



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 374 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERGIHOTELLET AS  
Forretningsadresse: Øvre Kilen 1  
4244 NESFLATEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Lindseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 962 601	7 629 631
Annen driftsinntekt		87 051	45 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 049 652</b>	<b>7 675 081</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 325 725	783 179
Lønnskostnad	1	5 064 881	4 623 571
Avskrivning av driftsmidler	2	915 700	876 852
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 225 393	2 437 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 531 699</b>	<b>8 721 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>517 953</b>	<b>-1 046 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140	
Annen finansinntekt		3 982	7 641
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 122</b>	<b>7 641</b>
Annen rentekostnad		1 525 983	1 244 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 525 983</b>	<b>1 244 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 521 861</b>	<b>-1 236 718</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 003 908</b>	<b>-2 283 218</b>
Skattekostnad på resultat	3	-233 577	-515 334
<b>Årsresultat</b>		<b>-770 331</b>	<b>-1 767 884</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-770 331</b>	<b>-1 767 884</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-770 331</b>	<b>-1 767 884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra overkurs		-306 925	
Overført fra annen egenkapital		-463 406	-1 767 884
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-770 331</b>	<b>-1 767 884</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 375 149	1 141 572
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 375 149</b>	<b>1 141 572</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	19 553 600	20 253 500
Maskiner og anlegg	4		
Båter	4		
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	2, 4	546 400	762 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>20 100 000</b>	<b>21 015 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer		145 000	145 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>145 000</b>	<b>145 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 620 149</b>	<b>22 302 272</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>264 300</b>	<b>178 700</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		613 393	584 234
Andre kortsiktige fordringer		210 657	1 735 049
<b>Sum fordringer</b>		<b>824 050</b>	<b>2 319 283</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		197 013	158 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 013</b>	<b>158 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 285 363</b>	<b>2 656 909</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 905 512</b>	<b>24 959 181</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Overkurs		418 218	725 143
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 468 218</b>	<b>1 775 143</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			463 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>463 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 468 218</b>	<b>2 238 549</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 878 575	14 349 273
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 481 650	1 527 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 360 225</b>	<b>15 876 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 360 225</b>	<b>15 876 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 113 432	4 006 705
Leverandørgjeld		608 992	723 779
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		634 421	301 466
Annen kortsiktig gjeld		1 720 224	1 812 309
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 077 069</b>	<b>6 844 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 437 294</b>	<b>22 720 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 905 512</b>	<b>24 959 181</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 630687

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 374 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERGIHOTELLET AS  
Forretningsadresse: Øvre Kilen 1  
4244 NESFLATEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Lindseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 991 374 450  
ENERGIHOTELLET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 962 601	7 629 631
Annen driftsinntekt		87 051	45 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 049 652</b>	<b>7 675 081</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 325 725	783 179
Lønnskostnad	1	5 064 881	4 623 571
Avskrivning av driftsmidler	2	915 700	876 852
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 225 393	2 437 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 531 699</b>	<b>8 721 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>517 953</b>	<b>-1 046 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140	
Annen finansinntekt		3 982	7 641
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 122</b>	<b>7 641</b>
Annen rentekostnad		1 525 983	1 244 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 525 983</b>	<b>1 244 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 521 861</b>	<b>-1 236 718</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 003 908</b>	<b>-2 283 218</b>
Skattekostnad på resultat	3	-233 577	-515 334
<b>Årsresultat</b>		<b>-770 331</b>	<b>-1 767 884</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-770 331</b>	<b>-1 767 884</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-770 331</b>	<b>-1 767 884</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-306 925	
Overført fra annen egenkapital		-463 406	-1 767 884
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-770 331</b>	<b>-1 767 884</b>



Organisasjonsnr: 991 374 450  
ENERGIHOTELLET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 375 149	1 141 572
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 375 149</b>	<b>1 141 572</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	19 553 600	20 253 500
Maskiner og anlegg	4		
Båter	4		
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	2, 4	546 400	762 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>20 100 000</b>	<b>21 015 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer		145 000	145 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>145 000</b>	<b>145 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 620 149</b>	<b>22 302 272</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>264 300</b>	<b>178 700</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		613 393	584 234
Andre kortsiktige fordringer		210 657	1 735 049
<b>Sum fordringer</b>		<b>824 050</b>	<b>2 319 283</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		197 013	158 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 013</b>	<b>158 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 285 363</b>	<b>2 656 909</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 905 512</b>	<b>24 959 181</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000



