



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 035 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLDAL BYGG AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 84  
2580 FOLLDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Meisal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 149 549	8 942 320
Annen driftsinntekt		175 726	167 799
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 325 275</b>	<b>9 110 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 660 177	4 271 650
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 743 118	3 767 810
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	99 096	100 240
Annen driftskostnad		1 099 490	939 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 601 881</b>	<b>9 079 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 607</b>	<b>30 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 268	4 042
Annen finansinntekt		259	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 527</b>	<b>4 042</b>
Annen rentekostnad		29 302	33 030
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 302</b>	<b>33 030</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 776</b>	<b>-28 988</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-303 382</b>	<b>1 790</b>
Skattekostnad	5, 6	-66 717	69
<b>Årsresultat</b>		<b>-236 666</b>	<b>1 721</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-236 666	1 721
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-236 666</b>	<b>1 721</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	75 323	8 607
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>75 323</b>	<b>8 607</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	587 032	624 530
Maskiner og anlegg	4, 7	203 993	265 590
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>791 024</b>	<b>890 121</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>866 347</b>	<b>898 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	1 205 648	1 347 766
<b>Sum varer</b>		<b>1 205 648</b>	<b>1 347 766</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		834	441 194
Andre kortsiktige fordringer		38 131	45 783
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 965</b>	<b>486 977</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 584 247	1 819 177
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 584 247</b>	<b>1 819 177</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 828 860</b>	<b>3 653 920</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 695 207</b>	<b>4 552 648</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 462 469	1 699 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 462 469</b>	<b>1 699 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 564 469</b>	<b>1 801 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	257 563	365 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>257 563</b>	<b>365 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>257 563</b>	<b>365 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		127 629	220 272
Betalbar skatt		0	16 027
Skyldige offentlige avgifter		478 822	508 827
Annen kortsiktig gjeld	11	1 266 725	1 640 854
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 873 176</b>	<b>2 385 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 130 739</b>	<b>2 751 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 695 208</b>	<b>4 552 647</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 035 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLDAL BYGG AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 84  
2580 FOLLDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Meisal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 994 035 452  
FOLLDAL BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 149 549	8 942 320
Annen driftsinntekt		175 726	167 799
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 325 275</b>	<b>9 110 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 660 177	4 271 650
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 743 118	3 767 810
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	99 096	100 240
Annen driftskostnad		1 099 490	939 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 601 881</b>	<b>9 079 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 607</b>	<b>30 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 268	4 042
Annen finansinntekt		259	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 527</b>	<b>4 042</b>
Annen rentekostnad		29 302	33 030
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 302</b>	<b>33 030</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 776</b>	<b>-28 988</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-303 382</b>	<b>1 790</b>
Skattekostnad	5, 6	-66 717	69
<b>Årsresultat</b>		<b>-236 666</b>	<b>1 721</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-236 666	1 721
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-236 666</b>	<b>1 721</b>



Organisasjonsnr: 994 035 452  
FOLLDAL BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	75 323	8 607
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>75 323</b>	<b>8 607</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	587 032	624 530
Maskiner og anlegg	4, 7	203 993	265 590
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>791 024</b>	<b>890 121</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>866 347</b>	<b>898 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	1 205 648	1 347 766
<b>Sum varer</b>		<b>1 205 648</b>	<b>1 347 766</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		834	441 194
Andre kortsiktige fordringer		38 131	45 783
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 965</b>	<b>486 977</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 584 247	1 819 177
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 584 247</b>	<b>1 819 177</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 828 860</b>	<b>3 653 920</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 695 207</b>	<b>4 552 648</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9, 10	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 462 469	1 699 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 462 469</b>	<b>1 699 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 564 469</b>	<b>1 801 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	257 563	365 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>257 563</b>	<b>365 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>257 563</b>	<b>365 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		127 629	220 272
Betalbar skatt		0	16 027
Skyldige offentlige avgifter		478 822	508 827
Annen kortsiktig gjeld	11	1 266 725	1 640 854
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 873 176</b>	<b>2 385 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 130 739</b>	<b>2 751 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 695 208</b>	<b>4 552 647</b>



Organisasjonsnr: 994 035 452  
FOLLDAL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Ikke avsluttede fastprisprosjekter pr. 31.12. vurderes etter fullført kontrakts prinsipp. Påløpne kostnader føres som varebeholdning og utfakturert på prosjektet føres som forskuddsbetalt inntekt, og inngår i regnskapslinjen annen kortsiktig gjeld. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



4.00

Note

2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2319243.00	3319979.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	194315.00	206699.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	229559.00	241132.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2743118.00	3767810.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1813004.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1813004.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1021979.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	791025.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	99096.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

257563.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

791025.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



**REVISORKONSULT**  
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i  
Folldal Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024 Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Folldal Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 236 666. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnrøkkef: NHDKO-CSIG+Y9UDC-Q8KVZ-70R06-NOSIA



Folldal Bygg AS  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Side 2

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tynset, 16. juni 2025  
REVISORKONSULT AS

