



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 591 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-MEGLER AS
Forretningsadresse: Storgata 3A
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Tjærandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 505 971	7 324 360
Annen driftsinntekt		56 400	56 400
Sum inntekter		9 562 371	7 380 760
Kostnader			
Varekostnad		478 100	487 990
Lønnskostnad	2	5 837 413	4 478 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 591	6 740
Annen driftskostnad	2	1 341 327	1 064 389
Sum kostnader		7 660 431	6 038 060
Driftsresultat		1 901 940	1 342 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 004	104 966
Sum finansinntekter		45 004	104 966
Annen rentekostnad		1 007	1 242
Annen finanskostnad		7 991	11 195
Sum finanskostnader		8 998	12 437
Netto finans		36 006	92 529
Ordinært resultat før skattekostnad		1 937 946	1 435 230
Skattekostnad på ordinært resultat	5	432 408	318 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 505 538	1 116 277
Årsresultat		1 505 538	1 116 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 505 538	1 116 277
Totalresultat		1 505 538	1 116 277
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		1 200 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		305 538	116 277
Sum overføringer og disponeringer		1 505 538	1 116 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		3 591
Sum varige driftsmidler	4		3 591
Sum anleggsmidler		0	3 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			14 100
Andre kortsiktige fordringer		76 555	17 085
Sum fordringer		76 555	31 185
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 281 712	6 140 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 281 712	6 140 488
Sum omløpsmidler		6 358 267	6 171 673
SUM EIENDELER		6 358 267	6 175 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 234 719	929 180
Sum opptjent egenkapital		1 234 719	929 180
Sum egenkapital		1 434 719	1 129 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		790
Sum avsetninger for forpliktelser			790
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	790
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 166	64 073
Betalbar skatt	5	433 198	318 163
Skyldig offentlige avgifter		618 683	1 150 064
Utbytte		1 200 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 498 501	2 512 993
Sum kortsiktig gjeld		4 923 548	5 045 294
Sum gjeld		4 923 548	5 046 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 358 267	6 175 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 453621

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 591 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-MEGLER AS
Forretningsadresse: Storgata 3A
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Tjærandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 999 591 450
NORD-MEGLER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 505 971	7 324 360
Annen driftsinntekt		56 400	56 400
Sum inntekter		9 562 371	7 380 760
Kostnader			
Varekostnad		478 100	487 990
Lønnskostnad	2	5 837 413	4 478 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 591	6 740
Annen driftskostnad	2	1 341 327	1 064 389
Sum kostnader		7 660 431	6 038 060
Driftsresultat		1 901 940	1 342 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 004	104 966
Sum finansinntekter		45 004	104 966
Annen rentekostnad		1 007	1 242
Annen finanskostnad		7 991	11 195
Sum finanskostnader		8 998	12 437
Netto finans		36 006	92 529
Ordinært resultat før skattekostnad		1 937 946	1 435 230
Skattekostnad på ordinært resultat	5	432 408	318 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 505 538	1 116 277
Årsresultat		1 505 538	1 116 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 505 538	1 116 277
Totalresultat		1 505 538	1 116 277
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		305 538	116 277
Sum overføringer og disponeringer		1 505 538	1 116 277





Organisasjonsnr: 999 591 450
NORD-MEGLER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4

Sum varige driftsmidler 4

3 591

3 591

Sum anleggsmidler

0

3 591

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

14 100

Andre kortsiktige

fordringer

76 555

17 085

Sum fordringer

76 555

31 185

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6

6 281 712

6 140 488

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

6 281 712

6 140 488

Sum omløpsmidler

6 358 267

6 171 673

SUM EIENDELER

6 358 267

6 175 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

200 000

200 000

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 234 719

929 180



Sum opptjent egenkapital	1 234 719	929 180
Sum egenkapital	1 434 719	1 129 180
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5	790
Sum avsetninger for forpliktelses		790
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	790
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	173 166	64 073
Betalbar skatt	433 198	318 163
Skyldig offentlige avgifter	618 683	1 150 064
Utbytte	1 200 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2 498 501	2 512 993
Sum kortsiktig gjeld	4 923 548	5 045 294
Sum gjeld	4 923 548	5 046 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 358 267	6 175 264



Organisasjonsnr: 999 591 450
NORD-MEGLER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

