



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 533 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Cat Invest 1 AS
Forretningsadresse: 7. Etasje
Munkedamsveien 45E
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AQURATIO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 340 675	1 293 675
Annen driftskostnad	2	384 433	362 932
Sum kostnader		1 725 108	1 656 607
Driftsresultat		-1 725 108	-1 656 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte og utdelinger	4, 5	20 396 578	2 431 066
Gevinst ved salg av investeringer	3	14 998 274	2 476 330
Verdiøkning investeringer	5	68 913 000	30 240 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 561 164	1 659 805
Annen renteinntekt		146 082	452 296
Annen finansinntekt		4 547	254 684
Sum finansinntekter		106 019 645	37 514 181
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	139 154	2 126 369
Annen rentekostnad	5	1 381 255	374 000
Annen finanskostnad			3 978
Sum finanskostnader		1 520 409	2 504 347
Netto finans		104 499 236	35 009 833
Ordinært resultat før skattekostnad		102 774 128	33 353 226
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 774 128	33 353 226
Årsresultat	8	102 774 128	33 353 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 774 128	33 353 226
Totalresultat		102 774 128	33 353 226
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	9 900 000	19 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		92 874 128	13 853 226
Sum overføringer og disponeringer		102 774 128	33 353 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	248 978 000	248 978 000
Investeringer i aksjer	4	26 654 907	30 495 001
Investeringer i deltakerlignede selskaper	4	1 029 600	2 238 171
Andre langsiktige fordringer		280 400	
Sum finansielle anleggsmidler		276 942 907	281 711 172
Sum anleggsmidler		276 942 907	281 711 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		78 297	63 014
Sum fordringer		78 297	63 014
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	138 946 739	74 891 066
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	5	33 205 222	28 001 763
Sum investeringer		172 151 962	102 892 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		45 728 476	20 810 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 728 476	20 810 499
Sum omløpsmidler		217 958 735	123 766 342
SUM EIENDELER		494 901 641	405 477 514

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	8	22 950 000	32 850 000
Sum innskutt egenkapital		23 100 000	33 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	465 043 598	362 269 471
Sum opptjent egenkapital		465 043 598	362 269 471
Sum egenkapital		488 143 598	395 269 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9		
Gjeld til aksjonærer		5 845 243	9 295 243
Annen kortsiktig gjeld		912 800	912 800
Sum kortsiktig gjeld		6 758 043	10 208 043
Sum gjeld		6 758 043	10 208 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		494 901 641	405 477 514



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443186

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 533 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Cat Invest 1 AS
Forretningsadresse: 7. Etasje
Munkedamsveien 45E
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AQURATIO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 942 533 438
Cat Invest 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 340 675	1 293 675
Annen driftskostnad	2	384 433	362 932
Sum kostnader		1 725 108	1 656 607
Driftsresultat		-1 725 108	-1 656 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte og utdelinger	4, 5	20 396 578	2 431 066
Gevinst ved salg av investeringer	3	14 998 274	2 476 330
Verdiøkning investeringer	5	68 913 000	30 240 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 561 164	1 659 805
Annen renteinntekt		146 082	452 296
Annen finansinntekt		4 547	254 684
Sum finansinntekter		106 019 645	37 514 181
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	139 154	2 126 369
Annen rentekostnad	5	1 381 255	374 000
Annen finanskostnad			3 978
Sum finanskostnader		1 520 409	2 504 347
Netto finans		104 499 236	35 009 833
Ordinært resultat før skattekostnad		102 774 128	33 353 226
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 774 128	33 353 226
Årsresultat	8	102 774 128	33 353 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 774 128	33 353 226
Totalresultat		102 774 128	33 353 226
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	9 900 000	19 500 000
Avsatt til annen egenkapital		92 874 128	13 853 226
Sum overføringer og disponeringer		102 774 128	33 353 226





Organisasjonsnr: 942 533 438
Cat Invest 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 248 978 000 248 978 000

Investeringer i aksjer 4 26 654 907 30 495 001

Investeringer i deltakerlignede selskaper 4 1 029 600 2 238 171

Andre langsiktige fordringer 280 400

Sum finansielle anleggsmidler 276 942 907 281 711 172

Sum anleggsmidler 276 942 907 281 711 172

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 78 297 63 014

Sum fordringer 78 297 63 014

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 138 946 739 74 891 066

Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond 5 33 205 222 28 001 763

Sum investeringer 172 151 962 102 892 828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 45 728 476 20 810 499

