



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 220 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMNØYA 54 AS  
Forretningsadresse: Raufoss Industripark Bygg 116  
2830 RAUFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Narum Mediaa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021            | 2020            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Salgsinntekt                                  | 1    | 98 621          | 122 454         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>98 621</b>   | <b>122 454</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Varekostnad                                   |      |                 | 14 500          |
| Avskrivning av driftsmidler                   | 7    | 121 800         | 118 400         |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 118 834         | 144 354         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>240 634</b>  | <b>277 254</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-142 012</b> | <b>-154 799</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      |                 | 13              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      |                 | <b>13</b>       |
| Annen rentekostnad                            |      | 91 681          | 95 018          |
| Annen finanskostnad                           |      | 1 269           | 136             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>92 950</b>   | <b>95 154</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-92 950</b>  | <b>-95 141</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                   |      | -234 962        | -249 940        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note    | 2021             | 2020             |
|--|---------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |         |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |         |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |         |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |         |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1, 7, 8 | 2 356 500        | 2 447 100        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1, 7    | 76 608           | 107 808          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |         | <b>2 433 108</b> | <b>2 554 908</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |         | <b>2 433 108</b> | <b>2 554 908</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |         |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |         |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |         |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 1       | 61 130           | 63 786           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |         | <b>61 130</b>    | <b>63 786</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |         |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |         | 6 493            | 683              |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |         | <b>6 493</b>     | <b>683</b>       |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |         | <b>67 623</b>    | <b>64 469</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |         | <b>2 500 731</b> | <b>2 619 376</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |         |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |         |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |         |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 3, 6    | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     | 6       | -9 570           | -9 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |         | <b>20 430</b>    | <b>20 430</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |         |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap                       | 6           | 810 036          | 575 074          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-810 036</b>  | <b>-575 074</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>-789 606</b>  | <b>-554 644</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 8           | 2 019 978        | 2 062 056        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 5           | 1 245 000        | 1 105 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>3 264 978</b> | <b>3 167 056</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>3 264 978</b> | <b>3 167 056</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 22 960           | 4 565            |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 2 399            | 2 399            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>25 359</b>    | <b>6 964</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 290 337</b> | <b>3 174 020</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 500 731</b> | <b>2 619 376</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 809754

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 220 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMNØYA 54 AS  
Forretningsadresse: Raufoss Industripark Bygg 116  
2830 RAUFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Narum Mediaa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 821 220 742  
HAMNØYA 54 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                  |             |                 |                 |
| Salgsinntekt                                      | 1           | 98 621          | 122 454         |
| <b>Sum inntekter</b>                              |             | <b>98 621</b>   | <b>122 454</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                 |                 |
| Varekostnad                                       |             |                 | 14 500          |
| Avskrivning av driftsmidler                       | 7           | 121 800         | 118 400         |
| Annen driftskostnad                               | 2           | 118 834         | 144 354         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>240 634</b>  | <b>277 254</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-142 012</b> | <b>-154 799</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                |             |                 | 13              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             |                 | <b>13</b>       |
| Annen rentekostnad                                |             | 91 681          | 95 018          |
| Annen finanskostnad                               |             | 1 269           | 136             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>92 950</b>   | <b>95 154</b>   |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>-92 950</b>  | <b>-95 141</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                 |                 |
| Udekket tap                                       |             | -234 962        | -249 940        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |



Organisasjonsnr: 821 220 742  
HAMNØYA 54 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |         |                  |                  |
|--|---------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 1, 7, 8 | 2 356 500        | 2 447 100        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 1, 7    | 76 608           | 107 808          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |         | <b>2 433 108</b> | <b>2 554 908</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>2 433 108</b> | <b>2 554 908</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

|                                 |   |               |               |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 1 | 61 130        | 63 786        |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>61 130</b> | <b>63 786</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |              |            |
|--|--|--------------|------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 6 493        | 683        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>6 493</b> | <b>683</b> |

|                         |  |               |               |
|-------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>67 623</b> | <b>64 469</b> |
|-------------------------|--|---------------|---------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>2 500 731</b> | <b>2 619 376</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |      |               |               |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital                    | 3, 6 | 30 000        | 30 000        |
| Annen innskutt egenkapital      | 6    | -9 570        | -9 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>20 430</b> | <b>20 430</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                 |                 |
|---------------------------------|---|-----------------|-----------------|
| Udekket tap                     | 6 | 810 036         | 575 074         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>-810 036</b> | <b>-575 074</b> |

|                        |  |                 |                 |
|------------------------|--|-----------------|-----------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>-789 606</b> | <b>-554 644</b> |
|------------------------|--|-----------------|-----------------|