NORD-MEGLER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		9 505 971	7 324 360
Annen driftsinntekt		56 400	56 400
Sum driftsinntekter		9 562 371	7 380 760
Varekostnad		478 100	487 990
Lønnskostnad	2	5 837 413	4 478 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 591	6 740
Annen driftskostnad	2	1 341 327	1 064 389
Sum driftskostnader		7 660 431	6 038 060
Driftsresultat		1 901 941	1 342 701
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		45 004	104 966
Annen rentekostnad		1 007	1 242
Annen finanskostnad		7 991	11 195
Resultat av finansposter		36 006	92 529
Ordinært resultat før skattekostnad		1 937 947	1 435 230
Skattekostnad på ordinært resultat	5	432 408	318 953
Ordinært resultat		1 505 539	1 116 277
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 505 539	1 116 277
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 200 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		305 539	116 277
Sum overføringer		1 505 539	1 116 277



BALANSE

NORD-MEGLER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	3 591
Sum varige driftsmidler	4	0	3 591
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	3 591
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	14 100
Andre kortsiktige fordringer		76 555	17 085
Sum fordringer		76 555	31 185
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 281 712	6 140 488
Sum omløpsmidler		6 358 267	6 171 673
Sum eiendeler		6 358 267	6 175 264



BALANSE

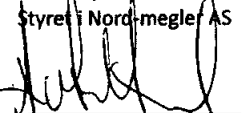
NORD-MEGLER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 234 719	929 180
Sum opptjent egenkapital		1 234 719	929 180
Sum egenkapital		1 434 719	1 129 180
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	0	790
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		173 166	64 073
Betalbar skatt	5	433 198	318 163
Skyldig offentlige avgifter		618 683	1 150 064
Utbytte		1 200 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 498 501	2 512 993
Sum kortsiktig gjeld		4 923 548	5 045 294
Sum gjeld		4 923 548	5 046 084
Sum egenkapital og gjeld		6 358 267	6 175 264



Martin Tjærandsen
styreleder

Bodø, 10.03.2022
Styret i Nord-megler AS



Artur Johan Holand
styremedlem/daglig leder



Frode Andresen
styremedlem



Nord-megler AS

999 591 450

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn, og styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Etter styrets mening gir regnskapet et rettviseende bilde av selskapets drift og stilling på balansedagen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nord-megler AS

999 591 450

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	5 174 012	3 947 973
Arbeidsgiveravgift	440 253	284 584
Pensjonskostnader	124 177	122 018
Andre ytelser	98 970	124 367
Sum	5 837 413	4 478 941

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lønn til daglig leder, medlemmer av styre

Lønn til daglig leder utgjør kr 2.659.800,-.

De tre ansatte er også styremedlemmer, samlede lønnskostnader gjelder således medlemmer av styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 28 900.

Herav utgjør honorar for andre tjenester kr 7.500.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nord-megler AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dino H AS	95	47,5	47,5
M Tjærandsen AS	95	47,5	47,5
Stegforsteg AS	10	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0



Nord-megler AS

999 591 450

Note 4 Anleggsmidler	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	50.365
Bokført tilgang	0
=Anskaffelseskost pr. 31.12.21	50.365
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	50.365
=Bokført verdi pr. 31.12.20	0
Årets ordinære avskrivninger	3.591
Økonomisk levetid	7 år

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	432 408	318 163
Endring i utsatt skatt	0	790
Skattekostnad ordinært resultat	432 408	318 953
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 937 947	1 435 230
Permanente forskjeller	27 543	17 773
Endring i midlertidige forskjeller	3 591	-6 806
Skattepliktig inntekt	1 969 081	1 446 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	433 198	318 163
Sum betalbar skatt i balansen	433 198	318 163

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	3 591	3 591
Sum	0	3 591	3 591
Grunnlag for utsatt skatt	0	3 591	3 591
Utsatt skatt (22 %)	0	790	790



Nord-megler AS

999 591 450

Note 6 - Bundne bankinnskudd

Bundet bankinnskudd vedrørende skattetrekk utgjør kr 261.833,-
Påløpt skatteforpliktelse pr. 31.12 er kr 261.833,-.

Bundet bankinnskudd vedr klientmidler utgjør kr 41.833.780,-.
Regnskapsført konto for klientansvar er også ført mot posten bankinnskudd i regnskapet,
slik at dette fremkommer som en netto tallstørrelse inkludert i posten bankinnskudd.



Aktiva Revisjon Breiland AS

Statsautorisert revisor John-Willy Breiland
Org.nr. 914 823 684 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nord-Megler AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nord-Megler AS, som viser et overskudd på kr 1.505.539,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Våre mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

Aktiva Revisjon Breiland AS
Notveien 17
8013 Bodø

Medlem i
Den Norske Revisorforening

Bankgiro 1503.42.17529
Telefon 75 56 65 30
Epost: post@aktivarevisjon.no

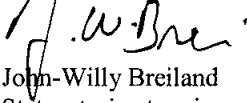


Side 2 av 2

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 4. april 2022



John-Willy Breiland
Statsautorisert revisor