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 45 728 476 20 810 499

Sum omløpsmidler 217 958 735 123 766 342

SUM EIENDELER 494 901 641 405 477 514

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 150 000 150 000



Annen innskutt egenkapital	8	22 950 000	32 850 000
Sum innskutt egenkapital		23 100 000	33 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	465 043 598	362 269 471
Sum opptjent egenkapital		465 043 598	362 269 471
Sum egenkapital		488 143 598	395 269 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9		
Gjeld til aksjonærer		5 845 243	9 295 243
Annen kortsiktig gjeld		912 800	912 800
Sum kortsiktig gjeld		6 758 043	10 208 043
Sum gjeld		6 758 043	10 208 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		494 901 641	405 477 514



Organisasjonsnr: 942 533 438
Cat Invest 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Cat Invest 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 942 533 438



Cat Invest 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 340 675	1 293 675
Annen driftskostnad	2	384 433	362 932
Sum driftskostnader		1 725 108	1 656 607
Driftsresultat		-1 725 108	-1 656 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte og utdelinger	4, 5	20 396 578	2 431 066
Gevinst ved salg av investeringer	3	14 998 274	2 476 330
Verdøkning investeringer	5	68 913 000	30 240 000
Renter og utbytte fra obligasjoner		1 561 164	1 659 805
Annen renteinntekt		146 082	452 296
Annen finansinntekt		4 547	254 684
Sum finansinntekter		106 019 645	37 514 181
Tap ved salg av investeringer	3	139 154	2 126 369
Nedskrivning av investeringer	5	1 381 255	374 000
Annen finanskostnad		0	3 978
Sum finanskostnader		1 520 409	2 504 347
Finansresultat		104 499 236	35 009 833
Ordinært resultat før skattekostnad		102 774 128	33 353 226
Skattekostnad på ordinært resultat	9	0	0
Ordinært resultat		102 774 128	33 353 226
Årsresultat	8	102 774 128	33 353 226
Overføringer			
Tilleggsutbytte	8	9 900 000	19 500 000
Avsatt til annen egenkapital		92 874 128	13 853 226
Sum overføringer		102 774 128	33 353 226

Cat Invest 1 AS

Org.nr. 942 533 438

Årsregnskap 2021



Cat Invest 1 AS

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	248 978 000	248 978 000
Investeringer i aksjer	4	26 654 907	30 495 001
Investeringer i deltakerlignede selskaper	4	1 029 600	2 238 171
Andre langsiktige fordringer		280 400	0
Sum finansielle anleggsmidler		276 942 907	281 711 172
Sum anleggsmidler		276 942 907	281 711 172
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		78 297	63 014
Sum fordringer		78 297	63 014
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	5	138 946 739	74 891 066
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	5	33 205 222	28 001 763
Sum investeringer		172 151 962	102 892 828
Bankinnskudd		45 728 476	20 810 499
Sum bankinnskudd o.l.		45 728 476	20 810 499
Sum omløpsmidler		217 958 735	123 766 342
Sum eiendeler		494 901 641	405 477 514



Cat Invest 1 AS

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	8	22 950 000	32 850 000
Sum innskutt egenkapital		23 100 000	33 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	465 043 598	362 269 471
Sum opptjent egenkapital		465 043 598	362 269 471
Sum egenkapital		488 143 598	395 269 471
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer		5 845 243	9 295 243
Annen kortsiktig gjeld		912 800	912 800
Sum kortsiktig gjeld		6 758 043	10 208 043
Sum gjeld		6 758 043	10 208 043
Sum egenkapital og gjeld		494 901 641	405 477 514

Oslo, 26.04.2022
Styret i Cat Invest 1 AS

Tone Charlotte Bergesen
Styreleder

Øystein Eskeland
Styremedlem

Ingerid Helene Bergesen
Styremedlem

Trond Erik Wennberg
Styremedlem

Roy Oddvar Myklebust
Styremedlem/Daglig leder

Georg Philip Rikard Krog
Styremedlem

Cat Invest 1 AS

Org.nr. 942 533 438

Årsregnskap 2021



Cat Invest 1 AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede ved utarbeidelse av regnskapet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Valuta

Arbeidskapital i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valuta terminkontrakter er vurdert til kontraktens kurs med unntak av renteelementet, som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

Aksjer i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper er balanseført til kostpris.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert balanseføres til kostpris.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i langsiktige aksjer og deltagerlignede selskaper, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig. Selskapets eventuelle ytterligere innskuddsforpliktelse vil fremgå i egen note.

