



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 577 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Tromøyvei 848
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olaf Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 012 252	4 466 561
Sum inntekter		5 012 252	4 466 561
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	135 103	41 989
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	433 926	440 588
Annen driftskostnad		1 604 440	1 177 216
Sum kostnader		2 173 469	1 659 793
Driftsresultat		2 838 783	2 806 768
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	765 791	446 865
Annen rentekostnad		138	354
Sum finanskostnader		765 930	447 219
Netto finans		-765 930	-447 219
Ordinært resultat før skattekostnad		2 072 853	2 359 549
Skattekostnad	6	456 028	519 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 616 826	1 840 448
Årsresultat		1 616 825	1 840 448
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 866 325	2 114 643
Annen egenkapital		-249 500	-274 195
Sum overføringer og disponeringer		1 616 825	1 840 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	16 658 744	17 079 210
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	34 771	48 231
Sum varige driftsmidler		16 693 515	17 127 441
Sum anleggsmidler		16 693 515	17 127 441
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		324 247	222 816
Andre fordringer	7	30 137	57 738
Sum fordringer		354 384	280 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	261 843	62 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 843	62 230
Sum omløpsmidler		616 227	342 784
SUM EIENDELER		17 309 742	17 470 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 820,00)	9	82 000	82 000
Annen innskutt egenkapital	9	-7 923	-7 923
Sum innskutt egenkapital		74 077	74 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	121 082	370 582
Sum opptjent egenkapital		121 082	370 582
Sum egenkapital	9	195 159	444 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	224 235	294 607
Sum avsetninger for forpliktelser		224 235	294 607
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	14 268 486	13 889 370
Sum annen langsiktig gjeld		14 268 486	13 889 370
Sum langsiktig gjeld		14 492 721	14 183 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 409	30 661
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		82 334	70 653
Kortsiktig konserngjeld	11	2 392 725	2 711 082
Annen kortsiktig gjeld		108 394	29 193
Sum kortsiktig gjeld		2 621 862	2 841 589
Sum gjeld		17 114 583	17 025 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 309 742	17 470 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416548

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 577 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Tromøyvei 848
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olaf Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 577 283
CITYGÅRDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 012 252	4 466 561
Sum inntekter		5 012 252	4 466 561
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	135 103	41 989
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	433 926	440 588
Annen driftskostnad		1 604 440	1 177 216
Sum kostnader		2 173 469	1 659 793
Driftsresultat		2 838 783	2 806 768
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	765 791	446 865
Annen rentekostnad		138	354
Sum finanskostnader		765 930	447 219
Netto finans		-765 930	-447 219
Ordinært resultat før skattekostnad		2 072 853	2 359 549
Skattekostnad	6	456 028	519 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 616 826	1 840 448
Årsresultat		1 616 825	1 840 448
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 866 325	2 114 643
Annen egenkapital		-249 500	-274 195
Sum overføringer og disponeringer		1 616 825	1 840 448



Organisasjonsnr: 911 577 283
CITYGÅRDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	16 658 744	17 079 210
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	34 771	48 231
Sum varige driftsmidler		16 693 515	17 127 441
Sum anleggsmidler		16 693 515	17 127 441

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		324 247	222 816
Andre fordringer	7	30 137	57 738
Sum fordringer		354 384	280 554

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	261 843	62 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 843	62 230
Sum omløpsmidler		616 227	342 784

SUM EIENDELER		17 309 742	17 470 225
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 820,00)	9	82 000	82 000
Annen innskutt egenkapital	9	-7 923	-7 923
Sum innskutt egenkapital		74 077	74 077

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	121 082	370 582
Sum opptjent egenkapital		121 082	370 582
Sum egenkapital	9	195 159	444 659



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	224 235	294 607
Sum avsetninger for forpliktelser		224 235	294 607
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	14 268 486	13 889 370
Sum annen langsiktig gjeld		14 268 486	13 889 370
Sum langsiktig gjeld		14 492 721	14 183 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 409	30 661
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		82 334	70 653
Kortsiktig konserngjeld	11	2 392 725	2 711 082
Annen kortsiktig gjeld		108 394	29 193
Sum kortsiktig gjeld		2 621 862	2 841 589
Sum gjeld		17 114 583	17 025 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 309 742	17 470 225



Organisasjonsnr: 911 577 283
CITYGÅRDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	119005.00	36800.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16098.00	5189.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	135103.00	41989.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

CITYGÅRDEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	119 005	36 800
Arbeidsgiveravgift	16 098	5 189
Sum	135 103	41 989

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 230 800	14 691 246	67 299	20 989 345
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 230 800	14 691 246	67 299	20 989 345
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 842 836)	(19 068)	(3 861 904)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(4 263 302)	(32 528)	(4 295 830)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	6 230 800	10 427 944	34 771	16 693 515
Årets avskrivninger		(420 466)	(13 460)	(433 926)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	20 %	

Note 5 - Langsiktig konserngjeld

Selskapet har en gjeld til morselskap ABC Halvorsen Eiendom AS, på kr 14 101 361,- pr. 31.12.22. Det er beregnet 5,6 % rente på lånet. DNB Bank ASA har pantobligasjon i selskapets faste eiendom gnr. 501 bnr. 229 seksjonsnummer 1,3 og 6 pålydende kr 80 000 000,-. Obligasjonen sikrer morselskapets gjeld til kredittinstitusjonen på kr 71 000 000,- pr. 31.12.2022. Pantsatt eiendom har en bokført verdi på kr 16 658 744,- pr. 31.12.22.

Selskapet har også en gjeld til søsterselskap Torvet 10 Eiendom AS, på kr 167 125,- pr. 31.12.22. Det er ikke beregnet rente på lånet.

Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 072 853	2 359 549
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	319 872	351 533
Årets skattegrunnlag	2 392 725	2 711 082
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	526 400	596 438
Sum	526 400	596 438
+/- Endring i utsatt skatt	(70 372)	(77 337)
Skattekostnad i resultatregnskapet	456 028	519 101
Betalbar skatt i skattekostnad	526 400	596 438
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(526 400)	(596 438)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	82 000	(7 923)	370 582	444 659
Årets resultat			1 616 825	1 616 825
Konsernbidrag			(1 866 325)	(1 866 325)
Egenkapital 31.12.2022	82 000	(7 923)	121 082	195 159

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	572 895	406 269	166 626
Gevinst- og tapskonto	766 228	612 982	153 246
Sum midlertidige forskjeller	1 339 123	1 019 251	319 872
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	294 607	224 235	70 372

Note 11 - Kortsiktig konserngjeld

Selskapet har en gjeld til morselskap ABC Halvorsen Eiendom AS på kr 2 392 725,- pr. 31.12.22. Dette gjelder avgitt konsernbidrag i 2022 med skattemessig virkning.



Til generalforsamlingen i
Citygården eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Citygården eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 616 825. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 16. Mai 2023
Agder-Team Revisjon AS

Inge Vidar Frivoll
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International