



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 990 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 5 AS
Forretningsadresse: Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 807 770	
Sum inntekter		357 807 770	
Kostnader			
Varekostnad		342 741 233	
Annen driftskostnad	1	240 671	191 589
Sum kostnader		342 981 904	191 589
Driftsresultat		14 825 866	-191 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 041	1 137
Sum finansinntekter		16 041	1 137
Annen rentekostnad		469	2 210
Sum finanskostnader		469	2 210
Netto finans		15 572	-1 072
Ordinært resultat før skattekostnad		14 841 438	-192 661
Skattekostnad på resultat		2 908 337	
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 933 101	-192 661
Årsresultat	2	11 933 101	-192 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 933 101	-192 661
Totalresultat		11 933 101	-192 661
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 960 619	
Udekket tap		1 617 187	-192 661
Avsatt til annen egenkapital		2 355 295	
Sum overføringer og disponeringer		11 933 101	-192 661



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 000	
Sum anleggsmidler		5 500 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	65 737 695	228 893 533
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 582 275	9 908
Sum fordringer		2 582 275	9 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 268	1 608 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 268	1 608 362
Sum omløpsmidler		68 698 238	230 511 803
SUM EIENDELER		74 198 238	230 511 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 858 227	26 358 227
Sum innskutt egenkapital		2 038 227	26 538 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 355 295	
Udekket tap			1 617 187
Sum opptjent egenkapital		2 355 295	-1 617 187
Sum egenkapital	2	4 393 522	24 921 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		663 034	
Sum avsetninger for forpliktelser		663 034	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		159 147 591
Langsiktig konserngjeld	3	10 205 922	
Øvrig langsiktig gjeld	5		31 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 205 922	190 317 591
Sum langsiktig gjeld		10 868 956	190 317 591
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	38 615 351	
Leverandørgjeld		9 106 409	15 273 172
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		11 214 000	
Sum kortsiktig gjeld		58 935 760	15 273 172
Sum gjeld		69 804 716	205 590 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 198 238	230 511 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 574240

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 990 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 5 AS
Forretningsadresse: Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 990 505
TORGGATA 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		357 807 770	
Sum inntekter		357 807 770	
Kostnader			
Varekostnad		342 741 233	
Annen driftskostnad	1	240 671	191 589
Sum kostnader		342 981 904	191 589
Driftsresultat		14 825 866	-191 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 041	1 137
Sum finansinntekter		16 041	1 137
Annen rentekostnad		469	2 210
Sum finanskostnader		469	2 210
Netto finans		15 572	-1 072
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		14 841 438	-192 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 908 337	-192 661
Årsresultat	2	11 933 101	-192 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 933 101	-192 661
Totalresultat		11 933 101	-192 661
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 960 619	
Udekket tap		1 617 187	-192 661
Avsatt til annen egenkapital		2 355 295	
Sum overføringer og disponeringer		11 933 101	-192 661



Organisasjonsnr: 998 990 505
TORGGATA 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

3

5 500 000

Sum finansielle
anleggsmidler

5 500 000

Sum anleggsmidler

5 500 000

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

4, 5

65 737 695

228 893 533

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

2 582 275

9 908

Sum fordringer

2 582 275

9 908

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

378 268

1 608 362

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

378 268

1 608 362

Sum omløpsmidler

68 698 238

230 511 803

SUM EIENDELER

74 198 238

230 511 803

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

180 000

180 000

Beholdning av egne aksjer

6

Overkurs

1 858 227

26 358 227

Sum innskutt egenkapital

2 038 227

26 538 227

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 355 295

Udekket tap

1 617 187

Sum opptjent egenkapital

2 355 295

-1 617 187

Sum egenkapital

2

4 393 522

24 921 040



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		663 034	
Sum avsetninger for forpliktelseser		663 034	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		159 147 591
Langsiktig konserngjeld	3	10 205 922	
Øvrig langsiktig gjeld	5		31 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 205 922	190 317 591
Sum langsiktig gjeld		10 868 956	190 317 591
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	38 615 351	
Leverandørgjeld		9 106 409	15 273 172
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		11 214 000	
Sum kortsiktig gjeld		58 935 760	15 273 172
Sum gjeld		69 804 716	205 590 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 198 238	230 511 803



Organisasjonsnr: 998 990 505
TORGGATA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



d'company

Torggata 5 AS 2023 - sign.pdf

Dokumentet er signert av:

- Anders Joakim Paulsen Fuglerud (epost: jf@karlander.no)
Signert med BankID autentisering (Norge), den 5. juni 2024, 12:52:27.
Referanse: 371c79b8-8b9a-4638-ab58-2c18f298a30c
- Per Tufte (epost: Per.Atle.Tufte@banenor.no)
Signert med BankID autentisering (Norge), den 5. juni 2024, 15:33:58.
Referanse: 6ed9cf0a-33d4-4b55-8e9a-969676e554d5
- Michael Robertsen (epost: Michael.Robertsen@banenor.no)
Signert med BankID autentisering (Norge), den 5. juni 2024, 17:07:52.
Referanse: dd7312cb-286b-45e6-90a7-6372e8b74a40
- Ottar Havig (epost: ottar@havig.net)
Signert med BankID autentisering (Norge), den 5. juni 2024, 12:54:23.
Referanse: f8c26367-9ab0-41bd-b301-ad367ee10209

Dokumentet er forseglet av dCompany AS

Signeringen er gjort med digital signering levert av dCompany AS.

