



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 373 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT ÅLESUND AS  
Forretningsadresse: Storgata 16  
6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Haagensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	88 359 497	73 318 285
Annen driftsinntekt	3	10 133 777	24 642 893
<b>Sum inntekter</b>		<b>98 493 274</b>	<b>97 961 179</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 410 711	10 643 601
Lønnskostnad	4	33 010 690	24 319 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 571 518	1 897 284
Annen driftskostnad	4, 6	46 371 507	36 540 222
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 364 425</b>	<b>73 400 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 128 848</b>	<b>24 560 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 059	22 187
Annen finansinntekt		300	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>205 359</b>	<b>22 196</b>
Annen rentekostnad		18 906	5 992
Annen finanskostnad		426 438	242 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>445 343</b>	<b>248 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-239 984</b>	<b>-226 389</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 888 864</b>	<b>24 334 564</b>
Skattekostnad på resultat	7	638 273	5 353 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 250 591</b>	<b>18 980 960</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>2 250 591</b>	<b>18 980 960</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 250 591</b>	<b>18 980 960</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 250 591</b>	<b>18 980 960</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			11 800 000
Avsatt til annen egenkapital		2 250 591	7 180 960
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 250 591</b>	<b>18 980 960</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	376 942	443 080
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>376 942</b>	<b>443 080</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	14 973 308	9 305 539
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 973 308</b>	<b>9 305 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 350 250</b>	<b>9 748 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9	1 173 982	1 052 032
<b>Sum varer</b>		<b>1 173 982</b>	<b>1 052 032</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	4 834 100	5 389 567
Andre kortsiktige fordringer	10	15 215 949	21 331 516
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 050 049</b>	<b>26 721 083</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 819 429	1 328 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 819 429</b>	<b>1 328 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 043 460</b>	<b>29 101 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 393 709</b>	<b>38 850 518</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 837 182	1 837 182
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 237 182</b>	<b>2 237 182</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 259 466	17 008 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 259 466</b>	<b>17 008 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>21 496 648</b>	<b>19 246 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	7 303 769	6 129 033
Betalbar skatt	7	572 135	5 287 057
Skyldig offentlige avgifter		4 176 451	3 006 798
Kortsiktig konserngjeld	10		
Annen kortsiktig gjeld		4 844 707	5 181 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 897 061</b>	<b>19 604 461</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 897 061</b>	<b>19 604 461</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 393 709</b>	<b>38 850 518</b>



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hotelldrift Ålesund AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hotelldrift Ålesund AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022,
- Resultatregnskap 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SNSPW-F6T1O-70586-77KBS-CGW4S-DM725



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Langlo-Johansen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-08 13:54:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SNSPW-F6T1O-70586-77KBS-CGW4S-DM725

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Kontantstrømoppstilling 2022

Hotelldrift Ålesund AS

	2022	2021
<b><i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i></b>		
Resultat før skattekostnad	2 888 864	24 334 564
Periodens betalbar skatt	-5 287 057	0
Tap ved salg av anleggsmidler	0	0
Ordinære avskrivninger	2 571 518	1 897 284
Endring varelager	-121 950	-132 635
Endring kundefordringer og opptjente inntekter	555 467	-1 284 927
Endring leverandørgjeld	1 174 736	2 608 395
Endring i andre tidsavgrensingsposter	6 948 354	-14 611 616
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>8 729 932</b>	<b>12 811 065</b>
<b><i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i></b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-8 239 287	-474 815
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-8 239 287</b>	<b>-474 815</b>
<b><i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i></b>		
Utbetalinger av utbytte	0	-11 800 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>-11 800 000</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>	<b>490 645</b>	<b>536 250</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.</b>	<b>1 328 784</b>	<b>792 534</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>1 819 429</b>	<b>1 328 784</b>

Hotelldrift Ålesund AS



## Hotelldrift Ålesund AS Årsberetning 2022

### Virksomhet og lokalisering

Hotelldrift Ålesund AS driver hotell i sentrum av Ålesund. Selskapet er et heleid datterselskap av Brødrene Jangaard AS som inngår i konsernet Aalesund Enterprises AS.

