



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 917 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
Forretningsadresse: Dvergsnesheia 37
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Andreas Dybdahl Østensvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 815 723	7 874 701
Sum inntekter		4 815 723	7 874 701
Kostnader			
Varekostnad		3 196 635	6 024 094
Lønnskostnad	1, 2	1 370 194	1 104 467
Annen driftskostnad		471 206	416 580
Sum kostnader		5 038 035	7 545 140
Driftsresultat		-222 312	329 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		2 014	4 374
Sum finansinntekter		2 014	4 375
Annen rentekostnad		1 783	1 920
Sum finanskostnader		1 783	1 920
Netto finans		231	2 454
Resultat før skattekostnad		-222 081	332 015
Skattekostnad	3	-319	73 836
Årsresultat		-221 761	258 180
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	180 000
Annen egenkapital		-221 761	78 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		720 279	520 236
Andre kortsiktige fordringer		437 647	369 365
Sum fordringer		1 157 927	889 601
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		186 159	313 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 159	313 629
Sum omløpsmidler		1 344 085	1 203 230
SUM EIENDELER		1 344 085	1 203 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	23 000	23 000
Annen innskutt egenkapital	4	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		38 000	38 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	622 905	844 666
Sum opptjent egenkapital		622 905	844 666
Sum egenkapital		660 905	882 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	319
Sum avsetninger for forpliktelser		0	319
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		91	0
Leverandørgjeld		334 459	-11 363
Betalbar skatt	3	0	80 742
Skyldige offentlige avgifter		152 687	140 502
Annen kortsiktig gjeld		195 944	110 365
Sum kortsiktig gjeld		683 181	320 245
Sum gjeld		683 181	320 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 344 085	1 203 230



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373298

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 917 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER ØSTENSVIK AS
Forretningsadresse: Dvergsnesheia 37
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Knut Andreas Dybdahl Østensvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 913 917 669
BYGGMESTER ØSTENSVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 815 723	7 874 701
Sum inntekter		4 815 723	7 874 701
Kostnader			
Varekostnad		3 196 635	6 024 094
Lønnskostnad	1, 2	1 370 194	1 104 467
Annen driftskostnad		471 206	416 580
Sum kostnader		5 038 035	7 545 140
Driftsresultat		-222 312	329 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		2 014	4 374
Sum finansinntekter		2 014	4 375
Annen rentekostnad		1 783	1 920
Sum finanskostnader		1 783	1 920
Netto finans		231	2 454
Resultat før skattekostnad		-222 081	332 015
Skattekostnad	3	-319	73 836
Årsresultat		-221 761	258 180
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	180 000
Annen egenkapital		-221 761	78 180



Organisasjonsnr: 913 917 669
BYGGMESTER ØSTENSVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		720 279	520 236
Andre kortsiktige fordringer		437 647	369 365
Sum fordringer		1 157 927	889 601
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		186 159	313 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 159	313 629
Sum omløpsmidler		1 344 085	1 203 230
SUM EIENDELER		1 344 085	1 203 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	23 000	23 000
Annen innskutt egenkapital	4	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		38 000	38 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	622 905	844 666
Sum opptjent egenkapital		622 905	844 666
Sum egenkapital		660 905	882 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	319
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	319
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		91	0
Leverandørgjeld		334 459	-11 363
Betalbar skatt	3	0	80 742
Skyldige offentlige avgifter		152 687	140 502
Annen kortsiktig gjeld		195 944	110 365
Sum kortsiktig gjeld		683 181	320 245
Sum gjeld		683 181	320 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 344 085	1 203 230



Organisasjonsnr: 913 917 669
BYGGMESTER ØSTENSVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som

er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes

til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1134236.00	906503.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	167946.00	136959.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48384.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19628.00	61005.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1370194.00	1104467.00



Årsregnskap for
BYGGMESTER ØSTENSVIK AS

913917669

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
913 917 669

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 815 723	7 874 701
Sum driftsinntekter		4 815 723	7 874 701
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 196 635	-6 024 094
Lønnskostnad	1, 2	-1 370 194	-1 104 467
Annen driftskostnad		-471 206	-416 580
Sum driftskostnader		-5 038 035	-7 545 140
Driftsresultat		-222 312	329 561
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		2 014	4 374
Sum finansinntekter		2 014	4 375
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 783	-1 920
Sum finanskostnader		-1 783	-1 920
Netto finans		231	2 454
Resultat før skattekostnad		-222 081	332 015
Skattekostnad	3	319	-73 836
Årsresultat		-221 761	258 180
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	180 000
Annen egenkapital		-221 761	78 180
Sum overføringer		-221 761	258 180



BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
913 917 669

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		720 279	520 236
Andre kortsiktige fordringer		437 647	369 365
Sum fordringer		1 157 927	889 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		186 159	313 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 159	313 629
Sum omløpsmidler		1 344 085	1 203 230
SUM EIENDELER		1 344 085	1 203 230



BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
913 917 669

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	23 000	23 000
Annen innskutt egenkapital	4	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		38 000	38 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	622 905	844 666
Sum opptjent egenkapital		622 905	844 666
Sum egenkapital		660 905	882 666
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	319
Sum avsetning for forpliktelser		0	319
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		91	0
Leverandørgjeld		334 459	-11 363
Betalbar skatt	3	0	80 742
Skyldige offentlige avgifter		152 687	140 502
Annen kortsiktig gjeld		195 944	110 365
Sum kortsiktig gjeld		683 181	320 245
Sum gjeld		683 181	320 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 344 085	1 203 230

KRISTIANSAND S, 07.04.2026

Knut Andreas Dybdahl
Østensvik
styrets leder / daglig leder



BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
913 917 669

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 134 236	906 503
Arbeidsgiveravgift	167 946	136 959
Pensjonskostnader	48 384	0
Andre relaterte ytelser	19 628	61 005
Sum	1 370 194	1 104 467

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
913 917 669

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	80 742
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-319	-6 906
Skattekostnad	-319	73 836
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-222 081	332 015
Permanente forskjeller	3 265	3 602
+/- Endring i midlertidige forskjeller	16 382	31 393
Skattepliktig inntekt	-202 433	367 010
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	80 742
Betalbar skatt i balansen	0	80 742

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	23 000	-15 000	844 666	882 666
Årsresultat	0	0	0	-221 761	-221 761
Egenkapital 31.12.2025	30 000	23 000	-15 000	622 905	660 905

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Knut Andreas Østensvik	100	100,00	Ordinære

Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med byggmestervirksomhet, bygging og restaurering av bygninger og har sin virksomhet i Kristiansand.



Årsregnskap for
BYGGMESTER ØSTENSVIK AS

913917669

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
913 917 669

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 815 723	7 874 701
Sum driftsinntekter		4 815 723	7 874 701
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 196 635	-6 024 094
Lønnskostnad	1, 2	-1 370 194	-1 104 467
Annen driftskostnad		-471 206	-416 580
Sum driftskostnader		-5 038 035	-7 545 140
Driftsresultat		-222 312	329 561
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		2 014	4 374
Sum finansinntekter		2 014	4 375
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 783	-1 920
Sum finanskostnader		-1 783	-1 920
Netto finans		231	2 454
Resultat før skattekostnad		-222 081	332 015
Skattekostnad	3	319	-73 836
Årsresultat		-221 761	258 180
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	180 000
Annen egenkapital		-221 761	78 180
Sum overføringer		-221 761	258 180



BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
913 917 669

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		720 279	520 236
Andre kortsiktige fordringer		437 647	369 365
Sum fordringer		1 157 927	889 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		186 159	313 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 159	313 629
Sum omløpsmidler		1 344 085	1 203 230
SUM EIENDELER		1 344 085	1 203 230



BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
913 917 669

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	23 000	23 000
Annen innskutt egenkapital	4	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		38 000	38 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	622 905	844 666
Sum opptjent egenkapital		622 905	844 666
Sum egenkapital		660 905	882 666
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	319
Sum avsetning for forpliktelser		0	319
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		91	0
Leverandørgjeld		334 459	-11 363
Betalbar skatt	3	0	80 742
Skyldige offentlige avgifter		152 687	140 502
Annen kortsiktig gjeld		195 944	110 365
Sum kortsiktig gjeld		683 181	320 245
Sum gjeld		683 181	320 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 344 085	1 203 230

KRISTIANSAND S, 07.04.2026

Knut Andreas Dybdahl
Østensvik
styrets leder / daglig leder



BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
913 917 669

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 134 236	906 503
Arbeidsgiveravgift	167 946	136 959
Pensjonskostnader	48 384	0
Andre relaterte ytelser	19 628	61 005
Sum	1 370 194	1 104 467

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



BYGGMESTER ØSTENSVIK AS
913 917 669

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	80 742
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-319	-6 906
Skattekostnad	-319	73 836
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-222 081	332 015
Permanente forskjeller	3 265	3 602
+/- Endring i midlertidige forskjeller	16 382	31 393
Skattepliktig inntekt	-202 433	367 010
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	80 742
Betalbar skatt i balansen	0	80 742

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	23 000	-15 000	844 666	882 666
Årsresultat	0	0	0	-221 761	-221 761
Egenkapital 31.12.2025	30 000	23 000	-15 000	622 905	660 905

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer			
	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Knut Andreas Østensvik	100	100,00	Ordinære

Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med byggmestervirksomhet, bygging og restaurering av bygninger og har sin virksomhet i Kristiansand.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 18 pages before this page
Dokumentet inneholder 18 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 18 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 18 sider før denne side

Detta dokument innehåller 18 sidor före denna sida

Knut Andreas Dybdahl Østensvik

e42496ec-adcd-414e-9324-6ef616563c7b - 2026-04-08 12:51:57 UTC +03:00

BankID - e8f7354f-9760-42e1-bf5c-16321899d005 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c3110ed0-a2ed-43bd-95e6-f3dc37e51375>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Byggmester Østensvik AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2025

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Østensvik AS som viser et underskudd på kr 221 761. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2025
Byggmester Østensvik AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 8. april 2026
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor