



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 286 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAFTLAGET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kristian Haugs veg 1  
2270 FLISA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Roar Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 167 907	921 539
Annen driftsinntekt		36 341	17 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 204 248</b>	<b>938 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 388
Lønnskostnad	2	3 411	52 785
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 500	112 630
Annen driftskostnad	2	727 053	696 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>847 964</b>	<b>867 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 284</b>	<b>71 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 404	3 153
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 404</b>	<b>3 153</b>
Annen rentekostnad		108 788	111 905
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 788</b>	<b>111 905</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 384</b>	<b>-108 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		251 900	-37 482



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		251 900	-37 482



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 363 375	2 465 075
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	38 000	53 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 401 375</b>	<b>2 518 875</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 401 875</b>	<b>2 519 375</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	3 876	5 132
Andre kortsiktige fordringer		16 490	19 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 366</b>	<b>24 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		427 509	95 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>427 509</b>	<b>95 777</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>447 875</b>	<b>120 290</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 849 750</b>	<b>2 639 665</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 490 430</b>	<b>1 490 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		1 137 624	1 389 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 137 624</b>	<b>-1 389 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>352 806</b>	<b>100 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	9	2 050 862	2 168 618
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 862</b>	<b>2 168 618</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 862</b>	<b>2 168 618</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 504	142 491
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		15 537	2 104
Annen kortsiktig gjeld		316 041	225 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 082</b>	<b>370 140</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 496 944</b>	<b>2 538 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 849 750</b>	<b>2 639 665</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 620927

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 286 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAFTLAGET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kristian Haugs veg 1  
2270 FLISA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Roar Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 286 372  
KRAFTLAGET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 167 907	921 539
Annen driftsinntekt		36 341	17 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 204 248</b>	<b>938 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 388
Lønnskostnad	2	3 411	52 785
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 500	112 630
Annen driftskostnad	2	727 053	696 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>847 964</b>	<b>867 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 284</b>	<b>71 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 404	3 153
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 404</b>	<b>3 153</b>
Annen rentekostnad		108 788	111 905
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 788</b>	<b>111 905</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 384</b>	<b>-108 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	251 900	-37 482
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		251 900	-37 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>



Organisasjonsnr: 920 286 372  
KRAFTLAGET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 363 375	2 465 075
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	38 000	53 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 401 375</b>	<b>2 518 875</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 401 875</b>	<b>2 519 375</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	3 876	5 132
Andre kortsiktige fordringer		16 490	19 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 366</b>	<b>24 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		427 509	95 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>427 509</b>	<b>95 777</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>447 875</b>	<b>120 290</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 849 750</b>	<b>2 639 665</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 490 430</b>	<b>1 490 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		1 137 624	1 389 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 137 624</b>	<b>-1 389 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>352 806</b>	<b>100 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	9	2 050 862	2 168 618
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 862</b>	<b>2 168 618</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 050 862</b>	<b>2 168 618</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		114 504	142 491
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		15 537	2 104
Annen kortsiktig gjeld		316 041	225 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 082</b>	<b>370 140</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 496 944</b>	<b>2 538 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 849 750</b>	<b>2 639 665</b>



Organisasjonsnr: 920 286 372  
KRAFTLAGET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Kraftlaget Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskap

Org.nr.: 920 286 372



## RESULTATREGNSKAP

### KRAFTLAGET EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 167 907	921 539
Annen driftsinntekt		36 341	17 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 204 248</b>	<b>938 939</b>
Varekostnad		0	5 388
Lønnskostnad	2	3 411	52 785
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 500	112 630
Annen driftskostnad	2	727 053	696 865
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>847 964</b>	<b>867 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 284</b>	<b>71 270</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 404	3 153
Annen rentekostnad		108 788	111 905
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-104 384</b>	<b>-108 752</b>
Resultat før skattekostnad		251 900	-37 482
<b>Resultat</b>		<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		251 900	0
Overført til udekket tap		0	37 482
<b>Sum overføringer</b>		<b>251 900</b>	<b>-37 482</b>



