



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 982 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BVH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergsbygdavegen 185
3949 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vegar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		820 223	2 645 220
Annen driftsinntekt		6 172 663	
Sum inntekter		6 992 886	2 645 220
Kostnader			
Varekostnad		82 800	905 783
Lønnskostnad	2	668 339	645 750
Avskrivning på driftsmidler	6	456 055	346 047
Annen driftskostnad		829 440	788 559
Sum kostnader		2 036 634	2 686 139
Driftsresultat		4 956 252	-40 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 682	13 659
Annen finansinntekt		418 496	439 934
Verdiøkning av finansielle instrumenter		67 110	
Sum finansinntekter		519 288	453 593
Annen rentekostnad		168 552	392 713
Annen finanskostnad		2 758	12 060
Sum finanskostnader		171 310	404 773
Netto finans		347 978	48 820
Ordinært resultat før skattekostnad		5 304 230	7 901
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 461	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 298 769	7 901
Årsresultat		5 298 769	7 901
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	4 012 008	
Annen egenkapital	4	1 286 761	7 900



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		5 298 769	7 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	2 689 536	11 883 196
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	1 037 179	1 427 224
Sum varige driftsmidler		3 726 715	13 310 420
Sum anleggsmidler		3 726 715	13 310 420
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		22 000	44 000
Sum varer		22 000	44 000
Fordringer			
Kundefordringer		7 096	149 410
Andre fordringer		92 726	85 849
Sum fordringer		99 822	235 259
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 413 643	
Sum investeringer		7 413 643	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		372 565	5 450 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 565	5 450 566
Sum omløpsmidler		7 908 030	5 729 825
SUM EIENDELER		11 634 745	19 040 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (830 aksjer à kr 160,00)	3, 4	132 800	132 800
Overkurs	4	339 103	339 103
Sum innskutt egenkapital		471 903	471 903
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 858 861	7 572 100
Sum opptjent egenkapital		8 858 861	7 572 100
Sum egenkapital		9 330 764	8 044 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	5 461	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 461	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 167 001	10 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 167 001	10 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 172 462	10 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 723	63 939
Skyldige offentlige avgifter		40 937	68 409
Annen kortsiktig gjeld		58 860	363 894
Sum kortsiktig gjeld		131 520	496 242
Sum gjeld		2 303 982	10 996 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 634 746	19 040 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 136728

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 982 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BVH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergsbygdavegen 185
3949 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vegar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 982 407
BVH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		820 223	2 645 220
Annen driftsinntekt		6 172 663	
Sum inntekter		6 992 886	2 645 220
Kostnader			
Varekostnad		82 800	905 783
Lønnskostnad	2	668 339	645 750
Avskrivning på driftsmidler	6	456 055	346 047
Annen driftskostnad		829 440	788 559
Sum kostnader		2 036 634	2 686 139
Driftsresultat		4 956 252	-40 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 682	13 659
Annen finansinntekt		418 496	439 934
Verdiøkning av finansielle instrumenter		67 110	
Sum finansinntekter		519 288	453 593
Annen rentekostnad		168 552	392 713
Annen finanskostnad		2 758	12 060
Sum finanskostnader		171 310	404 773
Netto finans		347 978	48 820
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		5 304 230	7 901
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 461	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 298 769	7 901
Årsresultat		5 298 769	7 901
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	4 012 008	
Annen egenkapital	4	1 286 761	7 900
Sum overføringer og disponeringer		5 298 769	7 900



Organisasjonsnr: 988 982 407
BVH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	2 689 536	11 883 196
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	1 037 179	1 427 224
Sum varige driftsmidler		3 726 715	13 310 420
Sum anleggsmidler		3 726 715	13 310 420

Omløpsmidler

Varer

Varer		22 000	44 000
Sum varer		22 000	44 000

Fordringer

Kundefordringer		7 096	149 410
Andre fordringer		92 726	85 849
Sum fordringer		99 822	235 259

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		7 413 643	
Sum investeringer		7 413 643	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		372 565	5 450 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 565	5 450 566

Sum omløpsmidler 7 908 030 5 729 825

SUM EIENDELER 11 634 745 19 040 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (830 aksjer à kr 160,00)	3, 4	132 800	132 800
Overkurs	4	339 103	339 103
Sum innskutt egenkapital		471 903	471 903



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 858 861	7 572 100
Sum opptjent egenkapital		8 858 861	7 572 100
Sum egenkapital		9 330 764	8 044 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	5 461	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 461	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 167 001	10 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 167 001	10 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 172 462	10 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 723	63 939
Skyldige offentlige avgifter		40 937	68 409
Annen kortsiktig gjeld		58 860	363 894
Sum kortsiktig gjeld		131 520	496 242
Sum gjeld		2 303 982	10 996 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 634 746	19 040 245



