



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 095 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMAVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ådne Grødem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	145 805	109 933
Sum kostnader		145 805	109 933
Driftsresultat		-145 805	-109 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 899 999	2 569 037
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	568 494	649 456
Sum finansinntekter		3 468 492	3 218 493
Annen rentekostnad		3 540 735	3 108 560
Sum finanskostnader		3 540 735	3 108 560
Netto finans		-72 243	109 933
Ordinært resultat før skattekostnad		-218 048	0
Skattekostnad på resultat	4	-47 971	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 077	0
Årsresultat		-170 077	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 077	
Totalresultat		-170 077	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond		-170 077	
Sum overføringer og disponeringer		-170 077	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	47 971	
Sum immaterielle eiendeler		47 971	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	75 394 443	75 394 443
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3	13 720 281	12 398 109
Sum finansielle anleggsmidler		89 114 724	87 792 552
Sum anleggsmidler		89 162 695	87 792 552
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	2 899 999	2 569 037
Sum fordringer		2 899 999	2 569 037
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			20 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			20 397
Sum omløpsmidler		2 899 999	2 589 434
SUM EIENDELER		92 062 694	90 381 986

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		63 000	63 000
Overkurs		37 700 102	38 702 178
Sum innskutt egenkapital		37 763 102	38 765 178
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			831 999
Sum opptjent egenkapital			-831 999
Sum egenkapital		37 763 102	37 933 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	52 000 000	52 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
Sum langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 867 850	
Leverandørgjeld		9 733	7 154
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		422 009	441 653
Sum kortsiktig gjeld		2 299 592	448 807
Sum gjeld		54 299 592	52 448 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 062 694	90 381 986



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 318249

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 095 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMAVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ådne Grødem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2025



Organisasjonsnr: 921 095 805
SOMAVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	145 805	109 933
Sum kostnader		145 805	109 933
Driftsresultat		-145 805	-109 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 899 999	2 569 037
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	568 494	649 456
Sum finansinntekter		3 468 492	3 218 493
Annen rentekostnad		3 540 735	3 108 560
Sum finanskostnader		3 540 735	3 108 560
Netto finans		-72 243	109 933
Ordinært resultat før skattekostnad		-218 048	0
Skattekostnad på resultat	4	-47 971	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 077	0
Årsresultat		-170 077	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 077	
Totalresultat		-170 077	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond		-170 077	
Sum overføringer og disponeringer		-170 077	



Organisasjonsnr: 921 095 805
SOMAVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	47 971	
Sum immaterielle eiendeler		47 971	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	75 394 443	75 394 443
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3	13 720 281	12 398 109
Sum finansielle anleggsmidler		89 114 724	87 792 552
Sum anleggsmidler		89 162 695	87 792 552
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	2 899 999	2 569 037
Sum fordringer		2 899 999	2 569 037
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			20 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			20 397
Sum omløpsmidler		2 899 999	2 589 434
SUM EIENDELER		92 062 694	90 381 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		63 000	63 000
Overkurs		37 700 102	38 702 178
Sum innskutt egenkapital		37 763 102	38 765 178



Opptjent egenkapital		
Udekket tap		831 999
Sum opptjent egenkapital		-831 999
Sum egenkapital	37 763 102	37 933 179
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	5	
Obligasjonslån	5	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	52 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000
Sum langsiktig gjeld	52 000 000	52 000 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 867 850
Leverandørgjeld		9 733
Betalbar skatt	4	
Annen kortsiktig gjeld		441 653
Sum kortsiktig gjeld		448 807
Sum gjeld	54 299 592	52 448 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	92 062 694	90 381 986



Organisasjonsnr: 921 095 805
SOMAVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



EI Revisjon og Rådgivning AS

Besøksadresse:
FOMO Grenseveien 21 4313 Sandnes
Org.nr 933 771 059 MVA



Til generalforsamlingen i Somaveien Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Somaveien Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

EI Revisjon og Rådgivning AS

Stein Rhoar Juul
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...4 Somaveien Holding AS

Name

Date

Juul, Stein Rhoar

2025-02-25

Identification

 bankID Juul, Stein Rhoar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024
Somaveien Holding AS



Org.nr.: 921 095 805



RESULTATREGNSKAP

SOMAVEIEN HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	145 805	109 933
Sum driftskostnader		145 805	109 933
Driftsresultat		-145 805	-109 933
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 899 999	2 569 037
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	568 494	649 456
Annen rentekostnad		3 540 735	3 108 560
Resultat av finansposter		-72 243	109 933
Resultat før skattekostnad		-218 048	0
Skattekostnad på resultat	4	-47 971	0
Årsresultat		-170 077	0
Overført fra overkursfond		170 077	0
Sum overføringer		-170 077	0



BALANSE

SOMAVEIEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	47 971	0
Sum immaterielle eiendeler		47 971	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	75 394 443	75 394 443
Lån til foretak i samme konsern	3	13 720 281	12 398 109
Sum finansielle anleggsmidler		89 114 724	87 792 552
Sum anleggsmidler		89 162 695	87 792 552
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	2 899 999	2 569 037
Sum fordringer		2 899 999	2 569 037
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	20 397
Sum omløpsmidler		2 899 999	2 589 434
Sum eiendeler		92 062 694	90 381 986



BALANSE

SOMAVEIEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		63 000	63 000
Overkurs		37 700 102	38 702 178
Sum innskutt egenkapital		37 763 102	38 765 178
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		0	-831 999
Sum opptjent egenkapital		0	-831 999
Sum egenkapital		37 763 102	37 933 179
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	52 000 000	52 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 000 000	52 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 867 850	0
Leverandørgjeld		9 733	7 154
Annen kortsiktig gjeld		422 009	441 653
Sum kortsiktig gjeld		2 299 592	448 807
Sum gjeld		54 299 592	52 448 807
Sum egenkapital og gjeld		92 062 694	90 381 986

Øksnevad, 21.02.2025
Styret i Somaveien Holding AS

Magne Svendsen
styremedlem

Magne Søvde
styremedlem

Ådne Grødem
styreleder

Frank Skjæveland
daglig leder

Lars Joakim Mauritzen
styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt, med unntak fra utbytte som er opptjent før eierperioden, som reduserer bokført kostpris på investeringen. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Somaveien 1 AS	KLEPP STASJON	100,0%	75 394 443	9 279 584	1 700 055
Sum			75 394 443	9 279 584	1 700 055

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra datter i 2024 med kr 2 899 999.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Ansvarlig lån til Somaveien 1 AS	13 720 281	12 398 109
Andre kortsiktige fordringer konsern, konsernbidrag	2 899 999	2 569 037
Sum	16 620 280	14 967 146

Det ansvarlige lånet til datterselskapet er renteberegnet.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-47 971	0
Skattekostnad ordinært resultat	-47 971	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-218 048	0
Permanente forskjeller	-2 899 999	-2 569 037
Mottatt konsernbidrag	2 899 999	2 569 037
Skattepliktig inntekt	-218 048	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-638 000	-565 188
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	638 000	565 188
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-218 048	0	218 048
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-218 048	0	218 048
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-47 971	0	47 971



Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mindre enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 000 000	52 000 000
Sum	52 000 000	52 000 000

Det er tatt pant i datterselskapets eiendom, GNR 69, bnr 2187, 2225 og 2451 i Sandnes kommune, samt pant i selskapets aksjer. Det er i tillegg stillet kausjon med 2,5 MNOK fra Herfo Finans AS, MNOK 1,250 fra Masiv Eiendom AS og MNOK 1,250 fra Coop Norge Eiendom AS.