



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 643 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORRØNA MARINA AS
Forretningsadresse: Nedre vei 8
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Nærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	96 000	96 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		169 243	65 717
Sum kostnader		265 243	161 717
Driftsresultat		-265 243	-161 717
Rentekostnad til foretak i samme konsern		296 063	189 925
Sum finanskostnader		296 063	189 925
Netto finans		-296 063	-189 925
Ordinært resultat før skattekostnad		-561 306	-351 642
Skattekostnad på resultat	3	-123 488	-77 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		-437 818	-274 281
Årsresultat	4	-437 818	-274 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-437 818	-274 281
Totalresultat		-437 818	-274 281
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-437 818	-274 281
Sum overføringer og disponeringer		-437 818	-274 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 835 877	10 931 877
Anlegg under utførelse	2	4 928 231	4 928 231
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		15 764 108	15 860 108
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		15 764 108	15 860 108
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 353	2 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 353	2 201
Sum omløpsmidler		11 353	2 201
SUM EIENDELER		15 775 461	15 862 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 000 aksjer á kr 100)	4, 6	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	4	4 475 539	4 475 539
Annen innskutt egenkapital	4	236 995	674 813
Sum innskutt egenkapital		5 212 534	5 650 352
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		5 212 534	5 650 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	370 993	494 481
Sum avsetninger for forpliktelser		370 993	494 481
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 164 855	9 686 186
Sum annen langsiktig gjeld		10 164 855	9 686 186
Sum langsiktig gjeld		10 535 848	10 180 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 211
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	27 079	27 079
Sum kortsiktig gjeld		27 079	31 290
Sum gjeld		10 562 927	10 211 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 775 461	15 862 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446485

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 643 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORRØNA MARINA AS
Forretningsadresse: Nedre vei 8
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Nærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 891 643 942
NORRØNA MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	96 000	96 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		169 243	65 717
Sum kostnader		265 243	161 717
Driftsresultat		-265 243	-161 717
Rentekostnad til foretak i samme konsern		296 063	189 925
Sum finanskostnader		296 063	189 925
Netto finans		-296 063	-189 925
Ordinært resultat før skattekostnad		-561 306	-351 642
Skattekostnad på resultat	3	-123 488	-77 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		-437 818	-274 281
Årsresultat	4	-437 818	-274 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-437 818	-274 281
Totalresultat		-437 818	-274 281
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-437 818	-274 281
Sum overføringer og disponeringer		-437 818	-274 281



Organisasjonsnr: 891 643 942
NORRØNA MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 835 877	10 931 877
Anlegg under utførelse	2	4 928 231	4 928 231
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		
Sum varige driftsmidler		15 764 108	15 860 108

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		15 764 108	15 860 108
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 353	2 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 353	2 201
Sum omløpsmidler		11 353	2 201

SUM EIENDELER		15 775 461	15 862 309
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 000 aksjer á kr 100)	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	4	4 475 539	4 475 539
Annen innskutt egenkapital	4	236 995	674 813
Sum innskutt egenkapital		5 212 534	5 650 352



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		5 212 534	5 650 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	370 993	494 481
Sum avsetninger for forpliktelse		370 993	494 481
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 164 855	9 686 186
Sum annen langsiktig gjeld		10 164 855	9 686 186
Sum langsiktig gjeld		10 535 848	10 180 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 211
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	27 079	27 079
Sum kortsiktig gjeld		27 079	31 290
Sum gjeld		10 562 927	10 211 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 775 461	15 862 309



Organisasjonsnr: 891 643 942
NORRØNA MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Norrøna Marina AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 891 643 942



Norrøna Marina AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
Avskrivning	2	96 000	96 000
Annen driftskostnad		169 243	65 717
Sum driftskostnad		265 243	161 717
Driftsresultat		-265 243	-161 717
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-296 063	-189 925
Ordinært resultat før skattekostnad		-561 306	-351 642
Skattekostnad på resultat	3	-123 488	-77 361
Arsresultat	4	-437 818	-274 281
Dekning av årsresultatet		437 818	274 281
Overført fra annen innskutt egenkapital		437 818	274 281
Sum dekket		-437 818	-274 281



Norrøna Marina AS

BALANSE PR. 31.12.


	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 835 877	10 931 877
Anlegg under utførelse	2	4 928 231	4 928 231
Sum varige driftsmidler		15 764 108	15 860 108
Sum anleggsmidler		15 764 108	15 860 108
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 353	2 201
Sum omløpsmidler		11 353	2 201
SUM EIENDELER		15 775 461	15 862 309

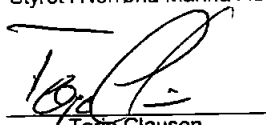


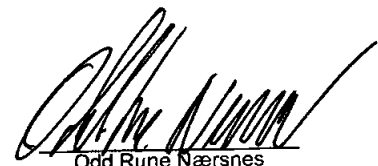
Norrøna Marina AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 000 aksjer á kr 100)	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	4	4 475 539	4 475 539
Annen innskutt egenkapital	4	236 995	674 813
Sum innskutt egenkapital		5 212 534	5 650 352
Sum egenkapital		5 212 534	5 650 352
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	370 993	494 481
Sum avsetning for forpliktelser		370 993	494 481
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 164 855	9 686 186
Sum annen langsiktig gjeld		10 164 855	9 686 186
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 211
Annen kortsiktig gjeld	5	27 079	27 079
Sum kortsiktig gjeld		27 079	31 290
Sum gjeld		10 562 927	10 211 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 775 461	15 862 309


Jørgen Cato Broch
styreleder

Horten, 29.03.2023
Styret i Norrøna Marina AS

Terje Clausen
styremedlem


Odd Rune Nærnes
Daglig leder / Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tomt	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 928 231	9 594 423	2 400 000	16 922 654
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 928 231	9 594 423	2 400 000	16 922 654
Akkumulerte avskrivninger	0	0	1 158 546	1 158 546
Bokført verdi 31.12.2022	4 928 231	9 594 423	1 241 454	15 764 108
Årets avskrivninger	0	0	96 000	96 000
Forventet økonomisk levetid			25 år	
Avskrivningsplan			Lineær	



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	3 172 908	3 256 677	83 769
Sum	3 172 908	3 256 677	83 769
Akkumulert fremførbart underskudd	-815 836	-634 362	181 474
Avskåret rentefradrag	-670 738	-374 675	296 063
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 686 333	2 247 639	561 306
Utsatt skatt (22 %)	370 993	494 481	123 487
Årets skattekostnad	2022	2021	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-561 306	-351 642	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	83 769	83 259	
Avskåret rentefradrag	296 063	189 925	
Skattepliktig inntekt	-181 474	-78 458	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	-123 488	-77 361	
Skattekostnad ordinært resultat	-123 488	-77 361	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	-561 306	-351 642	
Beregnet skatt av resultat før skatt	-123 487	-77 361	
Sum	-123 487	-77 361	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	500 000	4 475 539	674 813	5 650 352
Årets resultat	0	0	-437 818	-437 818
Egenkapital 31.12.2022	500 000	4 475 539	236 995	5 212 534

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Øvrig gjeld	
	2022	2021
Nordbyveien 41 AS	27 079	27 079
Horten Industripark AS	10 164 855	9 686 186
Sum	10 191 934	9 713 265

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 500 000 består av 5 000 aksjer à kr. 100.

Alle aksjer er eid av morselskapet Horten Industripark AS med forretningsadresse Nedre vei 8, 3191 Horten. Der kan konsernregnskapet (Embro Eiendom AS) som inkluderer Norrøna Marina AS fås utlevert.