



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 384 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSINVESTERINGER & SÅNT AS
Forretningsadresse: c/o Kvarberg Advokatfirma AS
Bygdøy allé 2
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvarberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	125 510	132 179
Annen driftskostnad	1	311 924	1 061 807
Sum kostnader		437 434	1 193 986
Driftsresultat		-437 434	-1 193 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 700	630 822
Annen finansinntekt		513	
Sum finansinntekter		5 213	630 822
Annen rentekostnad		1 716	280
Annen finanskostnad		2 100	
Sum finanskostnader		3 816	280
Netto finans		1 398	630 542
Ordinært resultat før skattekostnad		-436 037	-563 444
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-95 929	-348 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		-340 108	-215 151
Årsresultat		-340 108	-215 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-340 108	-215 151
Totalresultat		-340 108	-215 151
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-340 108	-33 343
Avsatt til annen egenkapital			-181 807
Sum overføringer og disponeringer	5	-340 108	-215 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 106 437	3 372 737
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 437	3 372 737
Sum anleggsmidler		6 106 437	3 372 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 734 038	4 600 000
Konsernfordringer		1 657 291	597 335
Sum fordringer		5 391 329	5 197 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 969	801 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 969	801 825
Sum omløpsmidler		5 464 298	5 999 160
SUM EIENDELER		11 570 735	9 371 897
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	755 260	755 260
Beholdning av egne aksjer	5	-29 440	-29 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overkurs	5	3 769 157	3 769 157
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital	5	4 494 977	4 494 977
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	373 451	33 343
Sum opptjent egenkapital		-373 451	-33 343
Sum egenkapital	5	4 121 526	4 461 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 944 466	4 811 438
Sum avsetninger for forpliktelser		3 944 466	4 811 438
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 944 466	4 811 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			98 825
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		3 504 743	
Sum kortsiktig gjeld		3 504 743	98 825
Sum gjeld		7 449 209	4 910 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 570 735	9 371 897



Årsregnskap 2019 Eiendomsinvesteringer & Sånt AS



Resultatregnskap

Eiendomsinvesteringer & Sânt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Lønnskostnad	1	125 510	132 179
Annen driftskostnad	1	311 924	1 061 807
Sum driftskostnader		437 434	1 193 986
Driftsresultat		-437 434	-1 193 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 700	630 822
Annen finansinntekt		513	0
Annen rentekostnad		1 716	280
Annen finanskostnad		2 100	0
Resultat av finansposter		1 398	630 542
Ordinært resultat før skattekostnad		-436 037	-563 444
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-95 929	-348 293
Årsresultat		-340 108	-215 151
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-340 108	-33 343
Avsatt til annen egenkapital		0	-181 807
Sum overføringer	5	-340 108	-215 151



Balanse
Eiendomsinvesteringer & Sånt AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	6 106 437	3 372 737
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 437	3 372 737
Sum anleggsmidler		6 106 437	3 372 737
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		3 734 038	4 600 000
Konsernfordringer		1 657 291	597 335
Sum fordringer		5 391 329	5 197 335
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 969	801 825
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		72 969	801 825
Sum omløpsmidler		5 464 298	5 999 160
Sum eiendeler		11 570 735	9 371 897



Balanse

Eiendomsinvesteringer & Sânt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	755 260	755 260
Egne aksjer	5	-29 440	-29 440
Overkurs	5	3 769 157	3 769 157
Sum innskutt egenkapital	5	<u>4 494 977</u>	<u>4 494 977</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-373 451	-33 343
Sum opptjent egenkapital		<u>-373 451</u>	<u>-33 343</u>
Sum egenkapital	5	<u>4 121 526</u>	<u>4 461 634</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	3 944 466	4 811 438
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 944 466</u>	<u>4 811 438</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	98 825
Kortsiktig konserngjeld		3 504 743	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 504 743</u>	<u>98 825</u>
Sum gjeld		<u>7 449 209</u>	<u>4 910 263</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 570 735</u>	<u>9 371 897</u>

Oslo, 20.11.2020
Styret i Eiendomsinvesteringer & Sânt AS


Anders Kvarberg
styreleder


Geir Thomassen
styremedlem


Nanna Gjerde
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	110 000	110 000
Arbeidsgiveravgift	15 510	15 510
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	6 669
Sum	125 510	132 179

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 54 531,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	22 500
Andre tjenester	32 031
Sum honorar til revisor	54 531

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-95 929	-348 293
Skattekostnad ordinært resultat	-95 929	-348 293
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-436 037	-563 444
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 716 938	5 923 144
Avgitt konsernbidrag	-3 504 743	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-776 157	-5 359 701
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	771 043	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-771 043	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-1 652 504	-1 831 040	-178 536
Gevinst - og tapskonto	19 581 894	24 477 368	4 895 474
Sum	17 929 390	22 646 328	4 716 938



Akkumulert fremførbart underskudd	0	-776 157	-776 157
Grunnlag for utsatt skatt	17 929 390	21 870 171	3 940 781
Utsatt skatt (22 %)	3 944 466	4 811 438	866 972

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	IB pr. 31.12	Årets resultat	EK pr. 31.12
Clear Sky Holding AS	Oslo	99,8 %	2 318 870	-372 350	1 946 519

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	75 526	10	755 260

Etter kapitalutvidelsen i 2018 som ble registrert i september 2018 har selskapet 75 526 aksjer á kr 10.

Følgende aksjonærer har eierandel over 5 %:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Ovrum Holding AS	14 582	19,31 %
OK Hage AS	9 324	12,35 %

Følgende aksjer eies av selskapet og datterselskap:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Eiendomsinvesteringer & Sånt AS	1 723	2,28 %
Clear Sky Holding AS	1 508	2,00 %

Følgende aksjer kontrolleres av styret:

Aksjonær	Rolle	Antall aksjer
Blakshaugen Eiendom AS v/Anders Kvarberg	Styrets leder	6 000
GTEK AS v/Geir Thomassen	Styremedlem	6 500
Gjerde Nanna	Styremedlem og daglig leder	6 300



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	755 260	-29 440	3 769 157	0	-33 343	4 461 634
Årets resultat				0	-340 108	-340 108
Pr 31.12	755 260	-29 440	3 769 157	0	-373 451	4 121 526



Til BDO AS ved Arve Sunde

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Eiendomsinvesteringer & Sånt AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2019, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

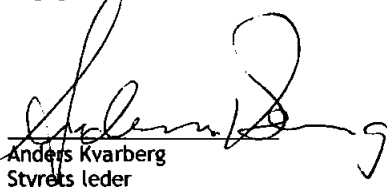
1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget datert 15. mai 2019, og regnskapet gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon utover disse. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styreferater, generalforsamlingsprotokoll mv. Siste styremøte ble avholdt _____.
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - b. Tap som følge av kjøps - og salgsvtaler;



- c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
 - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
 11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
 12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene ut over det som fremgår av årsregnskapet.
 13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
 14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
 15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
 16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
 17. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift, herunder våre vurderinger av effekten av pågående smitteverntiltak som følge av korona-utbruddet.
 18. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
 19. Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
 20. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.
 21. Vi har gitt dere:
 - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
 - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
 - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Oslo, den 20/11 2020


Nanna Gjerde
Daglig leder


Anders Kvarberg
Styrets leder



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eiendomsinvesteringer & Sånt AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eiendomsinvesteringer & Sånt AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Arve Sunde
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OWU77-FAA47-Z58TD-MGENB-ENL3M-GSYM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Sunde

Partner

På vegne av:

Serienummer: 9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-11-24 07:41:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: OWU77-FAA4T-Z58TD-MGENB-ENL3M-G5YIM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>