



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 483 022
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LUNDTOPPEN
Forretningsadresse: Lundlia 3
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Ratøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 467 932	1 406 620
Sum inntekter		1 467 932	1 406 620
Kostnader			
Lønnskostnad		45 640	45 640
Annen driftskostnad		1 390 421	1 278 185
Sum kostnader		1 436 061	1 323 825
Driftsresultat		31 871	82 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		34	
Sum finanskostnader		34	0
Netto finans		-34	0
Resultat før skattekostnad		31 836	82 795
Årsresultat		31 836	82 795
Totalresultat		31 836	82 795
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		31 836	82 795
Sum overføringer og disponeringer		31 836	82 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			33 019
Andre fordringer		71 955	42 379
Sum fordringer		71 955	75 398
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 372	1 158 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 372	1 158 328
Sum omløpsmidler		1 311 327	1 233 726
SUM EIENDELER		1 311 327	1 233 726

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		634 992	603 156
Sum opptjent egenkapital		634 992	603 156
Sum egenkapital		634 992	603 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		408 900	295 800
Sum avsetninger for forpliktelser		408 900	295 800
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 710	176 947
Annen kortsiktig gjeld		61 725	157 822
Sum kortsiktig gjeld		267 435	334 770
Sum gjeld		676 335	630 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 311 327	1 233 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 638785

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 483 022
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LUNDTOPPEN
Forretningsadresse: Lundlia 3
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Ratøyen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 913 483 022
SAMEIET LUNDTOPPEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 467 932	1 406 620
Sum inntekter		1 467 932	1 406 620
Kostnader			
Lønnskostnad		45 640	45 640
Annen driftskostnad		1 390 421	1 278 185
Sum kostnader		1 436 061	1 323 825
Driftsresultat		31 871	82 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		34	
Sum finanskostnader		34	0
Netto finans		-34	0
Resultat før skattekostnad		31 836	82 795
Årsresultat		31 836	82 795
Totalresultat		31 836	82 795
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		31 836	82 795
Sum overføringer og disponeringer		31 836	82 795



Organisasjonsnr: 913 483 022
SAMEIET LUNDTOPPEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			33 019
Andre fordringer		71 955	42 379
Sum fordringer		71 955	75 398
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 372	1 158 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 372	1 158 328
Sum omløpsmidler		1 311 327	1 233 726
SUM EIENDELER		1 311 327	1 233 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		634 992	603 156
Sum opptjent egenkapital		634 992	603 156



Sum egenkapital	634 992	603 156
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelse	408 900	295 800
Sum avsetninger for forpliktelse	408 900	295 800
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	205 710	176 947
Annen kortsiktig gjeld	61 725	157 822
Sum kortsiktig gjeld	267 435	334 770
Sum gjeld	676 335	630 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 311 327	1 233 726



Organisasjonsnr: 913 483 022
SAMEIET LUNDTOPPEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Lundtoppen

Årsregnskap 2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter
- * Revisjonsberetning

Sameiet Lundtoppen Org.nr. 913483022
Utarbeidet av Bonitas Eiendomsforvaltning AS

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Lundtoppen

		Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
	Note				
Inntekter					
Felleskostnader drift		767 900	762 816	768 845	820 140
Kabel TV		252 996	254 736	253 000	275 132
Velforeningskontingent		40 716	41 412	40 600	42 456
Energi	6	332 548	281 869	300 000	290 000
Andre inntekter	1	35 469	32 940	0	0
Strøm el-bil		38 303	32 847	21 000	31 000
Sum inntekter		1 467 932	1 406 620	1 383 445	1 458 728
Kostnader					
Lønn/styrehonorar	2	45 640	45 640	45 640	45 640
Drifts- og serviceavtaler	3	98 723	122 288	102 109	122 500
Forretningsførsel	4	77 255	108 344	68 000	60 500
Revisjon	5	17 313	10 625	11 000	10 000
Velforeningskontingent		42 428	40 600	40 600	42 456
Forsikring		85 606	87 173	89 796	99 000
Strøm		87 883	67 138	100 000	90 000
Fjernvarme	6	324 292	265 494	300 000	290 000
Renhold		98 206	71 311	93 000	98 000
Vakthold/Alarm		21 294	23 101	21 000	20 000
Kabel-TV		175 941	150 712	160 000	177 132
Reparasjon/vedlikehold	7	240 732	197 325	215 000	236 000
Vedlikeholdsavsetning	12	113 100	113 100	113 100	113 100
Kontorkostnader		2 766	960	0	8 900
Andre kostnader	8	4 884	20 014	3 200	14 500
Sum kostnader		1 436 061	1 323 825	1 362 445	1 427 728
Driftsresultat		31 871	82 795	21 000	31 000
Finansinntekter/kostnader					
Rentekostnader		34	0	0	0
Sum finans	9	-34	0	0	0
Resultat	14	31 836	82 795	21 000	31 000
Disponert:					
Overført til/fra annen egenkapital		31 836	82 795	0	0

Resultatrapport 2023 for Sameiet Lundtoppen

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Lundtoppen

Balanse 2023

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	33 019
Opptjente ikke fakt inntekt		29 049	0
Forskuddsbetalte kostnader		42 906	42 379
Sum fordringer	10	71 955	75 398
Sum Bankinnskudd, kontanter ol	11	1 239 372	1 158 328
Sum omløpsmidler		1 311 327	1 233 726
Sum eiendeler		1 311 327	1 233 726

Balanserapport 2023 for Sameiet Lundtoppen

Dokumentet er elektronisk signert



Sameiet Lundtoppen

Balanse 2023

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		603 156	520 361
Årets resultat		31 836	82 795
Sum opptjent egenkapital		634 992	603 156
Sum egenkapital		634 992	603 156
Gjeld			
Avsetning vedlikehold	12	408 900	295 800
Sum avsetninger		408 900	295 800
Leverandørgjeld		205 710	176 947
Forskudd fra kunder		16 085	18 600
Påløpte kostnader	13	45 640	139 222
Sum kortsiktig gjeld		267 435	334 770
Sum egenkapital og gjeld		1 311 327	1 233 726

Trondheim __ / __ 2024,
Sameiet Lundtoppen

Arnt Solberg
Styrets leder

Per Inge Brattset
Styremedlem

Trond Preben Aune
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Sameiet Lundtoppen

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntektene faktureres forskuddsvis og periodiseres over aktuell periode.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordring og gjeld, som forfaller innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og varige driftsmidler avskrives planmessig i henhold til forventet levetid. Ved nyanskaffelser aktiveres og avskrives driftsmidler med kostpris over kr 15 000,- og som vurderes å ha en levetid på over 3 år. Påkostninger og forbedringer av allerede aktiverte driftsmidler, aktiveres og avskrives over gjenværende levetid for driftsmiddelet. Løpende vedlikehold resultatføres i det året vedlikeholdet finner sted.

Bygninger er avskrevet med 0% ut fra en vurdering av bokført verdi sammenlignet med virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Notene vil vise tall for fjoråret for sammenligning.

Note 1 Andreinntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Annen inntekt*	35 469	32 940	0	0
Sum andre inntekter	35 469	32 940	0	0

*Viderfakturering av abb. elbilladere, utrykning etter strømbrydd og merarbeid revisjon.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2 Lønnskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Godtgjørelse til styre	40 000	40 000	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640	5 640	5 640
Sum lønnskostnader	45 640	45 640	45 640	45 640

Boligselskapet har 0 ansatte.
Styrehonorar til fordeling for 2023 er kr. 45 640 Arbeidsgiveravgift er inkludert. Utbetaling skjer i 2024.

