



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 427 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPCAMP SJØSANDEN AS
Forretningsadresse: Sjøsandveien 1
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Wigre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 342 154	15 322 440
Annen driftsinntekt		42 006	291 544
Sum inntekter		18 384 160	15 613 984
Kostnader			
Varekostnad		1 378 508	1 383 394
Lønnskostnad	1	4 122 212	2 392 160
Avskrivning på varige driftsmidler	2	431 058	1 508 803
Annen driftskostnad		10 529 609	4 594 292
Sum kostnader		16 461 387	9 878 648
Driftsresultat		1 922 773	5 735 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 639	684
Sum finansinntekter		1 639	684
Rentekostnad til foretak i samme konsern		227 055	
Annen rentekostnad		721	526 150
Annen finanskostnad		6 861	900
Sum finanskostnader		234 637	527 050
Netto finans		-232 997	-526 366
Ordinært resultat før skattekostnad		1 689 776	5 208 970
Skattekostnad på ordinært resultat	3	371 750	1 146 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 318 026	4 062 150
Årsresultat		1 318 026	4 062 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 318 026	4 062 150
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 122 724	3 733 349



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		195 302	328 800
Sum overføringer og disponeringer		1 318 026	4 062 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			26 716 743
Maskiner og anlegg	2	88 400	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 185 075	3 509 074
Sum varige driftsmidler		3 273 475	30 225 817
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 247 607	
Sum finansielle anleggsmidler		6 247 607	
Sum anleggsmidler		9 521 082	30 225 817
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 369	10 021
Sum varer		12 369	10 021
Fordringer			
Kundefordringer		360 395	40 675
Andre kortsiktige fordringer		551 107	456 934
Sum fordringer		911 502	497 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 390	72 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 390	72 428
Sum omløpsmidler		1 055 262	580 058
SUM EIENDELER		10 576 344	30 805 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	99 082	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	495 412	500 000
Sum innskutt egenkapital		594 494	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	638 651	649 136
Sum opptjent egenkapital		638 651	649 136
Sum egenkapital		1 233 145	1 249 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	38 927	180 791
Sum avsetninger for forpliktelser		38 927	180 791
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			18 222 208
Sum annen langsiktig gjeld			18 222 208
Sum langsiktig gjeld		38 927	18 402 999
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 102 527	1 665 933
Leverandørgjeld	4	645 854	136 656
Skyldig offentlige avgifter		116 128	88 829
Kortsiktig konserngjeld	4	1 439 390	8 732 892
Annen kortsiktig gjeld	4	3 000 374	529 430
Sum kortsiktig gjeld		9 304 272	11 153 740
Sum gjeld		9 343 199	29 556 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 576 344	30 805 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 568500

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 427 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPCAMP SJØSANDEN AS
Forretningsadresse: Sjøsandveien 1
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Wigre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 427 973
TOPCAMP SJØSANDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 342 154	15 322 440
Annen driftsinntekt		42 006	291 544
Sum inntekter		18 384 160	15 613 984
Kostnader			
Varekostnad		1 378 508	1 383 394
Lønnskostnad	1	4 122 212	2 392 160
Avskrivning på varige driftsmidler	2	431 058	1 508 803
Annen driftskostnad		10 529 609	4 594 292
Sum kostnader		16 461 387	9 878 648
Driftsresultat		1 922 773	5 735 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 639	684
Sum finansinntekter		1 639	684
Rentekostnad til foretak i samme konsern		227 055	
Annen rentekostnad		721	526 150
Annen finanskostnad		6 861	900
Sum finanskostnader		234 637	527 050
Netto finans		-232 997	-526 366
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	371 750	1 146 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 318 026	4 062 150
Årsresultat		1 318 026	4 062 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 318 026	4 062 150
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 122 724	3 733 349
Overføringer annen egenkapital		195 302	328 800
Sum overføringer og disponeringer		1 318 026	4 062 149



Organisasjonsnr: 924 427 973
TOPCAMP SJØSANDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom			26 716 743
Maskiner og anlegg	2	88 400	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 185 075	3 509 074
Sum varige driftsmidler		3 273 475	30 225 817

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	6 247 607	
Sum finansielle anleggsmidler		6 247 607	

Sum anleggsmidler		9 521 082	30 225 817
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		12 369	10 021
Sum varer		12 369	10 021

Fordringer

Kundefordringer		360 395	40 675
Andre kortsiktige fordringer		551 107	456 934
Sum fordringer		911 502	497 609

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		131 390	72 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 390	72 428

Sum omløpsmidler		1 055 262	580 058
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		10 576 344	30 805 876
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	99 082	100 000



