



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	891 335 032
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKIPPERGATEN 67 AS
Forretningsadresse:	c/o Rye Holding AS Vestgrensa 20 0851 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Inger Knutsen Romstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		1 022 668	1 049 092
Sum inntekter		1 022 668	1 049 092
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	220 800	220 800
Annen driftskostnad	2	382 651	301 479
Sum kostnader		603 451	522 279
Driftsresultat		419 217	526 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			463
Sum finansinntekter			463
Annen rentekostnad		921 482	647 006
Sum finanskostnader		921 482	647 006
Netto finans		-921 482	-646 543
Ordinært resultat før skattekostnad		-502 264	-119 730
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-35 640	22 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-466 624	-141 965
Årsresultat		-466 624	-141 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-466 624	-141 965
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-126 360	
Udekket tap	4	-340 264	-141 965
Sum overføringer og disponeringer		-466 624	-141 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 683 600	15 904 400
Sum varige driftsmidler		15 683 600	15 904 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	635 207	467 735
Sum finansielle anleggsmidler		635 207	467 735
Sum anleggsmidler		16 318 807	16 372 135
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 486	61 100
Andre fordringer		3 752	
Konsernfordringer	5	162 000	
Sum fordringer		172 238	61 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 651	484 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 651	484 469
Sum omløpsmidler		229 889	545 569
SUM EIENDELER		16 548 696	16 917 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	31 773	31 773
Sum innskutt egenkapital		131 773	131 773
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 098 907	758 643
Sum opptjent egenkapital		-1 098 907	-758 643
Sum egenkapital		-967 134	-626 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 589 924	17 015 307
Øvrig langsiktig gjeld	8	684 569	322 664
Sum annen langsiktig gjeld		17 274 493	17 337 971
Sum langsiktig gjeld		17 274 493	17 337 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 489	8 693
Betalbar skatt	3		22 235
Annen kortsiktig gjeld		236 848	175 674
Sum kortsiktig gjeld		241 337	206 602
Sum gjeld		17 515 830	17 544 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 548 696	16 917 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486844

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 335 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATEN 67 AS
Forretningsadresse: Løhaugen 2
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Knutsen Romstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 335 032
SKIPPERGATEN 67 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		1 022 668	1 049 092
Sum inntekter		1 022 668	1 049 092
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	220 800	220 800
Annen driftskostnad	2	382 651	301 479
Sum kostnader		603 451	522 279
Driftsresultat		419 217	526 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			463
Sum finansinntekter			463
Annen rentekostnad		921 482	647 006
Sum finanskostnader		921 482	647 006
Netto finans		-921 482	-646 543
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-35 640	22 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-466 624	-141 965
Årsresultat		-466 624	-141 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-466 624	-141 965
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-126 360	
Udekket tap	4	-340 264	-141 965
Sum overføringer og disponeringer		-466 624	-141 965



Organisasjonsnr: 891 335 032
SKIPPERGATEN 67 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 683 600	15 904 400
Sum varige driftsmidler		15 683 600	15 904 400

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	635 207	467 735
Sum finansielle anleggsmidler		635 207	467 735

Sum anleggsmidler		16 318 807	16 372 135
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 486	61 100
Andre fordringer		3 752	
Konsernfordringer	5	162 000	
Sum fordringer		172 238	61 100

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 651	484 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 651	484 469

Sum omløpsmidler		229 889	545 569
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		16 548 696	16 917 704
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	31 773	31 773
Sum innskutt egenkapital		131 773	131 773

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	1 098 907	758 643
-------------	---	-----------	---------



Sum opptjent egenkapital		-1 098 907	-758 643
Sum egenkapital		-967 134	-626 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	16 589 924	17 015 307
Øvrig langsiktig gjeld	8	684 569	322 664
Sum annen langsiktig gjeld		17 274 493	17 337 971
Sum langsiktig gjeld		17 274 493	17 337 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 489	8 693
Betalbar skatt	3		22 235
Annen kortsiktig gjeld		236 848	175 674
Sum kortsiktig gjeld		241 337	206 602
Sum gjeld		17 515 830	17 544 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 548 696	16 917 704



Organisasjonsnr: 891 335 032
SKIPPERGATEN 67 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Skippergaten 67 AS**

Organisasjonsnr. 891335032

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 159
4662 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916589085



