



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 818 686
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: COLOSSEUM PARK PARKERINGSSAMEIE
Forretningsadresse: v/ Sebra Forvaltning AS
Gladengveien 1
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Størdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		511 850	518 800
Sum inntekter		511 850	518 800
Kostnader			
Lønnskostnad		51 916	51 916
Annen driftskostnad		396 423	410 301
Sum kostnader		448 338	462 216
Driftsresultat		63 512	56 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 213	3 810
Annen finansinntekt		1 028	4 223
Sum finansinntekter		4 241	8 033
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 241	8 033
Ordinært resultat før skattekostnad		67 753	64 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 753	64 617
Årsresultat		67 753	64 617
Totalresultat		67 753	64 617
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		67 753	64 617
Sum overføringer og disponeringer		67 753	64 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		2 150	1 500
Andre fordringer		252 708	27 104
Sum fordringer		254 858	28 604
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		322 777	413 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 777	413 992
Sum omløpsmidler		577 635	442 596
SUM EIENDELER		577 635	442 596

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		433 229	365 476
Sum opptjent egenkapital		433 229	365 476
Sum egenkapital		433 229	365 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 023	35 009
Annen kortsiktig gjeld		93 383	42 111
Sum kortsiktig gjeld		144 406	77 120
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		577 635	442 596



ÅRSBERETNING FOR 2015

1. TILLITSVALGTE

Siden ordinært sameiermøte den 29.april 2015 har sameiets tillitsvalgte vært følgende:

STYRET:

Styreleder: Harald Martinsen
Styremedlem: Øyvind Øverby
Varamedlem: Dag Toseth

VALGT:

2015-2017 (2år)
2015-2016 (1år)
2015-2017 (2år)

2. GENERELLE OPPLYSNINGER OM SAMEIET

TILLITSVALGTE OG ANSATTE

Sameiets styre består av 3 menn.

Sameiet er positiv til likestilling og tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn ved valg og ansettelse.

Sameiet følger arbeidsmiljølovens bestemmelser og tilstreber et godt arbeidsmiljø.

Sameiet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Sameiet har ingen ansatte.

FORRETNINGSFØRSEL OG REVISJON

Forretningsførselen er i henhold til kontrakt utført av Sebra Forvaltning AS.

Sameiets revisor er Grant Thornton AS.

EIENDOMMEN

Colosseum Park Parkeringssameie er registrert som et tingsrettslig sameie i Brønnøysundregistrene med organisasjonsnummer 994 818 686. Parkeringssameie har beliggenhet i underetasjen i Middelthunsgate 19-25 og er registret med seksjonsnummer 223 i eierseksjonssameiet Colosseum Park Syd 2 (gnr. 215, bnr 231 i Oslo Kommune).

Sameiet består i alt av 130 andeler og 142 parkeringsplasser.

Styret er ikke kjent med at det ytre miljøet forurenses i vesentlig grad.

SAMEIETS LÅN

Sameiet har ingen lån.

VAKTMESTERTJENESTE

Vaktmestertjenestene utføres av Selvaag Eiendom AS.

Kontaktinformasjon til vaktmester:

Navn: Kjell-Arne Eliassen
Telefonnummer: 901 97 772
E-post: kae@selvaag.no



Colosseum Park Parkeringssameie



FORSIKRING

Sameiets eiendommer var fullverdiforsikret i Gjensidige Forsikring i 2015.

Sameiet har i 2015 mottatt utbytte fra Gjensidige på kr 3 029.

Sameiets eiendommer er i 2016 fullverdiforsikret i IF Forsikring med **forsikringsnummer SP1022208.1.2**. Fullverdiforsikring vil si at forsikringselskapet har ansvar for at sameiet til enhver tid har de riktige forsikringssummer. En forutsetning for dette er at forsikringselskapet får melding om vesentlige verdiøkninger på bygninger, f.eks. ved rehabilitering og påbygging. Ved totalskade skal erstatningsbeløpet dekke oppføring av ny bygning av samme standard og størrelse. Forsikringen omfatter også bygningsmessige forandringer den enkelte seksjonseier gjør inne i boligen.

Egenandelen pr. skade vil i 2016 utgjøre kr 10 000 som normalt vil måtte dekkes av den enkelte sameier.

Den enkelte andelseier må selv sørge for å ha hjemforsikring som dekker innbo og løsøre.

Hvis sameiets forsikring skal benyttes, må beboerne straks melde skaden til styret.

3. STYRETS ARBEID

Styret har hatt 3 styremøter og en rekke uformelle arbeidsmøter i løpet av 2015. Styrets arbeid fokuserer i hovedsak på ordinært vedlikehold og driftssaker knyttet til garasjeanlegget.

