



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 409 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALDÅKER ANLEGG AS
Forretningsadresse: Kaldåkerveien 46
1954 SETSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 652	3 844
Sum kostnader		3 652	3 844
Driftsresultat		-3 652	-3 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	10
Sum finansinntekter		1	10
Netto finans		1	10
Resultat før skattekostnad		-3 651	-3 834
Skattekostnad på resultat	3		5 140
Årsresultat	4	-3 651	-8 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 651	-8 974
Totalresultat		-3 651	-8 974
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 651	-8 974
Sum overføringer og disponeringer		-3 651	-8 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 823	21 773
Sum fordringer		21 823	21 773
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275	3 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275	3 726
Sum omløpsmidler		22 098	25 499
SUM EIENDELER		22 098	25 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 634	6 984
Sum opptjent egenkapital		-10 634	-6 984
Sum egenkapital	4	19 366	23 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 744	2 494
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-11	-11
Sum kortsiktig gjeld		2 733	2 483
Sum gjeld		2 733	2 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 098	25 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 362949

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 409 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALDÅKER ANLEGG AS
Forretningsadresse: Kaldåkerveien 46
1954 SETSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Erik Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026



Organisasjonsnr: 921 409 354
KALDÅKER ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 652	3 844
Sum kostnader		3 652	3 844
Driftsresultat		-3 652	-3 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	10
Sum finansinntekter		1	10
Netto finans		1	10
Resultat før skattekostnad		-3 651	-3 834
Skattekostnad på resultat	3		5 140
Årsresultat	4	-3 651	-8 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 651	-8 974
Totalresultat		-3 651	-8 974
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 651	-8 974
Sum overføringer og disponeringer		-3 651	-8 974



Organisasjonsnr: 921 409 354
KALDÅKER ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 21 823 21 773
Sum fordringer 21 823 21 773

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 275 3 726
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 275 3 726

Sum omløpsmidler 22 098 25 499

SUM EIENDELER 22 098 25 499

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5 30 000 30 000
Beholdning av egne aksjer 5
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 10 634 6 984
Sum opptjent egenkapital -10 634 -6 984

Sum egenkapital 4 19 366 23 016

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 3
Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld 2 744 2 494



Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	3	
Sum kortsiktig gjeld	-11	-11
	2 733	2 483
Sum gjeld	2 733	2 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 098	25 499



Organisasjonsnr: 921 409 354
KALDÅKER ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
Østby, Jan Erik
2026-03-30



Årsregnskap 2025 Kaldåker Anlegg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 409 354



RESULTATREGNSKAP

KALDÅKER ANLEGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		3 652	3 844
Sum driftskostnader		3 652	3 844
Driftsresultat		-3 652	-3 844
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	10
Resultat av finansposter		1	10
Resultat før skattekostnad		-3 651	-3 834
Skattekostnad på resultat	3	0	5 140
Årsresultat	4	-3 651	-8 974
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 651	8 974
Sum overføringer		-3 651	-8 974



BALANSE

KALDÅKER ANLEGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		21 823	21 773
Sum fordringer		21 823	21 773
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275	3 726
Sum omløpsmidler		22 098	25 499
Sum eiendeler		22 098	25 499



BALANSE

KALDÅKER ANLEGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-10 634	-6 984
Sum opptjent egenkapital		-10 634	-6 984
Sum egenkapital	4	19 366	23 016
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 744	2 494
Skyldig offentlige avgifter		-11	-11
Sum kortsiktig gjeld		2 733	2 483
Sum gjeld		2 733	2 483
Sum egenkapital og gjeld		22 098	25 499

Setskog
Styret i Kaldåker Anlegg AS

Jan Erik Østby
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kaldåker Anlegg AS er et selskap der virksomheten omfatter entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg . Selskapet er lokalisert i Aurskog-Høland kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Kaldåker Anlegg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	5 140
Skattekostnad ordinært resultat	0	5 140
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 651	-3 834
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 651	-3 834
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
--	-------------	-------------	----------------



Akkumulert fremførbart underskudd	-30 850	-27 199	3 651
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 850	27 199	-3 651
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	-6983,72	23 016
Årets resultat				-3 651	-3 651
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	-10 634	19 366

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KALDÅKER ANLEGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

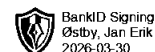
EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Erik Østby	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Erik Østby	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

Kaldåker Anlegg AS

Generalforsamling i Kaldåker Anlegg AS ble avholdt 28.03.2026/Setskog.

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Jan Erik Østby	200 (100%)	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Jan Erik Østby åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden.

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen.

Jan Erik Østby ble valgt til møteleder.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2025 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2025.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd skal føres mot udekket tap.

6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Generalforsamlingen besluttet at det for regnskapsåret 2025 ikke skulle betales ut styrehonorar.

7. Valg til styret.

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Setskog, 28.03.2026

Jan Erik Østby



Årsregnskap 2025 Kaldåker Anlegg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 409 354



RESULTATREGNSKAP

KALDÅKER ANLEGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		3 652	3 844
Sum driftskostnader		3 652	3 844
Driftsresultat		-3 652	-3 844
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	10
Resultat av finansposter		1	10
Resultat før skattekostnad		-3 651	-3 834
Skattekostnad på resultat	3	0	5 140
Årsresultat	4	-3 651	-8 974
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		3 651	8 974
Sum overføringer		-3 651	-8 974



BALANSE

KALDÅKER ANLEGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		21 823	21 773
Sum fordringer		21 823	21 773
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		275	3 726
Sum omløpsmidler		22 098	25 499
Sum eiendeler		22 098	25 499



BALANSE

KALDÅKER ANLEGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-10 634	-6 984
Sum opptjent egenkapital		-10 634	-6 984
Sum egenkapital	4	19 366	23 016
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 744	2 494
Skyldig offentlige avgifter		-11	-11
Sum kortsiktig gjeld		2 733	2 483
Sum gjeld		2 733	2 483
Sum egenkapital og gjeld		22 098	25 499

Setskog
Styret i Kaldåker Anlegg AS

Jan Erik Østby
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kaldåker Anlegg AS er et selskap der virksomheten omfatter entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg . Selskapet er lokalisert i Aurskog-Høland kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Kaldåker Anlegg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	5 140
Skattekostnad ordinært resultat	0	5 140
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 651	-3 834
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 651	-3 834
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
--	-------------	-------------	----------------



Akkumulert fremførbart underskudd	-30 850	-27 199	3 651
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 850	27 199	-3 651
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	0	-6983,72	23 016
Årets resultat					-3 651	-3 651
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	0	-10 634	19 366

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KALDÅKER ANLEGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Erik Østby	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Erik Østby	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100