



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 404 224  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN YDALIR  
Forretningsadresse: c/o Ipark Eiendom AS  
Prof. Olav Hanssens v. 7A  
4021 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Willgohs Melbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 974 203	17 052 222
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 974 203</b>	<b>17 052 222</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 722 530	1 696 624
Personalkostnad	2	8 488 479	7 886 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 058 644	3 058 644
Annen driftskostnad	2	4 799 793	4 830 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 069 446</b>	<b>17 472 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>904 757</b>	<b>-419 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		722	560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>722</b>	<b>560</b>
Annen rentekostnad		18 820	114 927
Annen finanskostnad			51 627
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 820</b>	<b>166 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 098</b>	<b>-165 994</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>886 659</b>	<b>-585 917</b>
Skattekostnad	4	165 565	144 802
<b>Årsresultat</b>		<b>721 094</b>	<b>-730 719</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>721 094</b>	<b>-730 719</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>721 094</b>	<b>-730 719</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	721 094	-730 719
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>721 094</b>	<b>-730 719</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst	3	187 040	187 040
Hotell og faste tekniske installasjoner	3	87 332 582	89 671 502
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 525 428	3 245 152
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>90 045 050</b>	<b>93 103 694</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 025 000	1 025 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 025 000</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>91 070 050</b>	<b>94 128 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>124 354</b>	<b>89 869</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	501 236	517 274
Andre kortsiktige fordringer	7	290 867	161 505
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>792 103</b>	<b>678 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 839 755	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 839 755</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 756 213</b>	<b>768 648</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 826 263</b>	<b>94 897 343</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	5	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5, 5	105 232 476	105 232 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 232 476</b>	<b>110 232 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Udekket tap	5	17 178 754	17 899 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 178 754</b>	<b>-17 899 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>93 053 722</b>	<b>92 332 628</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		12 533
Leverandørgjeld	7	1 279 269	2 164 314
Betalbar skatt	4	165 565	145 622
Annen kortsiktig gjeld	7	327 707	242 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 772 541</b>	<b>2 564 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 772 541</b>	<b>2 564 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 826 263</b>	<b>94 897 343</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 404 224  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN YDALIR  
Forretningsadresse: c/o Ipark Eiendom AS  
Prof. Olav Hanssens v. 7A  
4021 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Willgohs Melbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 917 404 224  
STIFTELSEN YDALIR

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 974 203	17 052 222
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 974 203</b>	<b>17 052 222</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 722 530	1 696 624
Personalkostnad	2	8 488 479	7 886 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 058 644	3 058 644
Annen driftskostnad	2	4 799 793	4 830 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 069 446</b>	<b>17 472 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>904 757</b>	<b>-419 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		722	560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>722</b>	<b>560</b>
Annen rentekostnad		18 820	114 927
Annen finanskostnad			51 627
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 820</b>	<b>166 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 098</b>	<b>-165 994</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>886 659</b>	<b>-585 917</b>
Skattekostnad	4	165 565	144 802
<b>Årsresultat</b>		<b>721 094</b>	<b>-730 719</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>721 094</b>	<b>-730 719</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>721 094</b>	<b>-730 719</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	721 094	-730 719
Avsatt til annen egenkapital	5		



Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>721 094</b>	<b>-730 719</b>



Organisasjonsnr: 917 404 224  
STIFTELSEN YDALIR

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst	3	187 040	187 040
Hotell og faste tekniske installasjoner	3	87 332 582	89 671 502
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 525 428	3 245 152
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>90 045 050</b>	<b>93 103 694</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 025 000	1 025 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 025 000</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>91 070 050</b>	<b>94 128 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>124 354</b>	<b>89 869</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	501 236	517 274
Andre kortsiktige fordringer	7	290 867	161 505
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>792 103</b>	<b>678 780</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 839 755	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 839 755</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 756 213</b>	<b>768 648</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 826 263</b>	<b>94 897 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	5	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5, 5	105 232 476	105 232 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 232 476</b>	<b>110 232 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Udekket tap	5	17 178 754	17 899 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 178 754</b>	<b>-17 899 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>93 053 722</b>	<b>92 332 628</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		12 533
Leverandørgjeld	7	1 279 269	2 164 314
Betalbar skatt	4	165 565	145 622
Annen kortsiktig gjeld	7	327 707	242 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 772 541</b>	<b>2 564 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 772 541</b>	<b>2 564 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 826 263</b>	<b>94 897 343</b>



Organisasjonsnr: 917 404 224  
STIFTELSEN YDALIR

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Stiftelsen Ydalir

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 404 224



## Resultatregnskap Stiftelsen Ydalir

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		18 974 203	17 052 222
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 974 203</b>	<b>17 052 222</b>
Varekostnad		1 722 530	1 696 624
Personalkostnad	2	8 488 479	7 886 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 058 644	3 058 644
Annen driftskostnad	2	4 799 793	4 830 437
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 069 446</b>	<b>17 472 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>904 757</b>	<b>-419 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		722	560
Annen rentekostnad		18 820	114 927
Annen finanskostnad		0	51 627
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18 098</b>	<b>-165 994</b>
Resultat før skattekostnad		886 659	-585 917
Skattekostnad	4	160 436	144 802
<b>Resultat</b>		<b>726 223</b>	<b>-730 719</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>726 223</b>	<b>-730 719</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	-726 223	730 719
<b>Sum overføringer</b>		<b>726 223</b>	<b>-730 719</b>



