



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 578 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LT INVEST AS  
Forretningsadresse: Jacob Hansens vei 12  
0370 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Bjørn Thoresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter			3 900 000
Utbytte og utdelinger på aksjer og andeler		30 900 383	32 771 633
Andel resultat i Ansvarlige selskap	1	15 980	-352 795
Netto resultat aksjer og andeler	2	17 802 436	-22 363 146
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 718 799</b>	<b>13 955 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Underleverandører			1 630 000
Lønnskostnader mv	3	243 458	66 861
Avskrivning på driftsmidler	4	13 295	13 295
Driftskostnader		1 612 622	1 065 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 869 375</b>	<b>2 775 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 849 424</b>	<b>11 180 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 006 904	4 048 200
Annen finansinntekt		238 079	92 403
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 244 983</b>	<b>4 140 603</b>
Annen rentekostnad		6 270	5 334
Annen finanskostnad		95 575	152 571
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 845</b>	<b>157 905</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 143 138</b>	<b>3 982 698</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>50 992 562</b>	<b>15 163 178</b>
Skattekostnad	5	989 460	1 667 747
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til/fra fond for vurderingsforskjeller		1 382	-323 654
Overført til/fra annen egenkapital		50 001 720	13 819 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar mv.		28 097	41 392
Kunst og andre investeringer		1 201 778	1 201 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>1 229 875</b>	<b>1 243 170</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	71 858 766	44 074 939
Langsiktige fordringer	6	45 421 054	60 133 186
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>117 279 820</b>	<b>104 208 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 509 695</b>	<b>105 451 295</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige fordringer		9 348 725	2 043 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 348 725</b>	<b>2 043 994</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og finansielle plasseringer	3	151 296 525	132 430 987
<b>Sum investeringer</b>		<b>151 296 525</b>	<b>132 430 987</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		723 326	10 941 996
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>723 326</b>	<b>10 941 996</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 368 576</b>	<b>145 416 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>279 878 271</b>	<b>250 868 273</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	148 434	148 434
Overkurs		113 282	113 282
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>261 716</b>	<b>261 716</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		10 092 907	10 091 525
Annen egenkapital		265 313 885	215 312 165
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>275 406 792</b>	<b>225 403 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>275 668 508</b>	<b>225 665 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 313	66 687
Betalbar skatt	5	989 460	1 667 747
Skyldige offentlige avgifter		27 752	571 366
Annen kortsiktig gjeld		3 153 237	22 897 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 209 762</b>	<b>25 202 866</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 209 762</b>	<b>25 202 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>279 878 271</b>	<b>250 868 273</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 704200

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 578 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LT INVEST AS  
Forretningsadresse: Jacob Hansens vei 12  
0370 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Bjørn Thoresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 987 578 785  
LT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter			3 900 000
Utbytte og utdelinger på aksjer og andeler		30 900 383	32 771 633
Andel resultat i ansvarlige selskap	1	15 980	-352 795
Netto resultat aksjer og andeler	2	17 802 436	-22 363 146
<b>Sum inntekter</b>		<b>48 718 799</b>	<b>13 955 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Underleverandører			1 630 000
Lønnskostnader mv	3	243 458	66 861
Avskrivning på driftsmidler	4	13 295	13 295
Driftskostnader		1 612 622	1 065 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 869 375</b>	<b>2 775 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>46 849 424</b>	<b>11 180 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 006 904	4 048 200
Annen finansinntekt		238 079	92 403
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 244 983</b>	<b>4 140 603</b>
Annen rentekostnad		6 270	5 334
Annen finanskostnad		95 575	152 571
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 845</b>	<b>157 905</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 143 138</b>	<b>3 982 698</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>50 992 562</b>	<b>15 163 178</b>
Skattekostnad	5	989 460	1 667 747
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til/fra fond for vurderingsforskjeller		1 382	-323 654



Overført til/fra annen egenkapital	50 001 720	13 819 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>



Organisasjonsnr: 987 578 785  
LT INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Inventar mv.		28 097	41 392
Kunst og andre investeringer		1 201 778	1 201 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>1 229 875</b>	<b>1 243 170</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1	71 858 766	44 074 939
Langsiktige fordringer	6	45 421 054	60 133 186
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>117 279 820</b>	<b>104 208 125</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 509 695</b>	<b>105 451 295</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kortsiktige fordringer		9 348 725	2 043 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 348 725</b>	<b>2 043 994</b>

