



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 268 791
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HUSGRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Midtunhaugen 13A 5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Hovland Størksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		312 673	582 212
Sum kostnader		312 673	582 212
Driftsresultat		-312 673	-582 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 843	13 388
Annen finansinntekt		4 185 748	1 249 949
Sum finansinntekter		4 226 591	1 263 337
Nedskrivning av finansielle eiendeler		962 400	3 449 190
Annen rentekostnad		82 466	15 890
Annen finanskostnad		191 195	
Sum finanskostnader		1 236 061	3 465 080
Netto finans		2 990 530	-2 201 743
Ordinært resultat før skattekostnad		2 677 857	-2 783 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 677 857	-2 783 955
Årsresultat		2 677 857	-2 783 955
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-322 144	-3 183 955
Sum overføringer og disponeringer		2 677 856	-2 783 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		92 572	92 572
Sum varige driftsmidler		92 572	92 572
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		11 403 194	11 827 809
Lån til foretak i samme konsern		215 000	230 570
Investeringer i tilknyttet selskap			15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 118 797	1 425 765
Investeringer i aksjer og andeler		95 162	95 162
Andre fordringer		97 222	
Sum finansielle anleggsmidler		12 929 375	13 594 306
Sum anleggsmidler		13 021 947	13 686 878
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		11 393	
Andre fordringer		4 193 244	1 553 661
Sum fordringer		4 204 637	1 553 661
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		255 422	1 205 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 422	1 205 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		4 460 059	2 759 385
SUM EIENDELER		17 482 006	16 446 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		85 832	85 832
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		185 832	185 832
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 929 379	12 251 523
Sum opptjent egenkapital		11 929 379	12 251 523
Sum egenkapital		12 115 211	12 437 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 333 334	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		176 611	176 611
Sum annen langsiktig gjeld		1 509 945	2 176 611
Sum langsiktig gjeld		1 509 945	2 176 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 923	86 313
Utbytte		3 000 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		815 927	1 345 985
Sum kortsiktig gjeld		3 856 850	1 832 298
Sum gjeld		5 366 795	4 008 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 482 006	16 446 264



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4,8	235 730 006	211 922 837
Sum inntekter		235 730 006	211 922 837
Kostnader			
Varekostnad	8	125 639 017	117 490 743
Lønnskostnad	6	87 968 795	81 031 434
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 246 413	1 699 534
Annen driftskostnad	6	12 486 362	14 189 247
Sum kostnader		227 340 587	214 410 958
Driftsresultat		8 389 419	-2 488 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 177	228 836
Annen finansinntekt		84 803	4 293
Sum finansinntekter		217 980	233 129
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9	1 022 400	3 168 663
Annen rentekostnad		414 611	63 134
Annen finanskostnad		112 606	32 919
Sum finanskostnader		1 549 617	3 264 716
Netto finans		-1 331 637	-3 031 587
Ordinært resultat før skattekostnad		7 057 782	-5 519 708
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 145 317	-95 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 912 465	-5 424 151
Årsresultat		4 912 465	-5 424 151
Overføringer og disponeringer			
Minoritetens andel		3 422 793	579 541
Majoritetens andel		1 489 672	-6 003 692
Sum overføringer og disponeringer		4 912 465	-5 424 151



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	7	2 426 731	3 068 159
Sum immaterielle eiendeler		2 426 731	3 068 159
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	745 331	1 245 974
Sum varige driftsmidler		745 331	1 245 974
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9		15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	1 118 797	1 425 765
Investeringer i aksjer og andeler		95 163	95 163
Andre fordringer	6	1 493 063	1 256 926
Sum finansielle anleggsmidler		2 707 023	2 792 854
Sum anleggsmidler		5 879 085	7 106 987
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 986 565	1 944 544
Sum varer		1 986 565	1 944 544
Fordringer			
Kundefordringer	8	38 613 513	39 091 965
Andre fordringer		1 076 046	923 639
Sum fordringer		39 689 559	40 015 604
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5, 11	22 738 106	17 763 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 738 106	17 763 824



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		64 414 230	59 723 972
SUM EIENDELER		70 293 315	66 830 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	85 832	85 832
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		185 832	185 832
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 110 631	7 595 915
Minoritetsinteresser		5 910 684	6 572 586
Sum opptjent egenkapital		12 021 315	14 168 501
Sum egenkapital		12 207 147	14 354 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	1 493 063	1 247 016
Utsatt skatt	3	2 775 625	861 385
Sum avsetninger for forpliktelser		4 268 688	2 108 401
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 333 333	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		176 611	176 611
Sum annen langsiktig gjeld		1 509 944	2 176 611
Sum langsiktig gjeld		5 778 632	4 285 012
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	10	788 947	1 304 798
Leverandørgjeld		14 250 245	16 390 847
Betalbar skatt	3	231 077	2 030 580
Skyldige offentlige avgifter		9 326 300	7 936 294



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utbytte	2	7 239 894	2 531 294
Annen kortsiktig gjeld	10,12	20 471 073	17 997 801
Sum kortsiktig gjeld		52 307 536	48 191 614
Sum gjeld		58 086 168	52 476 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 293 315	66 830 959



HUSGruppen AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Konsernregnskapet inkluderer Husgruppen AS og selskaper som Husgruppen AS har bestemmende innflytelse over. De selskapene Husgruppen har bestemmende innflytelse over er Hus Entrepriser AS, og Raadhus AS. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Raadhus AS har fravalgt revisor og er dermed ikke revidert for 2020.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderer i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i datterselskap/ tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er

avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Leieavtaler

Leiebetalingen er bokført som driftskostnad og fordeles systematisk over leieperioden

Tilvirkningskontrakter

Deler av selskapet aktivitet består av utvikling og produksjon av produkter og systemer etter ordre. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som



HUSGruppen AS

Noter 2020

påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Pensjon

Ytelsesbaserte pensjonsordninger, vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi. Endring i ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser som skyldes endringer i pensjonsplaner, fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid.

Periodens netto pensjonskostnad klassifiseres som lønns- og personalkostnader.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse

av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer

Note 2 – Egenkapital, antall aksjer og aksjeeiere

Avstemming av egenkapital - Morselskap

EK-transaksjon	Aksjekapital	Overkurs	Annen	
			egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2019	100 000	85 832	12 251 523	12 437 355
Resultat 2020		-	2 677 856	2 677 856
Avsatt utbytte		-	(3 000 000)	(3 000 000)
Egenkapital pr. 31.12. 2020		85 832	11 929 379	12 115 211

Avstemming av egenkapital - Konsern

EK-transaksjon	Aksjekapital	Overkurs	Annen		Sum egenkapital
			egenkapital	Minoritet	
Egenkapital pr. 31.12.2019	100 000	85 832	7 595 915	6 572 587	14 354 334
Resultat 2020			1 489 672	3 422 793	4 912 465
Endring i eiersits			25 044	(25 044)	-
Emissjon			-	180 000	180 000
Avsatt utbytte			(3 000 000)	(4 239 652)	(7 239 652)
Egenkapital pr. 31.12. 2020	100 000	85 832	6 110 631	5 910 684	12 207 147

Aksjeeiere

Aksjonærer per 31.12.20	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett	Aksjonærs verv
Henning Otre Sørksen	30	30,00 %	0,00 %	Styremedlem
Jørgen Otre Sørksen	30	30,00 %	0,00 %	Styremedlem
Tarje Otre Sørksen	30	30,00 %	0,00 %	Styremedlem
Gunnar Hovland Sørksen	10	10,00 %	100,00 %	Daglig leder / styreleder
Sum:	100	100,00 %	100,00 %	



HUSGruppen AS

Noter 2020

Selskapet har 10 A-aksjer og 90 B-aksjer, alle pålydende kr. 1 000. Kun A- aksjene har stemmerett.

Note 3 – Skatt

Morselskap

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	2 677 856	(2 783 955)
Permanente forskjeller	(2 896 581)	2 248 505
Endring av fremførbart underskudd	239 869	561 879
Endring midlertidige forskjeller	(21 144)	(26 429)
Årets skattegrunnlag	-	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	-	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2020	2019
Gevinst og tapskonto	(84 574)	(105 718)
Fremførbart underskudd	(1 799 541)	(1 559 672)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(1 884 115)	(1 665 390)
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(414 504)	(366 386)

Spesifikasjon av skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Skattekostnad	-	-

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Konsern

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	7 057 782	(5 519 705)
Permanente forskjeller	2 176 539	3 556 456
Endring i fremførbart underskudd	(2 543 532)	5 450 638
Endring midlertidige forskjeller	(5 640 439)	5 742 524
Årets skattegrunnlag	1 050 350	9 229 913
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	231 077	2 030 581



HUSGruppen AS

Noter 2020

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2020	2019
Driftsmidler	(742 400)	(524 293)
Tilvirkningskontrakter	16 355 633	11 378 218
Varelager	-	-
Gevinst- og tapskonto	(84 574)	(105 718)
Avsetning for forpliktelser	(1 050 000)	(1 050 000)
Pensjonsforpliktelser	(1 493 063)	(1 247 016)
Fordringer	(105 740)	(267 412)
Frempåregnet underskudd	(2 797 581)	(6 534 199)
Forskjeller der utsatt skatt er unnlatt balanseført	2 534 202	2 265 807
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	12 616 477	3 915 387
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	2 775 625	861 385

Spesifikasjon av skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt	231 077	2 030 580
Endring utsatt skatt	1 914 240	-2 126 137
Skattekostnad	2 145 317	-95 557

Note 4 – Salgsinntekter

Selskapets salgsinntekter gjelder utelukkende systeminnredning og rehabilitering i Norge.

Note 5 – Bundne midler

Av konsernets bankinnskudd pr 31.12.2020 er kr 2 617 905 innsatt på skattetrekkkonto. Skyldig skattetrekk er kr 2 370 244 pr 31.12.20.

Note 6 - Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v. (konsern)

Lønnskostnader for konsernet	2020	2019
Lønn	51 994 116	54 870 432
Ref sykepenger og læringstilskudd	(621 109)	(792 984)
Arbeidsgiveravgift	7 226 098	8 178 437
Pensjon	2 214 783	3 343 802
Innleid arbeidskraft	24 098 553	13 243 365
Totale andre ytelser	3 056 354	2 188 381
Sum lønnskostnader	87 968 795	81 031 433

Selskapet har oppfylt sin plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønn og ytelser til daglig leder og styret	Daglig leder
Lønn og honorar	835 874
Pensjon	53 524
Andre ytelser til daglig leder	160 909
Sum lønnskostnader	1 050 307

I tillegg har det blitt betalt inn kr. 246 047 til daglig leders pensjonsordning. Det er bokført kr. 1 493 063 i pensjonsmidler og pensjonsforpliktelse vedrørende daglig leders pensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar fra morselskapet.



HUSGruppen AS

Noter 2020

Kostnader til valgt revisor	Morselskap	Konsern
Revisjonshonorar	28 000	293 600
Annen bistand/attestasjon	5 750	47 171
Teknisk regnskapsbistand	63 750	80 850
Sum (eks. mva)	97 500	421 621

Note 7 – Anleggsmidler

	Goodwill	Kunst	Verktøy/ maskiner	Inventer/kontor maskiner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	11 614 850	92 572	822 918	1 395 646	13 925 986
Tilang (+)	-	-	20 228	100 357	120 585
Avgang (-)	-	-	(50 575)	-	(50 575)
Anskaffelseskost pr. 31.12	11 614 850	92 572	792 571	1 496 003	13 995 996
Akk. Avskrivninger 01.01	8 546 691	-	334 415	696 516	9 577 622
Årets avskrivninger	641 428	-	208 755	396 230	1 246 413
Bokført verdi pr. 31.12	2 426 731	92 572	249 401	403 257	3 171 961
Økonomisk levetid	5-10 år		3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	linær		linær	linær	

Kunst avskrives ikke.

Goodwill pr 1.1. oppsto som følge av;

1. merverdi når Hus Entrepriser AS AS (org nr 989 069 764) kjøpte minoritetsandelene i Innomhus AS(org nr 985 806 063) og Næringshus AS(org nr 990 946 086). I 2011 ble Næringshus AS innfusjonert i Innomhus AS.
2. fra da Husgruppen AS kjøpte seg opp fra 36 % eierskap i Hus Entrepriser AS (org nr 989 069 764), til 52,3 %. Hus Enterprise AS eide da 100% av Innomhus AS (org nr 985 806 063) og 70 % av Næringshus AS (org nr 998 145 201).

Merverdien er henført til goodwill pga den gode kompetansen de ansatte, prosjektlederne, samt ledelsen, har innenfor det segmentet de driver. Goodwillen begrunnes også med selskapenes historiske inntjening, og man antar at goodwillens levetid vil være på ti år.

Leasing

Årlig leie av ikke balanseført leieavtaler(operasjonell leasing) er 707 041. Leieavtalenes varighet er 3-5 år.

Note 8 – Arbeid under utførelse

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregning, jfr. NRS nr. 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som er forholdstall mellom påløpte kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

Resultatregnskap	2020	2019
Inntektsført på igangværende prosjekter	95 902 208	108 657 822
Kostnadsført på igangværende prosjekter	79 649 868	97 279 604
Estimert fortjeneste	16 252 340	11 378 218
Balanse	2020	2019
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringer	7 939 972	1 514 585
Forskudd fra kunder	3 254 831	-



HUSGruppen AS

Noter 2020

Note 9 – Oversikt over datter og tilknyttede selskap

Foretaksnavn	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Hus Entrepriser AS	Bergen	52 %	14 270 343	10 268 599
Raadhus AS	Bergen	100 %	(22 404)	(300 676)
Hus Eiendom AS	Bergen	50 %	(2 537 475)	(116 175)
Townhouse Skjold AS	Bergen	50 %	(5 557 581)	(1 249 635)

Datterselskapene er konsolidert i konsernregnskapet.

Aksjene i Townhouse Skjold AS er nedskrevet. Fordringen mot samme selskap er også nedskrevet da det ikke er sannsynlig at Husgruppen AS får tilbakebetalt hele lånet som er ytet til dette selskapet.

Husgruppen AS har lånt ut til sammen kr 230 570 til datterselskap pr 31.12.19, og kr 215 000 til selskap som datterselskapet kontrollerer pr 31.12.20

Til tilknyttede selskaper har selskapet lånt ut kr 4 578 365 pr 31.12.19, og kr 5 218 797 pr 31.12.20

Note 10 – Gjeld

Selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner er kr 1 333 000,- Av det forfaller kr 0 til betaling etter fem år. Aksjer i datterselskap, til bokført verdi kr 10 697 434, er stilt som sikkerhet for lånet.

Av annen kortsiktig gjeld pr 31.12.19 er kr 1 293 947,- gjeld til aksjonær. Pr 31.12.20 var gjeld til aksjonær kr 788 947,- i tillegg til avsatt utbytte.

Note 11 – Konsernkonto

Hus Entrepriser AS er 52,32% eid av Husgruppen AS. Datterselskaper er Innomhus AS og Næringshus AS. Hus Entrepriser AS med datterselskap inngår i konsernregnskapet til Husgruppen AS.

Hus Entrepriser AS administrerer en konsernkonto i DNB på vegne av Innomhus AS og Næringshus AS. Selskapet administrerte per 31.12.19 en balanse på kr 18 577 287 på vegne av Innomhus AS og Næringshus AS.

Note 12 – Garantiansvar

Garantiansvar på kr 1 050 000 skal dekke fremtidige garantiforpliktelser for ferdigstilte prosjekter/kontrakter.



Husgruppen AS selskap 2020

Kontantstrømpstilling

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIV.	2020	2019
Resultat før skattekostnad	2 677 856	-2 783 955
Periodens betalte skatt	-	-
Ordinære og av og nedskrivninger	-	-
Endring i varelager	-	-
Endring i konsem mellomværende	-2 616 275	7 872 572
Endring av leverandørgjeld	-45 390	84 368
Endring i mellomværende aksjonær	-505 000	-1 797 137
Poster klassifisert som invest.-/finansaktiviteter	513 164	296 590
Endring i andre tidsavgrensninger	-44 189	51 120
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-19 834	3 723 558
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Innbetaling ved salg av datterselskap	450 000	-
Utbetaling langsiktig fordring	-97 222	-
Utbetaling ved oppkjøp av datterselskap	-216 580	-
Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	-	-923 205
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	136 198	-923 205
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-	2 000 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-666 666	-3 100 450
Utbetaling av utbytte	-400 000	-1 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 066 666	-2 100 450
Netto endring av kontanter	-950 302	699 902
Kontanter ved periodens start	1 205 724	505 822
Kontanter ved periodens slutt	255 422	1 205 724



Husgruppen AS konsern 2020

Kontantstrømoppstilling

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIV.	2020	2019
Resultat før skattekostnad	7 057 782	-5 519 708
Periodens betalte skatt	-2 030 581	-2 310 815
Ordinære og av og nedskrivninger	1 246 413	1 699 534
Endring i varelager	-42 021	344 793
Endring i kundefordringer	478 452	1 683 559
Endring av leverandørgjeld	-2 140 602	5 879 002
Endring i pensjonsavsetninger	246 047	322 756
Poster klassifisert som invest./finansaktiviteter	306 968	3 039 600
Endring i andre tidsavgrensninger	3 707 163	335 261
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	8 829 621	5 473 982
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved salg av anleggsmidler	20 190	-
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-120 585	-459 930
Netto tilførsel av andre eiendeler og gjeld ved konserndannelse	-	-
Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	-221 137	1 970 750
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-321 532	1 510 820
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Netto opptak og tilbakebetaling av langsiktige lån	-666 666	-1 100 450
Innbetaling av egenkapital	180 000	35 000
Endring i mellomværende mot aksjonær	-515 851	-1 786 286
Utbetaling av utbytte	-2 531 294	-5 872 911
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-3 533 811	-8 724 647
Netto endring av kontanter	4 974 278	-1 739 844
Kontanter ved periodens start	17 763 825	19 503 666
Kontanter ved periodens slutt	22 738 106	17 763 825



Til generalforsamlingen i Husgruppen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Husgruppen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 677 857 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 4 912 465 for konsernregnskapet, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter.
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Husgruppen AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Husgruppen AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

HUSGRUPPEN AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- Innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift og fremlegget om bruk av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.





UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

HUSGRUPPEN AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 27.august 2021

Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid
statsautorisert revisor





Årsberetning 2020 Husgruppen AS

Virksomhetens art

Husgruppen AS sin virksomhet består hovedsakelig av investering i aksjer og fast eiendom. Selskapet har kontor i Bergen. Konsernselskapene har som hovedaktivitet å drive med virksomhet innen bygg og anlegg. Virksomheten som drives er salg og utførelse av systeminnredninger, utførelse av komplette rehabiliteringer, ombygginger og innredninger i private og offentlige næringsbygg.

I tillegg utvikler selskapet mindre boligeiendommer for utførelse og salg. Ny KPA vedtatt i 2019 legger sterke begrensninger på vår virksomhet, og flere tomter er avviklet i porteføljen.

Utvikling i resultat og stilling mor

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-312 673	-582 212	-162 871
Årsresultat	2 677 857	-2 783 955	4 166 089
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	17 482 006	16 446 264	22 991 391
Egenkapital	12 115 211	12 437 335	15 621 301
Egenkapitalprosent	69,3 %	75,6 %	67,9 %

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet og konsernregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Selskapet har en egenkapitalandel på 69,3 %, selskapet har god likviditet og gode langsiktige aksjeinvesteringer. På bakgrunn av dette mener styret det er riktig å legge forutsetningene om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Fremtidig utvikling

Nybygg:

Markedet for nybygg svekkes i Bergensområdet de kommende år. Segmentet for nye kontorbygg er fortsatt fallende, nå som følge av Covid – 19 og usikkerhet blant eiendomsinvestorer i forhold til fremtidig utvikling.

Det offentlige markedet er godt innen undervisning, helse og aldersboliger/sykehjem, og våre selskap er godt posisjonerte mht ordre- og tilbuds-reserve innenfor dette segmentet.

ROT:

Ledige kontorarealer medfører ombygginger til annet formål eller betydelige oppgraderinger for å tiltrekke seg nye leietakere.

Innen offentlige bygg, budsjetteres det med større ombygginger innen alle segmenter, så vi regner med å erstatte mye av frafall fra nybygg kontorer i dette segmentet.

Vår byggmestervirksomhet har dreiet fokus mot større rehabiliteringsoppdrag innen bolig og næring, og har lykkes med å kape de første større oppdrag for omsetning i 2021.

Forskning og utvikling



Konsernet har i 2019 utviklet egen løsning for spileproduksjon i selskapet Innomhus AS. Vi har investert i egen produksjonslinje for formålet, og produktet er blitt meget godt mottatt i markedet. Vi er i dialog med en lokal trebearbeidende industribedrift hvor vi vurderer om vi sammen kan utvikle vår spileproduksjon og deres produkter til felles beste. En avklaring vil foreligge 1. oktober 2021

Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Konsernet hadde per 31.12.2020 110 ansatte. Sykefraværet i konsernet har vært på 6,5 % i 2020, noe som er på linje med året før. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i 2020.

Styret mener at arbeidsmiljøet i konsernet er godt, og gjennomfører jevnlig tiltak for å styrke arbeidsmiljøet. Styret ønsker å øke andelen kvinner i konsernet.

Det er få kvinner å rekruttere til bygge- og anleggsbransjen, slik at muligheter for likere kjønnsfordeling er vanskelig å oppnå. Ut fra denne situasjonen mener styret at det ikke er behov for å iverksette spesielle tiltak mht likestilling

Diskriminering

Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme diskrimineringslovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. Som et ledd i arbeidet med tilrettelegging av fysiske forhold er det montert døråpnere ved alle utgangsdører

Miljørapport

Konsernselskapene forurenser ikke det ytre miljø ut over det som er vanlig i bygg og anleggsbransjen. Rivnings- og bygningsavfall behandles iht. regelverk og blir levert til godkjente deponier med gjenvinningsmuligheter

Årsresultat og dekning av underskuddet i morselskapet

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr: 2 677 857,-

Avsatt til utbytte	3 000 000
Overføring fra annen egenkapital	- 322 143
Totalt	2 677 857

Bergen, den 26/08 2020

Gunnar Hovland Størksen
Styreformann

Henning Otre Størksen
Styremedlem






Tarje Størksen Otre
Styremedlem

Jørgen Otre Størksen
Styremedlem

Ingvild Otre
Styremedlem



Elektronisk signatur

<p><i>Signert av</i> Størksen, Jørgen Otre</p> <p> bankID</p>	<p><i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i> 23.08.2021 13.54.27</p> <p><i>Signaturmetode</i> Norwegian BankID</p>
<p><i>Signert av</i> Størksen, Gunnar</p> <p> bankID</p>	<p><i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i> 23.08.2021 14.12.59</p> <p><i>Signaturmetode</i> Norwegian BankID</p>
<p><i>Signert av</i> Otre, Ingvild</p> <p> bankID</p>	<p><i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i> 23.08.2021 15.29.05</p> <p><i>Signaturmetode</i> Norwegian BankID</p>
<p><i>Signert av</i> Otre, Tarje Størksen</p> <p> bankID</p>	<p><i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i> 23.08.2021 14.25.32</p> <p><i>Signaturmetode</i> Norwegian BankID</p>
<p><i>Signert av</i> Størksen, Henning Otre</p> <p> bankID</p>	<p><i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i> 25.08.2021 09.55.27</p> <p><i>Signaturmetode</i> Norwegian BankID</p>



Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.