### Fortsatt drift

I årsregnskapet er fortsatt drift forutsetningen lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet. Selskapets finansielle stilling, og forventning til etterfølgende års resultatutvikling er god.

### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Arbeidsmiljøet ved bedriften er tilfredsstillende. Det har vært avholdt 10 møter mellom ledelsen og tillitsvalgte gjennom året. Der har vært avholdt 4 møter med bedriftshelsetjenesten gjennom året. Sykefraværet var på 4,6 %. Det har ikke vært personskader i løpet av året. Bedriften har en policy som skal sikre like muligheter og rettigheter, samt hindre diskriminering på bakgrunn av kjønn, språk, etnisitet, religion og livssyn. Selskapet tilstreber en jevnest mulig kjønnsfordeling ved rekruttering av nyansatte. Utover at det benyttes sesongarbeidere benyttes det minst mulig deltidsarbeid når det er mulig.

Selskapet kartlegger at det ikke gjøres lønnsforskjeller på kjønn på de ulike stillingsnivå. Kartlegging viser at det ikke er lønnsforskjeller og dette er grunnet i at lønnsbetingelser for de ansatte følger tariffestet lønn. På ledernivå er det i overkant av 60 % kvinnelige ledere i selskapet. Kartleggingen viser at det ikke er lønnsforskjeller mellom kvinner og menn i ledelsen.

Antall årsverk er 58 hvorav 37 kvinner og 23 menn. Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på de ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn. Totalt er kjønnsbalansen fordelt mellom 45 menn og 80 kvinner. Det er 26 menn og 31 kvinner som er midlertidig ansatt. Det er 1 mann og 3 kvinner som er deltidsansatt. Bedriftens styre består av én kvinne og én mann.

### Selskapets styre

Selskapets styre har ikke styreansvarsforsikring.

### Ytre miljø

Bedriften foretar avfallssortering og virksomheten medfører svært begrenset påvirkning på det ytre miljø.

### Åpenhetsloven

Konsernet har iverksett arbeid med åpenhetsloven. Redegjørelsen vil bli gjort tilgjengelig innen fristen 30. juni 2023 på [www.jangaard.no](http://www.jangaard.no).

### Årsregnskap, foretakets utsikter og finansiell risiko

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets



utgang som er av betydning for bedømmelse av selskapet. Foretaket har ingen langsiktig gjeld. Likviditeten er god, og den finansielle risikoen er lav. Kontantstrømmen i selskapet er god. Markedet for utleie hotellrom har tidligere vært svak utenom sommersesongen grunnet overkapasitet i byen, men har de siste årene hatt en positiv utvikling. Hotellet har det siste året hatt omfattende vedlikeholdsbehov som påvirker lønnsomheten for 2022, men står nå godt rustet til å ha en videre positiv utvikling inn i neste år.

## Disponering av årets resultat

Selskapets årsresultat er på NOK 2 250 591. Styret foreslår at der for 2022 ikke avsettes ordinært utbytte. Selskapets egenkapital er NOK 21 496 648, som gir en egenkapitalandel på 56 %.

Ålesund, 06.06.2023

Styret i Hotelldrift Ålesund AS

**Gunnar Haagensen**  
styreleder

**Ingvild Vartdal**  
styremedlem

**Sven Erik Moe**  
daglig leder

Pemso Dokumentnøkkel: 4U8JC-EH40B-GNW36-LA0EY-FJE8G-UJ0EE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnar Haagensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1390330

IP: 213.161.xxx.xxx

2023-06-06 11:04:32 UTC



## Sven Erik Moe

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1760172

IP: 213.161.xxx.xxx

2023-06-06 14:28:32 UTC



## Ingvild Vartdal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-666138

IP: 83.243.xxx.xxx

2023-06-06 20:34:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4U8/C:EH40B-GNW36-LAC0EY-FJE8G-UU0EE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Hotelldrift Ålesund AS

**Styrets årsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Kontantstrømpstilling**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: YNMIX-K5H23-GF2IW-X8KV5-ACCIB-U6554

**Org.nr. : 975 373 819**



## Resultatregnskap

### Hotelldrift Ålesund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	88 359 497	73 318 285
Annen driftsinntekt	3	10 133 777	24 642 893
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>98 493 274</b>	<b>97 961 179</b>
Varekostnad		13 410 711	10 643 601
Lønnskostnad	4	33 010 690	24 319 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 571 518	1 897 284
Annen driftskostnad	4, 6	46 371 507	36 540 222
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>95 364 425</b>	<b>73 400 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 128 848</b>	<b>24 560 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 059	22 187
Annen finansinntekt		300	9
Annen rentekostnad		18 906	5 992
Annen finanskostnad		426 438	242 593
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-239 984</b>	<b>-226 389</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 888 864</b>	<b>24 334 564</b>
Skattekostnad på resultat	7	638 273	5 353 604
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>2 250 591</b>	<b>18 980 960</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	11 800 000
Avsatt til annen egenkapital		2 250 591	7 180 960
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 250 591</b>	<b>18 980 960</b>

Penneo Dokumentnøkkel: YNMIX-K5H23-GF2IW-X8KV5-ACCIB-U6554



### Balanse Hotelldrift Ålesund AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	376 942	443 080
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>376 942</b>	<b>443 080</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	14 973 308	9 305 539
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 973 308</b>	<b>9 305 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 350 250</b>	<b>9 748 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	9	1 173 982	1 052 032
<b>Sum varer</b>		<b>1 173 982</b>	<b>1 052 032</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	10	4 834 100	5 389 567
Andre kortsiktige fordringer	10	15 215 949	21 331 516
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 050 049</b>	<b>26 721 083</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 819 429	1 328 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 819 429</b>	<b>1 328 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 043 460</b>	<b>29 101 899</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 393 709</b>	<b>38 850 518</b>

Penneo Dokumentnøkkel: YNMIX-K5H23-GF2IW-X8KV5-ACCIB-U6554



**Balanse**  
**Hotelldrift Ålesund AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	12	200 000	200 000
Overkurs		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 837 182	1 837 182
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 237 182</b>	<b>2 237 182</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		19 259 466	17 008 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 259 466</b>	<b>17 008 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>21 496 648</b>	<b>19 246 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld	10	7 303 769	6 129 033
Betalbar skatt	7	572 135	5 287 057
Skyldig offentlige avgifter		4 176 451	3 006 798
Annen kortsiktig gjeld		4 844 707	5 181 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 897 061</b>	<b>19 604 461</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 897 061</b>	<b>19 604 461</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 393 709</b>	<b>38 850 518</b>

Ålesund, 06.06.2023  
Styret i Hotelldrift Ålesund AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Haagensen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sven Erik Moe  
daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ingvild Vartdal  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: YNMIX-K5H23-GF2JW-X8KV5-ACCIB-U6554



## Kontantstrømoppstilling 2022

Hotelldrift Ålesund AS

	2022	2021
<b><i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i></b>		
Resultat før skattekostnad	2 888 864	24 334 564
Periodens betalbar skatt	-5 287 057	0
Tap ved salg av anleggsmidler	0	0
Ordinære avskrivninger	2 571 518	1 897 284
Endring varelager	-121 950	-132 635
Endring kundefordringer og opptjente inntekter	555 467	-1 284 927
Endring leverandørgjeld	1 174 736	2 608 395
Endring i andre tidsavgrensningsposter	6 948 354	-14 611 616
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>8 729 932</b>	<b>12 811 065</b>
<b><i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i></b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-8 239 287	-474 815
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-8 239 287</b>	<b>-474 815</b>
<b><i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i></b>		
Utbetalinger av utbytte	0	-11 800 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>-11 800 000</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>	<b>490 645</b>	<b>536 250</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.</b>	<b>1 328 784</b>	<b>792 534</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>1 819 429</b>	<b>1 328 784</b>

Penneo Dokumentnr.: YNMIX-KSHZ3-GFZIM-X8KV5-AOCIB-U6554

Hotelldrift Ålesund AS



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skatteskutnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Salgsinntekter

Geografisk fordeling	2022	2021
Norge	88 359 497	73 318 285
<b>Sum</b>	<b>88 359 497</b>	<b>73 318 285</b>

### Note 3 Offentlige tilskudd under koronapandemien

Foretaket har mottatt offentlige driftstilskudd som kompensasjon for tapte inntekter og/ eller merkostnader under koronapandemien.