Annen innskutt egenkapital	5	495 412	500 000
Sum innskutt egenkapital		594 494	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	638 651	649 136
Sum opptjent egenkapital		638 651	649 136
Sum egenkapital		1 233 145	1 249 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	38 927	180 791
Sum avsetninger for forpliktelse		38 927	180 791
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			18 222 208
Sum annen langsiktig gjeld			18 222 208
Sum langsiktig gjeld		38 927	18 402 999
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 102 527	1 665 933
Leverandørgjeld	4	645 854	136 656
Skyldig offentlige avgifter		116 128	88 829
Kortsiktig konserngjeld	4	1 439 390	8 732 892
Annen kortsiktig gjeld	4	3 000 374	529 430
Sum kortsiktig gjeld		9 304 272	11 153 740
Sum gjeld		9 343 199	29 556 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 576 344	30 805 875



Organisasjonsnr: 924 427 973
TOPCAMP SJØSANDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Topcamp Sjøsandén AS

Foretaksnr. 924427973

Pennco Dokumentnr.ikkeI: BZSE6-8ZMKT-8F3X3-WJOMB-7YJES-JLVST



Topcamp Sjøsandene AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 342 154	15 322 440
Annen driftsinntekt		42 006	291 544
Sum driftsinntekter		18 384 160	15 613 984
Driftskostnader			
Varekostnad		1 378 508	1 383 394
Lønnskostnad	1	4 122 212	2 392 160
Avskrivning på varige driftsmidler	2	431 058	1 508 803
Annen driftskostnad		10 529 609	4 594 292
Sum driftskostnader		16 461 387	9 878 648
DRIFTSRESULTAT		1 922 773	5 735 335
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 639	684
Sum finansinntekter		1 639	684
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		227 055	0
Annen rentekostnad		721	526 150
Annen finanskostnad		6 861	900
Sum finanskostnader		234 637	527 050
NETTO FINANSPOSTER		-232 997	-526 366
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 689 776	5 208 970
Skattekostnad på ordinært resultat	3	371 750	1 146 820
ORDINÆRT RESULTAT		1 318 026	4 062 150
ÅRSRESULTAT		1 318 026	4 062 150
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 122 724	3 733 349
Overføringer annen egenkapital		195 302	328 800
SUM OVERF. OG DISP.		1 318 026	4 062 149

Penneo Dokumentnøkkel: BZ5E6-8ZMK-8F3X3-WJOMB-7YJES-JLVST



Topcamp Sjøsandens AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	26 716 743
Maskiner og anlegg	2	88 400	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 185 075	3 509 074
Sum varige driftsmidler		3 273 475	30 225 817
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 247 607	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 247 607	0
SUM ANLEGGSMIDLER		9 521 082	30 225 817
OMLØPSMIDLER			
Varer		12 369	10 021
Fordringer			
Kundefordringer		360 395	40 675
Andre kortsiktige fordringer		551 107	456 934
Sum fordringer		911 502	497 609
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 390	72 428
SUM OMLØPSMIDLER		1 055 262	580 058
SUM EIENDELER		10 576 344	30 805 876

Pennco Dokumentnr.kkei: BZSE6-8ZMKT-8F3X3-WJOMB-7YJES-JLVST



Topcamp Sjøsandens AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	99 082	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	495 412	500 000
Sum innskutt egenkapital		594 494	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	638 651	649 136
Sum opptjent egenkapital		638 651	649 136
SUM EGENKAPITAL		1 233 145	1 249 136
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	38 927	180 791
Sum avsetning for forpliktelser		38 927	180 791
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	18 222 208
Sum annen langsiktig gjeld		0	18 222 208
SUM LANGSIKTIG GJELD		38 927	18 402 999
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 102 527	1 665 933
Leverandørgjeld	4	645 854	136 656
Skyldig offentlige avgifter		116 128	88 829
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 439 390	8 732 892
Annen kortsiktig gjeld	4	3 000 374	529 430
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 304 272	11 153 740
SUM GJELD		9 343 199	29 556 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 576 344	30 805 875

Thorstein Berg
styrets leder
elektronisk signert

Gry Wigre
daglig leder
elektronisk signert

Grethe Gjertviksen
daglig leder
elektronisk signert



Topcamp Sjøsandens AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFOprinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har i året fisjonert med overtagende søsterselskap Topcamp Eiendom AS
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022

Noter for Topcamp Sjøsandens AS

Organisasjonsnr. 924427973

Penneo Dokumentnr: BZSE6-8ZMKT-8F3X3-WJOMB-7YJES-JLVT



Topcamp Sjøsandene AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	2022	2021
Lønn, feriepenger og honorarer	3 588 614	2 073 507
Arbeidsgiveravgift	506 724	297 228
Pensjonskostnader	12 334	11 796
Andre ytelser og personalkostnader	14 540	7 608
	<u>4 122 212</u>	<u>2 392 160</u>

