



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 089 954  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: HANNA OG PETER ANDREAS MORELLS  
LEGAT STI  
Forretningsadresse: c/o adv. Trond Kiserud  
Tullins gate 2  
0166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bjøralt Kiserud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	165 598	165 598
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 598</b>	<b>165 598</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	-319	34 230
Annen driftskostnad	3, 4	833 845	398 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>833 526</b>	<b>432 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-667 928</b>	<b>-267 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 087	
Annen finansinntekt		38 402	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	743 711	750 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>806 199</b>	<b>750 625</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Annen finanskostnad			13 313
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>13 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>806 199</b>	<b>737 311</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	138 271	469 918
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	239 833	239 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>239 833</b>	<b>239 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>239 833</b>	<b>239 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5		
Andre finansielle instrumenter	5	8 178 877	7 525 790
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 178 877</b>	<b>7 525 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 403	282 872
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>201 403</b>	<b>282 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 380 280</b>	<b>7 808 663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 620 113</b>	<b>8 048 496</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	6	2 688 319	2 688 319
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 688 319</b>	<b>2 688 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fri kapital	6	5 195 794	5 057 523



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 195 794</b>	<b>5 057 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>7 884 113</b>	<b>7 745 842</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	736 000	302 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>736 000</b>	<b>302 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>736 000</b>	<b>302 654</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 620 113</b>	<b>8 048 496</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 089 954  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: HANNA OG PETER ANDREAS MORELLS  
LEGAT STI  
Forretningsadresse: c/o adv. Trond Kiserud  
Tullins gate 2  
0166 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bjøralt Kiserud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 971 089 954  
HANNA OG PETER ANDREAS MORELLS  
LEGAT STI

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	165 598	165 598
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 598</b>	<b>165 598</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	-319	34 230
Annen driftskostnad	3, 4	833 845	398 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>833 526</b>	<b>432 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-667 928</b>	<b>-267 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 087	
Annen finansinntekt		38 402	
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 5		743 711	750 625
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>806 199</b>	<b>750 625</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 5			
Annen finanskostnad			13 313
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>13 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>806 199</b>	<b>737 311</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	138 271	469 918
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>



Organisasjonsnr: 971 089 954  
HANNA OG PETER ANDREAS MORELLS  
LEGAT STI

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	239 833	239 833
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>239 833</b>	<b>239 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>239 833</b>	<b>239 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5		
Andre finansielle instrumenter	5	8 178 877	7 525 790
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 178 877</b>	<b>7 525 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		201 403	282 872
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>201 403</b>	<b>282 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 380 280</b>	<b>7 808 663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 620 113</b>	<b>8 048 496</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	6	2 688 319	2 688 319
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 688 319</b>	<b>2 688 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fri kapital	6	5 195 794	5 057 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 195 794</b>	<b>5 057 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>7 884 113</b>	<b>7 745 842</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	736 000	302 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>736 000</b>	<b>302 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>736 000</b>	<b>302 654</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 620 113</b>	<b>8 048 496</b>



Organisasjonsnr: 971 089 954  
HANNA OG PETER ANDREAS MORELLS  
LEGAT STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

## 2024

Hanna Og Peter Andreas Morells  
Legat

Org.nr.: 971 089 954



## Resultatregnskap

### Hanna Og Peter Andreas Morells Legat

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	165 598	165 598
Sum driftsinntekter		165 598	165 598
Lønnskostnad	3	-319	34 230
Annen driftskostnad	3, 4	833 845	398 761
Sum driftskostnader		833 526	432 991
Driftsresultat		-667 928	-267 393
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 087	0
Annen finansinntekt		38 402	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	743 711	750 625
Annen finanskostnad		0	13 313
Resultat av finansposter		806 199	737 311
Resultat før skattekostnad		138 271	469 918
<b>Årsresultat</b>		<b>138 271</b>	<b>469 918</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	138 271	469 918
Sum overføringer		138 271	469 918



