



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 536 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSGATEN 46 AS
Forretningsadresse: v/Andre Rygh
Verkgata 46
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Flinskau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 469	10 914
Sum kostnader		12 469	10 914
Driftsresultat		-12 469	-10 914
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	100
Annen finansinntekt	2	35 223	59 599
Sum finansinntekter		35 273	59 699
Netto finans		35 273	59 699
Ordinært resultat før skattekostnad		22 804	48 785
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 804	48 785
Årsresultat		22 804	48 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 804	48 785
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 804	48 785
Sum overføringer og disponeringer	3	22 804	48 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	343 136	307 913
Sum finansielle anleggsmidler		343 136	307 913
Sum anleggsmidler		343 136	307 913
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		100 209	100 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 209	100 159
Sum omløpsmidler		100 209	100 159
SUM EIENDELER		443 345	408 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	111 600	111 600
Sum innskutt egenkapital		111 600	111 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		76 910	54 106
Sum opptjent egenkapital		76 910	54 106
Sum egenkapital	3	188 510	165 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		254 835	242 366
Sum kortsiktig gjeld		254 835	242 366
Sum gjeld		254 835	242 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 345	408 072



Årsregnskap 2018

Verksgaten 46 AS
(org. nr. 987 536 098)



Verkgaten 46 AS

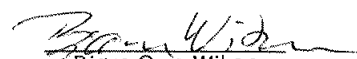
Organisasjonsnr.: 987 536 098

RESULTATREGNSKAP	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	1	12 469	10 914
SUM DRIFTSKOSTNADER		12 469	10 914
DRIFTSRESULTAT		-12 469	-10 914
Renteinntekt		50	100
Annen finansinntekt	2	35 223	59 599
RESULTAT AV FINANSPOSTER		35 273	59 699
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		22 804	48 785
ORDINÆRT RESULTAT		22 804	48 785
ÅRSRESULTAT		22 804	48 785
Overføringer: til annen egenkapital		22 804	48 785
SUM OVERFØRINGER	3	22 804	48 785

**Verksgaten 46 AS**

Organisasjonsnr.: 987 536 098

BALANSE PR. 31.12	Note	2018	2017
EIENDELER			
Investering i aksjer og andeler	2	343 136	307 913
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		343 136	307 913
SUM ANLEGGSMIDLER		343 136	307 913
Bankinnskudd og kontanter		100 209	100 159
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		100 209	100 159
SUM OMLØPSMIDLER		100 209	100 159
SUM EIENDELER		443 345	408 072
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5	111 600	111 600
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		111 600	111 600
Annen egenkapital		76 910	54 106
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		76 910	54 106
SUM EGENKAPITAL	3	188 510	165 706
Annen kortsiktig gjeld		254 835	242 366
SUM KORTSIKTIG GJELD		254 835	242 366
SUM GJELD		254 835	242 366
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		443 345	408 072

Stavanger, 15.02.2019
Styret i Verksgaten 46 AS
Thomas Flinskau
styreleder
Andre Rygh
styremedlem/daglig leder
Bjørn Owe Wikan
styremedlem



Verksgaten 46 AS

Org. nr.: 987 536 098

Noter til regnskapet for 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 5 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 125. Alle beløp er inkl. mva.



Verksgaten 46 AS

Org. nr.: 987 536 098

Noter til regnskapet for 2018

Note 2 Andeler i deltakerlignede selskap

Selskap	Forr. kontor	Eierandel	Selskapets	Selskapets
			egenkapital	resultat
			100%	100%
Verksgaten 46 KS	Stavanger	10 %	3 431 362	351 933

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	111 600	54 106	165 706
Årsresultat		22 804	22 804
Egenkapital 31.12	111 600	76 910	188 510

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	22 804	48 785
Permanente forskjeller	-11 105	-10 610
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 699	-38 175
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Andeler	258 557	272 324	13 767
Akkumulert fremførbart underskudd	-221 368	-233 067	-11 699
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-37 189	-39 257	-2 068
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	0	0	0



Verksgaten 46 AS

Org. nr.: 987 536 098

Noter til regnskapet for 2018

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Verksgaten 46 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	186	600	111 600

Alle aksjer har like rettigheter.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Einar Østerbø	20	10,75 %
Geir Brekke	12	6,45 %
Bjørn O. Wikan	10	5,38 %
Ingve Skjæveland	10	5,38 %
Karl Tu Horpestad	10	5,38 %
Kristin Gjesdal	10	5,38 %
Laurtiz Aarsland	10	5,38 %
Rune Nåden Dyrstad	10	5,38 %
Svein Magne Fosse	10	5,38 %
Ernst Gravdal	8	4,30 %
Gunnlaug Fossa Våge	7	3,76 %
Bente Jensen	6	3,23 %
Andre Rygh	5	2,69 %
Rakel Wik	5	2,69 %
Øyvind Mørk	5	2,69 %
Arne Gaute Bøe	4	2,15 %
Dag Johan Sætre	4	2,15 %
Einar A. Hirsch	4	2,15 %
Jan Sverre Brurok	4	2,15 %
Roald Jonassen	4	2,15 %
Rune Breivik	4	2,15 %
Rune Kartveit	4	2,15 %
Tore Andre Nordeide	4	2,15 %
Torger Engelsen	4	2,15 %
Ayeshri Ranaweera	4	2,15 %
Audun Ingvaldstad	2	1,08 %
Flinty Invest AS	2	1,08 %
Fredrik Hagemann	2	1,08 %
Inger-Johanne Skjæveland	2	1,08 %
Sum	186	100 %



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 04063
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Verksgaten 46 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Verksgaten 46 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 22 804. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statautorberta revisorer medlemmer av Den norske Revisjonsforening

Offices in

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Trondheim	Narvik	Strøme
Arendal	Hamar	Ski	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Bodo	Kjetik	Stavanger	Lynset
Drømsdal	Kristiansund		Ålbønd



høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

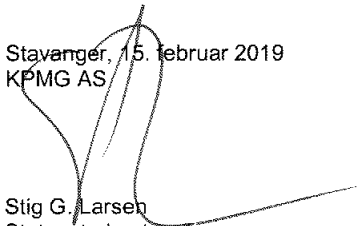
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 15. februar 2019
KPMG AS


Stig G. Larsen
Statsautorisert revisor