



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 450 440
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KBS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fornebuveien 42 1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Brian Sjøvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		84 786	158 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 786</b>	<b>158 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 786</b>	<b>-158 833</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			156 740
Annen renteinntekt		115 348	1 829
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 348</b>	<b>158 568</b>
Annen rentekostnad		96 169	81 697
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 169</b>	<b>81 697</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 180</b>	<b>76 872</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 606</b>	<b>-81 961</b>
Skattekostnad på resultat	2	-14 433	-51 480
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-51 173	-30 481
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	89 427	74 994
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>89 427</b>	<b>74 994</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		4 447 934	4 447 934
Lån til foretak i samme konsern	4	3 083 523	260 745
Investeringer i tilknyttet selskap		32 500	32 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	91 442	63 186
Investeringer i aksjer og andeler		200 250	200 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 855 650</b>	<b>5 004 616</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 945 077</b>	<b>5 079 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 594
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 846	92 441
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 846</b>	<b>92 441</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 846</b>	<b>96 035</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 979 922</b>	<b>5 175 645</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	3, 5	4 977 843	4 977 843
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 977 843</b>	<b>4 977 843</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	313 163	261 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-313 163</b>	<b>-261 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 664 680</b>	<b>4 715 853</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 248 047	441 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 248 047</b>	<b>441 531</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 248 047</b>	<b>441 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 196	
Kortsiktig konserngjeld			18 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 196</b>	<b>18 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 315 243</b>	<b>459 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 979 922</b>	<b>5 175 645</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511219

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 450 440  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KBS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 27  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Brian Sjøvaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 918 450 440  
KBS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		84 786	158 833
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 786</b>	<b>158 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 786</b>	<b>-158 833</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			156 740
Annen renteinntekt		115 348	1 829
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 348</b>	<b>158 568</b>
Annen rentekostnad		96 169	81 697
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 169</b>	<b>81 697</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 180</b>	<b>76 872</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-14 433	-51 480
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-51 173	-30 481
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	313 163	261 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-313 163</b>	<b>-261 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 664 680</b>	<b>4 715 853</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 248 047	441 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 248 047</b>	<b>441 531</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 248 047</b>	<b>441 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 196	
Kortsiktig konserngjeld			18 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 196</b>	<b>18 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 315 243</b>	<b>459 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 979 922</b>	<b>5 175 645</b>



Organisasjonsnr: 918 450 440  
KBS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Kbs Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 450 440



### RESULTATREGNSKAP

#### KBS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		84 786	158 833
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>84 786</b>	<b>158 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 786</b>	<b>-158 833</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	156 740
Annen renteinntekt		115 348	1 829
Annen rentekostnad		96 169	81 697
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>19 180</b>	<b>76 872</b>
Resultat før skattekostnad		-65 606	-81 961
Skattekostnad på resultat	2	-14 433	-51 480
<b>Resultat</b>		<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		51 173	30 481
<b>Sum overføringer</b>		<b>-51 173</b>	<b>-30 481</b>



### BALANSE

#### KBS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	2	89 427	74 994
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>89 427</b>	<b>74 994</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		4 447 934	4 447 934
Lån til foretak i samme konsern	4	3 083 523	260 745
Investeringer i tilknyttet selskap		32 500	32 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	91 442	63 186
Investeringer i aksjer og andeler		200 250	200 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 855 650</b>	<b>5 004 616</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 945 077</b>	<b>5 079 610</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 594
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 594</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 846	92 441
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 846</b>	<b>96 035</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 979 922</b>	<b>5 175 645</b>



## BALANSE

### KBS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 5	4 977 843	4 977 843
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>4 977 843</strong>	<strong>4 977 843</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-313 163	-261 990
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-313 163</strong>	<strong>-261 990</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>4 664 680</strong>	<strong>4 715 853</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 248 047	441 531
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 248 047</strong>	<strong>441 531</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		67 196	0
Konserngjeld		0	18 261
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>67 196</strong>	<strong>18 261</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 315 243</strong>	<strong>459 792</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>7 979 922</strong>	<strong>5 175 645</strong>

Lysaker, 12.06.2023  
Styret i Kbs Holding AS

---

Knut Brian Sjøvaag  
styreleder/daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAP 2022

Kbs Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Note 1 Lønnskostnader mm

Kbs Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-14 433	-51 480
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-14 433</b>	<b>-51 480</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 606	-81 961
Permanente forskjeller	0	-152 038
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-65 606</b>	<b>-233 999</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

KBS HOLDING AS

SIDE 5



## NOTER TIL REGNSKAP 2022

Kbs Holding AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-406 486	-340 880	65 606
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-406 486</b>	<b>-340 880</b>	<b>65 606</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-89 427</b>	<b>-74 994</b>	<b>14 433</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	4 977 843	-261 990	4 715 853
Årets resultat		-51 173	-51 173
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>4 977 843</b>	<b>-313 163</b>	<b>4 664 680</b>

### Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	91 442	63 186
Lån til foretak i samme konsern	3 083 523	260 745
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>3 174 966</b>	<b>323 932</b>

Lånene er renteberegnet.

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I KBS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	49 778,4	4 977 843
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>4 977 843</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Brian Sjøvaag	100	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Brian Sjøvaag	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



Til generalforsamlingen i KBS Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KBS Holding AS som viser et underskudd på kr -51 173. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12.06.23  
Revisionsbureauet AS

Geir Beck Andersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: [post@rbas.no](mailto:post@rbas.no)

F: NO 875 868 632  
W: [www.rbas.no](http://www.rbas.no)