Note 3 Drifts- og serviceavtaler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vaktmestertjeneste	40 091	61 937	33 109	53 500
Vaktmester div. arbeid og mate	0	32 620	0	0
Vintervedlikehold	45 069	27 731	41 000	41 000
Sommervedlikehold	13 563	0	28 000	28 000
Sum drifts- og serviceavtaler	98 723	122 288	102 109	122 500

Note 4 Forvaltningshonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Regnskapshonorar	70 579	104 174	63 000	60 500
Forvaltning utover avtale	6 676	4 170	5 000	0
Sum forvaltningshonorar	77 255	108 344	68 000	60 500

Note 5 Revisjonshonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Revisjonshonorar	17 313	10 625	11 000	10 000
Sum revisjonshonorar	17 313	10 625	11 000	10 000

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.
Revisjonsselskapet er BDO AS.
Honoraret utgiftsføres i det året fakturaen mottas.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 Målingsbaserte kostnader

	Regnskap 2023	Budsjett 2023
Energikostnad	324 292	300 000
Fordelingskostnad	4 350	
Totalkostnad	328 642	
-Innbetalt akonto	299 602	300 000
Avregning*	29 040	

*Det er satt av for avregning i regnskapet, utfaktureres i 2024.

Note 7 Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsmateriale	9 442	6 849	20 000	20 000
Vedlikehold bygning	98 596	43 284	60 000	80 000
Rep/vedl. heis	102 489	115 541	100 000	80 000
Utomhus	1 699	0	0	20 000
Bepantning/gartner	306	0	0	1 000
Bortkjøring søppel	78	0	0	0
Parkeringskjeller/garasje	0	12 264	0	0
Skilting/postkasse	1 938	223	0	0
Nøkler, sylindre mm	11 243	0	0	0
Rep/vedl. ventilasjonsanlegg	9 570	9 570	15 000	15 000
Service nødlys, brannalarm	0	9 594	20 000	20 000
Vedlikehold utstyr	5 371	0	0	0
Sum vedlikehold	240 732	197 325	215 000	236 000

Note 8 Andre kostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Årsmøte	0	0	2 000	2 000
Bankgebyrer	2 894	0	1 200	2 500
Annen kostnad	1 990	20 014	0	10 000
Sum andre kostnader	4 884	20 014	3 200	14 500

Dokumentet er elektronisk signert



Note9 Finans

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Sum rentekostnader	34	0	0	0
Sum finans	-34	0	0	0

Dokumentet er elektronisk signert



Note 10 Fordringer

Fordringene er vurdert til pålydende.
Fordringene består av:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Kundefordringer	0	33 019
Sum kundefordringer	0	33 019
Opptjent, ikke fakturert	29 049	0
Opptjent, ikke fakt. felleskost	29 049	0
Forskuddsbetalte kostnader	42 906	42 379
Sum andre fordringer	42 906	42 379
Sum fordringer	71 955	75 398

Utestående fordringer er gjennomgått. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse. Av den grunn er det ikke foretatt noen tapsavsetninger.

Note 11 Bank

Bankinnskudd består av boligselskapets driftskonto og skattetrekkkonto i .
Av bankinnskudd utgjør bundne midler i form av skattetrekk kr. 0.

Note 12 Avsetning vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
IB per 01.01.	295 800	182 7000
Årets avsetning	113 100	113 100
Sum avsetning	408 900	295 800

Note 13 Påløpte kostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Påløpte kostnader	0	93 582
Avsetning styrehonorar	45 640	45 640
Sum påløpte kostnader	45 640	139 222

Dokumentet er elektronisk signert



Note 14 Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler 01.01	898 957	703 063
B. Endringer disponible midler:		
Årets resultat	31 836	82 795
Vedlikeholdsavsetning	113 100	113 100
B. Årets endring i disponible midler	144 936	195 895
C. Disponible midler 31.12	1 043 892	898 957

Med disponible midler forstås omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.
Disponible midler er inklusive vedlikeholdsavsetningen, jfr. egen note.

Dokumentet er elektronisk signert



347 Årsregnskap...

Name Date
Brattset, Per Inge 2024-03-20

Identification

 bankID™ Brattset, Per Inge

Name Date
Aune, Trond Preben 2024-03-20

Identification

 bankID™ Aune, Trond Preben

Name Date
Solberg, Arnt Audun 2024-04-02

Identification

 bankID™ Solberg, Arnt Audun



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Lundtoppen

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Lundtoppen.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OLEX2-GMTF3-K12TG-C50QC-OXMBY-5JE3E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-03 13:38:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OLEX2-GMTF3-K12TG-C50QC-OXMBY-SJE3E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>