



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 219 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORMO BOLIG AS  
Forretningsadresse: Neufeldts gate 28  
7030 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Formo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	35 790	25 688
Sum kostnader		35 790	25 688
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 790</b>	<b>-25 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29	33
Sum finansinntekter		29	33
Annen rentekostnad		322	
Sum finanskostnader		322	
<b>Netto finans</b>		<b>-293</b>	<b>33</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 083</b>	<b>-25 655</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 938	-6 869
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 145</b>	<b>-18 786</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 145</b>	<b>-18 786</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 145</b>	<b>-18 786</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-28 145	-18 786
Sum overføringer og disponeringer		-28 145	-18 786



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	14 807	6 869
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 807</b>	<b>6 869</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 807</b>	<b>6 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 194	21 009
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 194</b>	<b>21 009</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 194</b>	<b>21 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 001</b>	<b>27 878</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	46 932	18 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 932</b>	<b>-18 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 502</b>	<b>25 644</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 181	2 234
Kortsiktig konserngjeld	4	50 322	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 503</b>	<b>2 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 503</b>	<b>2 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 001</b>	<b>27 878</b>



Formo Bolig AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Formo Bolig AS

## Noter 2019

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det foreligger dermed ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke opprettet pliktig tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2019
Resultat før skattekostnader		-36 083
<b>Inntekt</b>		<b>-36 083</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2019
Beregnet skatt av årets resultat		0
<b>= Sum betalbar skatt</b>		<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel		-7 938
<b>= Ordinær skattekostnad</b>		<b>-7 938</b>
Betalbar skatt i balansen består av:		
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	67 308	31 225
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>67 308</b>	<b>31 225</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-67 308	-31 225
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>14 807</b>	<b>6 869</b>



Formo Bolig AS

## Noter 2019

### Note 3 - Selskapskapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 50 000 aksjer hver pålydende kr. 1,00. Samlet aksjekapital utgjør kr. 50 000,-

Formo Holding AS eier 100 % av aksjene

	<b>Annen selskapskapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>	<b>Aksjekapital / egenkapital</b>
Pr 1.1.	50 000	-24 356	25 644
Anvendt til årsresultat		-28 145	-28 145
<b>Pr 31.12.</b>	<b>50 000</b>	<b>-52 502</b>	<b>-2 502</b>

Formo Bolig AS har i 2019 ikke hatt virksomhet eller eiendeler. Resultatet blir derfor negativt da selskapet har noen faste kostnader.  
Det forventes overskudd i selskapet senest i 2020.

### Note 4 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

#### Konsernfordringer og -gjeld:

<b>Gruppe i balansen:</b>	<b>Pr 31.12.</b>	<b>Pr 01.01.</b>
Kortsiktig gjeld	50 322	0



Formo Bolig AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	35 790	25 688
Sum driftskostnader		35 790	25 688
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(35 790)</b>	<b>(25 688)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		29	33
Sum finansinntekter		29	33
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		322	0
Sum finanskostnader		322	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(293)</b>	<b>33</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(36 083)</b>	<b>(25 655)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(7 938)	(6 869)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(28 145)</b>	<b>(18 786)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(28 145)</b>	<b>(18 786)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	(28 145)	(18 786)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(28 145)</b>	<b>(18 786)</b>



## Formo Bolig AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	14 807	6 869
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 807</b>	<b>6 869</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 807</b>	<b>6 869</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 194	21 009
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>35 194</b>	<b>21 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 001</b>	<b>27 878</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(46 932)	(18 786)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(46 932)</b>	<b>(18 786)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(2 502)</b>	<b>25 644</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 181	2 234
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	50 322	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>52 503</b>	<b>2 234</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>52 503</b>	<b>2 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 001</b>	<b>27 878</b>

Trondheim, 25.02.2020

Kristoffer Formo  
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2019  
for  
Formo Bolig AS**

**Organisasjonsnr. 820219082**

**Utarbeidet av:**

Soldi Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Falkenborgvegen 9  
7044 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 847812362