



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 194 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIGAR AS
Forretningsadresse: Spikkestadveien 100
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje M. Stigar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 955 674	2 527 175
Sum inntekter		2 955 674	2 527 175
Kostnader			
Varekostnad			818
Lønnskostnad	2	387 741	1 057 387
Avskrivning	3	40 779	54 372
Annen driftskostnad	2	826 689	964 132
Sum kostnader		1 255 209	2 076 709
Driftsresultat		1 700 465	450 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		198 437	153 621
Sum finansinntekter		198 437	153 621
Annen finanskostnad		452 220	296 057
Sum finanskostnader		452 220	296 057
Netto finans		-253 783	-142 436
Ordinært resultat før skattekostnad		1 446 682	308 030
Skattekostnad på ordinært resultat	5	257 299	67 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 189 383	240 263
Årsresultat		1 189 383	240 263
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 189 383	240 263
Sum overføringer og disponeringer		1 189 383	240 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	135 422	31 012 320
Sum varige driftsmidler		135 422	31 012 320
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			4 249 458
Lån til foretak i samme konsern			26 102 508
Andre fordringer			8 842 409
Sum finansielle anleggsmidler			39 194 375
Sum anleggsmidler		135 422	70 206 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 611
Andre fordringer	4	357 857	12 609
Sum fordringer		357 857	14 220
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			1
Sum investeringer			1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 453	1 663 767
Sum omløpsmidler		697 310	1 677 988
SUM EIENDELER		832 732	71 884 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	33 750	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		33 750	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	778 983	38 167 543
Sum opptjent egenkapital		778 983	38 167 543
Sum egenkapital		812 733	43 167 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2		1 499 274
Utsatt skatt	5		119 257
Sum avsetninger for forpliktelser			1 618 531
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			21 580 000
Sum annen langsiktig gjeld			21 580 000
Sum langsiktig gjeld		0	23 198 531
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 834
Skyldige offentlige avgifter			103 504
Annen kortsiktig gjeld		19 999	5 402 271
Sum kortsiktig gjeld		19 999	5 518 609
Sum gjeld		19 999	28 717 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		832 732	71 884 683



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 880198

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 194 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIGAR AS
Forretningsadresse: Spikkestadveien 100
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje M. Stigar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.10.2021



Organisasjonsnr: 918 194 983
STIGAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 955 674	2 527 175
Sum inntekter		2 955 674	2 527 175
Kostnader			
Varekostnad			818
Lønnskostnad	2	387 741	1 057 387
Avskrivning	3	40 779	54 372
Annen driftskostnad	2	826 689	964 132
Sum kostnader		1 255 209	2 076 709
Driftsresultat		1 700 465	450 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		198 437	153 621
Sum finansinntekter		198 437	153 621
Annen finanskostnad		452 220	296 057
Sum finanskostnader		452 220	296 057
Netto finans		-253 783	-142 436
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	257 299	67 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 189 383	240 263
Årsresultat		1 189 383	240 263
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 189 383	240 263
Sum overføringer og disponeringer		1 189 383	240 263



Organisasjonsnr: 918 194 983
STIGAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 135 422 31 012 320
Sum varige driftsmidler 135 422 31 012 320

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 249 458
Lån til foretak i samme konsern 26 102 508
Andre fordringer 8 842 409
Sum finansielle anleggsmidler 39 194 375

Sum anleggsmidler 135 422 70 206 695

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 611
Andre fordringer 4 357 857 12 609
Sum fordringer 357 857 14 220

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1
Sum investeringer 1

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 339 453 1 663 767

Sum omløpsmidler 697 310 1 677 988

SUM EIENDELER 832 732 71 884 683

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 33 750 5 000 000
Sum innskutt egenkapital 33 750 5 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	778 983	38 167 543
Sum opptjent egenkapital		778 983	38 167 543
Sum egenkapital		812 733	43 167 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2		1 499 274
Utsatt skatt	5		119 257
Sum avsetninger for forpliktelser			1 618 531
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			21 580 000
Sum annen langsiktig gjeld			21 580 000
Sum langsiktig gjeld		0	23 198 531
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 834
Skyldige offentlige avgifter			103 504
Annen kortsiktig gjeld		19 999	5 402 271
Sum kortsiktig gjeld		19 999	5 518 609
Sum gjeld		19 999	28 717 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		832 732	71 884 683



Organisasjonsnr: 918 194 983
STIGAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
B-aksjer	2400.00	13.50	32400.00
A-aksjer	100.00	13.50	1350.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tonje Margrethe Stigar	2500.00	100.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	463680.00	566720.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111899.00	130667.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	360000.00	360000.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-547838.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	387741.00	1057387.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	474720.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



474720.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsforpliktelsen er utskilt i forbindelse med fisjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54912.00	38000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68216.00	30120.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123128.00	68120.00

Beløpene er ekskl. mva.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Stigar AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet tok i 2020 del i en trekantfisjon hvor hoveddelen av selskapets virksomhet ble utfisjonert til selskapene Stigar Eiendom AS og Sentrumsgården Røyken AS som overtakende selskaper og Stigar Verdi AS som aksjeutstende selskap.

Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra og med 1. oktober 2020 og er bokført med regnskapsmessig kontinuitet fra samme tidspunkt.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Stigar AS

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Stigar AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	463 680	566 720
Arbeidsgiveravgift	111 899	130 667
Pensjonskostnader	360 000	360 000
Andre ytelser / refusjoner	-248 008	0
Justering pensjonsforpliktelse	-299 830	0
Sum	<u>387 741</u>	<u>1 057 387</u>

Ytelser til ledende personer

	Lønn
Daglig leder	474 720

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsforpliktelsen er utskilt i forbindelse med fisjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	54 912
Andre tjenester	68 216

Beløpene er ekskl. mva.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Annen fast eiendom	Tomter, bygninger og annen eiendom	Forretningsbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	135 422	29 796 247	2 430 000	32 361 669
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	5 330 585	0	5 330 585
Avgang solgte driftsmidler (kost)	0	-1 358 120	0	-1 358 120
Avgang ved fisjon (kost)	0	-33 768 712	-2 430 000	-36 198 712
Anskaffelseskost 31.12.	<u>135 422</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>135 422</u>
Balanseført pr. 31.12.	135 422	0	0	135 422
Årets avskrivninger	0	0	-40 779	-40 779
Økonomisk levetid			50	
Avskrivningsplan			Lineær	



Stigar AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Andre fordringer

Andre fordringer består i sin helhet av fordringer på de to utfisjonerte selskapene Stigar Eiendom AS og Sentrumsgården Røyken AS.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2020

Betalbar skatt	70 790
Endring utsatt skatt	186 510
Årets totale skattekostnad	<u>257 300</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

2020

Ordinært resultat før skattekostnad	1 446 683
Permanente forskjeller	-1 455 895
Årets skattegrunnlag	<u>-9 212</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

2020

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-9 212
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-9 212</u>

UTSATT SKATTEFORDEL

I forbindelse med fisjon er skattemessige poster overført til de utfisjonerte selskaper.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 000 000	38 167 543	43 167 543
Årsresultat	0	1 189 383	1 189 383
Fisjonsfusjon	-4 966 250	-38 577 944	-43 544 194
Egenkapital 31.12.	<u>33 750</u>	<u>778 982</u>	<u>812 732</u>

Selskapet tok i 2020 del i en trekantfisjon hvor hoveddelen av selskapets virksomhet ble utfisjonert til selskapene Stigar Eiendom AS og Sentrumsgården Røyken AS som overtakende selskaper og Stigar Verdi AS som aksjeutstende selskap.



Stigar AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
B-aksjer	2 400	13,5	32 400
A-aksjer	100	13,5	1 350
Sum	2 500		33 750

Bare A-aksjene har stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Tonje Margrethe Stigar, Styremedlem	100	2 400	100 %



Stigar AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Stigar AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 955 674</u>	<u>2 527 175</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	818
Lønnskostnad	2	387 741	1 057 387
Avskrivning	3	40 779	54 372
Annen driftskostnad	2	<u>826 689</u>	<u>964 132</u>
Sum driftskostnader		<u>1 255 209</u>	<u>2 076 709</u>
Driftsresultat		<u>1 700 465</u>	<u>450 466</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		198 437	153 621
Annen finanskostnad		<u>452 220</u>	<u>296 057</u>
Netto finansposter		<u>-253 783</u>	<u>-142 436</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 446 682</u>	<u>308 030</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>257 299</u>	<u>67 767</u>
Årsresultat		<u>1 189 383</u>	<u>240 263</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>1 189 383</u>	<u>240 263</u>