Skippergaten 67 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter fast eiendom		1 022 668	1 049 092
Sum driftsinntekter		1 022 668	1 049 092
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	220 800	220 800
Annen driftskostnad	2	382 651	301 479
Sum driftskostnader		603 451	522 279
DRIFTSRESULTAT		419 217	526 813
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	463
Sum finansinntekter		0	463
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		921 482	647 006
Sum finanskostnader		921 482	647 006
NETTO FINANSPOSTER		-921 482	-646 543
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-502 264	-119 730
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-35 640	22 235
ARSRESULTAT		-466 624	-141 965
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		-126 360	0
Fremføring av udekket tap	4	-340 264	-141 965
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-466 624	-141 965

Årsregnskap for Skippergaten 67 AS

Organisasjonsnr. 891335032



Skippergaten 67 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 683 600	15 904 400
Sum varige driftsmidler		15 683 600	15 904 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	635 207	467 735
Sum finansielle anleggsmidler		635 207	467 735
SUM ANLEGGSMIDLER		16 318 807	16 372 135
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		6 486	61 100
Andre fordringer		3 752	0
Fordringer på konsernselskap	5	162 000	0
Sum fordringer		172 238	61 100
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 651	484 469
SUM OMLØPSMIDLER		229 889	545 569
SUM EIENDELER		16 548 696	16 917 704



Skippergaten 67 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	31 773	31 773
Sum innskutt egenkapital		131 773	131 773
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-1 098 907	-758 643
Sum opptjent egenkapital		-1 098 907	-758 643
SUM EGENKAPITAL		-967 134	-626 869
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 589 924	17 015 307
Øvrig langsiktig gjeld	8	684 569	322 664
Sum annen langsiktig gjeld		17 274 493	17 337 971
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 274 493	17 337 971
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 489	8 693
Betalbar skatt	3	0	22 235
Annen kortsiktig gjeld		236 848	175 674
SUM KORTSIKTIG GJELD		241 337	206 602
SUM GJELD		17 515 830	17 544 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 548 696	16 917 704

Kristiansand, 02.06.2023

Ronny Vidar Hansen
StyremedlemKenneth Knudsen
Daglig leder/Styrets leder

Årsregnskap for Skippergaten 67 AS

Organisasjonsnr. 891335032



Skippergaten 67 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år og en anskaffelseskostnad over kr 15.000.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Skippergaten 67 AS

Noter 2022

Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	17 008 886
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 008 886
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 104 486
+ Ordinære avskrivninger	220 800
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 325 286
Balanseført verdi pr 31/12	15 683 600
Prosentats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller avgitt lån til selskapets styre eller andre nærstående.

Selskapet faller heller ikke innenfor reglene for etablering av pensjonsavtale.



Skippergaten 67 AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-502 264
Permanente og andre forskjeller	55
Endring i midlertidige forskjeller	256 800
Mottatt konsernbidrag	162 000
Inntekt	-83 409

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	-35 640
= Sum betalbar skatt	-35 640
= Ordinær skattekostnad	-35 640

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-35 640
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	35 640
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 325 286	-1 104 486
+ Utestående fordringer	-36 000	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	83 409	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 444 695	1 104 486
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 444 695	1 104 486



Skippergaten 67 AS

Noter 2022

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap
Pr 1.1.	100 000	31 773	-758 643
-Til årets resultat		0	-340 264
=Pr 31.12.	100 000	31 773	-1 098 907

Selskapets egenkapital er tapt. Dette skyldes hovedsaklig økte kostnader, og i tillegg regnskapsmessige avskrivninger på selskapets eiendeler, som ikke gir skattemessig fradrag. Dette tærer på selskapets egenkapital og økonomi. Markedsverdien av selskapets eiendommer er i realiteten høyere enn bokført verdi, slik at den reelle egenkapitalen er positiv. Styret anser det derfor forsvarlig å fortsette driften.

Note 5 - Mellomværende med foretak i samme konsern

Selskapet har en fordring på morselskapet på kr 635 207. Fordringen er ikke renteberegnet.

Mottatt konsernbidrag fra Henrik Wergelandsgt 52 AS utgjør kr 162 000 i 2022.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Fløy Eiendom AS	100



Skippergaten 67 AS

Noter 2022

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 9 783 796 og pr 31.12. i fjor kr 15 205 000

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	16 589 924	17 015 307
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15 683 600	15 904 400

Note 8 - Gjeld til aksjonærer

Posten øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonærer i morselskapet.
Posten er ikke renteberegnet.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skippergaten 67 AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skippergaten 67 AS som viser et underskudd på NOK 466.624,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Skippergaten 67 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

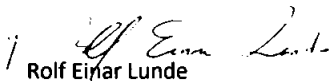
Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 2. juni 2023

Revisjon Sør AS



Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor