



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	934 841 778
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	B&B PARKEN AS
Forretningsadresse:	Joakim Brevolds allé 4 7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Ugedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 071 963	42 715 848
Annen driftsinntekt		444 314	481 164
Sum inntekter		44 516 277	43 197 012
Kostnader			
Varekostnad		26 401 808	25 588 522
Lønnskostnad	1, 2	9 847 179	8 725 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	177 300	300 377
Annen driftskostnad		6 801 637	6 475 695
Sum kostnader		43 227 924	41 089 676
Driftsresultat		1 288 353	2 107 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	269 307
Annen renteinntekt		946	3 963
Annen finansinntekt		19 675	26 103
Sum finansinntekter		20 621	299 373
Annen rentekostnad		618 596	581 180
Annen finanskostnad		21 902	533 142
Sum finanskostnader		640 499	1 114 322
Netto finans		-619 878	-814 948
Resultat før skattekostnad		668 475	1 292 388
Skattekostnad	4, 5	175 139	325 919
Årsresultat		493 336	966 469
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	493 336	966 469
Sum overføringer og disponeringer		493 336	966 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	296 300	473 600
Sum varige driftsmidler		296 300	473 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	7 500 000	7 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		361 205	364 769
Sum finansielle anleggsmidler		7 861 205	7 864 769
Sum anleggsmidler		8 157 505	8 338 369
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	14 144 802	15 252 908
Sum varer		14 144 802	15 252 908
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 719 687	5 156 819
Andre kortsiktige fordringer		331 410	95 529
Konsernfordringer		0	75 000
Sum fordringer		5 051 097	5 327 348
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		441 286	471 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 286	471 316
Sum omløpsmidler		19 637 185	21 051 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		27 794 690	29 389 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	3 808 000	3 808 000
Sum innskutt egenkapital		3 808 000	3 808 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 756 454	8 263 117
Sum opptjent egenkapital		8 756 454	8 263 117
Sum egenkapital		12 564 454	12 071 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 835 511	8 380 583
Sum annen langsiktig gjeld		7 835 511	8 380 583
Sum langsiktig gjeld		7 835 511	8 380 583
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		766 018	2 496 231
Leverandørgjeld		4 023 452	3 656 643
Betalbar skatt	4, 5	175 139	231 669
Skyldige offentlige avgifter		1 207 344	1 227 278
Kortsiktig konserngjeld		250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		972 773	1 326 419
Sum kortsiktig gjeld		7 394 726	8 938 241
Sum gjeld		15 230 237	17 318 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 794 690	29 389 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543369

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 841 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B&B PARKEN AS
Forretningsadresse: Joakim Brevolds allé 4
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 841 778
B&B PARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 071 963	42 715 848
Annen driftsinntekt		444 314	481 164
Sum inntekter		44 516 277	43 197 012
Kostnader			
Varekostnad		26 401 808	25 588 522
Lønnskostnad	1, 2	9 847 179	8 725 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	177 300	300 377
Annen driftskostnad		6 801 637	6 475 695
Sum kostnader		43 227 924	41 089 676
Driftsresultat		1 288 353	2 107 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	269 307
Annen renteinntekt		946	3 963
Annen finansinntekt		19 675	26 103
Sum finansinntekter		20 621	299 373
Annen rentekostnad		618 596	581 180
Annen finanskostnad		21 902	533 142
Sum finanskostnader		640 499	1 114 322
Netto finans		-619 878	-814 948
Resultat før skattekostnad		668 475	1 292 388
Skattekostnad	4, 5	175 139	325 919
Årsresultat		493 336	966 469
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	493 336	966 469
Sum overføringer og disponeringer		493 336	966 469



Organisasjonsnr: 934 841 778
B&B PARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3, 7	296 300	473 600
Sum varige driftsmidler		296 300	473 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	7 500 000	7 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		361 205	364 769
Sum finansielle anleggsmidler		7 861 205	7 864 769
Sum anleggsmidler		8 157 505	8 338 369
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	14 144 802	15 252 908
Sum varer		14 144 802	15 252 908
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 719 687	5 156 819
Andre kortsiktige fordringer		331 410	95 529
Konsernfordringer		0	75 000
Sum fordringer		5 051 097	5 327 348
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		441 286	471 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 286	471 316
Sum omløpsmidler		19 637 185	21 051 572
SUM EIENDELER		27 794 690	29 389 941

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	3 808 000	3 808 000
Sum innskutt egenkapital		3 808 000	3 808 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 756 454	8 263 117
Sum opptjent egenkapital		8 756 454	8 263 117
Sum egenkapital		12 564 454	12 071 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 835 511	8 380 583
Sum annen langsiktig gjeld		7 835 511	8 380 583
Sum langsiktig gjeld		7 835 511	8 380 583
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		766 018	2 496 231
Leverandørgjeld		4 023 452	3 656 643
Betalbar skatt	4, 5	175 139	231 669
Skyldige offentlige avgifter		1 207 344	1 227 278
Kortsiktig konserngjeld		250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		972 773	1 326 419
Sum kortsiktig gjeld		7 394 726	8 938 241
Sum gjeld		15 230 237	17 318 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 794 690	29 389 941



Organisasjonsnr: 934 841 778
B&B PARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Konsern Selskapet inngår i konsern. Ihht. reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
17.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8949402.00	7974968.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	472423.00	444232.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	216496.00	175481.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



