



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 744 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHR FINANS AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		175 173	85 688
Sum kostnader		175 173	85 688
Driftsresultat		-175 173	-85 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 751	313 955
Annen finansinntekt		4 006 946	163 506
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			4 402 747
Sum finansinntekter		4 169 697	4 880 208
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 629 677	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		759 928	935 047
Annen rentekostnad		38 648	29 981
Annen finanskostnad		482 783	91 343
Sum finanskostnader		2 911 036	1 056 371
Netto finans		1 258 661	3 823 837
Ordinært resultat før skattekostnad		1 083 488	3 738 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 083 488	3 738 149
Årsresultat		1 083 488	3 738 149
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 083 487	3 738 150
Sum overføringer og disponeringer		1 083 487	3 738 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		979 434	
Andre fordringer		12 808	59 512
Sum fordringer		992 242	59 512
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		25 273 290	31 081 261
Markedsbaserte obligasjoner		1 732 260	3 689 700
Sum investeringer		27 005 550	34 770 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 797 907	6 558 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 797 907	6 558 692
Sum omløpsmidler		33 795 699	41 389 165
SUM EIENDELER		33 795 699	41 389 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 030 000	10 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 771 282	1 687 795
Sum opptjent egenkapital		2 771 282	1 687 795
Sum egenkapital		12 801 282	11 717 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 333 567	4 115 745
Øvrig langsiktig gjeld		17 660 851	25 555 626
Sum annen langsiktig gjeld		20 994 418	29 671 371
Sum langsiktig gjeld		20 994 418	29 671 371
Sum gjeld		20 994 418	29 671 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 795 700	41 389 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 839976

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 744 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHR FINANS AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



Organisasjonsnr: 921 744 544
JAHR FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		175 173	85 688
Sum kostnader		175 173	85 688
Driftsresultat		-175 173	-85 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 751	313 955
Annen finansinntekt		4 006 946	163 506
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			4 402 747
Sum finansinntekter		4 169 697	4 880 208
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 629 677	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		759 928	935 047
Annen rentekostnad		38 648	29 981
Annen finanskostnad		482 783	91 343
Sum finanskostnader		2 911 036	1 056 371
Netto finans		1 258 661	3 823 837
Ordinært resultat før skattekostnad		1 083 488	3 738 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 083 488	3 738 149
Årsresultat		1 083 488	3 738 149
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 083 487	3 738 150
Sum overføringer og disponeringer		1 083 487	3 738 150



Organisasjonsnr: 921 744 544
JAHR FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer 979 434
Andre fordringer 12 808 59 512
Sum fordringer 992 242 59 512

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 25 273 290 31 081 261
Markedsbaserte obligasjoner 1 732 260 3 689 700
Sum investeringer 27 005 550 34 770 961

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 5 797 907 6 558 692
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 797 907 6 558 692

Sum omløpsmidler 33 795 699 41 389 165

SUM EIENDELER 33 795 699 41 389 165

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 10 000 000 10 000 000
Sum innskutt egenkapital 10 030 000 10 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 771 282 1 687 795
Sum opptjent egenkapital 2 771 282 1 687 795

Sum egenkapital 12 801 282 11 717 795

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 333 567	4 115 745
Øvrig langsiktig gjeld	17 660 851	25 555 626
Sum annen langsiktig gjeld	20 994 418	29 671 371
Sum langsiktig gjeld	20 994 418	29 671 371
Sum gjeld	20 994 418	29 671 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 795 700	41 389 166



Organisasjonsnr: 921 744 544
JAHR FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jahr Gruppen AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20625.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20625.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Jahr Finans AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jahr Finans AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 083 487. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

An Association of Independent Accounting Firms

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 8. juli 2021
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HOFSETH, JAN OVE



