



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 015 813
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HHO INVEST AS
Forretningsadresse:	Midtre gate 7A 8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Halvar Henning Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	41 498	38 889
Sum kostnader		41 498	38 889
Driftsresultat		-41 498	-38 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 218	34 181
Annen finansinntekt		278 720	
Sum finansinntekter		350 938	34 181
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		39	36
Sum finanskostnader		39	36
Netto finans		350 899	34 145
Ordinært resultat før skattekostnad		309 401	-4 744
Skattekostnad på resultat	2	8 590	-1 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		300 811	-3 700
Årsresultat		300 811	-3 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		300 811	-3 700
Totalresultat		300 811	-3 700
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		300 811	
Overført fra annen egenkapital			-3 700
Sum overføringer og disponeringer	3	300 811	-3 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		19 631
Sum immaterielle eiendeler			19 631
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		120 694 919	120 694 919
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler	4	120 694 919	120 694 919
Sum anleggsmidler		120 694 919	120 714 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	5	2 805 102	2 475 697
Sum fordringer		2 805 102	2 475 697
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 459	14 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 459	14 821
Sum omløpsmidler		2 823 560	2 490 517
SUM EIENDELER		123 518 479	123 205 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		123 180 855	123 147 434
Annen innskutt egenkapital		39 146	
Sum innskutt egenkapital		123 250 001	123 177 434
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		267 390	
Sum opptjent egenkapital		267 390	
Sum egenkapital	3	123 517 391	123 177 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 088	27 633
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 088	27 633
Sum gjeld		1 088	27 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 518 479	123 205 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 678638

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 015 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HHO INVEST AS
Forretningsadresse: Midtre gate 7A
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvar Henning Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 922 015 813
HHO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	41 498	38 889
Sum kostnader		41 498	38 889
Driftsresultat		-41 498	-38 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 218	34 181
Annen finansinntekt		278 720	
Sum finansinntekter		350 938	34 181
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		39	36
Sum finanskostnader		39	36
Netto finans		350 899	34 145
Ordinært resultat før skattekostnad		309 401	-4 744
Skattekostnad på resultat	2	8 590	-1 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		300 811	-3 700
Årsresultat		300 811	-3 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		300 811	-3 700
Totalresultat		300 811	-3 700
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		300 811	
Overført fra annen egenkapital			-3 700
Sum overføringer og disponeringer	3	300 811	-3 700



Organisasjonsnr: 922 015 813
HHO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 19 631
Sum immaterielle eiendeler 19 631

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 120 694 919 120 694 919
Investering i annet foretak i samme konsern 4
Lån til foretak i samme konsern 5
Sum finansielle anleggsmidler 4 120 694 919 120 694 919

Sum anleggsmidler

120 694 919 120 714 550

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5
Konsernfordringer 5 2 805 102 2 475 697
Sum fordringer 2 805 102 2 475 697

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 18 459 14 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 18 459 14 821

Sum omløpsmidler

2 823 560 2 490 517

SUM EIENDELER

123 518 479 123 205 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000
Overkurs 123 180 855 123 147 434
Annen innskutt egenkapital 39 146



Sum innskutt egenkapital		123 250 001	123 177 434
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		267 390	
Sum opptjent egenkapital		267 390	
Sum egenkapital	3	123 517 391	123 177 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 088	27 633
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 088	27 633
Sum gjeld		1 088	27 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 518 479	123 205 067



Organisasjonsnr: 922 015 813
HHO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i HHO Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HHO Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Mo i Rana, 7. juli 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2023-07-07 15:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.




Årsregnskap 2022

HHO Invest AS

Org.nr.:922 015 813




Resultatregnskap			
HHO Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	41 498	38 889
Sum driftskostnader		41 498	38 889
Driftsresultat		-41 498	-38 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 218	34 181
Annen finansinntekt		278 720	0
Annen rentekostnad		39	36
Resultat av finansposter		350 899	34 145
Resultat før skattekostnad		309 401	-4 744
Skattekostnad på resultat	2	8 590	-1 044
Resultat		300 811	-3 700
Årsresultat		300 811	-3 700
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		300 811	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 700
Sum overføringer	3	300 811	-3 700