Sommeren 2015 gjennomførte styret en spørreundersøkelse blant samtlige andelseiere. Hensikten var å kartlegge hvilke andre saker styret burde fokusere på i tiden fremover. Responsen var meget god med en svarprosent på 53. Av de innkomne svarene ønsket 60 % at vi skulle gjennomføre en utredning med tanke på egne plasser for El-biler med ladning. I tillegg svarte 44 % at de kunne være interessert i å kjøpe såkalte MC plasser til en redusert pris i forhold til en vanlig p-plass.

Parallelt med spørreundersøkelsen gjennomførte styret to befaringer av anlegget, og konkluderte med at det gjennom nokså enkle grep vil være mulig å øke antall P-plasser med 2-4 bilplasser samt avsette areal til 3-5 plasser for MC eller andre mindre kjøretøy.

Styret konkluderte med at alt dette arbeidet burde samles i en felles utviklingsplan for garasjeanlegget, og en arbeidsplan for dette ble utarbeidet og vedtatt.

Det første som måtte gjøres var å foreta en juridisk utredning for å kartlegge de formelle forholdene rundt rettigheter for en økt arealdisponering innenfor bestående områder. Gitt sameiets historie, inviterte styret Selvaag Eiendom (SE) med i utredningsarbeidet, men dette tilbudet ble avslått under henvisning til at slikt ligger under sameiets ansvar.

*Colosseum Park Parkeringssameie*

Styret engasjerte da advokat Inger-Johanne Lund hos Haavind AS til å foreta den juridiske utredningen.

Den første delen av utredningen konkluderte med at det står sameiet CPP fritt til å foreta slike endringer. Dersom endringene ikke innebærer påbygging eller ombygging av anlegget er det heller ikke nødvendig å innhente nye tillatelser fra myndigheter eller andre, og vedtaket om endringene kan fattes av sameiets styre eller årsmøte med simpelt flertall.

Flere andeler i CPP sameiet er blitt omsatt i løpet av de siste månedene, og de aller fleste har hatt en markedspris på omlag kr. 800.000.

Om man legger dette til grunn, og antar at 3 nye P-plasser kan utvikles, vil dette alene kunne gi sameiet et salgsproveny på i overkant av 2 millioner kroner. I tillegg kommer 3-5 plasser for MC eller lignende og disse vil kunne gi et ytterligere salgsproveny på rundt regnet 0,5 millioner kroner, total altså i størrelsesorden 2,5 millioner. Det må påregnes en del kostnader for å få dette til, bl.a. teknisk og juridisk utredning samt prosjektering, men det er allikevel konservativt å anslå at netto inntekten for sameiet CPP vil kunne være i størrelsesorden 1,5 millioner kroner.

Styret vil på et senere tidspunkt innkalle til ekstraordinært sameiermøte hvor en konkret plan for dette arbeidet vil bli fremlagt. Slik vi nå ser det for oss vil de midlene som tilfaller CPP gjennom en slik eventuell utvidelse kunne brukes delvis til en betydelig oppgradering av anlegget, og delvis i et fond som en buffer mot fremtidig økning av fellesutgiftene.

De øvrige sakene som styret har beskjeftiget seg med i 2014 er av mere ordinær karakter slik som teknisk vedlikehold, renhold samt en styrkning av sikkerheten gjennom en viss overvåkning av anlegget.

CPP har også i løpet av året overtatt det fulle ansvaret for kjøp og salg av portåpnerne til garasjeporten.

Styret i Garasjesameiet har ikke tilbudt adgangsbrikker til sameiere som ikke har dette fra før gjennom sin eierseksjon i en av boligsameiene. Portåpneren skal være hovedadkomstveien for sameiere i Garasjesameiere. Kun de som også eier en leilighetsseksjon skal ha adgang via kjeller/heis adkomstene og disse har fått brikker fra sine respektive sameier.

Styret i Parkeringssameiet har et godt og fungerende samarbeid med styret i både CP1 og CP2 samt med vaktmestertjenesten.



Colosseum Park Parkeringssameie



4. REGNSKAPET FOR 2015

Årets resultat fremkommer i resultatregnskapet for 2015 og er overført til balansen under konto for egenkapital.

Resultatet av driften for 2015 viser et årsresultat på kr 67 753.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Driftsinntektene i 2015 var totalt kr 511 850, og er i henholdt til budsjett for 2015.

Driftskostnadene i 2015 var totalt kr 448 338.

Dette viser en reduksjon fra budsjett for 2015 på kr 36 266. Hovedårsaken til dette var lavere driftskostnader til vaktmester, strøm/nettleie og anskaffelser av inventar og utstyr enn budsjettet.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2015 er satt opp under denne forutsetning. Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.15 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

Forøvrig vises til de enkelte tallene i regnskapet og den regnskapsmessige oversikt som fremkommer under noter til regnskapet.