#### Gjeld



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 8 | 2 019 978        | 2 062 056        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 5 | 1 245 000        | 1 105 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>3 264 978</b> | <b>3 167 056</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>3 264 978</b> | <b>3 167 056</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 22 960           | 4 565            |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 2 399            | 2 399            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>25 359</b>    | <b>6 964</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>3 290 337</b> | <b>3 174 020</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>2 500 731</b> | <b>2 619 376</b> |



Organisasjonsnr: 821 220 742  
HAMNØYA 54 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BankID Signing  
Eskil Mediaa  
2022-07-21

BankID Signing  
Dag Børge Hustad  
2022-07-22

## RESULTATREGNSKAP FOR 2021

### HAMNØYA 54 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2021            | 2020            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt                             | 1    | 98 621          | 122 454         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>98 621</b>   | <b>122 454</b>  |
| Varekostnad                              |      | 0               | 14 500          |
| Avskrivning av driftsmidler              | 7    | 121 800         | 118 400         |
| Annen driftskostnad                      | 2    | 118 834         | 144 354         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>240 634</b>  | <b>277 254</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-142 012</b> | <b>-154 799</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                       |      | 0               | 13              |
| Annen rentekostnad                       |      | 91 681          | 95 018          |
| Annen finanskostnad                      |      | 1 269           | 136             |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>-92 950</b>  | <b>-95 141</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad      |      | -234 962        | -249 940        |
| <b>Ordinært resultat</b>                 |      | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                 |                 |
| Overført til udekket tap                 |      | 234 962         | 249 940         |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>-234 962</b> | <b>-249 940</b> |



## BALANSE PR. 31.12.2021

HAMNØYA 54 AS

| EIENDELER                           | Note    | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|-------------------------------------|---------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |         |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |         |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 7, 8 | 2 356 500        | 2 447 100        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 1, 7    | 76 608           | 107 808          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |         | <b>2 433 108</b> | <b>2 554 908</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |         | <b>2 433 108</b> | <b>2 554 908</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |         |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer        | 1       | 61 130           | 63 786           |
| <b>Sum fordringer</b>               |         | <b>61 130</b>    | <b>63 786</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |         | 6 493            | 683              |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |         | <b>67 623</b>    | <b>64 469</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                |         | <b>2 500 731</b> | <b>2 619 376</b> |

HAMNØYA 54 AS

SIDE 2



## BALANSE PR. 31.12.2021

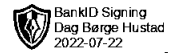
HAMNØYA 54 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 3, 6 | 30 000           | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital        | 6    | -9 570           | -9 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>20 430</b>    | <b>20 430</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |      |                  |                  |
| Udekket tap                       | 6    | -810 036         | -575 074         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-810 036</b>  | <b>-575 074</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-789 606</b>  | <b>-554 644</b>  |
| <b>GJELD</b>                      |      |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 8    | 2 019 978        | 2 062 056        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 5    | 1 245 000        | 1 105 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 264 978</b> | <b>3 167 056</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 22 960           | 4 565            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 2 399            | 2 399            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>25 359</b>    | <b>6 964</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>3 290 337</b> | <b>3 174 020</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>2 500 731</b> | <b>2 619 376</b> |

Raufoss, 21.07.2022  
Styret i Hamnøya 54 AS

\_\_\_\_\_  
Eskil Narum Mediaa  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Dag Børge Hustad  
styremedlem/daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Hamnøya 54 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

#### Øvrige omløpsmidler

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

#### Betalbar skatt

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt styrehonorar, lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2021.

Kostnadsført revisjonshonorar vedrørende lovbestemt revisjon utgjør kr 2.300,-, samt kr 6 750,- vedr. bistand.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à kr 1 000,-, kr 100 000,-.

| Aksjonærer        | Aksjer    | Eierandel    |   |
|-------------------|-----------|--------------|---|
| Hustad Holding AS | 15        | 50 %         | Styremedlem/daglig leder eier 100% av Hustad Holding AS |
| ENM Invest AS     | 15        | 50 %         | Styreleder eier 100% av Enm Invest AS                   |
| <b>Totalt</b>     | <b>30</b> | <b>100 %</b> |   |

Det er ingen vedtektsbestemmelser vedrørende stemmerett.