Ola Arne Røsteggen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NHDKO-CSIG-19UDC-Q8KVZ-70R06-NOSIA

Hovedkontor  
Tynset  
 Parkveien 1, 2500 Tynset  
 + 47 62 20 21 80  
 post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
 + 47 911 80 082  
 post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
 + 47 928 85 246  
 post@revisorkonsult.no



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Røsteggen, Ola Arne

### Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2787058

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-06-16 10:47:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NHDKO-CSIG+Y9UDC-Q8KVZ-70R06-N05IA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**FOLLDAL BYGG AS**  
994035452  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 149 549	8 942 320
Annen driftsinntekt		175 726	167 799
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 325 275</b>	<b>9 110 120</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 660 177	-4 271 650
Lønnskostnad	1, 2, 3	-2 743 118	-3 767 810
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-99 096	-100 240
Annen driftskostnad		-1 099 490	-939 642
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 601 881</b>	<b>-9 079 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-276 607</b>	<b>30 777</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 268	4 042
Annen finansinntekt		259	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 527</b>	<b>4 042</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-29 302	-33 030
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-29 302</b>	<b>-33 030</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 776</b>	<b>-28 988</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-303 382</b>	<b>1 790</b>
Skattekostnad	5, 6	66 717	-69
<b>Årsresultat</b>		<b>-236 666</b>	<b>1 721</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-236 666	1 721
<b>Sum overføringer</b>		<b>-236 666</b>	<b>1 721</b>



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	75 323	8 607
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>75 323</b>	<b>8 607</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	587 032	624 530
Maskiner og anlegg	4, 7	203 993	265 590
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>791 024</b>	<b>890 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>866 348</b>	<b>898 727</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	1 205 648	1 347 766
<b>Sum varer</b>		<b>1 205 648</b>	<b>1 347 766</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		834	441 194
Andre kortsiktige fordringer		38 131	45 783
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 965</b>	<b>486 977</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 584 247	1 819 177
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 584 247</b>	<b>1 819 177</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 828 860</b>	<b>3 653 920</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 695 208</b>	<b>4 552 647</b>



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 462 469	1 699 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 462 469</b>	<b>1 699 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 564 469</b>	<b>1 801 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	257 563	365 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>257 563</b>	<b>365 534</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		127 629	220 272
Betalbar skatt		0	16 027
Skyldige offentlige avgifter		478 822	508 827
Annen kortsiktig gjeld	11	1 266 725	1 640 854
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 873 176</b>	<b>2 385 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 130 739</b>	<b>2 751 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 695 208</b>	<b>4 552 647</b>

FOLLDAL, 12.06.2025

Geir Arne Vangskåsen  
styrets leder

Ove Meisal  
styremedlem / daglig leder



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Ikke avsluttede fastprisprosjekter pr. 31.12. vurderes etter fullført kontrakts prinsipp. Påløpne kostnader føres som varebeholdning og utfakturert på prosjektet føres som forskuddsbetalt inntekt, og inngår i regnskapslinjen annen kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 319 243	3 319 979
Arbeidsgiveravgift	194 315	206 699
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	229 559	241 132
<b>Sum</b>	<b>2 743 118</b>	<b>3 767 810</b>

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

### Mer om ytelser til daglig leder

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser overfor daglig ledelse eller andre ledende personer.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 813 004
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 813 004</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 021 979
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>791 025</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	99 096

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	16 027
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-66 717	-15 958
<b>Skattekostnad</b>	<b>-66 717</b>	<b>69</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-303 382	1 790
Permanente forskjeller	125	-1 474
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-672	72 534
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-303 929</b>	<b>72 850</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	16 027
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>16 027</b>



FOLLDAL BYGG AS  
994 035 452

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	110 990	75 303	35 687
Omløpsmidler	-150 111	-113 752	-36 359
Fremførbart underskudd	0	-303 929	303 929
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-39 121</b>	<b>-342 379</b>	<b>303 257</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-39 121</b>	<b>-342 379</b>	<b>303 257</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-8 607</b>	<b>-75 323</b>	<b>66 717</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	257 563
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	791 025
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Varer

I regnskapslinjen varer inngår innkjøpte materialer o.l. til oppdragene, periodisering av varekostnader på ikke avsluttede prosjekter pr. 31.12.24 samt hyttetomt anskaffet med tanke på videreutvikling og salg.

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Geir Arne Vangskåsen	34	33,33	Ordinære
Odd Roar Ryfetten	34	33,33	Ordinære
Ove Meisal	34	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102</b>	<b>100</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	102 000	1 699 134	1 801 134
Årsresultat	0	-236 666	-236 666
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>102 000</b>	<b>1 462 469</b>	<b>1 564 469</b>

## Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

I regnskapslinjen inngår påløpt lønn og feriepenger samt periodisering av inntekt knyttet til presentasjon av ikke avsluttede fastprisprosjekter pr. 31.12.24.