



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	889 311 312
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JADE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Morviksanden 33 5124 MORVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hon Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 719	17 926
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 719</b>	<b>17 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 719</b>	<b>-17 926</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		630	5
Annen finansinntekt		117 343	330 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 973</b>	<b>330 960</b>
Annen rentekostnad			41
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>41</b>
<b>Netto finans</b>		<b>117 973</b>	<b>330 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>101 254</b>	<b>312 993</b>
Skattekostnad på resultat	3	22 143	68 867
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>79 111</b>	<b>244 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>79 111</b>	<b>244 126</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>79 111</b>	<b>244 126</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>79 111</b>	<b>244 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		79 111	244 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>79 111</b>	<b>244 126</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 145 810	6 067 305
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 145 810</b>	<b>6 067 305</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 145 810</b>	<b>6 067 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	653 212	567 869
<b>Sum fordringer</b>		<b>653 212</b>	<b>567 869</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 812	5 901
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 812</b>	<b>5 901</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>657 024</b>	<b>573 770</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 802 834</b>	<b>6 641 075</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 586 069	2 506 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 586 069</b>	<b>2 506 958</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 086 069</b>	<b>3 006 958</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	577 456	494 808
Annen kortsiktig gjeld	7	3 139 309	3 139 309
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 716 765</b>	<b>3 634 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 716 765</b>	<b>3 634 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 802 834</b>	<b>6 641 075</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 465870

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 311 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JADE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Morviksanden 33  
5124 MORVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hon Wah Hui  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 311 312  
JADE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 719	17 926
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 719</b>	<b>17 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 719</b>	<b>-17 926</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		630	5
Annen finansinntekt		117 343	330 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>117 973</b>	<b>330 960</b>
Annen rentekostnad			41
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>41</b>
<b>Netto finans</b>		<b>117 973</b>	<b>330 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>101 254</b>	<b>312 993</b>
Skattekostnad på resultat	3	22 143	68 867
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>79 111</b>	<b>244 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>79 111</b>	<b>244 126</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>79 111</b>	<b>244 126</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>79 111</b>	<b>244 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		79 111	244 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>79 111</b>	<b>244 126</b>



Organisasjonsnr: 889 311 312  
JADE HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 6 145 810 6 067 305

Sum finansielle anleggsmidler 6 145 810 6 067 305

Sum anleggsmidler 6 145 810 6 067 305

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 5 653 212 567 869

Sum fordringer 653 212 567 869

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 812 5 901

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 812 5 901

Sum omløpsmidler 657 024 573 770

SUM EIENDELER 6 802 834 6 641 075

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 500 000 500 000

Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 586 069 2 506 958

Sum opptjent egenkapital 2 586 069 2 506 958

Sum egenkapital 3 086 069 3 006 958

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 3

Kortsiktig konserngjeld 5 577 456 494 808



Annen kortsiktig gjeld	7	3 139 309	3 139 309
Sum kortsiktig gjeld		3 716 765	3 634 117
Sum gjeld		3 716 765	3 634 117
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 802 834</b>	<b>6 641 075</b>



Organisasjonsnr: 889 311 312  
JADE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Jade Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 889 311 312**



<b>Resultatregnskap</b>			
Jade Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		16 719	17 926
Sum driftskostnader		<u>16 719</u>	<u>17 926</u>
Driftsresultat		<u>-16 719</u>	<u>-17 926</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		630	5
Annen finansinntekt		117 343	330 955
Annen rentekostnad		0	41
Resultat av finansposter		<u>117 973</u>	<u>330 919</u>
Resultat før skattekostnad		101 254	312 993
Skattekostnad på resultat	3	<u>22 143</u>	<u>68 867</u>
Resultat		<u>79 111</u>	<u>244 126</u>
Årsresultat		<u>79 111</u>	<u>244 126</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		79 111	244 126
Sum overføringer		<u>79 111</u>	<u>244 126</u>



## Balanse

### Jade Holding AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	<u>6 145 810</u>	<u>6 067 305</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>6 145 810</b></u>	<u><b>6 067 305</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>6 145 810</b></u>	<u><b>6 067 305</b></u>
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	<u>653 212</u>	<u>567 869</u>
Sum fordringer		<u><b>653 212</b></u>	<u><b>567 869</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 812	5 901
Sum omløpsmidler		<u><b>657 024</b></u>	<u><b>573 770</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>6 802 834</b></u>	<u><b>6 641 075</b></u>



## Balanse

### Jade Holding AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 586 069	2 506 958
Sum opptjent egenkapital		<u>2 586 069</u>	<u>2 506 958</u>
Sum egenkapital		<u>3 086 069</u>	<u>3 006 958</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernregnskap	5	577 456	494 808
Annen kortsiktig gjeld	7	3 139 309	3 139 309
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 716 765</u>	<u>3 634 117</u>
Sum gjeld		<u>3 716 765</u>	<u>3 634 117</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 802 834</u>	<u>6 641 075</u>

Bergen  
Styret i Jade Holding AS

Hon Wah Hui  
Daglig leder/styre leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandard. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster det ligger slik valgadgang.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Driftsmidlene saldoavskrives

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultater før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt), og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

## Note 2 Lønnskostnader

Jade Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 143	68 867
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>22 143</b>	<b>68 867</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	101 254	312 993
Permanente forskjeller	-606	41
Avgitt konsernbidrag	-100 648	-313 034
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 673	-3 943
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-22 143	-68 867
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	25 815	72 810
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 4 - Investeringer i foretak i samme konsern

	Kontorsted	Eierandel	Bokført verdi	Andel res 2023	Andel EK 2023
Tertnesveien 95 AS	Bergen	100%	108 000	91 528	100 000
Sjøkanten Eiendom AS	Bergen	100%	5 959 305	-31 782	-114 923

Konsernregnskap er ikke satt opp da en kommer inn under reglene for små foretak. Mellomværende mellom morselskap og datterselskap fremgår av balansen på egne linjer.

Det er ikke foretatt nedskrivning av aksjene i Sjøkanten Eiendom AS ettersom det ligger mer verdi i bygningen.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	653 212	567 869
<b>Sum</b>	<b>653 212</b>	<b>567 869</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	577 456	494 808
<b>Sum</b>	<b>577 456</b>	<b>494 808</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jade Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	5 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>500 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hon Wah Hui	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hon Wah Hui	Daglig leder/styre leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



**Note 7 - Kortsiktig gjeld**

I posten annen kortsiktig gjeld er det gjeld til Hon Wah Hui på kr 3 139 309,- Gjelden er ikke rente beregnet.