



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 999 009 611 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | RV GROUP AS |
| Forretningsadresse: | Bygdøy allé 2 0257 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Roar Reitan |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 7 312 | 23 099 |
| Lønnskostnad | 2 | | 20 558 |
| Avskrivning | 3 | 7 890 | 1 973 |
| Annen driftskostnad | 2 | 95 166 | 81 471 |
| Sum kostnader | | 110 368 | 127 101 |
| Driftsresultat | | -110 368 | -127 101 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 1 600 253 | 1 175 713 |
| Annen finansinntekt | | 340 | 390 |
| Sum finansinntekter | | 1 600 593 | 1 176 103 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 180 476 | 892 409 |
| Annen finanskostnad | | 1 | 64 |
| Sum finanskostnader | | 1 180 477 | 892 473 |
| Netto finans | | 420 116 | 283 630 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 309 748 | 156 529 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 68 145 | 36 632 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 241 603 | 119 897 |
| Årsresultat | | 241 603 | 119 897 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 241 603 | 119 897 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 241 603 | 119 897 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 13 808 | 21 699 |
| Sum varige driftsmidler | | 13 808 | 21 699 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 4 748 008 | 4 504 127 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 24 871 687 | 19 276 820 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 4 019 500 | 4 000 000 |
| Andre fordringer | | 400 000 | 400 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 34 039 195 | 28 180 947 |
| Sum anleggsmidler | | 34 053 003 | 28 202 646 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 50 000 | 50 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 228 | 2 268 556 |
| Sum omløpsmidler | | 72 228 | 2 318 556 |
| SUM EIENDELER | | 34 125 231 | 30 521 202 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 8 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | 5 | 4 000 862 | 4 000 862 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 000 862 | 6 000 862 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 9 757 686 | 9 516 083 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 757 686 | 9 516 083 |
| Sum egenkapital | | 15 758 548 | 15 516 945 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 486 | 1 128 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 486 | 1 128 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 312 668 | 161 380 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 17 981 027 | 14 813 357 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 17 981 027 | 14 813 357 |
| Sum langsiktig gjeld | | 18 294 181 | 14 975 865 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 28 630 | 20 553 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 43 872 | 7 839 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 385 170 | 189 772 |
| Sum gjeld | | 18 366 683 | 15 004 257 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 34 125 231 | 30 521 202 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647573

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 009 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RV GROUP AS
Forretningsadresse: Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Reitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 009 611
RV GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 7 312 | 23 099 |
| Lønnskostnad | 2 | | 20 558 |
| Avskrivning | 3 | 7 890 | 1 973 |
| Annen driftskostnad | 2 | 95 166 | 81 471 |
| Sum kostnader | | 110 368 | 127 101 |
| Driftsresultat | | -110 368 | -127 101 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 1 600 253 | 1 175 713 |
| Annen finansinntekt | | 340 | 390 |
| Sum finansinntekter | | 1 600 593 | 1 176 103 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 180 476 | 892 409 |
| Annen finanskostnad | | 1 | 64 |
| Sum finanskostnader | | 1 180 477 | 892 473 |
| Netto finans | | 420 116 | 283 630 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 309 748 | 156 529 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 68 145 | 36 632 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 241 603 | 119 897 |
| Årsresultat | | 241 603 | 119 897 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 241 603 | 119 897 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 241 603 | 119 897 |



Organisasjonsnr: 999 009 611
RV GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|---------------|---------------|
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 13 808 | 21 699 |
| Sum varige driftsmidler | | 13 808 | 21 699 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap | 6 | 4 748 008 | 4 504 127 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 24 871 687 | 19 276 820 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 4 019 500 | 4 000 000 |
| Andre fordringer | | 400 000 | 400 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 34 039 195 | 28 180 947 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 34 053 003 | 28 202 646 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|---------------|---------------|
| Sum varer | | 50 000 | 50 000 |
|------------------|--|---------------|---------------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|---------------|------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 22 228 | 2 268 556 |
|--|--|---------------|------------------|