Deltagerlignede selskaper kan omfatte indre selskap (DIS) og kommandittselskap (KS) - med begrenset ansvar - og ansvarlig selskap (ANS) - med ubegrenset ansvar.



Cat Invest 1 AS

Noter

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen (porteføljeprinsippet). Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Honorarer	1 175 000	1 175 000
Arbeidsgiveravgift	165 675	118 675
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	1 340 675	1 293 675

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder/ styremedlem	Styremedlem
Styrehonorar	575 000	600 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 24 375, og utgjør i sin helhet lovpålagt revisjon.



Cat Invest 1 AS

Noter

Note 3 Gevinst og tap ved realisasjon av verdipapirer

	Kostpris	Gevinst	Tap
Investeringsportefølje Deltagerlignede selskaper	104 733	0	50 793
Investeringsportefølje Aksjer og Aksjefond	10 391 330	14 991 056	59 480
Investeringsportefølje Rentebærende papirer	722 961	7 718	0
	11 219 024	14 998 774	110 273

Note 4 Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler	Kostpris	Balanseført verdi	Markedsverdi	Inntektsført utbetalinger i år
Deltagerlignede selskaper	2 238 171	1 029 600	1 029 300	2 877 865
Aksjer	26 654 907	26 654 907	29 212 359	6 891 078
Sum finansielle anleggsmidler	28 893 078	27 684 507	30 241 659	9 768 943

Bokføres til kostpris. Uinnkalt kapital/ garantiansvar per 31.12.2021 utgjør totalt NOK 0.

Note 5 Investering i markedsbaserte verdipapirer

	Kostpris	Markedsverdi	Urealiserte gevinst/tap
Obligasjoner	13 010 001	13 010 001	0
Rentebærende fond	19 769 222	20 195 222	426 000
Sum rentebærende verdipapirer	32 779 222	33 205 222	426 000
Aksjer	30 516 328	130 820 328	100 304 000
Aksjefond	5 051 412	8 126 412	3 075 000
Sum aksjer og aksjefond	35 567 739	138 946 739	103 379 000
Sum markedsbaserte verdipapirer	68 346 962	172 151 962	103 805 000

Årets regulering kr. 68 913 000

Utbytter er inntektsført med kr. 10 627 635



Cat Invest 1 AS

Noter

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Eier- andel	Kostpris	Andel egenkapital	Andel årsresultat
Catilina Invest AS	2015	50,4 %	248 978 000	581 880 791	138 613 691

Datterselskap balanseføres til kostpris.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i Cat Invest 1 AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	1,00	150 000
Sum	150 000	1,00	150 000

Eierstruktur

Aksjonær pr. 31.12.2021 var:

	Ordinære -aksjer	Sum antall	Eierandel %
Tone Charlotte Bergesen	109 730	109 730	73,20 %
Alexander Westberg	20 135	20 135	13,40 %
Christopher Westberg	20 135	20 135	13,40 %
Totalt antall aksjer	150 000	150 000	100 %

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 31.12.2020	150 000	32 850 000	362 269 471	395 269 471
Tilleggsutbytte		-9 900 000		-9 900 000
Årets resultat			102 774 128	102 774 128
Per 31.12.2021	150 000	22 950 000	465 043 598	488 143 598



Cat Invest 1 AS

Noter

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	102 774 128	33 353 226
Permanente forskjeller	-102 132 843	-32 256 313
Endring i midlertidige forskjeller	-20 414	-25 518
Anvendelse av fremførbart underskudd	-620 871	-1 071 395
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst – og tapskonto	-81 659	-102 073	-20 414
Sum	-81 659	-102 073	-20 414

Akkumulert fremførbart underskudd	-5 830 154	-6 451 025	-620 871
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 911 813	6 553 098	641 285
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Cat Invest 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Cat Invest 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 102 774 128. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. april 2022
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor