



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Sophie Hövelmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	352 371	2 316 671
Sum kostnader		352 371	2 316 671
Driftsresultat		-352 371	-2 316 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	0
Sum finansinntekter		102	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	7 300 543	0
Annen rentekostnad	4	10 008 000	417 000
Annen finanskostnad	9	271 520	25 483
Sum finanskostnader		17 580 063	442 483
Netto finans		-17 579 961	-442 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 932 332	-2 759 154
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 932 332	-2 759 154
Årsresultat		-17 932 332	-2 759 154
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-17 932 332	-2 759 154
Sum overføringer og disponeringer		-17 932 332	-2 759 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	403 270 453	403 067 786
Andre fordringer		30 274	46 250
Sum finansielle anleggsmidler		403 300 727	403 114 036
Sum anleggsmidler		403 300 727	403 114 036
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		107 556	
Sum fordringer		107 556	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 283	239 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 283	239 559
Sum omløpsmidler		220 839	239 559
SUM EIENDELER		403 521 566	403 353 595
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	20 697 056	2 764 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-20 697 056	-2 764 724
Sum egenkapital		-20 667 056	-2 734 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	239 040 000	238 800 000
Langsiktig konserngjeld	6	184 591 815	145 458 999
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		423 631 815	404 258 999
Sum langsiktig gjeld		423 631 815	404 258 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 807	1 386 837
Påløpte rentekostnader	4	417 000	442 483
Sum kortsiktig gjeld		556 807	1 829 320
Sum gjeld		424 188 622	406 088 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 521 566	403 353 595



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 313408

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Sophie Hövelmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2023



Organisasjonsnr: 928 131 459
SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	352 371	2 316 671
Sum kostnader		352 371	2 316 671
Driftsresultat		-352 371	-2 316 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	0
Sum finansinntekter		102	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	7 300 543	0
Annen rentekostnad	4	10 008 000	417 000
Annen finanskostnad	9	271 520	25 483
Sum finanskostnader		17 580 063	442 483
Netto finans		-17 579 961	-442 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 932 332	-2 759 154
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 932 332	-2 759 154
Årsresultat		-17 932 332	-2 759 154
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-17 932 332	-2 759 154
Sum overføringer og disponeringer		-17 932 332	-2 759 154



Organisasjonsnr: 928 131 459
SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	9	403 270 453	403 067 786
Andre fordringer		30 274	46 250
Sum finansielle anleggsmidler		403 300 727	403 114 036
Sum anleggsmidler		403 300 727	403 114 036

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		107 556	
Sum fordringer		107 556	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 283	239 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 283	239 559

Sum omløpsmidler		220 839	239 559
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		403 521 566	403 353 595
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	20 697 056	2 764 724
Sum opptjent egenkapital		-20 697 056	-2 764 724

Sum egenkapital		-20 667 056	-2 734 724
------------------------	--	--------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Obligasjonslån	4	239 040 000	238 800 000
Langsiktig konserngjeld	6	184 591 815	145 458 999
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		423 631 815	404 258 999
Sum langsiktig gjeld		423 631 815	404 258 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 807	1 386 837
Påløpte rentekostnader	4	417 000	442 483
Sum kortsiktig gjeld		556 807	1 829 320
Sum gjeld		424 188 622	406 088 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 521 566	403 353 595



Organisasjonsnr: 928 131 459
SOLA HELIKOPTEREIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sola Helikoptereiendom Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sola Helikoptereiendom Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 12.04.2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 09.02.2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Penneo document key: FTN1K-U01G2-E30JH-IT5PH-N88YT-4JE7M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-02-09 07:01:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FTN1K-U01G2-E30IH-FTSPH-NE8YT-4JE7M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Electronic signature

Signed by
Jacobsen, Stig Andre A
(Identity verified with BankID Mobil (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
03.02.2023 12.14.22
Date of birth
1986-09-08
Signature method
BankID Mobil (NO)

Signed by
Borge, Trond
(Identity verified with BankID Mobil (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
05.02.2023 21.20.11
Date of birth
1951-01-12
Signature method
BankID Mobil (NO)

Signed by
Christensen, Henrik August
(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
03.02.2023 14.33.39
Date of birth
1962-06-10
Signature method
BankID (NO)



Sola Helikoptereiendom Invest AS

Regnskap per 31.12.2022

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisjonsberetning



Org.nr: 928131459



Resultatregnskap

Sola Helikoptereiendom Invest AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Administrasjonskostnader	2,3	<u>-352 371</u>	<u>-2 316 671</u>
Sum driftskostnader		<u>-352 371</u>	<u>-2 316 671</u>
Driftsresultat		<u>-352 371</u>	<u>-2 316 671</u>
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		102	0
Rentekostnad	4,5	-10 008 000	-417 000
Rentekostnader til foretak i samme konsern	6	-7 300 543	0
Andre rentekostnader		0	-25 483
Andre finanskostnader	4	<u>-271 520</u>	<u>0</u>
Netto finansresultat		<u>-17 579 961</u>	<u>-442 483</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-17 932 332</u>	<u>-2 759 154</u>
Skattekostnad	7,8	0	0
ÅRSRESULTAT		<u><u>-17 932 332</u></u>	<u><u>-2 759 154</u></u>
OVERFØRINGER			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital		-17 932 332	-2 759 154
Avgitt konsernbidrag		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-17 932 332</u>	<u>-2 759 154</u>