Hamnøya 54 AS

Side 1



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Hamnøya 54 AS

### Note 4 Skattekostnad

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| Resultat før skatt                 | -234 962 |
| Permanente forskjeller             | 0        |
| Endring i midlertidige forskjeller | 100 912  |
| Årets skattegrunnlag               | -134 050 |

|                      |  |   |
|----------------------|--|---|
| Betalbar skatt       |  | 0 |
| Endring utsatt skatt |  | 0 |
| Netto skattekostnad  |  | 0 |

|                     |          |          |         |
|---------------------|----------|----------|---------|
| Utsatt skatt        | 01.01.   | 31.12.   | Endring |
| Grunnlag:           | -584 644 | -819 606 |         |
| Utsatt skattefordel | -128 622 | -180 313 | 51 692  |

Utsatt skattefordel er i henhold til untaksregelen for små foretak ikke balanseført.

### Note 5 Øvrig langsiktig gjeld

Aksjonærene har gitt et lån på til sammen kr 1 245 000,-.  
Lånene er ikke renteberegnet.

### Note 6 Egenkapital

|              | Annen           |             |             |          |
|--------------|-----------------|-------------|-------------|----------|
|              | Selskapskapital | Innskutt EK | Udekket tap | Sum EK   |
| Pr. 31.12.20 | 30 000          | -9 570      | -575 074    | -554 644 |
| Årsresultat  |                 | 0           | -234 962    | -234 962 |
| Pr. 31.12.21 | 30 000          | -9 570      | -810 036    | -789 606 |

Ledelsen er av den oppfatning at det ikke foreligger usikkerhet vedrørende fortsatt drift.

### Note 7 Varige driftsmidler

|                               | Bygg      | Tomt    | Inventar | Bil     | Sum       |
|-------------------------------|-----------|---------|----------|---------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01        | 2 266 050 | 400 000 | 87 544   | 68 847  | 2 822 441 |
| Tilgang                       | -         | -       | -        | -       | -         |
| Avgang                        | -         | -       | -        | -       | -         |
| Akk. avskrivninger pr. 31.12. | -309 550  |         | -55 783  | -24 000 | -389 333  |
| Balanseført verdi pr. 31.12.  | 1 956 500 | 400 000 | 31 761   | 44 847  | 2 433 108 |
| Årets ordinære avskrivning    | 90 600    |         | 17 500   | 13 700  | 121 800   |
| Avskrivningsplan              | 25 år     |         | 5 år     | 5 år    |           |

Hamnøya 54 AS

Side 2



**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

Hamnøya 54 AS

**Note 8 Pantstillelser og gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.**

|  |                             |
|--|-----------------------------|
|  | <u>2021</u>                 |
| Gjeld som forfaller mer en fem år<br>etter regnskapsårets slutt: | <u>                    </u> |
| Gjeld som er sikret ved pant:                                    | <u>2 019 978</u>            |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld           | <u>2 356 500</u>            |



## Statsautorisert revisor

Revisjonsfirmaet

Ansvarlig revisor:

Statsautorisert revisor Arne Jørgen Buvik  
Høyere revisorstudium ved NHH i Bergen

*Arne J. Buvik AS*

Medlem: Den Norske Revisorforening

---

Til generalforsamlingen i Hamnøya 54 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hamnøya 54 AS som viser et underskudd på NOK 234 962. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

1. oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
2. gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

---

Adresse:  
Ranheimsveien 7A  
7044 Trondheim

Telefon:  
73829950

E-mail/hjemmeside:  
[arne.buvik@revbuvik.no](mailto:arne.buvik@revbuvik.no)  
<https://revbuvik.no>

Foretaksregisteret:  
976038886MVA



Statsautorisert revisor  
Revisjonsfirmaet  
*Arne J. Buvik AS*

Side 2 av 2

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 22. juli 2022

**Revisjonsfirmaet Arne J. Buvik AS**

Arne Jørgen Buvik

*Statsautorisert revisor*