Selskapet har hatt 6 årsverk sysselsatt i regnskapsåret

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger og fast eiendom	maskiner og anlegg	Inventar og løsrøre	Booking-system	SUM
Anskaffelseskost 01.01	29 538 046	0	3 436 318	0	32 974 364
Tilgang i året		102 000	397 260	431 624	930 884
Avgang i året ifm fisjon	-29 538 046				-29 538 046
Anskaffelseskost 31.12	<u>0</u>	<u>102 000</u>	<u>3 833 578</u>	<u>431 624</u>	<u>4 367 202</u>
Akk. Av- og nedskrivninger 31.12		13 600	1 076 529	3 597	1 093 727
Balanseført verdi pr 31.12	<u>0</u>	<u>88 400</u>	<u>2 757 049</u>	<u>428 027</u>	<u>3 273 475</u>
Årets avskrivninger		13 600	413 861	3 597	431 058
Økonomisk levetid		5-10 år	5-10 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær					

Pennneo Dokumentnr: BZSE6-8ZMKT-8F3X3-WJOMB-7YJES-JLVST

Noter for Topcamp Sjøsandene AS

Organisasjonsnr. 924427973



Topcamp Sjøsandene AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	316 666	1 052 996
Brutto endring utsatt skatt	55 085	93 824
Årets totale skattekostnad	371 750	1 146 820
Skattekostnad ordinært resultat	371 750	1 146 820
Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 689 776	5 208 969
Permanente forskjeller	0	3 850
Endring midlertidige forskjeller	-250 386	-426 473
Andvendt skattemessig fremførbart underskudd		0
Grunnlag betalbar skatt	1 439 390	4 786 346
Skatt 22%	316 666	1 052 996
Effekt av skatt på konsernbidrag	-316 666	-1 052 996
Betalbar skatt på årets resultat		
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel			
Netto grunnlag utsatt skatt	176 943	-73 443	250 386
Sum	176 943	-73 443	250 386
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	38 927	-16 157	-55 085

Pennco Dokumentnr: BZSE6-8ZMKT-8F3X3-WJOMB-7YJES-JLVST



Topcamp Sjøsandens AS

Noter 2022

Note 4 – Rentekostnader og mellomværende til foretak i samme konsern

Selskap	spesifikasjon	2022	2021	Rente 2022
Topcamp Eiendom AS	Fisjonsfordring, langsiktig	6 247 607		
Topcamp AS	Langsiktig gjeld		-3 946 547	-227 055
Topcamp AS	leverandørgjeld	-376 275		
Topcamp AS	kortsiktig gjeld	-1 439 390	-4 786 345	
Topcamp Eiendom AS	annen kortsiktig gjeld	-2 191 719		
Sammendrag:				
Samlet lån, konsern		6 247 607	-3 946 547	
Sum fordringer		<u>6 247 607</u>	<u>-3 946 547</u>	
Samlet kortsiktig gjeld konsern		-3 631 109	-4 786 345	
Samlet leverandørgjeld konsern		<u>-376 275</u>		
Sum gjeld		<u>-4 007 384</u>	<u>-4 786 345</u>	

Note 5 - Selskapskapital

	Aksje- kapital	Annen innsk EK	Annen EK	SUM
Egenkapital 1.1.	100 000	500 000	649 136	1 249 136
Fisjon Topcamp Eiendom AS	-918	-4 588	-205 787	-211 293
Årets resultat			1 318 026	1 318 026
Konsernbidrag			-1 122 724	-1 122 724
Egenkapital 31.12.	<u>99 082</u>	<u>495 412</u>	<u>638 651</u>	<u>1 233 145</u>

Selskapets aksjonær pr 31.12.
Topcamp AS – 1000 aksjer 100% eier
Aksjenes pålydende er 99,082

Topcamp Sjøsandens AS er 100% eid datterselskap av Topcamp AS. Topcamp AS, med forretningsadresse Oslo, utarbeider konsernregnskap etter reglene for store foretak der Topcamp Sjøsandens AS inngår i konsolideringen.



Topcamp Sjøsandens AS

Noter 2022

Note 6 – Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet er med i en konsernordning i Sparebank1 Hallingdal Valdres.

Saldo er negativ saldo på bankkonto i konsernordningen, mens det totalt i konsernet er positiv likviditet.

Note 7 – Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 – Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Pennco Dokumentnr: BZSE6-8ZMKT-8F3X3-WJOMB-7YJES-JLVST

Noter for Topcamp Sjøsandens AS

Organisasjonsnr. 924427973



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorstein Berg

Styreleder

På vegne av: seg selv

Serienummer: 9578-5998-4-837676

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-05-30 08:18:53 UTC



Gry Wigre

Daglig leder

På vegne av: seg selv

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1090351

IP: 213.239.xxx.xxx

2023-05-30 08:51:51 UTC



Grethe Hegland Gjertviksten

Daglig leder

På vegne av: seg selv

Serienummer: 9578-5993-4-2508989

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-30 13:22:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BZ5E6-8ZMKT-8F3X3-WJOM3-7YJES-JLVST

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Topcamp Sjøsandens AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Topcamp Sjøsandens AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kjetil André Ardem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HELY-XMTWN-HVLEZ-77PNE-HQQ43-UOEG7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil André Ardem

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-22 16:19:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HELY-XMTWN-HVLEZ-17PNE-HQQ43-UOEG7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>