Balanse

Sola Helikoptereiendom Invest AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	9	<u>403 270 453</u>	<u>403 067 786</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>403 270 453</u>	<u>403 067 786</u>
Sum anleggsmidler		<u>403 270 453</u>	<u>403 067 786</u>
Omløpsmidler			
Til gode offentlige avgifter		30 274	46 250
Forskuddsbetalte kostnader		<u>107 556</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>137 830</u>	<u>46 250</u>
Likvider		<u>113 283</u>	<u>239 559</u>
Sum omløpsmidler		<u>251 113</u>	<u>285 809</u>
SUM EIENDELER		<u>403 521 566</u>	<u>403 353 595</u>



Balanse

Sola Helikoptereiendom Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10,11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital			
Udekket tap	11	-20 697 056	-2 764 724
Sum annen egenkapital		-20 697 056	-2 764 724
Sum egenkapital		-20 667 056	-2 734 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	184 591 815	145 458 999
Obligasjonslån	4,5	239 040 000	238 800 000
Selgerkreditt	4	0	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		423 631 815	404 258 999
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 807	1 386 837
Betalbar skatt	7,8	0	0
Påløpte rentekostnader	4,5	417 000	442 483
Sum kortsiktig gjeld		556 807	1 829 320
Sum gjeld		424 188 622	406 088 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 521 566	403 353 595

Styret i Sola Helikoptereiendom Invest AS
Oslo, 31. desember 2022 / 17. februar 2023

Stig Jacobsen

Trond Borge

Henrik Christensen



Noter til regnskapet 2022

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 01.11.2021

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pantegjeld klassifiseres som langsiktig gjeld, også den del som forfaller innen ett år fra

Investering i AS

Selskapets investeringer i deltakerlignede selskaper og aksjeselskaper er bokført etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekt. Tilbakebetalt, tidligere innskutt kapital, føres til reduksjon på bokført verdi av investeringen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Eventuell tapsavestning gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd og kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Driftsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntekt regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernregnskap

Det utarbeides ikke konsernregnskap for konsernet da selskapet inngår i Prospective AS' konsern som utarbeider konsernregnskap.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført NOK 24 750 i honorar til revisor i 2022 for ordinær revisjon av 2021

Note 3: Administrasjonskostnader

Regnskapslinjen administrasjonskostnader består av:

	2022	2021
Revisjonshonorar	24 750	0
Juridisk bistand	319 374	288 647
20 % av tilretteleggingshonorar Fsec	0	2 025 000
Diverse administrasjonskostnader	8 247	3 024
Sum administrasjonskostnader	352 371	2 316 671



Noter til regnskapet 2022

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 4: Langsiktig gjeld

I forbindelse med kjøp av aksjene i Flyplassvegen 250 AS utstedte morselskapet Sola Helikoptereiendom Invest AS et obligasjonslån med pålydende NOK 240 000 000 (LEI nr 636700RG44SOO806Q341) med pant i eiendommen. Lånet løper avdragsfritt og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Lånerenten er fast på 4,17 % pa. Storebrand belastet 0,5 % av emisjonsbeløpet i etableringshonorar.

I tillegg har Heli-One Leasing (Norway) AS ytt selgerkreditt på NOK 20 000 000. Lånerenten er fast på 4,17 % pa og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Total gjeld for Flyplassvegen 250 AS, Sola Helikoptereiendom Invest AS og Sola Helikopterterminal Eiendom AS er pr 31.12.2021 NOK 260 000 000.

Långiver	Hovedstol	2022	2021
----------	-----------	------	------

Differansen mellom hovedstol på obligasjonslånet og balanseført verdi skyldes aktivering av emisjonsgebyr på 0,5 % av emisjonsbeløpet, tilsvarende NOK 1 200 000, som periodiseres over obligasjonslånets løpetid på 5 år.

Selgerkreditten ytt fra Heli-One Leasing (Norway) AS ble flyttet fra Sola Helikoptereiendom Invest AS til Sola Helikopterterminal Eiendom AS pr 1.1.2022 etter ønske fra Storebrand, tilrettelegger for obligasjonslånet. Internlånet fra Sola Helikopterterminal Eiendom AS til Sola Helikoptereiendom Invest AS er tilsvarende økt og pantsatt med prioritet etter obligasjonseierne.

