



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Orrevegen 15  
7655 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 167	25 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 167</b>	<b>25 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 167</b>	<b>-25 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	39 601	39 098
Annen renteinntekt		2 978	7 937
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 579</b>	<b>47 035</b>
Annen rentekostnad		78	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>42 501</b>	<b>47 029</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 334</b>	<b>21 036</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 694	4 629
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 640</b>	<b>16 407</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>16 640</b>	<b>16 407</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 640</b>	<b>16 407</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 640</b>	<b>16 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		-333 360	-283 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 640</b>	<b>16 407</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	359 600	359 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	675 000	75 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 034 600</b>	<b>434 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 034 600</b>	<b>434 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 811 842	3 322 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 811 842</b>	<b>3 322 241</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	407 381	831 055
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>407 381</b>	<b>831 055</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 219 223</b>	<b>4 153 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 253 823</b>	<b>4 587 896</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		111 268	111 268
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 268</b>	<b>211 268</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		4 037 861	4 371 221
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 037 861</b>	<b>4 371 221</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 249 129</b>	<b>4 582 489</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			778
Betalbar skatt	3	4 694	4 629
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 694</b>	<b>5 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 694</b>	<b>5 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 253 823</b>	<b>4 587 896</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 355183

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Orrevegen 15  
7655 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 077 953  
CASA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 167	25 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 167</b>	<b>25 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 167</b>	<b>-25 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	39 601	39 098
Annen renteinntekt		2 978	7 937
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 579</b>	<b>47 035</b>
Annen rentekostnad		78	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>42 501</b>	<b>47 029</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 694	4 629
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 640</b>	<b>16 407</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>16 640</b>	<b>16 407</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 640</b>	<b>16 407</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 640</b>	<b>16 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		-333 360	-283 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 640</b>	<b>16 407</b>



Organisasjonsnr: 989 077 953  
CASA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	359 600	359 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	675 000	75 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 034 600</b>	<b>434 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 034 600</b>	<b>434 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 811 842	3 322 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 811 842</b>	<b>3 322 241</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	407 381	831 055
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>407 381</b>	<b>831 055</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 219 223</b>	<b>4 153 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 253 823</b>	<b>4 587 896</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		111 268	111 268
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 268</b>	<b>211 268</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 037 861	4 371 221
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 037 861</b>	<b>4 371 221</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 249 129</b>	<b>4 582 489</b>



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			778
Betalbar skatt	3	4 694	4 629
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 694</b>	<b>5 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 694</b>	<b>5 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 253 823</b>	<b>4 587 896</b>



Organisasjonsnr: 989 077 953  
CASA HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erna Myhre	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jonny Myhre	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
1

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

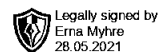
**Note**  
2

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Fokus Helse AS	85.00%	85.00%	267930.00	128385.00
Acta Eiendom	100.00%	100.00%	3184387.00	27328.00
Levanger AS				
Mi Casa Eiendom AS	100.00%	100.00%	-311489.00	-136755.00



# Årsregnskap 2020 Casa Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

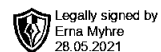
**Org.nr.: 989 077 953**



## RESULTATREGNSKAP

### CASA HOLDING AS

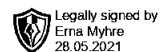
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	21 167	25 993
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 167</b>	<b>25 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 167</b>	<b>-25 993</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	39 601	39 098
Annen renteinntekt		2 978	7 937
Annen rentekostnad		78	6
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>42 501</b>	<b>47 029</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		21 334	21 036
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 694	4 629
<b>Ordinært resultat</b>		<b>16 640</b>	<b>16 407</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>16 640</b>	<b>16 407</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		350 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		-333 360	-283 593
<b>Sum overføringer</b>		<b>16 640</b>	<b>16 407</b>



### BALANSE

#### CASA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	359 600	359 600
Investeringer i aksjer og andeler	2	675 000	75 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 034 600</b>	<b>434 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 034 600</b>	<b>434 600</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 811 842	3 322 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 811 842</b>	<b>3 322 241</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	407 381	831 055
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 219 223</b>	<b>4 153 296</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 253 823</b>	<b>4 587 896</b>



### BALANSE

#### CASA HOLDING AS

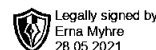
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		111 268	111 268
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>211 268</strong>	<strong>211 268</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		4 037 861	4 371 221
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 037 861</strong>	<strong>4 371 221</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>4 249 129</strong>	<strong>4 582 489</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	778
Betalbar skatt	3	4 694	4 629
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>4 694</strong>	<strong>5 407</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 694</strong>	<strong>5 407</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 253 823</strong>	<strong>4 587 896</strong>

Verdal, 28.05.2021  
Styret i Casa Holding AS

Erna Myhre  
styreleder



## Casa Holding AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

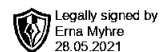
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Casa Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.



## Casa Holding AS

### Note 2 Verdipapirer og konsernfordringer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Acta Eiendom Levanger AS	100 %	110 000	110 000
Innskutt annen egenkapital		219 600	219 600
Fokus Helse AS	85 %	675 000	675 000
Mi Casa Eiendom AS	100 %	30 000	30 000
<b>Sum</b>		<b>815 000</b>	<b>815 000</b>

Acta Eiendom Levanger AS  
Resultat per 31.12.2020 kr 27 328  
Egenkapital per 31.12.2020 kr 3 184 387  
Ligningsverdi per 31.12.2020 kr 14 273 218

Acta Eiendom Levanger AS er skyldig Casa Holding AS kr 439 584 samt påløpte renter på kr 33 971  
Lånet tilbakebetales etter nærmere avtale

Mi Casa Eiendom AS  
Resultat per 31.12.2020 kr - 136 755  
Egenkapital per 31.12.2020 kr - 311 489  
Ligningsverdi per 31.12.2020 kr 4 754 997

Mi Casa Eiendom AS er skyldig Casa Holding AS kr 2 211 050 samt påløpte renter på kr 127 236  
Lånet tilbakebetales etter nærmere avtale

Fokus Helse AS  
Resultat per 31.12.2020 kr 128 385  
Egenkapital per 31.12.2020 kr 267 930  
Ligningsverdi per 31.12.2020 kr 178 853



## Casa Holding AS

Legally signed by  
Erna Myhre  
28.05.2021

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 694	4 629
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 694</b>	<b>4 629</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	21 334	21 036
Permanente forskjeller	2	6
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>21 336</b>	<b>21 042</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 694	4 629
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 694</b>	<b>4 629</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

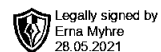
	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	100 000	111 268	4 371 221	4 582 489
Årets resultat			16 640	16 640
Tilleggsutbytte			-350 000	-350 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>111 268</b>	<b>4 037 861</b>	<b>4 249 129</b>

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



## Casa Holding AS



### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I CASA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Erna Myhre	50	50,0	50,0
Jonny Myhre	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Erna Myhre	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>