



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 338 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSEN REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: 4. Strøm terrasse 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Solum Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		57 317	99 246
Annen driftsinntekt		2 405 742	2 619 327
Sum inntekter		2 463 059	2 718 573
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 239	1 239
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 239	311 239
Annen driftskostnad		1 113 893	1 365 891
Sum kostnader		1 426 370	1 678 369
Driftsresultat		1 036 689	1 040 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 274	2 438
Annen finansinntekt		211 842	14 668
Verdiøkning av finansielle instrumenter		141 916	234 371
Sum finansinntekter		363 033	251 477
Annen rentekostnad		450 803	621 436
Annen finanskostnad		556	558
Sum finanskostnader		451 358	621 994
Netto finans		-88 326	-370 517
Ordinært resultat før skattekostnad		948 363	669 687
Skattekostnad på ordinært resultat		135 196	92 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		813 167	576 760
Årsresultat		813 167	576 760
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		990 000	
Annen egenkapital		-176 833	576 760
Sum overføringer og disponeringer		813 167	576 760



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 583 727	17 894 966
Sum varige driftsmidler		17 583 727	17 894 966
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 299 812	3 299 812
Lån til foretak i samme konsern	5	7 994 438	9 040 498
Andre fordringer	5	283 151	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 577 401	12 690 310
Sum anleggsmidler		29 161 128	30 585 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		134 498	121 085
Andre fordringer	6	3 103	7 999
Sum fordringer		137 601	129 084
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 594 336	2 199 818
Sum investeringer		2 594 336	2 199 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		517 518	642 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517 518	642 800
Sum omløpsmidler		3 249 456	2 971 703
SUM EIENDELER		32 410 584	33 556 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 16,00)		32 000	32 000
Sum innskutt egenkapital		32 000	32 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		817 761	994 594
Sum opptjent egenkapital		817 761	994 594
Sum egenkapital		849 761	1 026 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		29 866	32 869
Sum avsetninger for forpliktelser		29 866	32 869
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 180 000	15 840 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 761 713	15 595 560
Sum annen langsiktig gjeld		30 941 713	31 435 560
Sum langsiktig gjeld		30 971 579	31 468 429
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 361	58 503
Betalbar skatt		138 199	64 065
Skyldige offentlige avgifter		1 238	1 238
Kortsiktig konserngjeld	4		613 852
Annen kortsiktig gjeld		383 446	324 299
Sum kortsiktig gjeld		589 244	1 061 956
Sum gjeld		31 560 823	32 530 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 410 584	33 556 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 362222

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 338 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSEN REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: 4. Strøm terrasse 23
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Solum Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 916 338 856
LARSEN REAL ESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		57 317	99 246
Annen driftsinntekt		2 405 742	2 619 327
Sum inntekter		2 463 059	2 718 573
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	1 239	1 239
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 239	311 239
Annen driftskostnad		1 113 893	1 365 891
Sum kostnader		1 426 370	1 678 369
Driftsresultat		1 036 689	1 040 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 274	2 438
Annen finansinntekt		211 842	14 668
Verdiøkning av finansielle instrumenter		141 916	234 371
Sum finansinntekter		363 033	251 477
Annen rentekostnad		450 803	621 436
Annen finanskostnad		556	558
Sum finanskostnader		451 358	621 994
Netto finans		-88 326	-370 517
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		948 363	669 687
Skattekostnad på ordinært resultat		135 196	92 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		813 167	576 760
Årsresultat		813 167	576 760
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		990 000	
Annen egenkapital		-176 833	576 760
Sum overføringer og disponeringer		813 167	576 760



Organisasjonsnr: 916 338 856
LARSEN REAL ESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	17 583 727	17 894 966
Sum varige driftsmidler		17 583 727	17 894 966
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 299 812	3 299 812
Lån til foretak i samme konsern	5	7 994 438	9 040 498
Andre fordringer	5	283 151	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 577 401	12 690 310
Sum anleggsmidler		29 161 128	30 585 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		134 498	121 085
Andre fordringer	6	3 103	7 999
Sum fordringer		137 601	129 084
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 594 336	2 199 818
Sum investeringer		2 594 336	2 199 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		517 518	642 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517 518	642 800
Sum omløpsmidler		3 249 456	2 971 703
SUM EIENDELER		32 410 584	33 556 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 16,00)		32 000	32 000



Sum innskutt egenkapital	32 000	32 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	817 761	994 594
Sum opptjent egenkapital	817 761	994 594
Sum egenkapital	849 761	1 026 594
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	29 866	32 869
Sum avsetninger for forpliktelser	29 866	32 869
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 15 180 000	15 840 000
Øvrig langsiktig gjeld	7 15 761 713	15 595 560
Sum annen langsiktig gjeld	30 941 713	31 435 560
Sum langsiktig gjeld	30 971 579	31 468 429
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	66 361	58 503
Betalbar skatt	138 199	64 065
Skyldige offentlige avgifter	1 238	1 238
Kortsiktig konserngjeld	4 613 852	613 852
Annen kortsiktig gjeld	383 446	324 299
Sum kortsiktig gjeld	589 244	1 061 956
Sum gjeld	31 560 823	32 530 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 410 584	33 556 979



Organisasjonsnr: 916 338 856
LARSEN REAL ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1239.00	1239.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1239.00	1239.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18828683.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18828683.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1244956.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17583727.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-311239.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Økonomisk levetid : 50 - 75 år. Avskrivningsplan: Lineær 1,33 - 2%

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Engene Eiendom 59& 61 AS - Eierandel 100% - Årets resultat: kr 453 744 -
Egenkapital: kr 1 077 361

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7994438.00	8426678.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Noter 2021

Larsen Real Estate AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	1 239	1 239
Sum	1 239	1 239

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	18 828 683
Anskaffelseskost 31.12.2021	18 828 683
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(1 244 956)
Balansført verdi 31.12.2021	17 583 727
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(311 239)

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Økonomisk levetid : 50 - 75 år. Avkrivningsplan: Lineær 1,33 - 2%

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Mørselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Engene Eiendom 59& 61 AS - Eierandel 100% - Årets resultat: kr 453 744 - Egenkapital: kr 1 077 361

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 994 438	8 426 678

Note 5 - Fordringer

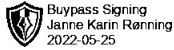
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 8 277 589

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 180 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	17 583 727



Til generalforsamlingen i
Larsen Real Estate AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Larsen Real Estate AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 813.167. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 25. mai 2022

Kopstad og Kure Revisjon AS

Janne Karin Rønning
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening