



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 649 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HETLANDSGATA INVEST AS
Forretningsadresse: Mathias Skeibroks vei 7
4023 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			26 000
Sum inntekter			26 000
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 163	3 330
Annen driftskostnad	3	296 867	20 428
Sum kostnader		301 030	23 758
Driftsresultat		-301 030	2 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 972	61 139
Annen finansinntekt			1 266 665
Sum finansinntekter		36 972	1 327 804
Annen rentekostnad		31 456	19 946
Sum finanskostnader		31 456	19 946
Netto finans		5 516	1 307 858
Ordinært resultat før skattekostnad		-295 513	1 310 100
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-11 568	9 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-283 945	1 300 852
Årsresultat		-283 945	1 300 852
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-283 945	1 300 852
Sum overføringer og disponeringer		-283 945	1 300 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		3 218 572
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2		26 640
Sum varige driftsmidler			3 245 212
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	21 667	21 667
Investeringer i aksjer og andeler		244 079	
Andre fordringer	6	3 039 102	2 418 624
Sum finansielle anleggsmidler		3 304 848	2 440 290
Sum anleggsmidler		3 304 848	5 685 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		35 000	35 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 802	4 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 802	4 395
Sum omløpsmidler		36 802	39 395
SUM EIENDELER		3 341 650	5 724 897

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
Sum innskutt egenkapital		22 015	22 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 319 635	3 603 580
Sum opptjent egenkapital		3 319 635	3 603 580
Sum egenkapital		3 341 650	3 625 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		1 359
Sum avsetninger for forpliktelser			1 359
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 079 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 079 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 080 359
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		18 943
Sum kortsiktig gjeld			18 943
Sum gjeld		0	2 099 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 341 650	5 724 897



Årsregnskap for 2017

HETLANDSGATA INVEST AS
4013 STAVANGER

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sum Regnskap AS
Luramyrsveien 73
4313 SANDNES
Org.nr. 995383039

Utarbeidet med:
Total Arsoppgjør



Resultatregnskap for 2017 HETLANDSGATA INVEST AS

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		0	26 000
Sum driftsinntekter		0	26 000
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(4 163)	(3 330)
Annen driftskostnad	3	(296 867)	(20 428)
Sum driftskostnader		(301 030)	(23 758)
Driftsresultat		(301 030)	2 242
Annen renteinntekt		36 972	61 139
Annen finansinntekt		0	1 266 665
Sum finansinntekter		36 972	1 327 804
Annen rentekostnad		(31 456)	(19 946)
Sum finanskostnader		(31 456)	(19 946)
Netto finans		5 516	1 307 858
Ordinært resultat før skattekostnad		(295 513)	1 310 100
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 568	(9 248)
Ordinært resultat		(283 945)	1 300 852
Arsresultat		(283 945)	1 300 852
Overføringer			
Annen egenkapital		(283 945)	1 300 852
Sum		(283 945)	1 300 852



Balanse pr. 31. desember 2017 HETLANDSGATA INVEST AS

	Note	2017	2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	3 218 572
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	26 640
Sum varige driftsmidler		0	3 245 212
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	21 667	21 667
Investeringer i aksjer og andeler		244 079	0
Andre fordringer	6	3 039 102	2 418 624
Sum finansielle anleggsmidler		3 304 848	2 440 290
Sum anleggsmidler		3 304 848	5 685 502
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		35 000	35 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 802	4 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 802	4 395
Sum omløpsmidler		36 802	39 395
Sum eiendeler		3 341 650	5 724 897



Balanse pr. 31. desember 2017
HETLANDSGATA INVEST AS

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8 9. 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(7 985)	(7 985)
Sum innskutt egenkapital		22 015	22 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 319 635	3 603 580
Sum opptjent egenkapital		3 319 635	3 603 580
Sum egenkapital		3 341 650	3 625 595
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	12	0	1 359
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 359
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 079 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 079 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 080 359
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	18 943
Sum kortsiktig gjeld		0	18 943
Sum gjeld		0	2 099 302
Sum egenkapital og gjeld		3 341 650	5 724 897

Stavanger 30.06.2018


Lasse Hetland
Styrets leder / Daglig leder


Ken Erik Steine
Styremedlem


Anne Karin Pedersen
Styremedlem



Noter 2017

HETLANDSGATA INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er innlektført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	3 218 572	29 970	3 248 542
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	(3 218 572)	(29 970)	(3 248 542)
Anskaffelseskost 31.12.2017			
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017		(3 330)	(3 330)
Balanseført verdi pr. 31.12.2017	0	0	0
Årets avskrivninger		(4 163)	(4 163)
Økonomisk levetid		3 år	
Avskrivningsplan: Lineær		33,33 %	

Note 3 - Revisjon

Seelskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap



Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(295 513)	1 310 100
+/- Permanente forskjeller		(1 228 666)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	177 301	(5 661)
Årets skattegrunnlag	(118 212)	75 773
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%		18 943
Sum		18 943
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(10 209)	(11 054)
+/- Endring i utsatt skatt	(1 359)	1 359
Skattekostnad i resultatregnskapet	(11 568)	9 248
Betalbar skatt i skattekostnad		18 943
Betalbar skatt i balansen	0	18 943

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31.12.2017"	Selskapets resultat for 2016
Mokela Holding AS	Stavanger	33,33%	(66 362)	(6 423)

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelser mv.

Lån og sikkerhetsstillelser mv.

Spesifikasjon	Daglig leder Styreleder Aksjeier
Art	Lån
Rentesats	2,7 %
Avdragsplan	20 år
Sikkerhet	Pant i fast eiendom
Balanseført lånebeløp pr. 31.12.2017	2 248 624
Beløp det er stilt sikkerhet for pr. 31.12.2017	2 248 624
Pant i fast eiendom er ikke tinglyst.	

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.



Note 9 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2017

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
HETLAND LASSE	51	51,00%
PEDERSEN ANNE KARIN	49	49,00%
Sum	100	100,00%

Note 10 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styrets leder	HETLAND LASSE	51
Styremedlem	PEDERSEN ANNE KARIN	49

Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	30 000	(7 985)	3 603 580	3 625 595
Årets resultat			(283 945)	(283 945)
Egenkapital 31.12.2017	30 000	(7 985)	3 319 635	3 341 650

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	5 661	(16 783)	22 444
Gevinst- og tapskonto	0	(154 857)	154 857
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(118 212)	118 212
Netto forskjeller	5 661	(289 852)	295 513
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	289 852	(289 852)
Sum midlertidige forskjeller	5 661	0	5 661
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	1 359	0	1 359

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 66 666