



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 029 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Kroodden 29
4624 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 905 054	5 680 395
Sum inntekter		7 905 054	5 680 395
Kostnader			
Varekostnad		72 021	37 959
Lønnskostnad	4	6 304 255	4 993 768
Avskrivning	1	81 000	81 000
Annen driftskostnad	4	213 652	231 049
Sum kostnader		6 670 928	5 343 776
Driftsresultat		1 234 126	336 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	2 308
Sum finansinntekter		179	2 308
Annen rentekostnad		69 148	28 714
Sum finanskostnader		69 148	28 714
Netto finans		-68 969	-26 406
Ordinært resultat før skattekostnad		1 165 157	310 213
Skattekostnad på ordinært resultat	5	322 394	66 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		842 763	243 946
Årsresultat		842 763	243 946
Totalresultat		842 763	243 946
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-842 763	-243 946
Sum overføringer og disponeringer		-842 763	-243 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	17 000	98 000
Sum varige driftsmidler		17 000	98 000
Sum anleggsmidler		17 000	98 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		300 000	300 000
Sum varer		300 000	300 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 843 011	4 459 152
Andre fordringer		130 928	
Konsernfordringer			83 624
Sum fordringer		7 973 939	4 542 776
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	51 945	69 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 945	69 937
Sum omløpsmidler		8 325 884	4 912 713
SUM EIENDELER		8 342 884	5 010 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 750 493	907 729
Sum opptjent egenkapital		1 750 493	907 729
Sum egenkapital		2 750 493	1 907 729
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 061	35 748
Betalbar skatt	5	322 394	66 267
Skyldige offentlige avgifter		131 422	1 338 700
Kortsiktig konserngjeld	6	2 626 586	879 643
Annen kortsiktig gjeld		2 465 928	782 626
Sum kortsiktig gjeld		5 592 391	3 102 984
Sum gjeld		5 592 391	3 102 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 342 884	5 010 713



Birkedalsveien Industribygg AS

Årsrapport for 2014

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Birkedalsveien Industribygg AS
Org.nr. 986 029 516

ÅRSBERETNING FOR 2014

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet virksomhet består av eiendomsforvaltning, samt kjøp, salg og utvikling av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

Fortsatt drift

Det har vært god tilgang på arbeid i 2014 og dette har gitt positive resultater og gir videre god aktivitet også i 2015. Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2014 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet vil ha en praksis som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra.

Det er ikke rapportert om skader eller ulykker i arbeidsåret. Sykefraværet har vært minimalt.

Ytre miljø

Det er ikke kjent at selskapets virksomhet forurensrer det ytre miljø utover hva som er vanlig i bransjen.

Annet

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Birkedalsveien Industribygg AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Kristiansand, 2. februar 2016

Styret i Birkedalsveien Industribygg AS

Jan Kjær
Styrets leder



Birkedalsveien Industribygg AS

Org. nr. 986029516

Resultatregnskap	Note	2014	2013
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 905 054	5 680 395
Sum driftsinntekter		<u>7 905 054</u>	<u>5 680 395</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		72 021	37 959
Lønnskostnad	4	6 304 255	4 993 768
Avskrivning	1	81 000	81 000
Annen driftskostnad	4	213 652	231 049
Sum driftskostnader		<u>6 670 928</u>	<u>5 343 776</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>1 234 126</u>	<u>336 619</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	2 308
Sum finansinntekter		<u>179</u>	<u>2 308</u>
Annen rentekostnad		69 148	28 714
Sum finanskostnader		<u>69 148</u>	<u>28 714</u>
Netto finansposter		<u>-68 969</u>	<u>-26 406</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 165 157	310 213
Skattekostnad på ordinært resultat	5	322 394	66 267
ÅRSRESULTAT		<u>842 763</u>	<u>243 946</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-842 763	-243 946
Sum overføringer og disponeringer		<u>-842 763</u>	<u>-243 946</u>



Birkedalsveien Industribygg AS

Org. nr: 986029516

Balanse pr. 31.12	Note	2014	2013
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	17 000	98 000
Sum varige driftsmidler		<u>17 000</u>	<u>98 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 000</u>	<u>98 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Varer			
		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 843 011	4 459 152
Andre fordringer		130 928	0
Konsernfordringer		0	83 624
Sum fordringer		<u>7 973 939</u>	<u>4 542 776</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	51 945	69 937
Sum omløpsmidler		<u>8 325 884</u>	<u>4 912 713</u>
SUM EIENDELER		8 342 884	5 010 713



