



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 081 690  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER TOMMY JENSEN AS  
Forretningsadresse: Øran 43  
6300 ÅNDALSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	42 826 722	42 419 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 826 722</b>	<b>42 419 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 387 567	28 120 867
Lønnskostnad	2	8 714 071	8 100 752
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	457 420	406 690
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 845 443	4 071 926
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 404 501</b>	<b>40 700 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 422 221</b>	<b>1 719 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 890
Annen finansinntekt		10 844	9 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 844</b>	<b>12 390</b>
Annen rentekostnad		109 521	120 205
Annen finanskostnad			9 204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 521</b>	<b>129 409</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 677</b>	<b>-117 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 323 544</b>	<b>1 602 178</b>
Skattekostnad på resultat	4	738 820	357 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 584 724	1 244 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	136 091	491 600
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>136 091</b>	<b>491 600</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 999 974	2 086 627
Maskiner og anlegg	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	1 249 879	403 029
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 249 853</b>	<b>2 489 656</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	3 030 000	3 030 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 030 000</b>	<b>3 030 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 415 944</b>	<b>6 011 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	6 966 116	6 318 715
<b>Sum varer</b>		<b>6 966 116</b>	<b>6 318 715</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	4 831 129	4 600 515
Andre kortsiktige fordringer	8	1 947 948	2 306 495
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 779 077</b>	<b>6 907 010</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		50 000	50 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 527 456	1 242 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 527 456</b>	<b>1 242 346</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		15 322 649	14 518 071
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 738 593</b>	<b>20 529 327</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Overkurs	5	805 990	805 990
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>935 990</b>	<b>935 990</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 429 974	6 845 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 429 974</b>	<b>6 845 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 365 964</b>	<b>7 781 240</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser		130 000	130 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 697 220	2 088 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>1 697 220</b>	<b>2 088 888</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 827 220</b>	<b>2 218 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	5 133 699	5 563 452
Betalbar skatt	4	383 311	822 972
Skyldig offentlige avgifter		1 086 840	587 060
Annen kortsiktig gjeld	1, 8	2 941 559	3 555 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 545 409</b>	<b>10 529 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 372 629</b>	<b>12 748 087</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 738 593</b>	<b>20 529 327</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633721

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 081 690  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER TOMMY JENSEN AS  
Forretningsadresse: Øran 43  
6300 ÅNDALSNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 986 081 690  
BYGGMESTER TOMMY JENSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	42 826 722	42 419 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 826 722</b>	<b>42 419 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 387 567	28 120 867
Lønnskostnad	2	8 714 071	8 100 752
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	457 420	406 690
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		2 845 443	4 071 926
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 404 501</b>	<b>40 700 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 422 221</b>	<b>1 719 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 890
Annen finansinntekt		10 844	9 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 844</b>	<b>12 390</b>
Annen rentekostnad		109 521	120 205
Annen finanskostnad			9 204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 521</b>	<b>129 409</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 677</b>	<b>-117 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 323 544</b>	<b>1 602 178</b>
Skattekostnad på resultat	4	738 820	357 411
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 584 724	1 244 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>





Organisasjonsnr: 986 081 690  
BYGGMESTER TOMMY JENSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	136 091	491 600
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>136 091</b>	<b>491 600</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	1 999 974	2 086 627
Maskiner og anlegg	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	1 249 879	403 029
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 249 853</b>	<b>2 489 656</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	3 030 000	3 030 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 030 000</b>	<b>3 030 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 415 944</b>	<b>6 011 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			
	1, 6	6 966 116	6 318 715
<b>Sum varer</b>		<b>6 966 116</b>	<b>6 318 715</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	6, 8	4 831 129	4 600 515
Andre kortsiktige fordringer	8	1 947 948	2 306 495
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 779 077</b>	<b>6 907 010</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter			
		50 000	50 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 527 456	1 242 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 527 456</b>	<b>1 242 346</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 322 649</b>	<b>14 518 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 738 593</b>	<b>20 529 327</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	130 000	130 000
Overkurs	5	805 990	805 990
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>935 990</b>	<b>935 990</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	9 429 974	6 845 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 429 974</b>	<b>6 845 250</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 365 964</b>	<b>7 781 240</b>
------------------------	--	-------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelse		130 000	130 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			