HHO Invest AS

Side 2



Balanse			
HHO Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	<u>0</u>	<u>19 631</u>
Sum immaterielle eiendeler		0	19 631
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		<u>120 694 919</u>	<u>120 694 919</u>
Sum finansielle anleggsmidler	4	120 694 919	120 694 919
Sum anleggsmidler		120 694 919	120 714 550
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	<u>2 805 102</u>	<u>2 475 697</u>
Sum fordringer		2 805 102	2 475 697
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>18 459</u>	<u>14 821</u>
Sum omløpsmidler		2 823 560	2 490 517
Sum eiendeler		123 518 479	123 205 067





Balanse			
HHO Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		123 180 855	123 147 434
Annen innskutt egenkapital		39 146	0
Sum innskutt egenkapital		123 250 001	123 177 434
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		267 390	0
Sum opptjent egenkapital		267 390	0
Sum egenkapital	3	123 517 391	123 177 434
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 088	27 633
Sum kortsiktig gjeld		1 088	27 633
Sum gjeld		1 088	27 633
Sum egenkapital og gjeld		123 518 479	123 205 067

Mo i Rana, 30.06.2023
Styret i HHO Invest AS


Halvar Henning Olsen
styreleder





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	16 907	10 250
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	5 906	11 250
Annen bistand	0	0
Sum	22 813	21 500

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	8 590	-1 044
Skattekostnad ordinært resultat	8 590	-1 044
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	309 401	-4 744
Permanente forskjeller	-270 358	0
Mottatt konsernbidrag	50 187	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-89 230	0
Skattepliktig inntekt	0	-4 744
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-11 041	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	11 041	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-89 230	-89 230
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-89 230	-89 230
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-19 631	-19 631



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	123 180 855	0	-33 421	123 177 434
Pr 01.01.2022	30 000	123 180 855	0	-33 421	123 177 434
Årets resultat			267 390	33 421	300 811
Konsernbidrag mottatt			39 146		39 146
Pr 31.12.2022	30 000	123 180 855	306 536	0	123 517 391

Note 4 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Eierandel	Forretningskontor	Bokført verdi	Andel av egenkapital	Resultat (100%)
Datterselskap og øvrige					
Stik Eiendom AS	100%	Mo i Rana	10 100 000	57 195 720	10 939 390
Moskjæran Eiendom AS	100%	Mo i Rana	6 534 311	16 473 741	3 697 526
Rana Eiendom AS	100%	Mo i Rana	5 783 907	7 755 136	1 880 662
Havnesenteret AS	100%	Mo i Rana	388 000	3 694 816	1 773 140
Bygg - Marketing AS	100%	Mo i Rana	10 270 885	2 240 470	-2 583 357
Byporten Mo i Rana AS	100%	Mo i Rana	16 473 137	26 215 501	1 542 305
Hauk Boligutvikling AS	100%	Mo i Rana	255 000	1 363 933	-1 846
Ågaverket AS	100%	Mo i Rana	1 179 870	752 222	-41 924
Movika Eiendom AS	100%	Mo i Rana	3 534 000	6 129 041	45 752
Snekkerfabrikken Eiendom AS	100%	Mo i Rana	15 826 732	14 361 359	735 882
Fjordgården AS	100%	Mo i Rana	1 430 201	763 156	-296 211
Polarfakta AS	57%	Mo i Rana	1 151 630	-1 161 756	-1 448 114
Motorhuset Rana AS	100%	Mo i Rana	0	674 223	-39 894
Sentrumaksen AS	100%	Mo i Rana	28 697 295	30 613 011	1 176 948
Byporten Møbel AS	100%	Mo i Rana	723 000	1 683 065	-2 009 107
Hemavan Fjellkjedan AB	100%	Sverige	14 690 928	16 185 719	88 946
Horvnes Eiendom AS	100%	Mo i Rana	3 015 000	3 955 268	750 863
Byporten Elektromarked AS	100%	Mo i Rana	1	-8 336 063	-1 924 211
Summ AS	52%	Mo i Rana	1	638 868	631 124
K2 Mo AS	100%	Mo i Rana	222 810	4 863 996	390 499
K2 Mo Bolig AS	100%	Mo i Rana	418 211	2 190 690	201 730
Sum bokført			120 694 919	188 252 116	15 510 103



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	2 805 102	2 475 697
Sum	0	0	2 805 102	2 475 697

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 100 aksjer à kr. 300.

Alle aksjer er eid av morselskapet HHO - Gruppen AS med forretningsadresse Midtreg 17,8624 MO I RANA. Der kan konsernregnskapet som inkluderer HHO Invest AS fås utlevert.