



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 404 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANKER BYGGTAKST AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 292E
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten-Børge Willye Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		427 463	497 266
Sum inntekter		427 463	497 266
Kostnader			
Varekostnad		183	144
Lønnskostnad	1	182 692	185 962
Annen driftskostnad		98 211	113 017
Sum kostnader		281 086	299 123
Driftsresultat		146 377	198 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 668	9 189
Annen finansinntekt		84	286
Sum finansinntekter		4 752	9 475
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 752	9 475
Resultat før skattekostnad		151 129	207 618
Skattekostnad		35 430	45 613
Årsresultat		115 699	162 005
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		115 000	340 000
Annen egenkapital		699	-177 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 350	6 600
Sum fordringer		26 350	6 600
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 790	480 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 790	480 199
Sum omløpsmidler		234 140	486 799
SUM EIENDELER		234 140	486 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 384	685
Sum opptjent egenkapital		1 384	685
Sum egenkapital		31 384	30 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		233	0
Sum avsetninger for forpliktelser		233	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		35 197	45 613
Skyldige offentlige avgifter		36 773	54 682
Utbytte		115 000	340 000
Annen kortsiktig gjeld		15 553	15 819
Sum kortsiktig gjeld		202 523	456 114
Sum gjeld		202 756	456 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		234 140	486 799



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318474

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 404 548
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANKER BYGGTAKST AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 292E
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten-Børge Willye Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 404 548
ANKER BYGGTAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		427 463	497 266
Sum inntekter		427 463	497 266
Kostnader			
Varekostnad		183	144
Lønnskostnad	1	182 692	185 962
Annen driftskostnad		98 211	113 017
Sum kostnader		281 086	299 123
Driftsresultat		146 377	198 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 668	9 189
Annen finansinntekt		84	286
Sum finansinntekter		4 752	9 475
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 752	9 475
Resultat før skattekostnad		151 129	207 618
Skattekostnad		35 430	45 613
Årsresultat		115 699	162 005
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		115 000	340 000
Annen egenkapital		699	-177 995



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	233	0
Sum avsetninger for forpliktelse	233	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	35 197	45 613
Skyldige offentlige avgifter	36 773	54 682
Utbytte	115 000	340 000
Annen kortsiktig gjeld	15 553	15 819
Sum kortsiktig gjeld	202 523	456 114
Sum gjeld	202 756	456 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	234 140	486 799



Organisasjonsnr: 997 404 548
ANKER BYGGTAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som

er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes

til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til

pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Om

virksomheten

Virksomheten drives fra aksjonærens privatbolig i Oslo.

Selskapet utfører takster på boligeiendommer i Oslo og Akershus.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.20

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	160120.00	162986.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22572.00	22976.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	182692.00	185962.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
ANKER BYGGTAKST AS

997404548

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ANKER BYGGTAKST AS
997 404 548

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		427 463	497 266
Sum driftsinntekter		427 463	497 266
Driftskostnader			
Varekostnad		-183	-144
Lønnskostnad	1	-182 692	-185 962
Annen driftskostnad		-98 211	-113 017
Sum driftskostnader		-281 086	-299 123
Driftsresultat		146 377	198 143
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 668	9 189
Annen finansinntekt		84	286
Sum finansinntekter		4 752	9 475
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 752	9 475
Resultat før skattekostnad		151 129	207 618
Skattekostnad		-35 430	-45 613
Årsresultat		115 699	162 005
Overføringer			
Ordinært utbytte		115 000	340 000
Annen egenkapital		699	-177 995
Sum overføringer		115 699	162 005



ANKER BYGGTAKST AS
997 404 548

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		26 350	6 600
Sum fordringer		26 350	6 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 790	480 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 790	480 199
Sum omløpsmidler		234 140	486 799
SUM EIENDELER		234 140	486 799



ANKER BYGGTAKST AS
997 404 548

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 384	685
Sum opptjent egenkapital		1 384	685
Sum egenkapital		31 384	30 685
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		233	0
Sum avsetning for forpliktelser		233	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		35 197	45 613
Skyldige offentlige avgifter		36 773	54 682
Utbytte		115 000	340 000
Annen kortsiktig gjeld		15 553	15 819
Sum kortsiktig gjeld		202 523	456 114
Sum gjeld		202 756	456 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		234 140	486 799

OSLO, 06.02.2026

Sten-Børge Willye Olsen
styrets leder / daglig leder



ANKER BYGGTAKST AS
997 404 548

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Om virksomheten

Virksomheten drives fra aksjonærens privatbolig i Oslo. Selskapet utfører takster på boligeiendommer i Oslo og Akershus.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	160 120	162 986
Arbeidsgiveravgift	22 572	22 976
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	182 692	185 962

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ANKER BYGGTAKST AS
997 404 548

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2