## Balanse

### Hanna Og Peter Andreas Morells Legat

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>239 833</u>	<u>239 833</u>
Sum varige driftsmidler		<u>239 833</u>	<u>239 833</u>
Sum anleggsmidler		<u>239 833</u>	<u>239 833</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	<u>8 178 877</u>	<u>7 525 790</u>
Sum investeringer		<u>8 178 877</u>	<u>7 525 790</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		201 403	282 872
Sum omløpsmidler		<u>8 380 280</u>	<u>7 808 663</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>8 620 113</b></u>	<u><b>8 048 496</b></u>



## Balanse

### Hanna Og Peter Andreas Morells Legat

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	6	<u>2 688 319</u>	<u>2 688 319</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 688 319</u>	<u>2 688 319</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fri kapital	6	<u>5 195 794</u>	<u>5 057 523</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 195 794</u>	<u>5 057 523</u>
Sum egenkapital	6	<u>7 884 113</u>	<u>7 745 842</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>736 000</u>	<u>302 654</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>736 000</u>	<u>302 654</u>
Sum gjeld		<u>736 000</u>	<u>302 654</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>8 620 113</b></u>	<u><b>8 048 496</b></u>

12.06.2025

Styret i Hanna Og Peter Andreas Morells Legat

Trond Bjøralt Kiserud  
styreleder

Odd Ivar Johansen  
styremedlem

Arne Braut  
styremedlem



## Hanna Og Peter Andreas Morells Legat

### Noter til årsregnskapet for 2024

---

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Øvrige eiendeler** er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Skatt**

Legatet er ikke skattepliktig.



## Hanna Og Peter Andreas Morells Legat

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Legatet er grunneier av 4 tomter i Oslo kommune med identifikasjon gårdsnummer 73 og bruksnummerene 2, 803, 848 og 1081.

Tomtene er i regnskapet bokført med kr 239 833.

Festekontraktene løper i 75-99 år fra 1970, og leien indektsreguleres hvert tiende år, siste gang med virkning fra 2016. Festerettene er tinglyst på eiendommen. Legatet har pant for forfalte festeavgifter. Festeavgiftene for 2024 utgjorde totalt kr 165 598

#### Note 3 Lønn- og annen driftskostnad

Kostnadene fordeler seg som følgende:

	2024	2023
Styrehonorar inkl. aga*	-319	34 230
Regnskap- og forvaltningshonorar	81 938	111 780
Revisjonshonorar	25 000	26 561
Stiftelsestilsynet	6 220	6 220
Tildelt legatprosjon / utdeling	708 665	253 000
Andre kostnader	12 023	1 200
<b>SUM</b>	<b>833 526</b>	<b>432 991</b>

\*Negativ lønnskostnad pga tilbakeføring av tidligere avsatt, ikke utbetalt styrehonorar.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Legatet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet pensjonsordning.

#### Note 4 Legatprovisjon og avsetning til utdeling

Det er avsatt kr 700 000 for vedtatte utdelinger av legatprovisjon 31.12.2024.



## Hanna Og Peter Andreas Morells Legat

### Noter til årsregnskapet for 2024

---

#### Note 5 Investeringer

Stor andel av legatets kapital er under aktiv forvaltning hos DNB. Midlene er plassert i fondene DNB Aktiv 30 og DNB Aktiv 50.

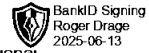
Per 31.12.2024 utgjør verdien av investeringen kr 8 178 877. Årets verdiøkning på investeringene var kr 743 711.

#### Note 6 Egenkapital

	Grunnkapital	Fri kapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2024	2 688 319	5 057 523	7 745 842
Årets resultat	0	138 271	138 271
<b>Egenkapital 31. desember 2024</b>	<b>2 688 319</b>	<b>5 195 794</b>	<b>7 884 113</b>



**Vidi Revisjon AS**  
Medlem av Crowe Global  
Medlem av DnR



Olaf Helsets vei 5,  
0694 Oslo  
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no  
www.crowe.no  
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til styret i Hanna og Peter Andreas Morells Legat

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hanna og Peter Andreas Morells Legat som viser et overskudd på kr 138 271. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## *Uttalelse om øvrige lovmessige krav*

### *Konklusjon om utdeling og forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 13. juni 2025

Vidi Revisjon AS

Roger Drage

statsautorisert revisor