



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	898 369 552
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOTELL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skolegata 6 6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 279	17 790
Sum kostnader		19 279	17 790
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 279</b>	<b>-17 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26	
Sum finansinntekter		26	
<b>Netto finans</b>		<b>26</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 253</b>	<b>-17 790</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 236	-3 914
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 017</b>	<b>-13 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 017</b>	<b>-13 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 017</b>	<b>-13 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-15 017	-13 876
Sum overføringer og disponeringer		-15 018	-13 876



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	14 796 388	14 796 388
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 796 388</b>	<b>14 796 388</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 796 388</b>	<b>14 796 388</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	19 253	17 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 253</b>	<b>17 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 158	2 011
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 158</b>	<b>2 011</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 411</b>	<b>19 801</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 817 799</b>	<b>14 816 189</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	152 898	152 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-152 898</b>	<b>-152 897</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 347 102</b>	<b>2 347 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	12 470 697	12 469 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 470 697</b>	<b>12 469 086</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 470 697</b>	<b>12 469 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 470 697</b>	<b>12 469 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 817 799</b>	<b>14 816 189</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 481106

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 898 369 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skolegata 6  
6509 KRISTIANSUND N

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Karlsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 898 369 552  
HOTELL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 279	17 790
Sum kostnader		19 279	17 790
<b>Driftsresultat</b>		-19 279	-17 790
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26	
Sum finansinntekter		26	
<b>Netto finans</b>		26	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-19 253	-17 790
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 236	-3 914
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-15 017	-13 876
<b>Årsresultat</b>		-15 017	-13 876
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-15 017	-13 876
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-15 017	-13 876
Sum overføringer og disponeringer		-15 018	-13 876



Organisasjonsnr: 898 369 552  
HOTELL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		14 796 388	14 796 388
-------------------------------	--	------------	------------

Sum finansielle anleggsmidler		14 796 388	14 796 388
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		14 796 388	14 796 388
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 3		19 253	17 790
---------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		19 253	17 790
----------------	--	--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

#### Bankinnskudd, kontanter o.

l.		2 158	2 011
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 158	2 011
---	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		21 411	19 801
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		14 817 799	14 816 189
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,5		2 500 000	2 500 000
------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
--------------------------	--	-----------	-----------

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5		152 898	152 897
---------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-152 898	-152 897
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital		2 347 102	2 347 103
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 3		12 470 697	12 469 086
---------------------------	--	------------	------------

Sum annen langsiktig gjeld		12 470 697	12 469 086
----------------------------	--	------------	------------



Sum langsiktig gjeld	12 470 697	12 469 086
Sum gjeld	12 470 697	12 469 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 817 799	14 816 189



Organisasjonsnr: 898 369 552  
HOTELL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Hotell Holding AS**

**Organisasjonsnr. 898369552**

**Utarbeidet av:**  
OK-Revisjon AS  
Statsautorisert revisjonselskap  
Byttesteinen 1  
6517 Kristiansund N  
Organisasjonsnr. 927 660 539



Hotell Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19 279	17 790
Sum driftskostnader		19 279	17 790
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(19 279)</b>	<b>(17 790)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>26</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(19 253)</b>	<b>(17 790)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4 236)	(3 914)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(15 018)</b>	<b>(13 876)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(15 018)</b>	<b>(13 876)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(15 017)	(13 876)
Fremføring av udekket tap		(0)	1
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(15 018)</b>	<b>(13 876)</b>

Årsregnskap for Hotell Holding AS

Organisasjonsnr. 898369552



Hotell Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	14 796 388	14 796 388
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 796 388</b>	<b>14 796 388</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 796 388</b>	<b>14 796 388</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	19 253	17 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 253</b>	<b>17 790</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 158	2 011
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>21 411</b>	<b>19 801</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 817 799</b>	<b>14 816 189</b>

Årsregnskap for Hotell Holding AS

Organisasjonsnr. 898369552



Hotell Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(152 898)	(152 897)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(152 898)</b>	<b>(152 897)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 347 102</b>	<b>2 347 103</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	12 470 697	12 469 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 470 697</b>	<b>12 469 086</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>12 470 697</b>	<b>12 469 086</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		0	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 470 697</b>	<b>12 469 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 817 799</b>	<b>14 816 189</b>

Kristiansund, den 31.12.2022 / 22.05.2023

Øivind Hoem  
Styrets leder

Årsregnskap for Hotell Holding AS

Organisasjonsnr. 898369552



Hotell Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Investeringer i datterselskap

Investering i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden. Ved verdifall som ikke antas å være forbigående foretas nedskrivning

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Honorar til revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	6 234	3 375
Andre tjenester	7 500	9 375
<b>Totalt</b>	<b>13 734</b>	<b>12 750</b>

Noter for Hotell Holding AS

Organisasjonsnr. 898369552



Hotell Holding AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 253
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	19 253
= <b>Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-4 236
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>-4 236</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>-4 236</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-4 236
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	4 236
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Konsernregnskap utarbeides i konsernspiss Hoemgruppen AS

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er bokført etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Storgata 17 Eiendom AS	100%	100%	1 634 538	12 683 738

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	19 253	17 790
Langsiktig gjeld	12 470 697	

Noter for Hotell Holding AS

Organisasjonsnr. 898369552



Hotell Holding AS

## Noter 2022

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hoemgruppen AS	927 975 327	10 000	100,00 %

### Note 5 - Endringer i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 500 000	0	-152 897	2 347 103
Pr 31.12.	2 500 000	0	-152 898	2 347 102

Noter for Hotell Holding AS

Organisasjonsnr. 898369552



## OK-REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR  
Foretaks- / Revisjonsnummer 927 660 539  
Byttestein 1, 6517 Kristiansund N

Telefon 90 12 97 50  
ove@ok-revisjon.no

### Til generalforsamlingen i Hotell Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotell Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 09.06.2023  
OK-Revisjon AS

  
Ove Karlsson  
Statsautorisert revisor  
**OK-REVISJON AS**  
STATSAUTORISERT REVISOR  
Revisor/Foretaksnummer 927 660 539