



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 892 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMER EIKELYHAGEN AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann C. Arnvard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	50 920	13 036
Sum kostnader		50 920	13 036
Driftsresultat		-50 920	-13 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	450 144	
Sum finanskostnader		450 144	0
Netto finans		-450 144	0
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-501 064	-13 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-501 064	-13 036
Årsresultat		-501 064	-13 036
Totalresultat		-501 064	-13 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-501 064	-13 036
Sum overføringer og disponeringer		-501 064	-13 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	18 548 325	1 500 000
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 043	17 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 043	17 458
Sum omløpsmidler		18 581 368	1 517 458
SUM EIENDELER		18 581 368	1 517 458

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	514 099	13 036
Sum opptjent egenkapital		-514 099	-13 036
Sum egenkapital	5	-484 099	16 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 256 653	494
Kortsiktig konserngjeld	3	17 808 814	
Annen kortsiktig gjeld			1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		19 065 467	1 500 494
Sum gjeld		19 065 467	1 500 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 581 368	1 517 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 388968

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 892 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMER EIKELYHAGEN AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann C. Arnvard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 892 618
BOMER EIKELYHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	50 920	13 036
Sum kostnader		50 920	13 036
Driftsresultat		-50 920	-13 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	450 144	
Sum finanskostnader		450 144	0
Netto finans		-450 144	0
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-501 064	-13 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-501 064	-13 036
Årsresultat		-501 064	-13 036
Totalresultat		-501 064	-13 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-501 064	-13 036
Sum overføringer og disponeringer		-501 064	-13 036



Organisasjonsnr: 927 892 618
BOMER EIKELYHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	18 548 325	1 500 000
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		33 043	17 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 043	17 458
Sum omløpsmidler		18 581 368	1 517 458
SUM EIENDELER		18 581 368	1 517 458

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	514 099	13 036
Sum opptjent egenkapital		-514 099	-13 036



Sum egenkapital	5	-484 099	16 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 256 653	494
Kortsiktig konserngjeld	3	17 808 814	
Annen kortsiktig gjeld			1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		19 065 467	1 500 494
Sum gjeld		19 065 467	1 500 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 581 368	1 517 458



Organisasjonsnr: 927 892 618
BOMER EIKELYHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjons- tidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggs- midler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter Inntektsføringstidspunkt Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten. Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Bomer Eikelyhagen AS
2022



Resultatregnskap

Bomer Eikelyhagen AS

Tekst	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	50 920	13 036
Sum driftskostnad		50 920	13 036
Driftsresultat		-50 920	-13 036
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	450 144	0
Sum finanskostnader		450 144	0
Sum netto finansposter		-450 144	0
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-501 064	-13 036
Ordinært resultat		-501 064	-13 036
Årsresultat		-501 064	-13 036
Udekket tap	5	-501 064	-13 036
Sum disponert		-501 064	-13 036



Balanse

Bomer Eikelyhagen AS

Tekst	Note	2022	2021
Eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer	6	18 548 325	1 500 000
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 043	17 458
Sum omløpsmidler		18 581 368	1 517 458
Sum eiendeler		18 581 368	1 517 458



Balanse

Bomer Eikelyhagen AS

Tekst	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-514 099	-13 036
Sum opptjent egenkapital		-514 099	-13 036
Sum egenkapital	5	-484 099	16 964
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 256 653	494
Kortsiktig konserngjeld	3	17 808 814	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		19 065 467	1 500 494
Sum gjeld		19 065 467	1 500 494
Sum egenkapital og gjeld		18 581 368	1 517 458

KRISTIANSAND S, 31.03.2023
Styret for Bomer Eikelyhagen AS


Jørn Bertil Lyshoel
Styrets leder


Jessica Theres Bergström
Styremedlem



BoMer Eikelyhagen AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatattskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2022. Selskapet har ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2022. Selskapet har ikke plikt til å ha OTP-ordning.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern eller tilknyttede selskap m.v.

Gjeld	2022
BoMer Tomteselskap AS	17 808 814
SUM	17 808 814

Lånet er renteberegnet med 5 % og bokførte renter pr 31.12.22 er 450.144,-



BoMer Eikelyhagen AS

Noter 2022

--

Note 4 Skatt

	2022	01.09-31.12 2021
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-501 064	-13 036
Permanente forskjeller		0
Endring midlertidige forskjeller		0
Anvendelse fremførbart underskudd		0
Grunnlag betalbar skatt	-501 064	-13 036
Skatt 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Beregnet betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad		0
	31.12.2022	31.12.2021
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på konsernbidrag		
Omløpsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	-514 100	-13 036
Sum	-514 100	-13 036
Utsatt skattefordel 22%	-113 102	-2 867

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i hht regler for små foretak.



BoMer Eikelyhagen AS

Noter 2022

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000		-13 036	16 964
Stiftelse				0
Årsresultat			-501 064	-501 064
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-514 099	-484 098

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn da selskapets hovedaktivum etter styrets vurdering har betydelige merverdier utover bokført verdi. Således er selskapets reelle egenkapital i samsvar med aksjelovens bestemmelser.

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i BoMer Eikelyhagen AS pr. 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	300	100,00000	30 000
Sum	300	100,00000	30 000

Eierfordeling:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BoMer AS	3 000	100,00 %	100,00 %
Sum	3 000	100,00 %	100,00 %

Note 5 Varelager

Prosjektet er under arbeid i 2022 og bokført verdi kr. 18.548.325,- per 31.12.22 omfatter prosjektkostnader. Oppført under varer i arbeid og aktiveres først når bygget tas i bruk.