Følgende tilskudd er inntektsført i regnskapsåret:

Type tilskudd	Forvaltningsmyndighet	Varighet	Beløp
Kommunal tilskudd del 7	Ålesund kommune	jan 2022	100 000
<b>Totalt</b>			<b>100 000</b>

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	27 486 683	19 947 940
Arbeidsgiveravgift	4 172 592	3 045 966
Pensjonskostnader	977 654	697 985
Andre ytelser	373 761	627 227
<b>Sum</b>	<b>33 010 690</b>	<b>24 319 118</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 59 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Daglig leder inngår i selskapets ordinære pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 380 418	0
Annen godtgjørelse	11 230	0
<b>Sum</b>	<b>1 391 648</b>	<b>0</b>

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til daglig leder ellers styret eller noen av deres nærstående.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 84 900  
I tillegg kommer honorar for attestasjoner og andre tjenester med kr 82 269.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	41 924 230	41 924 230
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	8 239 287	8 239 287
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>50 163 517</b>	<b>50 163 517</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	35 190 209	35 190 209
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>14 973 308</b>	<b>14 973 308</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 571 518	2 571 518
Økonomisk levetid	3-15 år	

### Note 6 Nærstående parter

Alle selskaper innen konsernet Aalesund Enterprises AS regnes som nærstående parter. Transaksjoner med konsernselskapene består av leie av lokaler og skjer på vanlige forretningsmessige vilkår. Mellomværende med nærstående parter er spesifisert i note 7.

Kjøp av tjenester:	2022	2021
Husleie konsernselskap	21 291 756	23 061 264
Sum kjøp av varer og tjenester	21 291 756	23 061 264

Penneco Dokumentnøkkel: YMMIX-K5H23-GF2JW-X8KV5-ACC18-U6554



## Noter til regnskapet 2022

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	572 135	5 287 057
Endring i utsatt skattefordel	66 138	66 547
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>638 273</b>	<b>5 353 604</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 888 864	24 334 564
Permanente forskjeller	12 378	0
Endring i midlertidige forskjeller	-300 629	-302 485
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 600 614</b>	<b>24 032 078</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	572 135	5 287 057
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>572 135</b>	<b>5 287 057</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 545 718	-1 727 118	-181 400
Varebeholdning	0	-121 055	-121 055
Fordringer	-167 654	-165 828	1 826
<b>Sum</b>	<b>-1 713 372</b>	<b>-2 014 001</b>	<b>-300 629</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 713 372</b>	<b>-2 014 001</b>	<b>-300 629</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-376 942</b>	<b>-443 080</b>	<b>-66 138</b>

## Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2022	200 000	200 000	1 837 182	17 008 875	19 246 057
Årets resultat				2 250 591	2 250 591
Pr 31.12.2022	200 000	200 000	1 837 182	19 259 466	21 496 648

## Note 9 Varer

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Innkjøpte handelsvarer	1 173 982	1 052 032
<b>Sum</b>	<b>1 173 982</b>	<b>1 052 032</b>

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Foretak i samme konsern	0	1 525	11 733 707	19 711 600
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 525</b>	<b>11 733 707</b>	<b>19 711 600</b>

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Foretak i samme konsern	0	0	1 560 473	27 018
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 560 473</b>	<b>27 018</b>

Konsernet Aalesund Enterprises AS sin likviditet er organisert i en konsernkontoordning.

Denne fasiliteten skal dekke interne lån i konsernet. Dette innebærer at datterselskapene sine underkonti formelt sett behandles som krav på morselskapet Aalesund Enterprises AS. Innskudd på konsernkontoen er klassifisert som krav på konsernselskap i balansen, og trekk som gjeld til konsernselskap.

Selskapet sine krav er stilt som sikkerhet for total gjeld i konsernkontoordningen.

Pr 31.12 har selskapet en fordring på kr 11 733 707 i denne ordningen, og dette er klassifisert som andre kortsiktige fordringer i balansen. Tilsvarende tall fra 2021 er en fordring på kr 19 711 600.

### Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 1 808 329 (1 209 558 i 2021).

### Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hotelldrift Ålesund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Br. Jangaard AS	200	100	100

Hotelldrift Ålesund AS er et heleid datterselskap av Brødrene Jangaard AS, som igjen er et heleid datterselskap av Aalesund Enterprises AS. Selskapene inngår i konsernet Aalesund Enterprises AS hvor konsernregnskap er utarbeidet. Aalesund Enterprises AS har forretningskontor i Rasmus Fønnebergs gate 21, 6002 Ålesund. Her er konsernregnskap tilgjengelig ved forespørsel.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Gunnar Haagensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1390330

IP: 213.161.xxx.xxx

2023-06-06 11:04:32 UTC



### Sven Erik Moe

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1760172

IP: 213.161.xxx.xxx

2023-06-06 14:28:32 UTC



### Ingvild Vartdal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-666138

IP: 83.243.xxx.xxx

2023-06-06 20:34:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YNMIX-K5H23-GF2IW-X8KV5-AOC18-U6554

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Hotelldrift Ålesund AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrømpoppstilling  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 975 373 819



## Resultatregnskap

### Hotelldrift Ålesund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	88 359 497	73 318 285
Annen driftsinntekt	3	10 133 777	24 642 893
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>98 493 274</b>	<b>97 961 179</b>
Varekostnad		13 410 711	10 643 601
Lønnskostnad	4	33 010 690	24 319 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 571 518	1 897 284
Annen driftskostnad	4, 6	46 371 507	36 540 222
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>95 364 425</b>	<b>73 400 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 128 848</b>	<b>24 560 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 059	22 187
Annen finansinntekt		300	9
Annen rentekostnad		18 906	5 992
Annen finanskostnad		426 438	242 593
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-239 984</b>	<b>-226 389</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 888 864</b>	<b>24 334 564</b>
Skattekostnad på resultat	7	638 273	5 353 604
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>2 250 591</b>	<b>18 980 960</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	11 800 000
Avsatt til annen egenkapital		2 250 591	7 180 960
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 250 591</b>	<b>18 980 960</b>



**Balanse**  
Hotelldrift Ålesund AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	376 942	443 080
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>376 942</b>	<b>443 080</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	14 973 308	9 305 539
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 973 308</b>	<b>9 305 539</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 350 250</b>	<b>9 748 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	9	1 173 982	1 052 032
<b>Sum varer</b>		<b>1 173 982</b>	<b>1 052 032</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	10	4 834 100	5 389 567
Andre kortsiktige fordringer	10	15 215 949	21 331 516
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 050 049</b>	<b>26 721 083</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 819 429	1 328 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 819 429</b>	<b>1 328 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 043 460</b>	<b>29 101 899</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 393 709</b>	<b>38 850 518</b>



**Balanse**  
Hotelldrift Ålesund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	12	200 000	200 000
Overkurs		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 837 182	1 837 182
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 237 182</b>	<b>2 237 182</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		19 259 466	17 008 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 259 466</b>	<b>17 008 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>21 496 648</b>	<b>19 246 057</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	10	7 303 769	6 129 033
Betalbar skatt	7	572 135	5 287 057
Skyldig offentlige avgifter		4 176 451	3 006 798
Annen kortsiktig gjeld		4 844 707	5 181 572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 897 061</b>	<b>19 604 461</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 897 061</b>	<b>19 604 461</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 393 709</b>	<b>38 850 518</b>

Ålesund, 06.06.2023  
Styret i Hotelldrift Ålesund AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Haagensen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sven Erik Moe  
daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ingvild Vartdal  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Salgsinntekter

<i>Geografisk fordeling</i>	2022	2021
Norge	88 359 497	73 318 285
<b>Sum</b>	<b>88 359 497</b>	<b>73 318 285</b>

### Note 3 Offentlige tilskudd under koronapandemien

Foretaket har mottatt offentlige driftstilskudd som kompensasjon for tapte inntekter og/eller merkostnader under koronapandemien.

