



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 764 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRENGSRUDBEKKEN 4 AS
Forretningsadresse: Kabelgata 6
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Baumann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 148 616	2 996 652
Sum inntekter		3 148 616	2 996 652
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	917 241	917 241
Annen driftskostnad	1	182 216	176 616
Sum kostnader		1 099 457	1 093 857
Driftsresultat		2 049 159	1 902 795
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	272 688	184 088
Sum finanskostnader		272 688	184 088
Netto finans		-272 688	-184 088
Ordinært resultat før skattekostnad		1 776 470	1 718 706
Skattekostnad på resultat	2	390 823	378 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 385 647	1 340 590
Årsresultat	5	1 385 647	1 340 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 385 647	1 340 590
Totalresultat		1 385 647	1 340 590
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	1 400 000	1 599 000
Til/fra annen egenkapital	5	-14 353	-258 410
Sum overføringer og disponeringer		1 385 647	1 340 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	430 445	326 594
Sum immaterielle eiendeler		430 445	326 594
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 522 908	11 440 150
Sum varige driftsmidler	3	10 522 908	11 440 150
Sum anleggsmidler		10 953 353	11 766 744
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		10 953 353	11 766 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	427 090	427 090
Sum innskutt egenkapital		1 427 090	1 427 090
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-243 264	-228 912
Sum opptjent egenkapital		-243 264	-228 912
Sum egenkapital	5	1 183 825	1 198 178
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	99 802	24 310
Kortsiktig konserngjeld	6	9 669 726	10 544 256
Sum kortsiktig gjeld		9 769 528	10 568 566
Sum gjeld		9 769 528	10 568 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 953 353	11 766 744



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436685

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 764 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRENGSRUBEKKEN 4 AS
Forretningsadresse: Kabelgata 6
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Baumann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 987 764 384
DRENGSRUBBEKKEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 148 616	2 996 652
Sum inntekter		3 148 616	2 996 652
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	917 241	917 241
Annen driftskostnad	1	182 216	176 616
Sum kostnader		1 099 457	1 093 857
Driftsresultat		2 049 159	1 902 795
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	6	272 688	184 088
Sum finanskostnader		272 688	184 088
Netto finans		-272 688	-184 088
Ordinært resultat før skattekostnad			
		1 776 470	1 718 706
Skattekostnad på resultat	2	390 823	378 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 385 647	1 340 590
Årsresultat	5	1 385 647	1 340 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 385 647	1 340 590
Totalresultat		1 385 647	1 340 590
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	1 400 000	1 599 000
Til/fra annen egenkapital	5	-14 353	-258 410
Sum overføringer og disponeringer		1 385 647	1 340 590



Organisasjonsnr: 987 764 384
DRENGSRUBBEKKEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	430 445	326 594
Sum immaterielle eiendeler		430 445	326 594
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 522 908	11 440 150
Sum varige driftsmidler	3	10 522 908	11 440 150
Sum anleggsmidler		10 953 353	11 766 744
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		10 953 353	11 766 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	427 090	427 090
Sum innskutt egenkapital		1 427 090	1 427 090
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-243 264	-228 912
Sum opptjent egenkapital		-243 264	-228 912
Sum egenkapital	5	1 183 825	1 198 178
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	99 802	24 310
Kortsiktig konserngjeld	6	9 669 726	10 544 256
Sum kortsiktig gjeld		9 769 528	10 568 566
Sum gjeld		9 769 528	10 568 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 953 353	11 766 744



Organisasjonsnr: 987 764 384
DRENGSRUBBEKKEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Drengsrudbekken 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drengsrudbekken 4 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Everum	Mø. Rana	Tromsø
Aix	Finnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Kjeller	Stord	Åsund
Drammen	Kristiansand	Stein	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 21. mai 2023
KPMG AS

John Thomas Sørhaug
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Drengsrudbekken 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: EMG4I-TBUIC-DFVEV-BCOZS-SQZ48-VE7E2

Org.nr.: 987 764 384



Resultatregnskap

Drengsrudbekken 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		3 148 616	2 996 652
Sum driftsinntekter		3 148 616	2 996 652
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	917 241	917 241
Annen driftskostnad	1	182 216	176 616
Sum driftskostnader		1 099 457	1 093 857
Driftsresultat		2 049 159	1 902 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	272 688	184 088
Resultat av finansposter		-272 688	-184 088
Resultat før skattekostnad		1 776 470	1 718 706
Skattekostnad på resultat	2	390 823	378 116
Resultat		1 385 647	1 340 590
Årsresultat	5	1 385 647	1 340 590
Disponeringer			
Avsatt konsernbidrag	5	1 400 000	1 599 000
Til/fra annen egenkapital	5	-14 353	-258 410
Sum disponert		1 385 647	1 340 590