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 72 228 | 2 318 556 |
|-------------------------|--|---------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 34 125 231 | 30 521 202 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5, 8 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | 5 | 4 000 862 | 4 000 862 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 000 862 | 6 000 862 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 9 757 686 | 9 516 083 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 757 686 | 9 516 083 |

| | | | |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 15 758 548 | 15 516 945 |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 486 | 1 128 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 486 | 1 128 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 312 668 | 161 380 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 17 981 027 | 14 813 357 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 17 981 027 | 14 813 357 |
| Sum langsiktig gjeld | | 18 294 181 | 14 975 865 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 28 630 | 20 553 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 43 872 | 7 839 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 385 170 | 189 772 |
| Sum gjeld | | 18 366 683 | 15 004 257 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 34 125 231 | 30 521 202 |



Organisasjonsnr: 999 009 611
RV GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 2000.00 | 2000000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Viken Holding AS | 500.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Riseth AS | 500.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1000.00 | 100.00% | |

Styremedlem Vidar Riseth eier 100% av aksjene i Riseth AS og styremedlem Terje Viken eier 95% av aksjene i Viken Holding AS.

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------|--------------|------------------|
| | 14581.00 | 9562.00 |



| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 14581.00 | 9562.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Fri-Bo AS | 100.00% | 100.00% | 1843320.00 | 61760.00 |
| Frosta Brygge AS | 100.00% | 100.00% | 7408278.00 | 52895.00 |
| Inlog AS | 66.66% | 66.66% | -1317481.00 | -1238258.00 |
| Frosta Brygge Drift AS | 100.00% | 100.00% | -1024000.00 | -1034080.00 |
| Støperiet Eiendom AS | 33.33% | 33.33% | 11663489.00 | -191325.00 |
| Fore Eiendom AS | 50.00% | 50.00% | 24430.00 | |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| | |
|-------------|--------------------------|
| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
| Rv Group AS | Frosta |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring




Rv Group AS

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

 BankID Signing
Roar Reitan
2024-06-27

 BankID Signing
Terje Viken
2024-06-28

 BankID Signing
Vidar Riseth
2024-07-02



Rv Group AS

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 7 312 | 23 099 |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 20 558 |
| Avskrivning | 3 | 7 890 | 1 973 |
| Annen driftskostnad | 2 | 95 166 | 81 471 |
| Sum driftskostnader | | <u>110 368</u> | <u>127 101</u> |
| Driftsresultat | | <u>-110 368</u> | <u>-127 101</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 1 600 253 | 1 175 713 |
| Annen finansinntekt | | 340 | 390 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 180 476 | 892 409 |
| Annen finanskostnad | | 1 | 64 |
| Netto finansposter | | <u>420 116</u> | <u>283 630</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>309 748</u> | <u>156 529</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | <u>68 145</u> | <u>36 632</u> |
| Årsresultat | | <u>241 603</u> | <u>119 897</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | 241 603 | 119 897 |



Rv Group AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 13 808 | 21 699 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 4 748 008 | 4 504 127 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 24 871 687 | 19 276 820 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 4 019 500 | 4 000 000 |
| Andre fordringer | | 400 000 | 400 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>34 039 195</u> | <u>28 180 947</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>34 053 003</u> | <u>28 202 646</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>22 228</u> | <u>2 268 556</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>72 228</u> | <u>2 318 556</u> |
| Sum eiendeler | | <u>34 125 231</u> | <u>30 521 202</u> |



Rv Group AS

Balanse pr. 31. desember

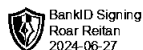
| | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 8 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | 5 | 4 000 862 | 4 000 862 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>6 000 862</u> | <u>6 000 862</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 9 757 686 | 9 516 083 |
| Sum egenkapital | | <u>15 758 548</u> | <u>15 516 945</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 486 | 1 128 |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 17 981 027 | 14 813 357 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 630 | 20 553 |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 7 | 312 668 | 161 380 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 43 872 | 7 839 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>385 170</u> | <u>189 772</u> |
| Sum gjeld | | <u>18 366 683</u> | <u>15 004 257</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>34 125 231</u> | <u>30 521 202</u> |

31. desember 2023
Frosta, 27. juni 2024

Vidar Riseth
Styremedlem

Terje Viken
Styremedlem

Roar Reitan
Styreleder





Rv Group AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Rv Group AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

| Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: | 2023 | 2022 |
|--|--------|-------|
| Revisjon | 14 581 | 9 562 |

