



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE MOSKENES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Birger Eriksens vei 32
8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 365	26 055
Sum kostnader		27 365	26 055
Driftsresultat		-27 365	-26 055
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 365	-26 055
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 365	-26 055
Årsresultat	4	-27 365	-26 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 365	-26 055
Totalresultat		-27 365	-26 055
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 365	-26 055
Sum overføringer og disponeringer		-27 365	-26 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 382 734	1 382 734
Sum varige driftsmidler	5	1 382 734	1 382 734
Sum anleggsmidler		1 382 734	1 382 734
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			48
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			48
Sum omløpsmidler		0	48
SUM EIENDELER		1 382 734	1 382 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		674 554	647 189
Sum opptjent egenkapital		-674 554	-647 189
Sum egenkapital	4, 7	-524 554	-497 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	1 906 650	1 878 550
Sum annen langsiktig gjeld		1 906 650	1 878 550
Sum langsiktig gjeld		1 906 650	1 878 550
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		58	
Leverandørgjeld		580	1 421
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		638	1 421
Sum gjeld		1 907 288	1 879 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 382 734	1 382 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614675

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE MOSKENES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Birger Eriksens vei 32
8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 842 617
GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 365	26 055
Sum kostnader		27 365	26 055
Driftsresultat		-27 365	-26 055
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 365	-26 055
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 365	-26 055
Årsresultat	4	-27 365	-26 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 365	-26 055
Totalresultat		-27 365	-26 055
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 365	-26 055
Sum overføringer og disponeringer		-27 365	-26 055



Organisasjonsnr: 989 842 617
GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 382 734

1 382 734

Sum varige driftsmidler 5

1 382 734

1 382 734

Sum anleggsmidler

1 382 734

1 382 734

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

48

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

48

Sum omløpsmidler

0

48

SUM EIENDELER

1 382 734

1 382 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

150 000

150 000

Sum innskutt egenkapital

150 000

150 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

674 554

647 189

Sum opptjent egenkapital

-674 554

-647 189

Sum egenkapital

4, 7

-524 554

-497 189

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 8

1 906 650

1 878 550

Sum annen langsiktig gjeld

1 906 650

1 878 550

Sum langsiktig gjeld

1 906 650

1 878 550



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		58	
Leverandørgjeld		580	1 421
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		638	1 421
Sum gjeld		1 907 288	1 879 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 382 734	1 382 782



Organisasjonsnr: 989 842 617
GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

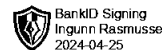
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

Org.nr.:989 842 617

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS





RESULTATREGNSKAP

GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		<u>27 365</u>	<u>26 055</u>
Sum driftskostnader		<u>27 365</u>	<u>26 055</u>
Driftsresultat		<u>-27 365</u>	<u>-26 055</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		<u>-27 365</u>	<u>-26 055</u>
Resultat		<u>-27 365</u>	<u>-26 055</u>
Årsresultat	4	<u>-27 365</u>	<u>-26 055</u>
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		<u>27 365</u>	<u>26 055</u>
Sum overføringer		<u>-27 365</u>	<u>-26 055</u>



BALANSE

GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 382 734	1 382 734
Sum varige driftsmidler	5	1 382 734	1 382 734
Sum anleggsmidler		1 382 734	1 382 734
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	48
Sum omløpsmidler		0	48
Sum eiendeler		1 382 734	1 382 782
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-674 554	-647 189
Sum opptjent egenkapital		-674 554	-647 189
Sum egenkapital	4, 7	-524 554	-497 189
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	8	1 906 650	1 878 550
Sum annen langsiktig gjeld		1 906 650	1 878 550
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		58	0
Leverandørgjeld		580	1 421
Sum kortsiktig gjeld		638	1 421
Sum gjeld		1 907 288	1 879 971
Sum egenkapital og gjeld		1 382 734	1 382 782

Sørvågen, 23.04.2024
Styret i Gamle Moskenes Eiendom AS

Ingunn Rasmussen
styreleder/daglig leder

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 2 Lønnskostnader

Gamle Moskenes Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 365	-26 055
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-27 365	-26 055
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	973 267	973 267	0
Sum	973 267	973 267	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 643 722	-1 616 357	27 365
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	670 455	643 090	-27 365
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	-647 189	-497 189
Årets resultat		-27 365	-27 365
Pr 31.12.2023	150 000	-674 554	-524 554

**GAMLE MOSKENES EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 438 430	1 438 430
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 438 430	1 438 430
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	55 696	55 696
= Bokført verdi 31.12.23	1 382 734	1 382 734

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I GAMLE MOSKENES EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
Sum	1 500		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Holmen Lofoten AS	1 500	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ. Eierne tilfører kapital ved behov, slik at forutsetningen om fortsatt drift er ivarett.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld - lån fra foretak i samme konsern	1 906 650	1 878 550
Sum	1 906 650	1 878 550

Lån fra foretak i samme konsern er lån fra Home Investering AS og Holmen AS. Nedbetales etter nærmere avtale. Ikke renteberegnet.