Organisasjonsnr: 988 982 407
BVH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**BVH EIENDOM AS
3949 PORSGRUNN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 BVH EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		820 223	2 645 220
Annen driftsinntekt		6 172 663	0
Sum driftsinntekter		6 992 886	2 645 220
Varekostnad		(82 800)	(905 783)
Lønnskostnad	2	(668 339)	(645 750)
Avskrivning på driftsmidler	6	(456 055)	(346 047)
Annen driftskostnad		(829 440)	(788 559)
Sum driftskostnader		(2 036 634)	(2 686 139)
Driftsresultat		4 956 252	(40 919)
Annen renteinntekt		33 682	13 659
Annen finansinntekt		418 496	439 934
Verdøkning av finansielle instrumenter		67 110	0
Sum finansinntekter		519 288	453 592
Annen rentekostnad		(168 552)	(392 713)
Annen finanskostnad		(2 758)	(12 060)
Sum finanskostnader		(171 310)	(404 773)
Netto finans		347 978	48 819
Ordinært resultat før skattekostnad		5 304 230	7 900
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(5 461)	0
Ordinært resultat		5 298 769	7 900
Årsresultat		5 298 769	7 900
Overføringer			
Tilleggsutbytte	4	4 012 008	0
Annen egenkapital	4	1 286 761	7 900
Sum		5 298 769	7 900

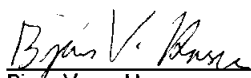


Balanse pr. 31. desember 2021
BVH EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	2 689 536	11 883 196
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	1 037 179	1 427 224
Sum varige driftsmidler		3 726 715	13 310 420
Sum anleggsmidler		3 726 715	13 310 420
Omløpsmidler			
Varer		22 000	44 000
Sum varer		22 000	44 000
Fordringer			
Kundefordringer		7 096	149 410
Andre fordringer		92 726	85 849
Sum fordringer		99 822	235 259
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 413 643	0
Sum investeringer		7 413 643	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		372 565	5 450 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 565	5 450 566
Sum omløpsmidler		7 908 031	5 729 825
Sum eiendeler		11 634 746	19 040 245

**Balanse pr. 31. desember 2021**
BVH EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (830 aksjer à kr 160,00)	3, 4	132 800	132 800
Overkurs	4	339 103	339 103
Sum innskutt egenkapital		471 903	471 903
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 858 861	7 572 100
Sum opptjent egenkapital		8 858 861	7 572 100
Sum egenkapital		9 330 764	8 044 003
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	5 461	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 461	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 167 001	10 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 167 001	10 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 172 462	10 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 723	63 939
Skyldige offentlige avgifter		40 937	68 409
Annen kortsiktig gjeld		58 860	363 894
Sum kortsiktig gjeld		131 520	496 242
Sum gjeld		2 303 982	10 996 242
Sum egenkapital og gjeld		11 634 746	19 040 245

PORSGRUNN, 04.03.2022
BVH EIENDOM AS
Bjørn Vegar Hansen
Styrets leder



BVH Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap skjer på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
 - inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
 - omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
 - har god eierspredning og likviditet
- er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat for skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	556 151	565 697
Folketrygdavgift	106 349	75 154
Andre ytelser	5 839	4 899
Sum	668 339	645 750

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1,0	1,0
--	-----	-----



BVH Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer (med stemmerett)	332	160	53 120
B-aksjer (uten stemmerett)	498	160	79 680
Sum	830		132 800

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr 31.12.2021 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Vegar Hansen (styrets leder)	332		40 %	100 %
Kristin Skårdal Hansen		249	30 %	0 %
Charlotte Skårdal Hansen		83	10 %	0 %
Daniel Skårdal Hansen		83	10 %	0 %
Ingrid Skårdal Hansen		83	10 %	0 %

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Total Egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	132 800	339 103	7 572 100	8 044 003
Tilleggsutbytte			-4 012 008	-4 012 008
Årets resultat			5 298 769	5 298 769
Egenkapital 31.12.2021	132 800	339 103	8 858 861	9 330 764

Note 5 Skatter

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skattekostnad	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Resultat før skatt	5 304 230	7 900
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	1 166 931	1 738

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke skattepliktige inntekter	-106 833	-96 785
Effekt av ikke oppført utsatt skattefordel	-1 054 637	95 047
Skattekostnad	5 461	0
Effektiv skattesats	0,1 %	0,0 %

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020
Anleggsmidler	298 480	1 266 838
Fordringer	-15 000	-30 000
Gevinst- og tapskonto	5 600 288	0
Underskudd til fremføring	-5 858 947	-6 030 641
Netto midlertidige forskjeller	24 821	-4 793 803

Utsatt skatt (utsatt skattefordel)	5 461	-1 054 637
Ikke oppsatt utsatt skattefordel	0	1 054 637
Netto utsatt skatt (utsatt skattefordel)	5 461	0



BVH Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2021	2 800 000	9 766 640	1 773 955	14 340 595
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	2 100 000	7 697 798	260 100	10 057 898
Anskaffelseskost 31.12.2021	700 000	2 068 842	1 513 855	4 282 697
Akk. avskrivninger 31.12.2021		79 306	476 676	555 982
Bokført verdi pr. 31.12.2021	700 000	1 989 536	1 037 179	3 726 715
Årets avskrivninger		92 695	363 360	456 055
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2021	2020
Gjeld til kreditinstitusjoner	2 167 001	10 500 000
Sum	2 167 001	10 500 000
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2021	2020
Bygninger	2 689 536	11 883 196
Totalt	2 689 536	11 883 196



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
BVH Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert BVH Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 298 769. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnr: 4EBUE-06YYO-X7HAA-#IME5-DN352-JDTIB



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 4. mars 2022
REVISJONSSELSKAPET AS

Ole Gunnar Foss
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 4EBUE-06YYO-X7HAA-#IME5-DN352-JDTIB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

OLE GUNNAR FOSS

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2661257

IP: 185.51.xxx.xxx

2022-03-04 11:05:33 UTC



Penneo DokumentID: 4EBUE-06YYO-X7HAA-1IME5-DN352-JDT1B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>