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar, verktøy mm. | Sum |
|-----------------------------|---|--------|
| Anskaffelseskost 01.01.2023 | 23 671 | 23 671 |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 23 671 | 23 671 |
| Akk.avskrivning 31.12.2023 | -9 863 | -9 863 |
| Balanseført pr. 31.12.2023 | 13 808 | 13 808 |
| Årets avskrivninger | 7 890 | 7 890 |
| Økonomisk levetid | 3 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | |



Rv Group AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Betalbar skatt | 68 787 | 35 504 |
| Endring utsatt skatt | -642 | 1 128 |
| Årets totale skattekostnad | 68 145 | 36 632 |

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|----------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 309 748 | 156 529 |
| Permanente forskjeller | 0 | 9 980 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 920 | -5 129 |
| Alminnelig inntekt | 312 668 | 161 380 |
| Ytet konsernbidrag | -312 668 | -161 380 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 0 |

| Oversikt over midlertidige forskjeller | 2023 | 2022 |
|---|-------|-------|
| Driftsmidler inkl goodwill | 2 209 | 5 129 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | 2 209 | 5 129 |

| | | |
|---------------------------|-----|-------|
| Utsatt skattefordel (22%) | 486 | 1 128 |
|---------------------------|-----|-------|

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-----------|-------------------|------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 2 000 000 | 4 000 862 | 9 516 083 | 15 516 945 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 241 603 | 241 603 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 2 000 000 | 4 000 862 | 9 757 686 | 15 758 548 |

Note 6 - Datterselskap

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

| Navn på morselskap | | | Forretningskontor | | | | |
|------------------------|------------|-----------|-------------------|---------------|---------------|-----------------------|-------------------------|
| Rv Group AS | | | Frosta | | | | |
| Selskap | Ervervet | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
| Fri-Bo AS | 20.09.2012 | Frosta | 100 % | 100 % | 61 760 | 1 843 320 | 1 913 799 |
| Frosta Brygge AS | 20.09.2012 | Frosta | 100 % | 100 % | 52 895 | 7 408 278 | 2 604 209 |
| Inlog AS | 26.10.2020 | Trondheim | 67 % | 67 % | -1 238 258 | -1 317 481 | 200 000 |
| Frosta Brygge Drift AS | 14.06.2022 | Frosta | 100 % | 100 % | -1 034 080 | -1 024 000 | 30 000 |
| Støperiet Eiendom AS | 24.03.2022 | Trondheim | 33 % | 33 % | -191 325 | 11 663 489 | 4 000 000 |
| Fore Eiendom AS | 29.11.2023 | Stjørdal | 50 % | 50 % | 0 | 24 430 | 19 500 |
| Sum | | | | | -2 349 008 | 18 598 036 | 8 767 508 |



Rv Group AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2023 | 2022 |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Lån til Frosta Brygge AS | 18 833 436 | 14 954 565 |
| Lån til Inlog AS | 4 636 382 | 4 322 255 |
| Sum | <u>23 469 818</u> | <u>19 276 820</u> |

| <i>Gjeld</i> | 2023 | 2022 |
|---|--------------------|--------------------|
| Langsiktig gjeld til Viken Holding AS | -15 331 603 | -12 175 883 |
| Langsiktig gjeld til Riseth AS | -2 497 926 | -2 328 684 |
| Kortsiktig gjeld til Frosta Brygge AS | -312 668 | 0 |
| Langsiktig gjeld/Kortsiktig gjeld til Fri-Bo AS | -151 498 | -470 169 |
| Sum | <u>-18 293 695</u> | <u>-14 974 736</u> |

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 2 000 | 2 000 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Viken Holding AS | 500 | 50 % | 50 % |
| Riseth AS | 500 | 50 % | 50 % |
| Sum | <u>1 000</u> | <u>100 %</u> | <u>100 %</u> |

Styremedlem Vidar Riseth eier 100% av aksjene i Riseth AS og styremedlem Terje Viken eier 95% av aksjene i Viken Holding AS.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rv Group AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rv Group AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AG26V-ONOUJ-K1BEO-NKXEQ-2ZNPT-GUGLQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 07:43:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AG26V-ONOUJ-K1BEO-NKXEQ-2ZNPT-GUGLQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Rv Group AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Rv Group AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

| <i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i> | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------|
| Revisjon | 14 581 | 9 562 |

