



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 680 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 36A  
1163 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Sollie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 965	6 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 965</b>	<b>6 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 965</b>	<b>33 670</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>28</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26</b>	<b>28</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 939</b>	<b>33 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 939</b>	<b>33 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 635	29 394
Annen egenkapital		-4 304	4 304



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 713	34 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 713	34 652
Sum omløpsmidler		23 713	34 652
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 713</b>	<b>34 652</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	36 000	36 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	4 304
Udekket tap		6 635	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 635</b>	<b>4 304</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 295</b>	<b>27 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 418	7 418
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 418</b>	<b>7 418</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 418</b>	<b>7 418</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 713</b>	<b>34 652</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 375886

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 680 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 36A  
1163 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Robert Sollie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 680 035  
SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 965	6 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 965</b>	<b>6 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 965</b>	<b>33 670</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>28</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26</b>	<b>28</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 939</b>	<b>33 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 939</b>	<b>33 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 635	29 394
Annen egenkapital		-4 304	4 304



Organisasjonsnr: 917 680 035  
SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 713	34 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 713	34 652
Sum omløpsmidler		23 713	34 652
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 713</b>	<b>34 652</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	4 304
Udekket tap		6 635	0
Sum opptjent egenkapital		-6 635	4 304



Sum egenkapital	16 295	27 234
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	7 418	7 418
Sum kortsiktig gjeld	7 418	7 418
Sum gjeld	7 418	7 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 713	34 652



Organisasjonsnr: 917 680 035  
SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00



Årsregnskap for  
**SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS**  
917680035  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
917 680 035

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	40 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>40 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-10 965	-6 330
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-10 965</b>	<b>-6 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 965</b>	<b>33 670</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		26	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26</b>	<b>28</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26</b>	<b>28</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 939</b>	<b>33 698</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-4 304	4 304
Udekket tap		-6 635	29 394
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 939</b>	<b>33 698</b>



SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
917 680 035

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 713	34 652
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 713</b>	<b>34 652</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 713</b>	<b>34 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 713</b>	<b>34 652</b>



SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
917 680 035

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	4 304
Udekket tap		-6 635	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 635</b>	<b>4 304</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 295</b>	<b>27 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 418	7 418
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 418</b>	<b>7 418</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 418</b>	<b>7 418</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 713</b>	<b>34 652</b>

OSLO, 13.04.2026

Robert Sollie  
styrets leder

Steinar Dahl  
styremedlem

Martin Johansen  
styremedlem



SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
917 680 035

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten driver med kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet har adresse i Oslo

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	36 000	1	36 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Robert Sollie	12 000	33,33	Ordinære
Martin Johansen	12 000	33,33	Ordinære
Steinar Dahl	12 000	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>36 000</b>	<b>100</b>	

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.