



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 433 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 7B  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Koteng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			794 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>794 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			505 686
Lønnskostnad	1		112 874
Annen driftskostnad	1	24 911	-81 802
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 911</b>	<b>536 757</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 911</b>	<b>258 083</b>
Annen rentekostnad		16	
Annen finanskostnad			140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	<b>140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16</b>	<b>-140</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 927</b>	<b>257 943</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		46 061
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 927</b>	<b>211 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 927</b>	<b>211 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 927</b>	<b>211 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			137 787
Udekket tap	3	-19 415	68 583
Overføringer annen egenkapital	3	-5 512	5 512
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 927</b>	<b>211 882</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	500 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			6 251
Andre kortsiktige fordringer			32 836
Konsernfordringer			120 472
<b>Sum fordringer</b>			<b>159 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		77 686	95 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 686</b>	<b>95 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 686</b>	<b>255 110</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>577 686</b>	<b>255 110</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 485	-5 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 515</b>	<b>34 515</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		5 512
Udekket tap	3	19 415	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 415</b>	<b>5 512</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 100</b>	<b>40 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	44 259	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 259</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 259</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 500	5 328
Betalbar skatt			7 198
Skyldig offentlige avgifter			-2 014
Kortsiktig konserngjeld			176 650
Annen kortsiktig gjeld	7	515 827	27 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>518 327</b>	<b>215 083</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>562 586</b>	<b>215 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>577 686</b>	<b>255 110</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343256

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 433 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 7B  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Koteng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 433 495  
POK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			794 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>794 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			505 686
Lønnskostnad	1		112 874
Annen driftskostnad	1	24 911	-81 802
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 911</b>	<b>536 757</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 911</b>	<b>258 083</b>
Annen rentekostnad		16	
Annen finanskostnad			140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	<b>140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16</b>	<b>-140</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 927</b>	<b>257 943</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		46 061
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 927</b>	<b>211 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 927</b>	<b>211 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 927</b>	<b>211 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			137 787
Udekket tap	3	-19 415	68 583
Overføringer annen egenkapital	3	-5 512	5 512
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 927</b>	<b>211 882</b>





<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	6	44 259
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 259</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 259</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 500	5 328
Betalbar skatt		7 198
Skyldig offentlige avgifter		-2 014
Kortsiktig konserngjeld		176 650
Annen kortsiktig gjeld	7	27 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>215 083</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>215 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 110</b>



Organisasjonsnr: 998 433 495  
POK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
POK Holding AS**

**Foretaksnr. 998433495**



POK Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	794 840
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>794 840</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	505 686
Lønnskostnad	1	0	112 874
Annen driftskostnad	1	24 911	(81 802)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 911</b>	<b>536 757</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(24 911)</b>	<b>258 083</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		16	0
Annen finanskostnad		0	140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	<b>140</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(16)</b>	<b>(140)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(24 927)</b>	<b>257 943</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	46 061
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(24 927)</b>	<b>211 882</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(24 927)</b>	<b>211 882</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	137 787
Overføringer annen egenkapital	3	(5 512)	5 512
Frømføring av udekket tap	3	(19 415)	68 583
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(24 927)</b>	<b>211 882</b>



POK Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	500 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	6 251
Fordringer på konsernselskap		0	120 472
Andre kortsiktige fordringer		0	32 836
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>159 559</b>
Bankinnskudd og kontanter		77 686	95 550
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>77 686</b>	<b>255 110</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>577 686</b>	<b>255 110</b>



POK Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 485)	(5 485)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 515</b>	<b>34 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	5 512
Udekket tap	3	(19 415)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(19 415)</b>	<b>5 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>15 100</b>	<b>40 027</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	44 259	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 259</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>44 259</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 500	5 328
Betalbar skatt		0	7 198
Skyldig offentlige avgifter		0	(2 014)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	176 650
Annen kortsiktig gjeld	7	515 827	27 921
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>518 327</b>	<b>215 083</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>562 586</b>	<b>215 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>577 686</b>	<b>255 110</b>

Trondheim, den 08. januar 2023



Per Olav Koteng  
daglig leder/styrets leder



POK Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer i tilknyttet selskap

Definisjon av tilknyttet selskap framgår av regnskapslovens § 1-4. Aksjer i tilknyttede selskaper er vurdert til historisk kost. Aksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Utbytte fra tilknyttet selskap blir inntektsført i det året det er avsatt.

### Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt ikke å bokføre utsatt skattefordel.



POK Holding AS

**Noter 2022****Note 1 - Annen driftskostnad****Antall årsverk**

Selskapet har ingen ansatte.

**Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning.

**Lån til aksjonærer m.m.**

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

**Ytelser til ledende personer**

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

**Styrehonorar**

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

**Honorar til revisor**

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

**Note 2 - Skatt**

	<b>2022</b>
<b>Spesifikasjon av skattegrunnlag</b>	
Resultat før skattekostnader	(24.927)
Permanente og andre forskjeller	16
Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>(24.911)</b>
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0
<b>Inntekt</b>	<b>(24.911)</b>

<b>Spesifikasjon av skattekostnad</b>	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatte skattefordel	0
Effekt av skatt på konsernbidrag	0
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>		<b>2021</b>	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
<b>Fremførbart skattemessig underskudd</b>	<b>24.911</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>24.911</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>14.911</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Herav utsatt skatt-/skattefordel</b>	<b>5.480</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>5.480</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto fordel/forpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel bokføres ikke etter unntak for små foretak.

Noter for POK Holding AS

Organisasjonsnr. 998433495



## POK Holding AS

## Noter 2022

## Note 3 - Aksjekapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Udekket Tap	Sum
Egenkapital pr. 1.1	40.000	(5.485)	5.512	-	40.027
Årets resultat	-	-	(5.512)	(19.415)	(24.927)
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>40.000</b>	<b>(5.485)</b>	<b>-</b>	<b>(19.415)</b>	<b>15.100</b>

## Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
POK Holding AS	TRONDHEIM	

Datterselskaper:

Bygg-Tek AS	Trondheim	100,00 %
-------------	-----------	----------

Tilknyttede selskaper:

Service BN Bygg AS	Trondheim	30,00 %
--------------------	-----------	---------

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Bygg-Tek AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	15 134	12 640

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Service BN Bygg AS, Trondheim	30,00 %	30,00 %	159 026	1 708 905

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonæropplysninger

Aksjekapitalen består av 4.000 aksjer à kr 10. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Eierstruktur pr 31.12.2022	Antall aksjer	Eier/ stemmeandel
Per Olav Koteng styremedlem/daglig leder	4.000	100 %

## Note 6 - Nærstående part

Langsiktig gjeld til konsernselskap består i gjeld til Bygg-TEK AS med kr. 44.259. På grunn av selskapets resultat og stilling er ikke lånet renteberegnet i 2022.

## Note 7 - Gjeld til aksjonær

Inkludert i annen kortsiktig gjeld er gjeld til eier med kr 15.827. Gjelden er ikke renteberegnet i 2022