Birkedalsveien Industribygg AS

Org. nr: 986029516

Balanse pr. 31.12	Note	2014	2013
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 750 493	907 729
Sum opptjent egenkapital		<u>1 750 493</u>	<u>907 729</u>
Sum egenkapital		<u>2 750 493</u>	<u>1 907 729</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 061	35 748
Betalbar skatt	5	322 394	66 267
Skyldige offentlige avgifter		131 422	1 338 700
Kortsiktig konserngjeld	6	2 626 586	879 643
Annen kortsiktig gjeld		2 465 928	782 626
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 592 391</u>	<u>3 102 984</u>
Sum gjeld		<u>5 592 391</u>	<u>3 102 984</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>8 342 884</u>	<u>5 010 713</u>

Kristiansand 02.02.2016


Jan Kjær
Styrets leder



Birkedalsveien Industribygg AS

Regnskapsprinsipper 31.12.2014

Årsregnskap til Birkedalsveien Industribygg AS er satt opp i samsvar med regnskapslover og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres til grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til ev. tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Birkedalsveien Industribygg AS

Side 1 av 2

Noter til regnskapet pr. 31.12.2014

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

Anskaffelseskost 01.01.	884 800
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.	<u>884 800</u>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	<u>786 800</u>
Balanseført verdi pr. 31.12.	<u>17 000</u>
Årets ordinære avskrivninger	<u>81 000</u>

NOTE 2 AKSJER OG AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital på kr. 1.000.000,- består av 10.000 aksjer á kr. 100,-. Det er kun én aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Birkedalsveien Invest AS 100,0 % 10 000 aksjer á kr. 100,-

NOTE 3 EGENKAPITAL

	<i>AS Kapital</i>	<i>Annen EK</i>	<i>SUM</i>
Pr. 1.1.2014	1 000 000	907 730	1 907 730
Årets resultat		842 763	842 763
Egenkapital pr. 31.12.2014	<u>1 000 000</u>	<u>-</u>	<u>1 750 493</u>

NOTE 4 ANSATTE, GODTGJØRELSE MV.

Lønnskostnader består av følgende poster:	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Lønninger	5 548 707	4 296 088
Folketrygd avgift	691 328	528 778
Andre lønns- og personalkostnader	64 220	168 902
Sum lønnskostnader	<u>6 304 255</u>	<u>4 993 768</u>
Antall årsverk	14	10

Selskapet kommer inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon, og selskapet har inngått avtale som tilfredsstillende de krav loven stiller.

Godtgjørelser	<i>Daglig leder</i>	<i>Styret</i>
Lønn	337 320	-
Andre godtgjørelser	4 392	-

Revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar i 2014 med kr. 17 000 for revisjon og kr 7 000,- for annen bistand som gjelder 2013. I tillegg kr 11 500,- for revisjon i 2014.



Birkedalsveien Industribygg AS

Side 2 av 2

Noter til regnskapet pr. 31.12.2014

NOTE 5 SKATTER

Årets skattekostnad består av:	31.12.2014	31.12.2013
Betalbar skatt	322 394	66 267
Sum skattekostnad	<u>322 394</u>	<u>66 267</u>

<i>Utsatt skatt:</i>	31.12.2014	31.12.2013	<i>Endring</i>
Netto grunnlag	-208 675	-184 094	24 581
Utsatt skattefordel, 27%	-56 342	-49 705	6 637

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht fritaksregler for små foretak.

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD, KONSERNMELLOMVÆRENDE

	2014	2013
Fordringer som forfaller > 1 år	-	-
Gjeld som forfaller > 5 år	-	-

Konsernmellomværende

Birkedalsveien Invest AS	5 187 621	4 542 776
Bilauksjonen Kristiansand AS	-879 643	-879 643

NOTE 7 BANKINNSKUDD

Herav bundne skattetreksmidler kr 40 635,-.
Skyldig skattetrekk pr 31.12 er kr 31 424,-.



Til Generalforsamlingen i
Birkedalsveien Industribygg AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

REVISORS BERETNING FOR 2014

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Birkedalsveien Industribygg AS som viser et overskudd på kr 842 763,- som består av balanse per 31. desember 2014, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler om god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Birkedalsveien Industribygg AS per 31. desember 2014 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler om god regnskapsskikk i Norge.



Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

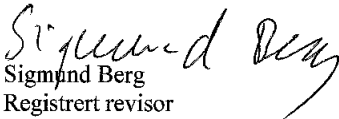
Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 09.07.2015, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Kristiansand, 2. februar 2016

Revisjon Sør AS


Sigmund Berg
Registrert revisor