5. KOSTNADSUTVIKLING

RENTER

Rentesatsene i Handelsbanken pr. den 31.12.2015:

Driftskonto	0,05 %
-------------	--------

STRØMPRISENE

Strømprisene varierer gjennom året avhengig av årstid, temperatur, nedbør og andre årsaker. Disse nevnte forhold gjør det vanskeligere å spå utviklingen i strømprisene.

FORSIKRING

Det vil bli en generell økning av forsikringspremien i 2016 på 3,3 %.

Indeksreguleringen er lik for alle forsikringsselskap. Grunnet skifte av forsikringsselskap etter årsskiftet vil denne økningen ikke påvirke CPP

Boligselskapets forsikringspremie blir i tillegg regulert ut fra skadefrekvens og skadeforebyggende tiltak.

ØVRIGE KOSTNADER

Når det gjelder de øvrige kostnadene i budsjettet har styret regnet med en generell og moderat prisstigning.



Colosseum Park Parkeringssameie



6. INNTEKTS- OG KOSTNADSOVERSLAG FOR ÅR 2016

Styret har satt opp en oversikt over forventede inntekter og kostnader i år 2016. Ordinært budsjettet for 2016 ligger vedlagt.

Inntekter og kostnader til utvikling av antall parkeringsplasser settes opp i et eget budsjett på ekstraordinært sameiermøte i 2016.

Oversikten er basert på uendrede fellesutgifter i 2016. Oversikten gir et forventet årsresultat på kr 77 089.

I oversikten er det tatt hensyn til de forhold som er nevnt foran. Forøvrig vises til de enkelte tallene i oversikten.

Oslo, 17. 4 2016

Styret

i

Colosseum Park Parkeringssameie

Harald Martinsen
Styreleder

Wynn Øverby
Styremedlem



Årsoppgjørrapport

Colosseum Park Parkeringssameie

2015



Colosseum Park Parkeringssameie

Resultatregnskap 2015

	Note	Regnskap 2015	Budsjett 2015	Regnskap 2014
Inntekter:				
Fellesutgifter		511 200	511 200	511 200
Diverse inntekter		650	1 300	7 600
Sum inntekter		511 850	512 500	518 800
Driftskostnader:				
Lønnskostnader	1	51 916	51 916	51 916
Driftskostnader	2	234 286	298 188	276 472
Vedlikeholdskostnader	3	50 617	30 000	30 593
Honorarer	4	65 892	59 000	59 631
Forsikringer	5	22 604	25 000	23 343
Andre kostnader	6	23 024	20 500	20 262
Sum driftskostnader		448 338	484 604	462 216
Driftsresultat		63 512	27 896	56 584
Finansinntekter	7	4 241	2 000	8 033
Sum finansinnt.- og kostnader		4 241	2 000	8 033
Resultat		67 753	29 896	64 617

**Colosseum Park Parkeringssameie****Balanse**

	Note	2015	2014
 Eiendeler:			
 Anleggsmidler:			
 Omløpsmidler:			
Kundefordringer		2 150	1 500
Andre kortsiktige fordringer	8	252 708	4 500
Forsknudsbetalte kostnader		0	22 604
Bank	9	422 777	413 992
Sum omløpsmidler		577 635	442 596
Sum eiendeler		577 635	442 596
 Egenkapital og gjeld:			
 Egenkapital			
Egenkapital		433 229	365 476
Sum egenkapital	10	433 229	365 476
 Langsiktig gjeld			
 Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld	11	51 023	55 009
Forsknudsbetalte felleskostnader		35 878	41 103
Aansen kortsiktig gjeld	12	57 505	1 006
Sum kortsiktig gjeld		144 406	77 120
Sum gjeld og egenkapital		577 635	442 596
 Arbeidskapital:			
Omløpsmidler		577 635	442 596
Kortsiktig gjeld		144 406	77 120
Sum Arbeidskapital		433 229	365 476

Oslo, 14/11-16

Styret for Colosseum Park Parkeringssameie



Harald Martinsen
Styreleder



Oyvind Overby
Styremedlem



Noter til regnskapet

Regnskapet for 2015 består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

I eierseksjonssameier aktiveres ikke eiendommen i balansen, i det eiendommen fremkommer som en ideell andel for den enkelte seksjonseier. Alle utgifter til rehabilitering og påkostninger kostnadsføres fortløpende i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkning som rehabiliterings- og påkostningstiltakene medfører tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiets balanse. I situasjoner hvor slike tiltak finansieres gjennom felles låneopptak i sameiet, vil låneopptaket fremkomme som gjeld i sameiets balanse og nedbetales gjennom sameiets innkrevde fellesutgifter. I slike tilfeller kan sameiets egenkapital fremstå som negativ, fordi eiendelene som er knyttet til tiltaket ikke vil fremkomme i balansen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Ansatte

Det er ingen ansatte i sameiet, på dette grunnlag kommer de ikke innunder regelen om obligatorisk tjenstepensjon -OTP.