Overkurs		418 218	725 143
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 468 218</b>	<b>1 775 143</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			463 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>463 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 468 218</b>	<b>2 238 549</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	12 878 575	14 349 273
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 481 650	1 527 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 360 225</b>	<b>15 876 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 360 225</b>	<b>15 876 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 113 432	4 006 705
Leverandørgjeld		608 992	723 779
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		634 421	301 466
Annen kortsiktig gjeld		1 720 224	1 812 309
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 077 069</b>	<b>6 844 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 437 294</b>	<b>22 720 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 905 512</b>	<b>24 959 181</b>



Organisasjonsnr: 991 374 450  
ENERGIHOTELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Energihotellet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 374 450

Penneo Dokumentnøkkel: 0800R-F0C0MX-DMQIQ-VYV56-Y34XN-9315T



## RESULTATREGNSKAP

### ENERGIHOTELLET AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		11 962 601	7 629 631
Annen driftsinntekt		87 051	45 450
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 049 652</b>	<b>7 675 081</b>
Varekostnad		-2 325 725	-783 179
Lønnskostnad	1	-5 064 881	-4 623 571
Avskrivning av driftsmidler	2	-915 700	-876 852
Annen driftskostnad		-3 225 393	-2 437 979
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-11 531 699</b>	<b>-8 721 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>517 953</b>	<b>-1 046 500</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		140	0
Annen finansinntekt		3 982	7 641
Annen rentekostnad		-1 525 983	-1 244 359
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 521 861</b>	<b>-1 236 718</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 003 908</b>	<b>-2 283 218</b>
Skattekostnad på resultat	3	233 577	515 334
<b>Årsresultat</b>		<b>-770 331</b>	<b>-1 767 884</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra overkurs		-306 925	0
Overført fra annen egenkapital		-463 406	-1 767 884
<b>Sum overføringer</b>		<b>-770 331</b>	<b>-1 767 884</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0800R-HOCMX-DMQIQ-VYV56-Y34XN-93T5T



### BALANSE

#### ENERGIHOTELLET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 375 149	1 141 572
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 375 149</b>	<b>1 141 572</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	19 553 600	20 253 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	546 400	762 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>20 100 000</b>	<b>21 015 700</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer		145 000	145 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>145 000</b>	<b>145 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 620 149</b>	<b>22 302 272</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager		264 300	178 700
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		613 393	584 234
Andre kortsiktige fordringer		210 657	1 735 049
<b>Sum fordringer</b>		<b>824 050</b>	<b>2 319 283</b>
Bankinnskudd		197 013	158 926
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 285 363</b>	<b>2 656 909</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 905 512</b>	<b>24 959 181</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0800R-F0C0MX-DMQIQ-VYV56-Y34XN-93T5T



### BALANSE

#### ENERGIHOTELLET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Overkurs		418 218	725 143
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 468 218</b>	<b>1 775 143</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	463 406
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>463 406</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 468 218</b>	<b>2 238 549</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 878 575	14 349 273
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 481 650	1 527 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 360 225</b>	<b>15 876 373</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 113 432	4 006 705
Leverandørgjeld		608 992	723 779
Skyldig offentlige avgifter		634 421	301 466
Annen kortsiktig gjeld		1 720 224	1 812 309
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 077 069</b>	<b>6 844 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 437 294</b>	<b>22 720 632</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 905 512</b>	<b>24 959 181</b>

Nesflaten, 30.06.2025  
Styret i Energihotellet AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Moe  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Gunhild Moe  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Helmer Steinsvåg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Olav Lindseth  
daglig leder

ENERGIHOTELLET AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: 0800R-HOCMX-DMQIQ-VYV56-Y34XN-93T5T



**ENERGIHOTELLET AS**

**991 374 450**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

## **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## **Investeringer i aksjer**

Investeringer i anleggsaksjer vurderes etter kostmetoden. Nedskrivning gjøres ved verdifall som ikke anses som forbigående.