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar, verktøy mm. | Sum |
|------------------------------------|--|------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.2023</u> | 23 671 | 23 671 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.2023</u> | 23 671 | 23 671 |
| <u>Akk.avskrivning 31.12.2023</u> | -9 863 | -9 863 |
| <u>Balanseført pr. 31.12.2023</u> | 13 808 | 13 808 |
| Årets avskrivninger | 7 890 | 7 890 |
| Økonomisk levetid | 3 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | |

**Rv Group AS****Noter til regnskapet for 2023****Note 4 - Skatt**

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2023 | 2022 |
|---|-----------------|-----------------|
| Betalbar skatt | 68 787 | 35 504 |
| Endring utsatt skatt | -642 | 1 128 |
| Årets totale skattekostnad | <u>68 145</u> | <u>36 632</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 | 2022 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 309 748 | 156 529 |
| Permanente forskjeller | 0 | 9 980 |
| Endring i midlertidige forskjeller | <u>2 920</u> | <u>-5 129</u> |
| Alminnelig inntekt | 312 668 | 161 380 |
| Ytet konsernbidrag | <u>-312 668</u> | <u>-161 380</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>0</u> | <u>0</u> |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2023 | 2022 |
| Driftsmidler inkl goodwill | <u>2 209</u> | <u>5 129</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>2 209</u> | <u>5 129</u> |
| Utsatt skattefordel (22%) | 486 | 1 128 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 2 000 000 | 4 000 862 | 9 516 083 | 15 516 945 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 241 603 | 241 603 |
| Egenkapital 31.12.2023 | <u>2 000 000</u> | <u>4 000 862</u> | <u>9 757 686</u> | <u>15 758 548</u> |

Note 6 - Datterselskap

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

| Navn på morselskap | | | Forretningskontor | | | | |
|------------------------|------------|-----------|-------------------|---------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|
| Rv Group AS | | | Frosta | | | | |
| Selskap | Ervervet | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
| Fri-Bo AS | 20.09.2012 | Frosta | 100 % | 100 % | 61 760 | 1 843 320 | 1 913 799 |
| Frosta Brygge AS | 20.09.2012 | Frosta | 100 % | 100 % | 52 895 | 7 408 278 | 2 604 209 |
| Inlog AS | 26.10.2020 | Trondheim | 67 % | 67 % | -1 238 258 | -1 317 481 | 200 000 |
| Frosta Brygge Drift AS | 14.06.2022 | Frosta | 100 % | 100 % | -1 034 080 | -1 024 000 | 30 000 |
| Støperiet Eiendom AS | 24.03.2022 | Trondheim | 33 % | 33 % | -191 325 | 11 663 489 | 4 000 000 |
| Fore Eiendom AS | 29.11.2023 | Stjørdal | 50 % | 50 % | 0 | 24 430 | 19 500 |
| Sum | | | | | <u>-2 349 008</u> | <u>18 598 036</u> | <u>8 767 508</u> |



Rv Group AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2023 | 2022 |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Lån til Frosta Brygge AS | 18 833 436 | 14 954 565 |
| Lån til Inlog AS | 4 636 382 | 4 322 255 |
| Sum | <u>23 469 818</u> | <u>19 276 820</u> |

| <i>Gjeld</i> | 2023 | 2022 |
|---|--------------------|--------------------|
| Langsiktig gjeld til Viken Holding AS | -15 331 603 | -12 175 883 |
| Langsiktig gjeld til Riseth AS | -2 497 926 | -2 328 684 |
| Kortsiktig gjeld til Frosta Brygge AS | -312 668 | 0 |
| Langsiktig gjeld/Kortsiktig gjeld til Fri-Bo AS | -151 498 | -470 169 |
| Sum | <u>-18 293 695</u> | <u>-14 974 736</u> |

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 2 000 | 2 000 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Viken Holding AS | 500 | 50 % | 50 % |
| Riseth AS | 500 | 50 % | 50 % |
| Sum | <u>1 000</u> | <u>100 %</u> | <u>100 %</u> |

Styremedlem Vidar Riseth eier 100% av aksjene i Riseth AS og styremedlem Terje Viken eier 95% av aksjene i Viken Holding AS.