#### Gjeld til

kredittinstitusjoner	6	1 697 220	2 088 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 697 220</b>	<b>2 088 888</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 827 220</b>	<b>2 218 888</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	8	5 133 699	5 563 452
Betalbar skatt	4	383 311	822 972
Skyldig offentlige avgifter		1 086 840	587 060
Annen kortsiktig gjeld	1, 8	2 941 559	3 555 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 545 409</b>	<b>10 529 199</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>11 372 629</b>	<b>12 748 087</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 738 593</b>	<b>20 529 327</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 986 081 690  
BYGGMESTER TOMMY JENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Strandvegen 106  
Postboks 110  
6301 Åndalsnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggmester Tommy Jensen AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggmester Tommy Jensen AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Morten Sekkesæter  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: EZU4V-Q7OGT-7ZXWT-543VN-WGEI3-VTPPV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Polden Sekkesæter

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-612350

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-19 07:08:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EZU4V-Q7OGT-7ZXWT-S43VN-WGEI3-VTPPV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Byggmester Tommy Jensen AS

---

Organisasjonsnr: 986 081 690



## Resultatregnskap

### Byggmester Tommy Jensen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	42 826 722	42 419 433
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 826 722</b>	<b>42 419 433</b>
Varekostnad		27 387 567	28 120 867
Lønnskostnad	2	8 714 071	8 100 752
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	457 420	406 690
Annen driftskostnad		2 845 443	4 071 926
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>39 404 501</b>	<b>40 700 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 422 221</b>	<b>1 719 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2 890
Annen finansinntekt		10 844	9 500
Annen rentekostnad		109 521	120 205
Annen finanskostnad		0	9 204
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-98 677</b>	<b>-117 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 323 544</b>	<b>1 602 178</b>
Skattekostnad på resultat	4	738 820	357 411
<b>Årsresultat</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 584 724	1 244 767
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 584 724</b>	<b>1 244 767</b>



### Balanse

#### Byggmester Tommy Jensen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	136 091	491 600
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>136 091</b>	<b>491 600</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 999 974	2 086 627
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	1 249 879	403 029
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 249 853</b>	<b>2 489 656</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	3 030 000	3 030 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 030 000</b>	<b>3 030 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 415 944</b>	<b>6 011 256</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6	6 966 116	6 318 715
<b>Sum varer</b>		<b>6 966 116</b>	<b>6 318 715</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6, 8	4 831 129	4 600 515
Andre kortsiktige fordringer	8	1 947 948	2 306 495
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 779 077</b>	<b>6 907 010</b>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		50 000	50 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 527 456	1 242 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 527 456</b>	<b>1 242 346</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 322 649</b>	<b>14 518 071</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 738 593</b>	<b>20 529 327</b>



## Balanse

### Byggmester Tommy Jensen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Overkurs	5	805 990	805 990
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>935 990</b>	<b>935 990</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	9 429 974	6 845 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 429 974</b>	<b>6 845 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 365 964</b>	<b>7 781 240</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Andre avsetninger for forpliktelser		130 000	130 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 697 220	2 088 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 697 220</b>	<b>2 088 888</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	5 133 699	5 563 452
Betalbar skatt	4	383 311	822 972
Skyldig offentlige avgifter		1 086 840	587 060
Annen kortsiktig gjeld	1, 8	2 941 559	3 555 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 545 409</b>	<b>10 529 199</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 372 629</b>	<b>12 748 087</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 738 593</b>	<b>20 529 327</b>

Åndalsnes, 07.07.2023

Styret i Byggmester Tommy Jensen AS

Tommy Jensen  
styreleder

Roy Morten Jensen  
styremedlem

Geir Viggo Jensen  
styremedlem / daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.



## Noter til regnskapet 2022

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser**

Selskapet har en tjenstepensjonsordning (innskuddsbasert) for sine ansatte som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP). Årets premie er kostnadsført og klassifisert sammen med lønnskostnader i resultatregnskapet.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Langsiktige anleggskontrakter

Av utestående fordringer er kr 0,- opptjent ikke fakturert inntekt vedrørende langsiktige anleggskontrakter i fremmed regi. Øvrig beløp: kr 4 754 538 er inntekter utfakturert i 2022.

Utvikling av fast eiendom / oppføring av boliger i egen regi er presentert i regnskapet som varelager. Balanseført verdi på kr 1 250 986 tilsvarer direkte tilvirkningskost.

Det er gjort en regnskapsmessig avsetning for usikrede forhold på kr 1 484 585 i tilknytning til pågående og avsluttede prosjekter.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	7 394 992	7 101 281
Arbeidsgiveravgift	828 200	740 050
Pensjonskostnader	295 685	240 787
Andre ytelser	195 195	-35 925
<b>Sum</b>	<b>8 714 071</b>	<b>8 046 193</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 15 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 025 248	693 027	1 206 126	4 924 401
Tilgang kjøpte driftsmidler	233 117		984 500	1 217 617
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 258 365</b>	<b>693 027</b>	<b>2 190 626</b>	<b>6 142 018</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 258 391	693 027	940 747	2 892 165
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 258 391	693 027	940 747	2 892 165
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 999 974</b>	<b>0</b>	<b>1 249 879</b>	<b>3 249 853</b>
Årets ordinære avskrivninger	319 770		137 650	457 420
Økonomisk levetid	10-20 år	5-12 år	5-10 år	



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	383 311	822 971
Endring i utsatt skattefordel	355 509	-465 560
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>738 820</b>	<b>357 411</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 323 544	1 602 178
Permanente forskjeller	34 729	22 420
Endring i midlertidige forskjeller	-1 615 952	2 116 182
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 742 322</b>	<b>3 740 779</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	383 311	822 972
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>383 311</b>	<b>822 972</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	139 123	-18 842	-157 965
Tilvirkningskontrakter	856 866	111 598	-745 268
Fordringer	0	-97 303	-97 303
Avsetninger mv	-1 614 585	-2 230 000	-615 415
<b>Sum</b>	<b>-618 596</b>	<b>-2 234 547</b>	<b>-1 615 951</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-618 596</b>	<b>-2 234 547</b>	<b>-1 615 951</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-136 091</b>	<b>-491 600</b>	<b>-355 509</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2022	130 000	805 990	6 845 250	7 781 240
Årets resultat			2 584 724	2 584 724
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>130 000</b>	<b>805 990</b>	<b>9 429 974</b>	<b>10 365 964</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner 1 697 220

Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for dette:

Varelager	6 349 130
Tomt, eiendom, maskiner og anlegg	1 999 974
Driftsløsøre	1 249 879
Kundefordringer	4 831 129

Langsiktig gjeld med forfall mer enn 5 år 0

Varelager, maskiner og anlegg, driftsløsøre og kundefordringer er også stilt som sikkerhet for gjeld i Jensen Prosjekt AS.

### Note 7 Investeringer i datterselskap

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Egenkapital 31.12.22	Resultat 2022
RG Bygg Rauma AS	03.03.2017	Åndalsnes	80%	1 450 605	400 585
Jensen Prosjekt AS	07.12.2017	Åndalsnes	100%	1 922 595	-57 405
Nye TRG Eiendom AS	18.05.2018	Åndalsnes	100%	1 479 836	162 527
Anskaffelseskost RG Bygg Rauma AS			0		
Anskaffelseskost Jensen Prosjekt AS			1 980 000		
Anskaffelseskost Nye TRG Eiendom AS			30 000		

Rg Bygg Rauma AS, Nye Trg Eiendom AS og Jensen Prosjekt AS regnskapsføres etter kostmetoden.

Unntaksregel for utarbeidelse av konsernregnskap etter Regnskapslovens § 3-7 er benyttet.

### Note 8 Mellomværende konsernselskap

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	488 963	1 353 482
Andre kortsiktige fordringer	300 115	536 212
Sum	789 078	1 889 694
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	767 947	770 804
Leverandørgjeld	3 249 992	3 500 884
Sum	4 017 938	4 271 688