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

09.07.2021 10.55.44

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

Jahr Finans AS

2020



Jahr Finans AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Annen driftsinntekt	0	
	Sum driftsinntekter	0	0
2	Annen driftskostnad	175 173	85 688
	Sum driftskostnader	175 173	85 688
	Driftsresultat	-175 173	-85 688
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	162 751	313 955
	Annen finansinntekt	4 006 946	163 506
	Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 629 677	4 402 747
	Rentekostnader til foretak i samme konsern	-759 928	935 047
	Annen rentekostnad	-38 648	29 981
	Andre finanskostnader	-482 783	91 343
	Netto finansresultat	1 258 660	3 823 837
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 083 487	3 738 150
4	Skattekostnad på ordinært resultat	0	
	ÅRSRESULTAT	1 083 487	3 738 150
	OVERFØRINGER		
	Foreslått utbytte		
	Overført til/fra annen egenkapital	1 083 487	3 738 150
	Sum overføringer	1 083 487	3 738 150



Jahr Finans AS

Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2020	2019
	Omløpsmidler		
	Finansielle omløpsmidler		
	Investeringer i aksjer og andeler	25 273 290	31 081 261
	Obligasjoner	1 732 260	3 689 700
	Sum finansielle omløpsmidler	27 005 551	34 770 962
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	979 434	
	Påløpte renter	12 808	59 512
	Sum fordringer	992 242	59 512
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	5 797 907	6 558 692
	Sum omløpsmidler	33 795 700	6 618 204
	SUM EIENDELER	33 795 700	41 389 165
NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5,6	Selskapskapital (300 aksjer a kr 100)	30 000	30 000
	Annen innskutt egenkapital	10 000 000	10 000 000
	Sum innskutt egenkapital	10 030 000	10 030 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	2 771 282	1 687 795
	Sum opptjent egenkapital	2 771 282	1 687 795
	Sum egenkapital	12 801 282	11 717 795
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 333 567	4 115 745
3	Øvrig langsiktig gjeld	17 660 851	25 555 626
	Sum gjeld	20 994 418	29 671 371
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 795 700	41 389 165

Oslo, 29. juni 2021
I styret for Jahr Finans AS

Hakon Jahr

Morten Jahr



Jahr Finans AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1

Årsregnskapet ertsett opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 samt ytterligere spesifikasjoner.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesiell avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, så skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig av den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapspraksis for små foretak er utsatt skattefordel balanseført.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatt mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 er kr 20 625 inkl. mva.

Note 3 Annen langsiktig gjeld

Selskapet har pr 31.12.20 en gjeld til morselskapet Jahr Gruppen AS pålydende kr 17 660 851. Gjelden er i samsvar med etablert låneavtale og renteberegnes årlig med avtalt konsernrente. Renter for 2020 beløper seg til kr 759 928.



Jahr Finans AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totalte skattekostnad	0	0
Resultat før skattekostnad	1 083 487	3 738 150
Permanente forskjeller	-2 227 744	-4 548 622
Avgitt/mottatt konsernbidrag		
Endring midlertidige forskjeller		
Skattemessig underskudd	1 144 257	810 472
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt 22%/23%	0	0

Forskjeller som utlignes

Skattemessig underskudd	-1 994 332	-850 075
Beregnet utsatt skattefordel	438 753	187 017
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-438 753	-187 017
Balanseført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	10 000 000	1 887 795	11 717 795
Årsresultat			1 083 487	1 083 487
Egenkapital 31.12.20	30 000	0	2 771 282	12 801 282

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Ordinære aksjer	300	100		
Jahr Gruppen AS		300	100,00 %	100,00 %
Sum	300	300	100,00 %	100,00 %

Note 7 Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

Seiskapet har en valutakreditt med en kredittamme på EUR 600.000 med tillegg av renter og kostnader. Valutakreditten løper avdragsfritt i 5 år fra 19.03.19, hvoretter kreditten forfaller i din helhet. Det er stilt sikkerhet ved å ha opprettet en sperret konto som til enhver tid forutsettes å utgjøre minimum motverdien i NOK av utestående lån. Ved opptrekk på lånerammen skal innestående utgjøre minimum 105% av motverdien i NOK av opptrukket lånebeløp i EUR.

Note 8 Verdpapirer

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer	22 996 774	25 273 291
Markedsbaserte obligasjoner	3 733 531	1 732 260
Sum verdipapirer	26 730 305	27 005 551