Utbytte fra investeringer inntektsføres i utbetalingsåret. Utbytte som ikke er opptjent i eiertiden reduserer investeringens verdi i balansen.

## **Varer**

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**ENERGIHOTELLET AS**

**SIDE 5**

Penneo Dokumentnøkkel: 0800R-HOCMX-DMQIQ-VYV56-Y34XN-93T5T



## ENERGIHOTELLET AS

991 374 450

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	4 410 032	4 063 689
Arbeidsgiveravgift	487 540	433 320
Pensjonskostnader	189 283	162 742
Andre ytelser	-21 974	-36 179
<b>Sum</b>	<b>5 064 881</b>	<b>4 623 571</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 9 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	25 752 311	2 507 028	28 259 339
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>25 752 311</b>	<b>2 507 028</b>	<b>28 259 339</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 198 711	1 960 628	8 159 339
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>19 553 600</b>	<b>546 400</b>	<b>20 100 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	699 900	215 800	915 700
Økonomisk levetid	0-40 år	3-14 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-233 577	-515 334
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-233 577</b>	<b>-515 334</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 003 908	-2 283 218
Permanente forskjeller	-32 808	-34 206
Endring i midlertidige forskjeller	-165 928	-292 572
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 202 644</b>	<b>-2 609 996</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 889 079	2 748 151	-140 928

ENERGIHOTELLET AS

SIDE 6

Pennéo Dokumentnøkkel: 0800R-FOCMX-DMQIQ-VYV56-Y34XN-93151



ENERGIHOTELLET AS			991 374 450
Fordringer	-20 000	-20 000	0
Avsetninger mv	-725 000	-750 000	-25 000
<b>Sum</b>	<b>2 144 079</b>	<b>1 978 151</b>	<b>-165 928</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 119 758	-7 917 114	1 202 644
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	725 000	750 000	25 000
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-6 250 679</b>	<b>-5 188 963</b>	<b>1 061 716</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 375 149</b>	<b>-1 141 572</b>	<b>233 577</b>

#### Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld med forfall senere enn 5 år	5 600 000	7 000 000
<b>Gjeld som er sikret med pant</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 878 575	14 349 273
Kassekreditt (limit kr 1 000 000)	621 185	733 006
Byggelån	3 492 247	3 273 698
<b>Sum</b>	<b>16 992 007</b>	<b>18 355 977</b>
<b>Balansert verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Tomter og bygninger	19 553 600	20 253 500
Driftsløsøre, inventar og verktøy	546 400	762 200
Varelager	264 300	178 700
Kundefordringer	769 143	2 200 854
<b>Sum</b>	<b>21 133 443</b>	<b>23 395 254</b>

Selskapet fikk i 2014 et investeringstilskudd til nybygg på kr 1 000 000 og kr 818 000 i 2022 som inntektsføres over byggets levetid.  
Røstsaldo utgjør kr 1 481 650 per 31.12.2024.

Penneo Dokumentnøkkel: 0800R-FCOMX-DMQIQ-VYV56-Y34XN-93T5T



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Lindseth, Olav

#### Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-328317

IP: 46.46.xxx.xxx

2025-06-30 11:33:26 UTC



### Moe, Bjørn

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-22338

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-06-30 13:22:15 UTC



### Moe, Gunhild

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-380108

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-30 14:06:00 UTC



### Steinsvåg, Helmer

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-427566

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-07-01 07:37:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: O800R-HOCIMX-DMQIQ-VVY56-Y34XN-93151

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## revisjon ryfylke

### Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Energihotellet AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energihotellet AS som viser et underskudd på kr 770 331. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: K7WDB-ORY97-MRG00-DT9C9-NJYBA-PD9N4



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 30. juni 2025  
Revisjon Ryfylke AS

-----  
**Lars Rødne Midtbø**  
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Pennco Dokumentnøkkel: K7WDB-ORY97-MRG00-DT9C9-NJYBA-PD9N4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Midtbø, Lars Rødne

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2253169

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-07-01 15:33:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K7WDB-OR197-MRG00-DT9C9-NJYBA-PD9NF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.