#### Investeringer

Aksjer og finansielle plasseringer	3	151 296 525	132 430 987
<b>Sum investeringer</b>		<b>151 296 525</b>	<b>132 430 987</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		723 326	10 941 996
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>723 326</b>	<b>10 941 996</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 368 576</b>	<b>145 416 978</b>
-------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>279 878 271</b>	<b>250 868 273</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	148 434	148 434



Overkurs		113 282	113 282
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>261 716</b>	<b>261 716</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller		10 092 907	10 091 525
Annen egenkapital		265 313 885	215 312 165
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>275 406 792</b>	<b>225 403 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>275 668 508</b>	<b>225 665 406</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 313	66 687
Betalbar skatt	5	989 460	1 667 747
Skyldige offentlige			
avgifter		27 752	571 366
Annen kortsiktig gjeld		3 153 237	22 897 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 209 762</b>	<b>25 202 866</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 209 762</b>	<b>25 202 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>279 878 271</b>	<b>250 868 273</b>



Organisasjonsnr: 987 578 785  
LT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

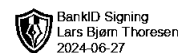
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

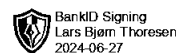
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 LT Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning**

**Org.nr.: 987 578 785**

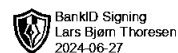


BankID Signing  
Lars Bjørn Thoresen  
2024-06-27

### LT Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter		0	3 900 000
Utbytte og utdelinger på aksjer og andeler		30 900 383	32 771 633
Andel resultat i Ansvarlige selskap	1	15 980	-352 795
Netto resultat aksjer og andeler	2	17 802 436	-22 363 146
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>48 718 799</b>	<b>13 955 692</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Underleverandører		0	1 630 000
Lønnskostnader mv	3	243 458	66 861
Avskrivning på driftsmidler	4	13 295	13 295
Driftskostnader		1 612 622	1 065 055
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>46 849 424</b>	<b>11 180 480</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Renteinntekter		4 006 904	4 048 200
Annen finansinntekt		238 079	92 403
Rentekostnader		-6 270	-5 334
Annen finanskostnad		-95 575	-152 571
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>4 143 138</b>	<b>3 982 698</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>		<b>50 992 562</b>	<b>15 163 178</b>
Skattekostnad	5	-989 460	-1 667 747
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til/fra fond for vurderingsforskjeller		1 382	-323 654
Overført til/fra annen egenkapital		50 001 720	13 819 085
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>50 003 102</b>	<b>13 495 431</b>

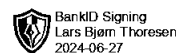


BankID Signing  
Lars Bjørn Thoresen  
2024-06-27

### LT Invest AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar mv.		28 097	41 392
Kunst og andre investeringer		1 201 778	1 201 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>1 229 875</b>	<b>1 243 170</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	71 858 766	44 074 939
Langsiktige fordringer	6	45 421 054	60 133 186
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>117 279 820</b>	<b>104 208 125</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>118 509 695</b>	<b>105 451 295</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige fordringer		9 348 725	2 043 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 348 725</b>	<b>2 043 994</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og finansielle plasseringer	3	151 296 525	132 430 987
<b>Sum investeringer</b>		<b>151 296 525</b>	<b>132 430 987</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		723 326	10 941 996
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>161 368 576</b>	<b>145 416 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>279 878 271</b>	<b>250 868 273</b>



BankID Signing  
Lars Bjørn Thoresen  
2024-06-27

### LT Invest AS

### Balanse

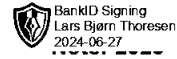
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	148 434	148 434
Overkurs		113 282	113 282
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>261 716</b>	<b>261 716</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		10 092 907	10 091 525
Annen egenkapital		265 313 885	215 312 165
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>275 406 792</b>	<b>225 403 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>8</b>	<b>275 668 508</b>	<b>225 665 406</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 313	66 687
Betalbar skatt	5	989 460	1 667 747
Skyldige offentlige avgifter		27 752	571 366
Annen kortsiktig gjeld		3 153 237	22 897 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 209 762</b>	<b>25 202 866</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 209 762</b>	<b>25 202 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>279 878 271</b>	<b>250 868 273</b>

Oslo,

Lars Bjørn Thoresen  
styreleder/daglig leder



LT Invest AS



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### *Driftsinntekter*

Resultat av investeringsaktiviteter er medtatt som ordinære driftsinntekter. Resultatene medtas etter hvert som de påløper etter prinsippene nedenfor.

### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### *Andeler i ANS*

Andeler i ANS vurderes etter egenkapitalmetoden. Andel av selskapenes resultat inntektsføres i opptjeningsåret.

### *Langsiktige aksjeplasseringer*

Langsiktige investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. I selskaper med dominerende innflytelse, inntektsføres utbytte samme år som det er avsatt. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### *Kortsiktige plasseringer i markedsbaserte investeringer*

Kortsiktige markedsbaserte plasseringer oppføres til virkelig verdi.

### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## LT Invest AS

### Note 1 Tilknyttede selskap

Ansvarlige selskaper	Verdane ANS	Verdane II	Verdane III
		ANS	ANS
Forretningskontor	Oslo	Oslo	Oslo
Eierandel	25 %	50 %	45 %
Årets andel av resultat	8 948	4 365	2 667
Bokført verdi	-1 175 371	9 753 154	1 132 259
Selskapets totale gjeld	11 031 957	222 171	31 250

Andre selskaper	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokført verdi
Verdane Fund V-VIII Holding AS	Oslo	33,2 %	858 914
Verdane Capital VII NE GP AS	Oslo	20,0 %	2 354 440
Verdane Capital VII B NE GP AS	Oslo	20,0 %	510 000
Verdane Capital VII C NE GP AS	Oslo	20,0 %	17 600
VC VIII Invest AS	Oslo	21,0 %	126 000
Verdane ETF II SPV NE GP AS	Oslo	20,0 %	64 500
Verdane ETF III SPV NE GP AS	Oslo	20,0 %	424 500
Verdane NVP Co Investment AS	Oslo	20,0 %	26 000
Ragde Partner Invest AS	Oslo	33,3 %	41 860
LER Invest AS	Oslo	33,3 %	41 860

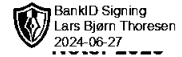
### Note 2 Markedsbaserte investeringer

	Kostpris	Markedsverdi	Årets
			verdijustering
Kortsiktige aksjer og fondsplasseringer	128 224 077	151 296 525	18 293 265

### Note 3 Lønn, antall ansatte m.v.

	2023	2022
Lønn	138 000	-
Andre ytelser	16 560	-
Arbeidsgiveravgift	30 086	9 694
Pensjonskostnader	56 773	52 223
Annen personalkostnad	2 040	4 944
Sum	243 459	66 861

Selskapet har én deltidsansatt. Antall årsverk utgjør omtrent 0,5.



## LT Invest AS

### Note 4 Varige driftsmidler

	Kunst m.v.	Inventar m.v.	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.01	1 201 778	272 517	1 474 295
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	1 201 778	272 517	1 474 295
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	-244 420	-244 420
Balanseført verdi pr. 31.12	1 201 778	28 097	1 229 875
Årets avskrivninger	-	13 295	13 295
Avskrivningstid	Avskrives ikke	5 år	

### Note 5 Skatt

Skattemessig resultat	2023	2022
Resultat før skatt	50 992 562	15 163 178
Endring i midlertidige forskjeller	-5 503	-10 203
Permanente forskjeller	-46 489 512	-7 572 310
Grunnlag betalbar skatt	4 497 547	7 580 665

Skatt i resultatregnskapet består av følgende	2023	2022
Årets betalbare skatt	989 460	1 667 746
Årets resultatførte endring i utsatt skatt	-	-
Sum årets skattekostnad	989 460	1 667 746

Midlertidige forskjeller består av	2023	2022	Endring
Skattemessig andel av periodisert utbytte	-	18 000	18 000
Driftsmidler	-5 503	-52 598	-47 095
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	-5 503	-34 598	-58 190

Utsatt skattefordel, 22% herav -1 211 -7 612 -6 401  
Utsatt skattefordel er ikke medtatt som eiendel i balansen.

### Note 6 Langsiktige fordringer / langsiktig gjeld

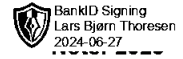
Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for selskapets langsiktige fordringer. Ingen del av selskapets gjeld har forfall mer enn 5 år fra balansedato.

### Note 7 Aksjekapital

	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Aksjekapital	1 349 400	0,11	148 434



LT Invest AS



**Note 8 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Fond for vurderingsforskjeller</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital per 01.01	148 434	113 282	10 091 525	215 312 165	225 665 406
Årets resultat			1 382	50 001 720	50 003 102
Avsatt til utbytte				0	0
<b>Egenkapital per 31.12</b>	<b>148 434</b>	<b>113 282</b>	<b>10 092 907</b>	<b>265 313 885</b>	<b>275 668 508</b>

**Note 9 Pantstillelser / garantiansvar**

Selskapet har ansvar for gjeld i ansvarlige selskaper iht. note 2.



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i LT Invest AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for LT Invest AS som viser et overskudd på kr. 50 003 102. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 27. juni 2024  
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor