



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 285 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON DAHLE BYGG AS
Forretningsadresse: Kjærstadsløtta 95
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		640 620	342 556
Annen driftsinntekt		44 000	32 000
Sum inntekter		684 620	374 556
Kostnader			
Varekostnad		483 869	270 096
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 510	114 936
Annen driftskostnad		133 401	89 727
Sum kostnader		701 780	474 758
Driftsresultat		-17 160	-100 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 744	110 946
Annen finansinntekt		5 123	5 008
Sum finansinntekter		109 867	115 954
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		109 867	115 954
Resultat før skattekostnad		92 707	15 752
Årsresultat		92 707	15 752
Annen egenkapital		92 707	15 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 544 010	2 544 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	516 991	601 501
Sum varige driftsmidler		3 061 001	3 145 511
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	3 400 000	3 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 700 000	3 500 000
Sum anleggsmidler		6 761 001	6 645 511
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		658 303	0
Andre kortsiktige fordringer		36 365	52 865
Sum fordringer		694 668	52 865
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 839 174	3 456 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 839 174	3 456 169
Sum omløpsmidler		3 533 842	3 509 034
SUM EIENDELER		10 294 843	10 154 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 144 589	10 051 882
Sum opptjent egenkapital		10 144 589	10 051 882
Sum egenkapital		10 244 589	10 151 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		50 255	2 663
Sum kortsiktig gjeld		50 255	2 663
Sum gjeld		50 255	2 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 294 843	10 154 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318696

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 285 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON DAHLE BYGG AS
Forretningsadresse: Kjørstadsletta 95
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Dahle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 285 286
JON DAHLE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		640 620	342 556
Annen driftsinntekt		44 000	32 000
Sum inntekter		684 620	374 556
Kostnader			
Varekostnad		483 869	270 096
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 510	114 936
Annen driftskostnad		133 401	89 727
Sum kostnader		701 780	474 758
Driftsresultat		-17 160	-100 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		104 744	110 946
Annen finansinntekt		5 123	5 008
Sum finansinntekter		109 867	115 954
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		109 867	115 954
Resultat før skattekostnad		92 707	15 752
Årsresultat		92 707	15 752
Annen egenkapital		92 707	15 752



Organisasjonsnr: 980 285 286
JON DAHLE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 544 010	2 544 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	516 991	601 501
Sum varige driftsmidler		3 061 001	3 145 511
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	3 400 000	3 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 700 000	3 500 000
Sum anleggsmidler		6 761 001	6 645 511
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		658 303	0
Andre kortsiktige fordringer		36 365	52 865
Sum fordringer		694 668	52 865
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 839 174	3 456 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 839 174	3 456 169
Sum omløpsmidler		3 533 842	3 509 034
SUM EIENDELER		10 294 843	10 154 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	10 144 589	10 051 882
Sum opptjent egenkapital	10 144 589	10 051 882
Sum egenkapital	10 244 589	10 151 882
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	50 255	2 663
Sum kortsiktig gjeld	50 255	2 663
Sum gjeld	50 255	2 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 294 843	10 154 545



Organisasjonsnr: 980 285 286
JON DAHLE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4535982.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4535982.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1474981.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3061001.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	84510.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Aksjer i Ask	300000.00	0.00	0.00	300000.00
Boliger AS				

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
JON DAHLE BYGG AS

980285286

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



JON DAHLE BYGG AS
980 285 286

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		640 620	342 556
Annen driftsinntekt		44 000	32 000
Sum driftsinntekter		684 620	374 556
Driftskostnader			
Varekostnad		-483 869	-270 096
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-84 510	-114 936
Annen driftskostnad		-133 401	-89 727
Sum driftskostnader		-701 780	-474 758
Driftsresultat		-17 160	-100 202
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		104 744	110 946
Annen finansinntekt		5 123	5 008
Sum finansinntekter		109 867	115 954
Netto finans		109 867	115 954
Årsresultat		92 707	15 752
Overføringer			
Annen egenkapital		92 707	15 752
Sum overføringer		92 707	15 752



JON DAHLE BYGG AS
980 285 286

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 544 010	2 544 010
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	516 991	601 501
Sum varige driftsmidler		3 061 001	3 145 511
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	3 400 000	3 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 700 000	3 500 000
Sum anleggsmidler		6 761 001	6 645 511
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		658 303	0
Andre kortsiktige fordringer		36 365	52 865
Sum fordringer		694 668	52 865
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 839 174	3 456 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 839 174	3 456 169
Sum omløpsmidler		3 533 842	3 509 034
SUM EIENDELER		10 294 843	10 154 545



JON DAHLE BYGG AS
980 285 286

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 144 589	10 051 882
Sum opptjent egenkapital		10 144 589	10 051 882
Sum egenkapital		10 244 589	10 151 882
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		50 255	2 663
Sum kortsiktig gjeld		50 255	2 663
Sum gjeld		50 255	2 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 294 843	10 154 545

GJERDRUM, 04.02.2026

Jon Dahle
styrets leder / daglig leder



JON DAHLE BYGG AS
980 285 286

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 535 982
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 535 982
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 474 981
Balanseført verdi per 31.12.	3 061 001
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	84 510

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Aksjer i Ask Boliger AS	300 000	0	0	300 000



JON DAHLE BYGG AS
980 285 286

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 400 000
---	-----------

Mer om fordringer

Lån til Ask Boliger AS - kr. 3 400 000,-. Renteberegnes ikke.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.