Følgende tilskudd er inntektsført i regnskapsåret:

Type tilskudd	Forvaltningsmyndighet	Varighet	Beløp
Kommunal tilskudd del 7	Ålesund kommune	jan 2022	100 000
<b>Totalt</b>			<b>100 000</b>

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	27 486 683	19 947 940
Arbeidsgiveravgift	4 172 592	3 045 966
Pensjonskostnader	977 654	697 985
Andre ytelser	373 761	627 227
<b>Sum</b>	<b>33 010 690</b>	<b>24 319 118</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 59 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Daglig leder inngår i selskapets ordinære pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 380 418	0
Annen godtgjørelse	11 230	0
<b>Sum</b>	<b>1 391 648</b>	<b>0</b>

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til daglig leder ellers styret eller noen av deres nærstående.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 84 900

I tillegg kommer honorar for attestasjoner og andre tjenester med kr 82 269.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	41 924 230	41 924 230
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	8 239 287	8 239 287
= Anskaffelseskost 31.12.22	50 163 517	50 163 517
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	35 190 209	35 190 209
= Bokført verdi 31.12.22	14 973 308	14 973 308
Årets ordinære avskrivninger	2 571 518	2 571 518
Økonomisk levetid	3-15 år	

### Note 6 Nærstående parter

Alle selskaper innen konsernet Aalesund Enterprises AS regnes som nærstående parter. Transaksjoner med konsernselskapene består av leie av lokaler og skjer på vanlige forretningsmessige vilkår. Mellomværende med nærstående parter er spesifisert i note 7.

Kjøp av tjenester:	2022	2021
Husleie konsernselskap	21 291 756	23 061 264
Sum kjøp av varer og tjenester	21 291 756	23 061 264



## Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	572 135	5 287 057
Endring i utsatt skattefordel	66 138	66 547
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>638 273</b>	<b>5 353 604</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 888 864	24 334 564
Permanente forskjeller	12 378	0
Endring i midlertidige forskjeller	-300 629	-302 485
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 600 614</b>	<b>24 032 078</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	572 135	5 287 057
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>572 135</b>	<b>5 287 057</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 545 718	-1 727 118	-181 400
Varebeholdning	0	-121 055	-121 055
Fordringer	-167 654	-165 828	1 826
<b>Sum</b>	<b>-1 713 372</b>	<b>-2 014 001</b>	<b>-300 629</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 713 372</b>	<b>-2 014 001</b>	<b>-300 629</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-376 942</b>	<b>-443 080</b>	<b>-66 138</b>

### Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2022	200 000	200 000	1 837 182	17 008 875	19 246 057
Årets resultat				2 250 591	2 250 591
Pr 31.12.2022	200 000	200 000	1 837 182	19 259 466	21 496 648

### Note 9 Varer

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Innkjøpte handelsvarer	1 173 982	1 052 032
<b>Sum</b>	<b>1 173 982</b>	<b>1 052 032</b>

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Foretak i samme konsern	0	1 525	11 733 707	19 711 600
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 525</b>	<b>11 733 707</b>	<b>19 711 600</b>

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Foretak i samme konsern	0	0	1 560 473	27 018
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 560 473</b>	<b>27 018</b>

Konsernet Aalesund Enterprises AS sin likviditet er organisert i en konsernkontoordning.

Denne fasiliteten skal dekke interne lån i konsernet. Dette innebærer at datterselskapene sine underkonti formelt sett behandles som krav på morselskapet Aalesund Enterprises AS. Innskudd på konsernkontoen er klassifisert som krav på konsernselskap i balansen, og trekk som gjeld til konsernselskap.

Selskapet sine krav er stilt som sikkerhet for total gjeld i konsernkontoordningen.

Pr 31.12 har selskapet en fordring på kr 11 733 707 i denne ordningen, og dette er klassifisert som andre kortsiktige fordringer i balansen. Tilsvarende tall fra 2021 er en fordring på kr 19 711 600.

### Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 1 808 329 (1 209 558 i 2021).

### Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hotelldrift Ålesund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Br. Jangaard AS	200	100	100

Hotelldrift Ålesund AS er et heleid datterselskap av Brødrene Jangaard AS, som igjen er et heleid datterselskap av Aalesund Enterprises AS. Selskapene inngår i konsernet Aalesund Enterprises AS hvor konsernregnskap er utarbeidet. Aalesund Enterprises AS har forretningskontor i Rasmus Rønnebergs gate 21, 6002 Ålesund. Her er konsernregnskap tilgjengelig ved forespørsel.