Seal ID: 5b63ec74-[ea70-4538-8970-b80c3c397aa8](#)



ÅRSREGNSKAP 2023

Torggata 5 AS
998 990 505

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit

Seal ID: 5b63ec74-ea70-4538-8970-b80c3c397aa8



Resultatregnskap

Torggata 5 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		357 807 770	0
Sum driftsinntekter		357 807 770	0
Varekostnad		342 741 233	0
Annen driftskostnad	1	240 671	191 589
Sum driftskostnader		342 981 904	191 589
Driftsresultat		14 825 866	-191 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 041	1 137
Annen rentekostnad		469	2 210
Resultat av finansposter		15 572	-1 072
Resultat før skattekostnad		14 841 438	-192 661
Skattekostnad på resultat		2 908 337	0
Resultat		11 933 101	-192 661
Årsresultat	2	11 933 101	-192 661
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		7 960 619	0
Avsatt til annen egenkapital		2 355 295	0
Overført til udekket tap		-1 617 187	192 661
Sum overføringer		11 933 101	-192 661

Torggata 5 AS

Side 2

Seal ID: 5b63ec74-ea70-4538-8970-b80c3c397aa8



Balanse

Torggata 5 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	5 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 500 000	0
Sum anleggsmidler		5 500 000	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4, 5	65 737 695	228 893 533
Andre kortsiktige fordringer		2 582 275	9 908
Sum fordringer		2 582 275	9 908
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 268	1 608 362
Sum omløpsmidler		68 698 238	230 511 803
Sum eiendeler		74 198 238	230 511 803

Torggata 5 AS

Side 3

Seal ID: 5b63ec74-ea70-4538-8970-b80c3c397aa8



Balanse

Torggata 5 AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	180 000	180 000
Overkurs		1 858 227	26 358 227
Sum innskutt egenkapital		2 038 227	26 538 227
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 355 295	0
Udekket tap		0	-1 617 187
Sum opptjent egenkapital		2 355 295	-1 617 187
Sum egenkapital	2	4 393 522	24 921 040
Gjeld			
Utsatt skatt		663 034	0
Sum avsetning for forpliktelser		663 034	0
Konserngjeld	3	10 205 922	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	159 147 591
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	31 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 205 922	190 317 591
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	38 615 351	0
Leverandørgjeld		9 106 409	15 273 172
Annen kortsiktig gjeld		11 214 000	0
Sum kortsiktig gjeld		58 935 760	15 273 172
Sum gjeld		69 804 716	205 590 763
Sum egenkapital og gjeld		74 198 238	230 511 803

Torggata 5 AS

Side 4

Seal ID: 5b63ec74-ea70-4538-8970-b80c3c397aa8



Balanse

Torggata 5 AS
Oslo, 05.06.2024
Styret i Torggata 5 AS

Anders Joakim Paulsen Fuglerud
styreleder

Ottar Havig
styremedlem

Michael Robertsen
styremedlem

Per Atle Tufte
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftskostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller hvor det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



Note 1 Lønnskostnader

Torggata 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	180 000	26 358 227	0	-1 617 187	24 921 040
Pr 01.01.2023	180 000	26 358 227	0	-1 617 187	24 921 040
Årets resultat			11 933 101		11 933 101
Utbytte		-24 500 000		0	-24 500 000
Reklassifisering			-1 617 187	1 617 187	0
Konsernbidrag avgitt			-7 960 619		-7 960 619
Pr 31.12.2023	180 000	1 858 227	2 355 295	0	4 393 522

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	5 500 000	0
Sum	0	0	5 500 000	0
	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	10 205 922	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	173 750	0	0
Sum	10 205 922	173 750	0	0

Utarbeidet av ECIT

Seal ID: 5b63ec74-ea70-4538-8970-b80c3c397aa8



Note 4 Varer

Selskapet oppfører eiendom, denne er klassifisert som varelager i selskapets balanse.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	159 147 591
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	38 615 351	0
Sum	38 615 351	159 147 591

Selskapet hadde byggelån i Danske Ban, dette er endret til kassekreditt. Lånet er sikret med pant i selskapets eiendom/varelager.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torggata 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	3,0	180 000
Sum	60 000		180 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stasjonskvartalet Utvikling AS	60 000	100,0	100,0

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 245 303	0
Endring i utsatt skattefordel	663 034	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 908 337	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 841 438	-192 661
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 249 721	-4 152 859
Avgitt konsernbidrag	-10 205 922	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 885 237	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 345 519

Betalbar skatt i balansen:

Utarbeidet av ECIT

Seal ID: 5b63ec74-ea70-4538-8970-b80c3c397aa8



Betalbar skatt på årets resultat	2 245 303	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 245 303	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	3 013 793	4 263 514	1 249 721
Sum	3 013 793	4 263 514	1 249 721
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 885 237	-5 885 237
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 621 723	1 621 723
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	3 013 793	0	-3 013 793
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	663 034	0	-663 034

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Torggata 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torggata 5 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Torggata 5 AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 05. juni 2024
Deloitte AS

Eivind Skaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning Torggata 5

Name

Skaug, Eivind

Date

2024-06-04

Identification

 bankID Skaug, Eivind



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))