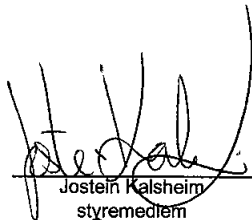
## Balanse Stiftelsen Ydalir

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hotell og faste tekniske installasjoner	3	87 332 582	89 671 502
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 525 428	3 245 152
Kunst	3	187 040	187 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>90 045 050</b>	<b>93 103 694</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	1 025 000	1 025 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 025 000</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>91 070 050</b>	<b>94 128 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		124 354	89 869
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	501 236	517 274
Andre kortsiktige fordringer	7	290 867	161 505
<b>Sum fordringer</b>		<b>792 103</b>	<b>678 780</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 839 755	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 756 213</b>	<b>768 648</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>94 826 263</b>	<b>94 897 343</b>



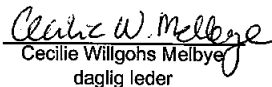
## Balanse Stiftelsen Ydalir

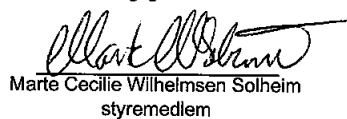
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	5	5 000 000	5 000 000
Annen innbetalt egenkapital	5	105 232 476	105 232 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 232 476</b>	<b>110 232 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-17 173 625	-17 899 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 173 625</b>	<b>-17 899 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>93 058 851</b>	<b>92 332 628</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	12 533
Leverandørgjeld	7	1 279 269	2 164 314
Betalbar skatt	4	160 436	145 622
Annen kortsiktig gjeld	7	327 707	242 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 767 412</b>	<b>2 564 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 767 412</b>	<b>2 564 715</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>94 826 263</b>	<b>94 897 343</b>

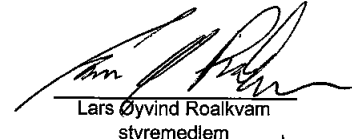
  
Jostein Kalsheim  
styremedlem

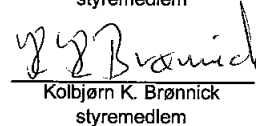
  
Marit Salte  
styreleder

Stavanger, 01.04.2025  
Styret i Stiftelsen Ydalir

  
Cecilie Willgohs Melbye  
daglig leder

  
Marte Cecilie Wilhelmsen Solheim  
styremedlem

  
Lars Øyvind Roalkvam  
styremedlem

  
Kolbjørn K. Brønnick  
styremedlem



## Stiftelsen Ydalir Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Stiftelsen er skattepliktig og betaler 0,25 % formuesskatt (se note 4)

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Stiftelsen Ydalir Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Innkjøpte personaltjenester, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Personalkostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Innkjøpte personaltjenester	8 328 479	7 718 940
Styrehonorar	160 000	167 500
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>8 488 479</b>	<b>7 886 440</b>

<b>Honorar til revisor eks. mva utgjør:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lovpålagt revisjon	39 900	32 500
Andre tjenester	15 275	11 400
<b>Sum</b>	<b>55 175</b>	<b>43 900</b>

Stiftelsen har ingen ansatte og kjøper driftstjenester fra Learninghotels AS (note 7).  
Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2024.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Hotell og fast teknisk installasjon</b>	<b>Kunst</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	102 900 465	187 040	7 218 225	110 305 730
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>102 900 465</b>	<b>187 040</b>	<b>7 218 225</b>	<b>110 305 730</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	15 567 882		4 692 797	20 260 679
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>87 332 582</b>	<b>187 040</b>	<b>2 525 428</b>	<b>90 045 050</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 338 920	0	719 724	3 058 644
Økonomisk levetid	20-60 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Formuesskatt	160 436	145 622
Justering tidligere år		-820
<b>Skattekostnad</b>	<b>160 436</b>	<b>144 802</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på formuesskatt	160 436	145 622
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>160 436</b>	<b>145 622</b>



## Stiftelsen Ydalir Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen innbetalt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	5 000 000	105 232 476	-17 899 848	92 332 628
Årets resultat		0	726 223	726 223
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>5 000 000</b>	<b>105 232 476</b>	<b>-17 173 625</b>	<b>93 058 851</b>

### Note 6 Datterselskap

Stiftelsen Ydalir eier 51,25% av aksjene i Learninghotels AS, som gir Stiftelsen Ydalir 51,25% av stemmene i selskapet. Learninghotels AS har forretningskontor i Stavanger.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 260 007.  
Balansført egenkapital var pr 31.12.2024 kr. 2 000 393.

Det utarbeides ikke konsernregnskap iht regler for små foretak.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Nærstående parter	12 391	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>12 391</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Nærstående parter	754 991	1 581 830	324 443	204 467
<b>Sum</b>	<b>754 991</b>	<b>1 581 830</b>	<b>324 443</b>	<b>204 467</b>

### Note 8 Bankinnskudd og kassekreditt

Stiftelsen har ikke bundne midler per 31.12.  
Trekke kassekreditt utgjør per 31.12 kr. 0. Limit utgjør kr. 4 000 000.

Banken har pant i festekontrakt.





# Deloitte.

Deloitte AS  
Knud Holms gate 8  
NO-4005 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til styret i Stiftelsen Ydalir

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Ydalir som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsrapport for 2024. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Stiftelsen Ydalir

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



**Deloitte.**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Stiftelsen Ydalir

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Stavanger, 28. april 2025  
Deloitte AS

**Ommund Skailand**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Name

Skailand, Ommund

Date

2025-04-28

Identification

 bankID Skailand, Ommund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))