208858.00 130401.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9847179.00	8725082.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6011777.00	419790.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6011777.00	419790.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5715477.00	419790.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	296300.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	177300.00	0.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3

<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>
	Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Centrum-Eiendom AS, bokført til kostpris ihht. reglene for små foretak. Det er betalt kr 2 460 000 i husleie fra B&B Parken AS til Centrum-Eiendom AS i 2024.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4906156.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7835511.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
19160789.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
B&B PARKEN AS
934841778
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



B&B PARKEN AS
934 841 778

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		44 071 963	42 715 848
Annen driftsinntekt		444 314	481 164
Sum driftsinntekter		44 516 277	43 197 012
Driftskostnader			
Varekostnad		-26 401 808	-25 588 522
Lønnskostnad	1, 2	-9 847 179	-8 725 082
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-177 300	-300 377
Annen driftskostnad		-6 801 637	-6 475 695
Sum driftskostnader		-43 227 924	-41 089 676
Driftsresultat		1 288 353	2 107 337
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	269 307
Annen renteinntekt		946	3 963
Annen finansinntekt		19 675	26 103
Sum finansinntekter		20 621	299 373
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-618 596	-581 180
Annen finanskostnad		-21 902	-533 142
Sum finanskostnader		-640 499	-1 114 322
Netto finans		-619 878	-814 948
Resultat før skattekostnad		668 475	1 292 388
Skattekostnad	4, 5	-175 139	-325 919
Årsresultat		493 336	966 469
Overføringer			
Annen egenkapital	6	493 336	966 469
Sum overføringer		493 336	966 469



B&B PARKEN AS
934 841 778

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	296 300	473 600
Sum varige driftsmidler		296 300	473 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	7 500 000	7 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		361 205	364 769
Sum finansielle anleggsmidler		7 861 205	7 864 769
Sum anleggsmidler		8 157 505	8 338 369
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	14 144 802	15 252 908
Sum varer		14 144 802	15 252 908
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 719 687	5 156 819
Kortsiktige konsernfordringer		0	75 000
Andre kortsiktige fordringer		331 410	95 529
Sum fordringer		5 051 097	5 327 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		441 286	471 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 286	471 316
Sum omløpsmidler		19 637 185	21 051 572
SUM EIENDELER		27 794 690	29 389 941



B&B PARKEN AS
934 841 778

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	3 808 000	3 808 000
Sum innskutt egenkapital		3 808 000	3 808 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 756 454	8 263 117
Sum opptjent egenkapital		8 756 454	8 263 117
Sum egenkapital		12 564 454	12 071 117
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 835 511	8 380 583
Sum annen langsiktig gjeld		7 835 511	8 380 583
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		766 018	2 496 231
Leverandørgjeld		4 023 452	3 656 643
Betalbar skatt	4, 5	175 139	231 669
Skyldige offentlige avgifter		1 207 344	1 227 278
Kortsiktig konserngjeld		250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		972 773	1 326 419
Sum kortsiktig gjeld		7 394 726	8 938 241
Sum gjeld		15 230 237	17 318 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 794 690	29 389 941

ÅFJORD, 13.06.2025

Roald Magnus Ugedal
styrets leder

Oddgeir Hårstad
styremedlem

Øyvind Ugedal
styremedlem / daglig leder



B&B PARKEN AS
934 841 778

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Konsern

Selskapet inngår i konsern. Ihht. reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



B&B PARKEN AS
934 841 778

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	8 949 402	7 974 968
Arbeidsgiveravgift	472 423	444 232
Pensjonskostnader	216 496	175 481
Andre relaterte ytelser	208 858	130 401
Sum	9 847 179	8 725 082

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 17

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	6 011 777	419 790
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 011 777	419 790
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 715 477	-419 790
Balanseført verdi per 31.12.	296 300	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	177 300	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		3
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	175 139	325 919
Skattekostnad	175 139	325 919
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	668 475	1 292 388
Permanente forskjeller	10 916	126 833
+/- Endring i midlertidige forskjeller	116 695	62 228
Skattepliktig inntekt	796 086	1 481 449
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	175 139	325 919
Fradrag tilskudd SkatteFunn	0	-94 250
Betalbar skatt i balansen	175 139	231 669



B&B PARKEN AS
934 841 778

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-507 018	-583 713	76 695
Omløpsmidler	-83 500	-123 500	40 000
Netto forskjeller	-590 518	-707 213	116 695
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	590 518	707 213	-116 695
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 808 000	8 263 117	12 071 117
Årsresultat	0	493 336	493 336
Egenkapital 31.12.2024	3 808 000	8 756 454	12 564 454

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 906 156
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 835 511
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	19 160 789
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Centrum-Eiendom AS, bokført til kostpris ihht. reglene for små foretak.

Det er betalt kr 2 460 000 i husleie fra B&B Parken AS til Centrum-Eiendom AS i 2024.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 088	3 500	3 808 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Roald Ugedal	544	50,00	Ordinære
Øyvind Ugedal	544	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 088	100	



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i B&B Parken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for B&B Parken AS som viser et overskudd på kr 493.336. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Oslo, tlf. 880 545 717
Bankto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

Åfjord, 13. juni 2025
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås
statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stlgroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Oslo, NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening