



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 245 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HSI HOLDING AS
Forretningsadresse: Bøbakkane 14
6812 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Rye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt - utleie		160 000	
Sum inntekter		160 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	162 004	157 143
Sum kostnader		162 004	157 143
Driftsresultat		-2 004	-157 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt investering i tilknyttet selskap(utbytte)	4	4 100 000	3 125 000
Annen finansinntekt (rente, utbytte, sal aksjer, agio)		393 950	556 138
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-287 463	-349 941
Sum finansinntekter		4 206 487	3 331 197
Verdiendring finansielle eiendeler (aksjer og fond)		164 509	-1 675 258
Annen finanskostnad(renter,sal aksjer, disagio)		3 576 512	993 409
Sum finanskostnader		3 741 021	-681 849
Netto finans		1 040 392	4 712 927
Ordinært resultat før skattekostnad		1 038 388	4 555 784
Skattekostnad på resultat	9	-20 625	416
Ordinært resultat etter skattekostnad	9	1 059 013	4 555 368
Årsresultat	9	1 059 013	4 555 368
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 820 000	2 600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 760 987	1 955 368
Sum overføringer og disponeringer		1 059 013	4 555 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leilegheit Rennebakkane 7- hus E	2	4 691 333	4 691 333
Sum varige driftsmidler		4 691 333	4 691 333
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 600 000	1 600 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 676 305	6 676 305
Sum finansielle anleggsmidler		8 276 305	8 276 305
Sum anleggsmidler		12 967 638	12 967 638
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på aksjeutbytte, renter og aksjonær	4	4 141 518	3 837 662
Sum fordringer		4 141 518	3 837 662
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	416 108
Andeler norske aksjefond		8 839 935	7 410 591
Andre finansielle instrumenter		1 121 645	1 034 700
Sum investeringer		9 961 580	8 861 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 611	16 740 772
Sum omløpsmidler		14 176 708	29 439 832
SUM EIENDELER		27 144 346	42 407 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	22 640 121	24 401 109
Sum opptjent egenkapital		22 640 121	24 401 109
Sum egenkapital		22 740 121	24 501 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		20 625
Sum avsetninger for forpliktelser			20 625
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 799 996	
Gjeld valutalån			15 268 376
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 799 996	15 268 376
Sum langsiktig gjeld		1 799 996	15 289 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204	2 772
Annen kortsiktig gjeld	8	2 604 025	2 614 588
Sum kortsiktig gjeld		2 604 229	2 617 361
Sum gjeld		4 404 225	17 906 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 144 346	42 407 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 684047

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 245 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HSI HOLDING AS
Forretningsadresse: Bøbakkane 14
6812 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Rye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 245 422
HSI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt - utleie		160 000	
Sum inntekter		160 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	162 004	157 143
Sum kostnader		162 004	157 143
Driftsresultat		-2 004	-157 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt investering i tilknyttet selskap(utbytte)	4	4 100 000	3 125 000
Annen finansinntekt (rente, utbytte, sal aksjer, agio)		393 950	556 138
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-287 463	-349 941
Sum finansinntekter		4 206 487	3 331 197
Verdiendring finansielle eiendeler (aksjer og fond)		164 509	-1 675 258
Annen finanskostnad(renter, sal aksjer, disagio)		3 576 512	993 409
Sum finanskostnader		3 741 021	-681 849
Netto finans		1 040 392	4 712 927
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	9	-20 625	416
Ordinært resultat etter skattekostnad	9	1 059 013	4 555 368
Årsresultat	9	1 059 013	4 555 368
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 820 000	2 600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 760 987	1 955 368
Sum overføringer og disponeringer		1 059 013	4 555 368



Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	22 640 121	24 401 109
Sum opptjent egenkapital		22 640 121	24 401 109
Sum egenkapital		22 740 121	24 501 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			20 625
Sum avsetninger for forpliktelseser			20 625
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 799 996	
Gjeld valutalån			15 268 376
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 799 996	15 268 376
Sum langsiktig gjeld		1 799 996	15 289 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204	2 772
Annen kortsiktig gjeld	8	2 604 025	2 614 588
Sum kortsiktig gjeld		2 604 229	2 617 361
Sum gjeld		4 404 225	17 906 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 144 346	42 407 470



Organisasjonsnr: 989 245 422
HSI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Halvar Sunde	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen tilsette. Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørsele til styret. Det er heller ikkje stilt trygd overfor styremedlem eller aksjonær.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	26875.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	26875.00



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>		
Br.Sunde Eigedom AS	50.00%	50.00%		
Åsen & Øvreliid Holding AS	25.00%	25.00%	101916272.00	3000000.00
Øyrane Eigedom AS	25.00%	25.00%	34722912.00	1000000.00
Førde Stål AS	25.00%	25.00%	5436221.00	100000.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
HSI Holding AS	Brendeholten 39 6800 Førde 4647 Sunnfjord

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



HSI Holding AS
Org.nr: 989 245 422

Årsrapport for 2020

Rapport frå styre

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



HSI Holding AS

Org.nr: 989 245 422

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt - utleie		160 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	162 004	157 143
Driftsresultat		-2 004	-157 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt investering i tilknyttet selskap(utbytte)	4	4 100 000	3 125 000
Annen finansinntekt (rente, utbytte, sal aksjer, agio)		393 950	556 138
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-287 463	-349 941
Verdiendring finansielle eiendeler (aksjer og fond)		164 509	-1 675 258
Annen finanskostnad(renter,sal aksjer, disagio)		3 576 512	993 409
Netto finansposter		1 040 392	4 712 927
Resultat før skattekostnad		1 038 388	4 555 784
Skattekostnad på resultat	9	-20 625	416
Årsresultat	9	1 059 013	4 555 368
Overføringer og disponeringer			
Utbytte-avsett 2.6 mill og tillegg 0,22 mill		2 820 000	2 600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 760 987	1 955 368
Sum disponert		1 059 013	4 555 368



HSI Holding AS

Org.nr: 989 245 422

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Leilegheit Rennebakkane 7- hus E	2	4 691 333	4 691 333
Sum varige driftsmidler		4 691 333	4 691 333
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak med eigerinteresse		1 600 000	1 600 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 676 305	6 676 305
Sum finansielle anleggsmidler		8 276 305	8 276 305
Sum anleggsmidler		12 967 638	12 967 638
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Krav på aksjeutbytte, renter og aksjonær	4	4 141 518	3 837 662
Sum fordringer		4 141 518	3 837 662
<i>Investeringer</i>			
Aksjer i norske og utenlandske børsnoterte selskap		0	416 108
Andeler norske aksjefond		8 839 935	7 410 591
Andre finansielle instrumenter		1 121 645	1 034 700
Sum investeringer		9 961 580	8 861 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 611	16 740 772
Sum omløpsmidler		14 176 708	29 439 832
Sum eiendeler		27 144 346	42 407 470



HSI Holding AS

Org.nr: 989 245 422

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	22 640 121	24 401 109
Sum opptjent egenkapital		22 640 121	24 401 109
Sum egenkapital		22 740 121	24 501 109
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	9	0	20 625
Sum avsetning for forpliktelser		0	20 625
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 799 996	0
Gjeld valutalån		0	15 268 376
Sum annen langsiktig gjeld	4	1 799 996	15 268 376
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		204	2 772
Annen kortsiktig gjeld	8	2 604 025	2 614 588
Sum kortsiktig gjeld og forpliktelser		2 604 229	2 617 361
Sum gjeld		4 404 225	17 906 362
Sum egenkapital og gjeld		27 144 346	42 407 470

Førde, 19. august 2021

Halvar Sunde

Daglig leder, styreleder



HSI Holding AS

Org.nr: 989 245 422

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Mottatt utbytte og andre overskuddsuttelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Finisielle anleggsmidler

Selskapet sine investeringer i aksjer i selskap er vurdert til lavest verdi av anskaffelseskost eller antatt virkelig verdi på balansetidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av



HSI Holding AS

Org.nr: 989 245 422

Noter til regnskapet for 2020

regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Driftsmidler og annen fast eiendom

	Leilegheit Rennebakkane	Sum
Kostpris pr 01.01.2020	4 691 333	4 691 333
	0	0
	0	0
Sum kostpris	4 691 333	4 691 333
Kostpris leilegheit ved overtaking	4 691 333	4 691 333

Økonomisk levetid 30

Leilegheit i Rennebakkane 7 gnr 43 bnr 235 seksjon nr 29.

Då ein antar leilegheita ikkje er utsett for verdifall over tid, har ein sett årleg avskrivning til 0%

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen tilsette.

Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til styret. Det er heller ikke stilt trygd overfor styremedlem eller aksjonær.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon- Deloitte AS	25 000	26 875

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Fordringer og gjeld

Krav på utbytte tilknyttet selskap	2020	2019
Åsen & Øvreid Holding AS	3 000 000	2 000 000
Øyrane Eigedom AS	1 000 000	1 000 000
Førde Stål AS	100 000	125 000
Sum	4 100 000	3 125 000

Side 8



HSI Holding AS

Org.nr: 989 245 422

Noter til regnskapet for 2020

<i>Langsiktig gjeld - valutalån</i>	2020	2019
Valutalån CHF 1.676.526 *)	0	-15 268 376
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2020	2019
Bankinnskot kto nr 3705.30.40048 - sperra beløp	0	16 196 169
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	2020	2019
Krav på aksjonær Halvar Sunde	0	669 621
Krav på renter tilknyttta selskap	41 518	43 040
Sum	<u>41 518</u>	<u>712 661</u>
<i>Langsiktig pantegjeld</i>	2020	2019
Lån nr 3705 24 16212 Sparebanken Sogn og Fjordane **)	1 799 996	0

*) Valutalånet med saldo NOK 15.268.376.- pr 01.01.20 er nedbetalt i løpet av året ved bruk av bankinnskot kto 3705 30 40048.

***) Lånet vart etablert i juni med saldo 2,0 mill vart refinansiert i januar 2021 av eit nytt langsiktig lån på 3.0 mill.

##

I samband med innfriing av valutalånet i CHF vart Sparebanken SJF sitt krav om erklæring frå selskapet om negativ pantsetting sletta. Dette betyr no at HSI Holding AS sine aksjar i Åsen & Øvrelid AS og Øyrane Eigedom AS skal kunne seljast eller pantsettast uten skriftleg samtykke frå Sparebanken Sogn og Fjordane.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Halvar Sunde, Styreleder/daglig leder	1 000	100 %	100 %

Note 6 - Selskap med eigarinteresse pr 31.12

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Aksjeutbytte 2020
Br.Sunde Eigedom AS	Førde	50 %	50 %	0
Åsen & Øvrelid Holding AS	Førde	25 %	25 %	3 000 000
Øyrane Eigedom AS	Førde	25 %	25 %	1 000 000
Førde Stål AS	Førde	25 %	25 %	100 000
Sum				<u>4 100 000</u>

Side 9



HSI Holding AS

Org.nr: 989 245 422

Noter til regnskapet for 2020

Finansiell informasjon

Selskaps navn	Aksje- kapital	HSI aksjer	Balanseført verdi	EK 31.12	Årets resultat
Br. Sunde Eigedom AS	3 100 000	775	1 805 498	-2 321 654	-1 711 262
Åsen & Øvrelid Holding AS	10 800 000	250	2 949 330	101 916 272	40 152 502
Øvrane Eigedom AS	11 036 000	5 518	1 644 664	34 722 912	3 813 820
Førde Stål AS	400 000	40	276 813	5 436 221	717 683
Sum			<u>6 676 305</u>		

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	24 401 109	24 501 109
Årsresultat	0	1 059 013	1 059 013
Avsatt utbytte	0	-2 600 000	-2 600 000
Tilleggsutbytte utbetalt i året	0	-220 000	-220 000
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>22 640 122</u>	<u>22 740 122</u>

Note 8 - Aksjeutbytte og annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Avsett aksjeutbytte	-2 600 000	-2 600 000
Påløpt renter valutalån	0	-10 737
Anna kortsiktig gjeld og aksjonær	<u>-4 025</u>	<u>-3 851</u>
Sum	<u>-2 604 025</u>	<u>-2 614 588</u>

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	<u>-20 625</u>	<u>416</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-20 625</u>	<u>416</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 038 388	4 555 783
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	164 509	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	39 794	234 436
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	0	29 795
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	93 750	92 094

Side 10



HSI Holding AS

Org.nr: 989 245 422

Noter til regnskapet for 2020

Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	63	40
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-4 100 000	-3 132 785
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-1 675 258
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-339 149	-563 469
Årets skattegrunnlag	<u>-3 102 645</u>	<u>-459 364</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	123 000	93 750
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 374 927	-5 272 242
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-8 251 927</u>	<u>-5 178 492</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-8 251 927	-5 272 242
Sum	<u>0</u>	<u>93 750</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 0 20 625

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	228 445
Auke i underskudd til framføring kr 3.102.645 * 22%	682 582
Endring i utsett skatt kr 93.750 * 22%	-20 625
Permanente forskjeller kr 4.141.033 * (22%)	-911 027
Beregnet skattekostnad	<u>-20 625</u>

Effektiv skattesats *) -2 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Betalbar skatt kr 0.-

Note 10 - Hending etter balansedagen

Pandemi COVID- 19

I mars 2020 erklærte WHO COVID 19 (koronaviruset) som ein Pandemi og 12 mars 2020 innførte Norske Myndigheter strenge restriksjonar for befolkninga i Noreg, situasjonen medfører lågare aktivitet i samfunn og næringsliv.

Selskapet har god soliditet og likviditet og ved avlegging av rekneskapen har effekten av pandemien vore liten.

Korleis dette vil påverke selskapet langsiktig er uavklart, då framtidig utbetaling av aksjeutbytte er avhengig av korleis tilknyttta selskapa kan generere overskot og utbetale utbytte i framtida.



Deloitte AS
Hafstadvegen 25
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HSI Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HSI Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 059 013. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
HSI Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Førde, 20.08.2021
Deloitte AS


Leif Kilnes

statsautorisert revisor



HSI Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Finisielle anleggsmidler

Selskapet sine investeringer i aksjer i selskap er vurdert til lavest verdi av anskaffelseskost eller antatt virkelig verdi på balansetidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er



HSI Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Driftsmidler og annen fast eiendom

	Leilegheit Rennebakkane	Sum
Kostpris pr 01.01.2020	4 691 333	4 691 333
	0	0
	0	0
Sum kostpris	4 691 333	4 691 333
Kostpris leilegheit ved overtaking	4 691 333	4 691 333
Økonomisk levetid	30	

Leilegheit i Rennebakkane 7 gnr 43 bnr 235 seksjon nr 29.

Då ein antar leilegheita ikkje er utsett for verdifall over tid, har ein sett årleg avskrivning til 0%

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen tilsette.

Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til styret. Det er heller ikke stilt trygd overfor styremedlem eller aksjonær.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon- Deloitte AS	25 000	26 875

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Krav på utbytte tilknyttet selskap</i>	2020	2019
Åsen & Øvrelid Holding AS	3 000 000	2 000 000
Øyrane Eigedom AS	1 000 000	1 000 000
Førde Stål AS	100 000	125 000
Sum	4 100 000	3 125 000

Side Side 2



HSI Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

<i>Langsiktig gjeld - valutalån</i>	2020	2019
Valutalån CHF 1.676.526 *)	0	-15 268 376
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2020	2019
Bankinnskott kto nr 3705.30.40048 - sperra beløp	0	16 196 169
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	2020	2019
Krav på aksjonær Halvar Sunde	0	669 621
Krav på renter tilknytt selskap	41 518	43 040
Sum	<u>41 518</u>	<u>712 661</u>
<i>Langsiktig pantegjeld</i>	2020	2019
Lån nr 3705 24 16212 Sparebanken Sogn og Fjordane **)	1 799 996	0

*) Valutalånet med saldo NOK 15.268.376.- pr 01.01.20 er nedbetalt i løpet av året ved bruk av bankinnskott kto 3705 30 40048.

**) Lånet vart etablert i juni med saldo 2,0 mill vart refinansiert i januar 2021 av eit nytt langsiktig lån på 3.0 mill.

##

I samband med innfriing av valutalånet i CHF vart Sparebanken SJF sitt krav om erklæring frå selskapet om negativ pantsetting sletta. Dette betyr no at HSI Holding AS sine aksjar i Åsen & Øvrelid AS og Øyrane Eigedom AS skal kunne seljast eller pantsettast uten skriftleg samtykke frå Sparebanken Sogn og Fjordane.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Halvar Sunde, Styreleder/daglig leder	1 000	100 %	100 %

Note 6 - Selskap med eigarinteresse pr 31.12

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Aksjeutbytte 2020
Br.Sunde Eigedom AS	Førde	50 %	50 %	0
Åsen & Øvrelid Holding AS	Førde	25 %	25 %	3 000 000
Øyrane Eigedom AS	Førde	25 %	25 %	1 000 000
Førde Stål AS	Førde	25 %	25 %	100 000

Side Side 3



HSI Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Sum	4 100 000
-----	-----------

Finansiell informasjon

Selskapets navn	Aksje- kapital	HSI aksjer	Balanseført verdi	EK 31.12	Årets resultat
Br. Sunde Eigedom AS	3 100 000	775	1 805 498	-2 321 654	-1 711 262
Åsen & Øvrelid Holding AS	10 800 000	250	2 949 330	101 916 272	40 152 502
Øyrane Eigedom AS	11 036 000	5 518	1 644 664	34 722 912	3 813 820
Førde Stål AS	400 000	40	276 813	5 436 221	717 683
Sum			<u>6 676 305</u>		

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	24 401 109	24 501 109
Årsresultat	0	1 059 013	1 059 013
Avsatt utbytte	0	-2 600 000	-2 600 000
Tilleggsutbytte utbetalt i året	0	-220 000	-220 000
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>22 640 122</u>	<u>22 740 122</u>

Note 8 - Aksjeutbytte og annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Avsett aksjeutbytte	-2 600 000	-2 600 000
Påløpt renter valutalån	0	-10 737
Anna kortsiktig gjeld og aksjonær	<u>-4 025</u>	<u>-3 851</u>
Sum	<u>-2 604 025</u>	<u>-2 614 588</u>

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	<u>-20 625</u>	<u>416</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-20 625</u>	<u>416</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 038 388	4 555 783
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	164 509	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	39 794	234 436
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	0	29 795

Side Side 4



HSI Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	93 750	92 094
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	63	40
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-4 100 000	-3 132 785
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-1 675 258
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-339 149	-563 469
Årets skattegrunnlag	<u>-3 102 645</u>	<u>-459 364</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	123 000	93 750
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-8 374 927</u>	<u>-5 272 242</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-8 251 927	-5 178 492
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-8 251 927</u>	<u>-5 272 242</u>
Sum	0	93 750

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

0 20 625

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	228 445
Auke i underskudd til framføring kr 3.102.645 * 22%	682 582
Endring i utsett skatt kr 93.750 * 22%	-20 625
Permanente forskjeller kr 4.141.033 * (22%)	<u>-911 027</u>
Beregnet skattekostnad	<u>-20 625</u>

Effektiv skattesats *)

-2 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Betalbar skatt kr 0.-

Note 10 - Hending etter balansedagen

Pandemi COVID- 19

I mars 2020 erklærte WHO COVID 19 (koronaviruset) som ein Pandemi og 12 mars 2020 innførte Norske Myndigheiter strenge restriksjonar for befolkninga i Noreg, situasjonen medfører lågare aktivitet i samfunn og næringsliv.

Selskapet har god soliditet og likviditet og ved avlegging av rekneskapen har effekten av pandemien vore liten.

Korleis dette vil påverke selskapet langsiktig er uavklart, då framtidig utbetaling av aksjeutbytte er avhengig av korleis tilknyttta selskapa kan generere overskot og utbetale utbytte i framtida.