Stigar AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	135 422	31 012 320
Sum varige driftsmidler		135 422	31 012 320
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		0	4 249 458
Lån til foretak i samme konsern		0	26 102 508
Andre fordringer		0	8 842 409
Sum finansielle anleggsmidler		0	39 194 375
Sum anleggsmidler		135 422	70 206 695
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	1 611
Andre fordringer	4	357 857	12 609
Sum fordringer		357 857	14 220
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		0	1
Sum investeringer		0	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende		339 453	1 663 767
Sum omløpsmidler		697 310	1 677 988
Sum eiendeler		832 732	71 884 683

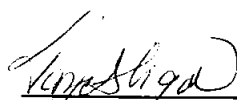


Stigar AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	33 750	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		33 750	5 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	778 983	38 167 543
Sum opptjent egenkapital		778 983	38 167 543
Sum egenkapital		812 733	43 167 543
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Pensjonsforpliktelser	2	0	1 499 274
Utsatt skatt	5	0	119 257
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 618 531
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	21 580 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	21 580 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	12 834
Skyldige offentlige avgifter		0	103 504
Annen kortsiktig gjeld		19 999	5 402 271
Sum kortsiktig gjeld		19 999	5 518 609
Sum gjeld		19 999	28 717 140
Sum egenkapital og gjeld		832 732	71 884 683

31. desember 2020
Røyken, 24. september 2021


Tonje Mjergrethe Stigar
Styreleder



Stigar AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet tok i 2020 del i en trekantfisjon hvor hoveddelen av selskapets virksomhet ble utfisjonert til selskapene Stigar Eiendom AS og Sentrumsgården Røyken AS som overtakende selskaper og Stigar Verdi AS som aksjeutstende selskap.

Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra og med 1. oktober 2020 og er bokført med regnskapsmessig kontinuitet fra samme tidspunkt.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Stigar AS

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Stigar AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	463 680	566 720
Arbeidsgiveravgift	111 899	130 667
Pensjonskostnader	360 000	360 000
Andre ytelser / refusjoner	-248 008	0
Justering pensjonsforpliktelse	-299 830	0
Sum	<u>387 741</u>	<u>1 057 387</u>

Ytelser til ledende personer

	Lønn
Daglig leder	474 720

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsforpliktelsen er utskilt i forbindelse med fisjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	54 912
Andre tjenester	68 216

Beløpene er ekskl. mva.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Annen fast eiendom	Tomter, bygninger og annen eiendom	Forretningsbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	135 422	29 796 247	2 430 000	32 361 669
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	5 330 585	0	5 330 585
Avgang solgte driftsmidler (kost)	0	-1 358 120	0	-1 358 120
Avgang ved fisjon (kost)	0	-33 768 712	-2 430 000	-36 198 712
Anskaffelseskost 31.12.	<u>135 422</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>135 422</u>
Balanseført pr. 31.12.	135 422	0	0	135 422
Årets avskrivninger	0	0	-40 779	-40 779
Økonomisk levetid			50	
Avskrivningsplan			Lineær	



Stigar AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Andre fordringer

Andre fordringer består i sin helhet av fordringer på de to utfisjonerte selskapene Stigar Eiendom AS og Sentrumsgården Røyken AS.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020
Betalbar skatt	70 790
Endring utsatt skatt	186 510
Årets totale skattekostnad	<u>257 300</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 446 683
Permanente forskjeller	-1 455 895
Årets skattegrunnlag	<u>-9 212</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-9 212
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-9 212</u>

UTSATT SKATTEFORDEL

I forbindelse med fisjon er skattemessige poster overført til de utfisjonerte selskaper.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 000 000	38 167 543	43 167 543
Årsresultat	0	1 189 383	1 189 383
Fisjonsfusjon	-4 966 250	-38 577 944	-43 544 194
Egenkapital 31.12.	<u>33 750</u>	<u>778 982</u>	<u>812 732</u>

Selskapet tok i 2020 del i en trekantfisjon hvor hoveddelen av selskapets virksomhet ble utfisjonert til selskapene Stigar Eiendom AS og Sentrumsgården Røyken AS som overtakende selskaper og Stigar Verdi AS som aksjeutstende selskap.



Stigar AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
B-aksjer	2 400	13,5	32 400
A-aksjer	100	13,5	1 350
Sum	2 500		33 750

Bare A-aksjene har stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel
Tonje Margrethe Stigar, Styremedlem	100	2 400	100 %



Holten Revisjon AS

Til generalforsamlingen i STIGAR AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert STIGAR AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.189.383. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i STIGAR AS
Revisjonsberetning for 2020

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversikkelig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Nesbru, 24. september 2021
Holten Revisjon AS

Arild Holten
Statsautorisert revisor