



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 672 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Peder Ankers vei 9  
1358 JAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Dønnum Holter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		387	
<b>Sum kostnader</b>		<b>387</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387</b>	
Annen rentekostnad		208 848	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 848</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-208 848</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-209 235</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-209 235</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-209 235</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-209 235</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-209 235	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-209 235</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 000 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 830	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 830</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 830</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 073 830</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 784	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		209 235	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-209 235</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-185 019</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	9 116 848	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 116 848</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 116 848</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		142 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 258 848</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 073 830</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 584182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 672 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Peder Ankers vei 9  
1358 JAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Dønnum Holter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 672 948  
UIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		387	
<b>Sum kostnader</b>		<b>387</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387</b>	
Annen rentekostnad		208 848	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 848</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-208 848</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-209 235</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-209 235</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-209 235</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-209 235</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-209 235	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-209 235</b>	



Organisasjonsnr: 933 672 948  
UIM INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Investeringer i aksjer og

andeler 4

9 000 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**9 000 000**

**Sum anleggsmidler**

**9 000 000**

**0**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

73 830

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**73 830**

**Sum omløpsmidler**

**73 830**

**0**

**SUM EIENDELER**

**9 073 830**

**0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital

-5 784

**Sum innskutt egenkapital**

**24 216**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6



Udekket tap		209 235	
Sum opptjent egenkapital		-209 235	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-185 019</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	9 116 848	
Sum annen langsiktig gjeld		9 116 848	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 116 848</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		142 000	
Sum kortsiktig gjeld		142 000	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 258 848</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 073 830</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 672 948  
UIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

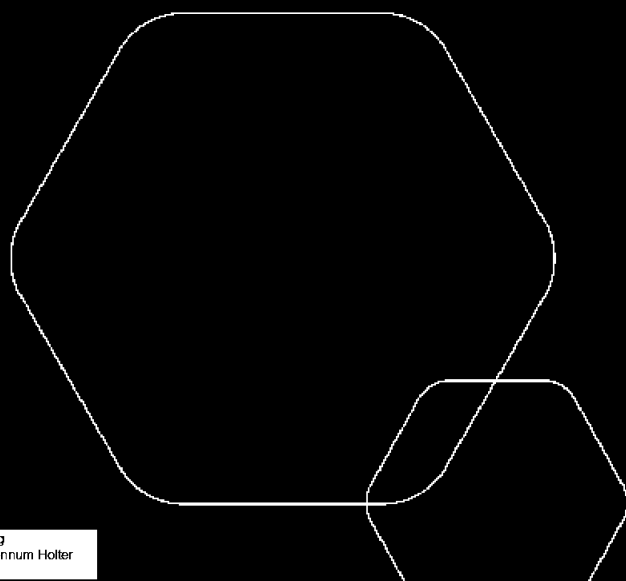
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Uim Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 672 948

BankID Signing  
Aleksander Dønnum Holter  
2025-06-20



UIM INVEST AS

933 672 948

## RESULTATREGNSKAP

UIM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad		387
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad		208 848
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-208 848</b>
Resultat før skattekostnad		-209 235
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-209 235</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført fra annen egenkapital		209 235
<b>Sum overføringer</b>		<b>-209 235</b>



UIM INVEST AS

933 672 948

**BALANSE**

UIM INVEST AS

EIENDELER	Note	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 830
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 830</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 073 830</b>



UIM INVEST AS

933 672 948

## BALANSE

UIM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 216</b>
<b>ØPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-209 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-209 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-185 019</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	9 116 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 116 848</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld		142 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 258 848</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 073 830</b>

19.06.2025  
Styret i Uim Invest AS

Aleksander Dønnum Holter  
styreleder



UIM INVEST AS

933 672 948

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 15.06.2024 og det er følgelig ingen sammenligningstall.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Uim Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



UIM INVEST AS	933 672 948
<b>Note 2 Skatt</b>	
Årets skattegrunnlag	2024
Sum skattekostnad	0
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	2024
Årets skattegrunnlag	-209 235
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	
Sum betalbar skatt i balansen	2024
	0
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	
Sum	2024
	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-209 235
Sum	-209 235
Utsatt skattefordel / skatt (25 %)	-46 032

I henhold til god regnskapskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-5 784	0	24 216
Årets resultat			-209 235	-209 235
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 784</b>	<b>-209 235</b>	<b>-185 019</b>

### Note 4 Investering i andre selskap.

	Balanseført verdi	Markeds verdi
Surf Top holding AS	9 000 000	10 215 000
<b>Sum</b>	<b>9 000 000</b>	<b>10 215 000</b>

Selskapet har en langsiktig gjeldt til Surf Top Holding AS på kr. 4.500.000. Det er kostnadsført kr. 142.000 i påløpte renter i 2024.



UIM INVEST AS

933 672 948

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I UIM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aleksander Dønnum Holter	30 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Aleksander Dønnum Holter	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet har per 31.12.2024 en gjeld til aksjonær på kr. 4.616.648. Det er i 2024 kostnadsført kr. 66.848 i renter.

## Note 6 Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital per 31. desember 2024 er tapt. Selskapet har en gjeld til aksjonær. Aksjonær har gitt garanti på at gjelden står tilbake for annen gjeld og at den ikke vil kreves oppgjort før selskapets økonomi tillater det. Aksjonær er villig til å tilføre selskapet likviditet ved behov. Selskapet er nystiftet i 2024. Selskapets aksjepost er bokført til kostpris og det forventes en økning i markedsverdi på denne investeringen. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for avleggelsen av regnskapet.