## BALANSE

### KRAFTLAGET EIENDOM AS

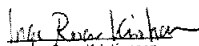
EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 363 375	2 465 075
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	38 000	53 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 401 375</b>	<b>2 518 875</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 401 875</b>	<b>2 519 375</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	3 876	5 132
Andre kortsiktige fordringer		16 490	19 381
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 366</b>	<b>24 513</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		427 509	95 777
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>447 875</b>	<b>120 290</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 849 750</b>	<b>2 639 665</b>

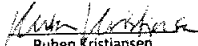


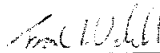
KRAFTLAGET EIENDOM AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		1 490 430	1 490 430
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 137 624	-1 389 524
Sum opptjent egenkapital		-1 137 624	-1 389 524
Sum egenkapital	5	352 806	100 906
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Obligasjonslån	9	2 050 862	2 168 618
Sum annen langsiktig gjeld		2 050 862	2 168 618
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		114 504	142 491
Skyldig offentlige avgifter		15 537	2 104
Annen kortsiktig gjeld		316 041	225 546
Sum kortsiktig gjeld		446 082	370 140
Sum gjeld		2 496 944	2 538 758
Sum egenkapital og gjeld			

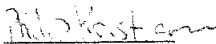
Flisa, 05.05.2023  
Styret i Kraftlaget Eiendom AS

  
Irge Roar Kristiansen  
Styremedlem/Daglig leder

  
Ruben Kristiansen  
Styrets leder

  
Trond Inge Urdahl  
Styremedlem

  
Julie Kristiansen  
Styremedlem

  
Philip Kristiansen  
Styremedlem



## Kraftlaget Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen sysselsatt. Det er derfor 0 årsverk å rapportere i 2022.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### REVISOR

Selskapet har valgt bort revisor



## Kraftlaget Eiendom AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 846 375	79 125	2 925 500
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>2 846 375</b>	<b>79 125</b>	<b>2 925 500</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	483 000	41 125	524 125
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 363 375</b>	<b>38 000</b>	<b>2 401 375</b>
Årets ordinære avskrivninger	101 700	15 800	117 500
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	251 900	-37 482
Permanente forskjeller	0	817
Endring i midlertidige forskjeller	32 982	19 091
Anvendelse av fremførbart underskudd	-284 881	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-17 574</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-67 466	-34 485	32 982
<b>Sum</b>	<b>-67 466</b>	<b>-34 485</b>	<b>32 982</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 074 557	-1 359 438	-284 881
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 142 023	1 393 923	251 900
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Kraftlaget Eiendom AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 500 000	0	-9 570	-1 389 524	100 906
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 570</b>	<b>-1 389 524</b>	<b>100 906</b>
Årets resultat				251 900	251 900
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 570</b>	<b>-1 137 624</b>	<b>352 806</b>

### Note 6 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	3 876	5 132
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>3 876</b>	<b>5 132</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I KRAFTLAGET EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 000,0	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>1 500 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inge Roar Kristiansen	750	50,0	50,0
Trond Inge Urdahl	540	36,0	36,0
Ruben Kristiansen	110	7,3	7,3
Julie Kristiansen	50	3,3	3,3
Philip Kristiansen	50	3,3	3,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Inge Roar Kristiansen	Styremedlem/Daglig leder	750
Philip Kristiansen	Styremedlem	50
Ruben Kristiansen	Styrets leder	110
Trond Inge Urdahl	Styremedlem	540
Julie Kristiansen	Styremedlem	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 500</b>

KRAFTLAGET EIENDOM AS

SIDE 7



## Kraftlaget Eiendom AS

### Note 8 Fortsatt drift

Selskapets styre er oppmerksomme på at over 50% av selskapets aksjekapital er tapt. Som forventet ble 2022 et forholdsvis bra år, og selskapet fikk et overskudd på kr. 251 900,-. Dette har bedret selskapets situasjon vesentlig, og den positive trenden er forventet å fortsett i årene som kommer. En av selskapets aksjonærer har fortsatt et lån til selskapet på kr. 150 000,-. Dette lånet er med på å styrke selskapets likviditet. Driften av Kraftlaget Eiendom AS synes således ikke å medføre en økt risiko for tap for kreditorene. Årsregnskapet for 2022 er derfor satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

### Note 9 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Obligasjonslån	2 050 862	2 168 618
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 050 862</b>	<b>2 168 618</b>