Penneo Dokumentnr: EMG4-TBUIC-DFVEV-BC0ZS-SQ248-VE7E2



Balanse

Drengsrudbekken 4 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	430 445	326 594
Sum immaterielle eiendeler		430 445	326 594
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 522 908	11 440 150
Sum varige driftsmidler	3	10 522 908	11 440 150
Sum anleggsmidler		10 953 353	11 766 744
Sum eiendeler		10 953 353	11 766 744

Penneo Dokumentnøkkel: EMG4f-TBUiQ-DFVEV-BC0ZS-SQ248-VE7E2



Balanse

Drengsrudbekken 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	427 090	427 090
Sum innskutt egenkapital		1 427 090	1 427 090
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-243 264	-228 912
Sum opptjent egenkapital		-243 264	-228 912
Sum egenkapital	5	1 183 825	1 198 178
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	99 802	24 310
Konserngjeld	6	9 669 726	10 544 256
Sum kortsiktig gjeld		9 769 528	10 568 566
Sum gjeld		9 769 528	10 568 566
Sum egenkapital og gjeld		10 953 353	11 766 744

08.05.2023

Styret i Drengsrudbekken 4 AS

Henrik Baumann
styreleder

Penneo Dokumentnr: EMG4-TBUIC-DFVEV-BC0ZS-SQ248-VE7E2



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapet eier bygningen Drengsrudbekken 4, som leies ut til Toyota Asker og Bærum AS.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Drengsrudbekken 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Revisjon og revisjonsrelatert bistand = 21 000

Andre tjenester = 0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	494 674	475 310
Endring i utsatt skattefordel	-103 851	-97 194
Skattekostnad ordinært resultat	390 823	378 116
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 776 470	1 718 706
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	472 047	441 794
Avgitt konsernbidrag	-1 794 872	-2 050 000
Skattepliktig inntekt	453 646	110 500
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	494 674	475 310
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-394 872	-451 000
Sum betalbar skatt i balansen	99 802	24 310

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 956 567	-1 484 519	472 047
Sum	-1 956 567	-1 484 519	472 047
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 956 567	-1 484 519	472 047
Utsatt skattefordel (22 %)	-430 445	-326 594	103 850

Penneo Dokumentnøkkel: EMG4I-TBUIC-DFVEV-BC0ZS-SQ248-VE7E2



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Teknisk instalasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	15 897 937	8 975 992	24 873 929
= Anskaffelseskost 31.12.22	15 897 937	8 975 992	24 873 929
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 571 827	7 779 192	14 351 019
= Bokført verdi 31.12.22	9 326 110	1 196 800	10 522 910
Årets ordinære avskrivninger	318 841	598 400	917 241
Økonomisk levetid	50 år	15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Drengsrudbekken 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,0	1 000 000
Sum	100 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bauda AS	100 000	100,0	100,0

Styreleder Henrik Bauman eier 13% av aksjene i morselskapet Bauda AS gjennom selskapet HBH AS.

Morselskapet Bauda AS har forretningsadresse i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Drengsrudbekken 4 AS inngår.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	427 090	-228 912	1 198 178
Pr 01.01.2022	1 000 000	427 090	-228 912	1 198 178
Årets resultat			1 385 647	1 385 647
Konsernbidrag avgitt			-1 400 000	-1 400 000
Pr 31.12.2022	1 000 000	427 090	-243 264	1 183 825



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Konsernkontosystem	7 874 854	8 494 256
Avsatt konsernbidrag	1 794 872	2 050 000
Sum	9 669 726	10 544 256

Selskapet er med i et konsernkontosystem med de øvrige selskapene i konsernet og hefter solidarisk.

Kreditrammen er 0.

Selskapets mellomværende er vist som fordring/gjeld på konsernselskapet. Rentene er inkludert i renter konsernselskap.

Drengsrudbekken 4 AS er et selskap i Bauda-konsernet . Bauda AS med forretningsadresse i Oslo utarbeider konsernregnskap.

Penneo Dokumentnøkkel: EMG4f-TBUiQ-DFVEV-BC0ZS-SQ248-VE7E2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Baumann

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1196197

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-05-09 10:48:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EMG4f-T8UjQ-DFVEV-BC0ZS-SQ248-VE7E2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>