Note 5: Pantestillelser / garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:	Hovedstol	2022	2021
Obligasjonslån	240 000 000	239 040 000	238 800 000
Påløpte rentekostnader		417 000	442 483
Sum bokført gjeld sikret ved pant og lignende		239 457 000	239 242 483

I forbindelse med kjøp av aksjene i Flyplassvegen 250 AS utstedte morselskapet Sola Helikoptereiendom Invest AS et obligasjonslån med pålydende NOK 240 000 000 (LEI nr 636700RG44SOO806Q341) med pant i eiendommen. Lånet løper avdragsfritt og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Lånerenten er fast på 4,17 % pa. Storebrand belastet 0,5 % av emisjonsbeløpet i etableringshonorar.

I tillegg har Heli-One Leasing (Norway) AS ytt selgerkreditt på NOK 20 000 000. Lånerenten er fast på 4,17 % pa og forfaller i sin helhet til betaling 17.12.2026. Total gjeld for Flyplassvegen 250 AS, Sola Helikoptereiendom Invest AS og Sola Helikopterterminal Eiendom AS er pr 31.12.2022 NOK 260 000 000. Obligasjonslånet utstedt av Sola Helikoptereiendom Invest AS er sikret ved pant i festeretten (inklusive bygninger oppført på Eiendommen), med prioritet kun etter bortfesteres panterett etter tomtefesteloven § 14 til sikkerhet for skyldig festeavgift, til enhver tid, pålydende NOK 288 000 000 (med tillegg av renter og omkostninger), til fordel for Tillitsmannen (på vegne av Obligasjonseierne) som sikkerhet for Utsteders forpliktelser. Den pantsatte eiendommen er festeretten til Flyplassvegen 250 og 256, 4055 Sola, med gnr. 16, bnr. 91 og gnr. 14, bnr. 276 i Sola kommune. I tillegg er det etablert pant i aksjene i Flyplassvegen 250 AS og Sola Helikoptereiendom Invest AS, factoringpant i leieinntektene, samt andre relevante pant.

Note 6: Konsernmellomværende

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	2022	2021
Flyplassveien 250 AS	12 487 628	0
Sola Helikopterterminal Eiendom AS	172 104 187	0
Sum langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	184 591 815	0

Konsernlån renteberegnes årlig med 3 mnd NIBOR pluss fast margin på 1,0 %. Renter tillegges hovedstol ved årsslutt.



Noter til regnskapet 2022

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 7:	Skattegrunnlag / utsatt skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad		-17 932 332	-2 759 154
Endring midlertidige forskjeller:			
Langsiktig gjeld		240 000	-1 200 000
Overført fremførbart underskudd		17 692 332	3 959 154
Årets skattegrunnlag		0	0
Betalbar skatt	Nominell skattesats (22 %)	<u>0</u>	<u>0</u>
Midlertidige forskjeller:			
Regnskapsmessig verdi av periodisert lånegebyr		-239 040 000	-238 800 000
Skattemessig verdi av periodisert lånegebyr		-240 000 000	-240 000 000
= midlertidige forskjeller knyttet til periodisert lånegebyr		<u>960 000</u>	<u>1 200 000</u>
Fremførbart underskudd		-21 651 486	-3 959 154
Sum midlertidige forskjeller		-20 691 486	-2 759 154
Nominell skattesats (22 %)			
Utsatt skatt forpliktelse (+) / fordel (-)		<u>-4 552 127</u>	<u>-607 014</u>
Note 8:	Skattekostnad		
Årets skattekostnad:		2022	2021
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		0	0
Årets skattekostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Note 9:	Investering i datterselskap		
Investeringer			
bokført etter			Flyplassvegen 250
kostmetoden:			AS
Eierandel			100 %
Anskaffelsestidspunkt			20.12.2021
Forretningskontor			Oslo
Kostpris 01.01.2022			403 067 786
Endelig pro et contra - økning kostpris			202 667
Sum pr. 31.12.2022			<u>403 270 453</u>
Andel EK pr. 31.12.2022			<u>414 950 769</u>
Andel resultat pr. 31.12.2022			<u>14 479 543</u>



Noter til regnskapet 2022

Sola Helikoptereiendom Invest AS

Note 10: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på NOK 30 000 fordelt på 10 000 aksjer a NOK 3

Eierstruktur:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Selskapets aksjonærer var pr 31.12.:			
Sola Helikopterterminal Eiendom AS	10 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	10 000	100 %	100 %

Note 11: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / Udekket tap	Total EK
Egenkapital pr 01.01.2022	30 000	0	0	-2 764 724	-2 734 724
Resultat 2022	0	0	0	-17 932 332	-17 932 332
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-20 697 056	-20 667 056

Note 12: Andre ikke balanseførte forpliktelser

Det er via morselskapet Sola Helikopterterminal Eiendom AS inngått avtale med Fearnley Business Management AS om forretningsførsel av

Note 13: Fortsatt drift

Grunnlag for fortsatt drift er til stede. Det foreligger en langsiktig leiekontrakt i det underliggende SPV'et som sikrer fremtidig inntjening, det foreligger betydelige merverdier knyttet til den underliggende eiendommen sammenlignet med bokført verdi av driftsmidlene.