Egenkapital

Sameiets årsresultat blir lagt til egenkapitalen og tilsvarer årets endring i egenkapitalen.

Inntekter

Fellesutgiftene er utfakturert etter gjeldende eierbrøk basert på seksjonsbegjæringen. Inntektsføringen av innkrevde felleskostnader skjer månedlig. Inntektene bokføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

INNLEDNING

Sameiet består av 130 tinglyste eierandeler og 142 parkeringsplasser.

Note 1 Lønnskostnader

Arbeidsgiveravgift	6 416
Styrehonorar	45 500
Sum lønnskostnader	51 916

Note 2 Driftskostnader

Felleskostnader CP2	138 188
Strøm/nettleie	82 392
Variabel vaktmestertjenester	13 706
Sum driftskostnader	234 286



Note 3 Vedlikeholdskostnader

Vedlikehold brannvernanlegg	4 467
Vedlikehold EL	21 244
Vedlikehold garasjeanlegg	24 906
Sum vedlikeholdskostnader	50 617

Note 4 Honorarer

Andre honorar	7 156
Forretningsførsel	51 736
Revisjonshonorar	7 000
Sum honorarer	65 892

Sebra Forvaltning er forretningsfører for sameiet.
Revisor for sameiet er Grant Thornton.
Revisjonshonoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.

Note 5 Forsikring

Forsikringspremie	22 604
Sum forsikring	22 604

Sameiet var forsikret i forsikringsselskapet Gjensidige Forsikring i 2015.
Sameiet fikk i 2015 utbetalt kundeutbytte på kr 3 029 (for året 2014) fra Gjensidige Forsikring.
Sameiet har byttet forsikringsselskap i 2016 til IF Forsikring med forsikringsnummer SP1022208.1.2

Note 6 Andre kostnader

Bankgebyrer	2 724
Diverse kostnader	938
Porto & kopiering	7 706
Sameiermøtekostnader	11 656
Øreavrunding	0
Sum andre kostnader	23 024

Note 7 Finansinntekter

Renteinntekter fra bankkonti	1 028
Kundeutbytte fra Gjensidige	3 029
Andre renteinntekter	184
Sum finansinntekter	4 241



Note 8 Andre kortsiktige fordringer

Advokatkostnader - Parkerings sak - 2015	195 658
Honorarkostnader - Parkerings sak - 2015 - Avsatt	57 050
Sum andre kortsiktige fordringer	252 708

Saken gjelder utredning av eiendomsforhold og bruksrett ved opprettelse av nye parkeringsplasser.

Note 9 Bank

H.B. 8397.10.71977	322 777
Sum bank	322 777

Note 10 Egenkapital

	01.01.2015	Bevegelse	31.12.2015
Annen egenkapital	365 476	67 753	433 229
Sum egenkapital	365 476	67 753	433 229

Note 11 Leverandørgjeld

Hafslund - Mnr.7896 Nettleie/strøm November 2015	8 190
Hafslund - Mnr.7896 Nettleie/strøm Desember 2015	9 220
Selvaag Eien dom - Styremøte 2. og 4.des.2015	1 913
Sebra Forvaltning - Porto 2.halvår, kopiering og arkivering	3 763
Advokatfirmaet Haavind - Utred. eiend.førhold og bruksrett	27 938
Sum leverandørgjeld	51 023

Note 12 Annen kortsiktig gjeld

Purregebyr til seksjonseieme	455
Honorarkostnader - Parkerings sak - 2015 - Avsatt	57 050
Sum annen kortsiktige gjeld	57 505



Til årsmøte i
Colosseum Park Parkeringssameie

Grant Thornton Revisjon AS
Bogstadveien 30
0355 Oslo

Tlf: +47 22 20 04 00
Faks: +47 22 20 04 10
E-post: oslo@grant.thornton.no
www.grant.thornton.no
Org.nr. 987 632 380 MVA

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Colosseum Park Parkeringssameie som viser et overskudd på kr 67.753. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2015, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Colosseum Park Parkeringssameieper 31. desember 2015 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Statsautoriserte revisorer
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Medlem av Grant Thornton International Ltd



Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 14.04.2016
Grant Thornton Revisjon AS

Frode Andersen
Statsautorisert revisor