



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 021 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLENDERGATA 7 AS
Forretningsadresse: Hollendergata 7
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 987 418	5 679 140
Annen driftsinntekt		461 546	325 607
Sum inntekter		6 448 963	6 004 747
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 497 485	2 480 787
Sum kostnader		3 497 485	2 480 787
Driftsresultat		2 951 478	3 523 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		30 623	19 631
Sum finansinntekter		30 623	19 631
Annen rentekostnad		6 708	88 616
Sum finanskostnader		6 708	88 616
Netto finans		23 915	-68 984
Ordinært resultat før skattekostnad		2 975 393	3 454 975
Skattekostnad på resultat	1	654 531	760 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 320 862	2 694 880
Årsresultat		2 320 862	2 694 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 320 862	2 694 880
Totalresultat		2 320 862	2 694 880
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			2 694 880
Overført fra annen egenkapital		-1 679 138	
Sum overføringer og disponeringer	2	2 320 862	2 694 880



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	6 663	8 329
Sum immaterielle eiendeler		6 663	8 329
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 458 314	23 458 314
Sum varige driftsmidler		23 458 314	23 458 314
Sum anleggsmidler		23 464 977	23 466 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138 184	80 552
Andre kortsiktige fordringer		139 551	125 215
Sum fordringer		277 736	205 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 289 273	515 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 289 273	515 210
Sum omløpsmidler		2 567 008	720 976
SUM EIENDELER		26 031 985	24 187 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	778 745	778 745
Sum innskutt egenkapital		778 745	778 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	19 820 803	21 499 941
Sum opptjent egenkapital		19 820 803	21 499 941
Sum egenkapital	2	20 599 548	22 278 686
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 921	150 364
Betalbar skatt	1	652 865	758 012
Utbytte		4 000 000	
Gjeld til konsernselskap	4	250 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		490 651	500 557
Sum kortsiktig gjeld		5 432 437	1 908 933
Sum gjeld		5 432 437	1 908 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 031 985	24 187 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 432450

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 021 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLENDERGATA 7 AS
Forretningsadresse: Hollendergata 7
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 912 021 629
HOLLENDERGATA 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 987 418	5 679 140
Annen driftsinntekt		461 546	325 607
Sum inntekter		6 448 963	6 004 747
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 497 485	2 480 787
Sum kostnader		3 497 485	2 480 787
Driftsresultat		2 951 478	3 523 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		30 623	19 631
Sum finansinntekter		30 623	19 631
Annen rentekostnad		6 708	88 616
Sum finanskostnader		6 708	88 616
Netto finans		23 915	-68 984
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	654 531	760 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 320 862	2 694 880
Årsresultat		2 320 862	2 694 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 320 862	2 694 880
Totalresultat		2 320 862	2 694 880
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			2 694 880
Overført fra annen egenkapital		-1 679 138	
Sum overføringer og disponeringer	2	2 320 862	2 694 880



Organisasjonsnr: 912 021 629
HOLLENDERGATA 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	6 663	8 329
Sum immaterielle eiendeler		6 663	8 329
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 458 314	23 458 314
Sum varige driftsmidler		23 458 314	23 458 314
Sum anleggsmidler		23 464 977	23 466 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138 184	80 552
Andre kortsiktige fordringer		139 551	125 215
Sum fordringer		277 736	205 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 289 273	515 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 289 273	515 210
Sum omløpsmidler		2 567 008	720 976
SUM EIENDELER		26 031 985	24 187 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	778 745	778 745
Sum innskutt egenkapital		778 745	778 745
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	19 820 803	21 499 941
Sum opptjent egenkapital		19 820 803	21 499 941
Sum egenkapital	2	20 599 548	22 278 686
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 921	150 364
Betalbar skatt	1	652 865	758 012
Utbytte		4 000 000	
Gjeld til konsernselskap	4	250 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		490 651	500 557
Sum kortsiktig gjeld		5 432 437	1 908 933
Sum gjeld		5 432 437	1 908 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 031 985	24 187 619



Organisasjonsnr: 912 021 629
HOLLENDERGATA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Hollendergata 7 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hollendergata 7 AS som viser et overskudd på kr 2 320 862. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvengen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no



Perneo Dokumentnr: 43DGI-UUOJF-171TG-UBS4K-6LSTB-1NO1Q



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2022
Hollendergata 7 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Amund Barmoen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 43DGF-UUOF-171TG-UB54K-6LSTB-1N01Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Barmoen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Sandberg Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-520340

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-03-21 15:46:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 43DGI-UUOF-171TG-UBS4K-6LSTB-1NOIQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Hollendergata 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 912 021 629



Resultatregnskap

Hollendergata 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		5 987 418	5 679 140
Annen driftsinntekt		461 546	325 607
Sum driftsinntekter		<u>6 448 963</u>	<u>6 004 747</u>
Annen driftskostnad		3 497 485	2 480 787
Sum driftskostnader		<u>3 497 485</u>	<u>2 480 787</u>
Driftsresultat		<u>2 951 478</u>	<u>3 523 960</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		30 623	19 631
Annen rentekostnad		6 708	88 616
Resultat av finansposter		<u>-23 915</u>	<u>68 984</u>
Resultat før skattekostnad		2 975 393	3 454 975
Skattekostnad på resultat	1	654 531	760 095
Resultat		<u>2 320 862</u>	<u>2 694 880</u>
Årsresultat		<u>2 320 862</u>	<u>2 694 880</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		4 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 694 880
Overført fra annen egenkapital		1 679 138	0
Sum overføringer	2	<u>2 320 862</u>	<u>2 694 880</u>

**Balanse**

Hollendergata 7 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	6 663	8 329
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 663</u>	<u>8 329</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 458 314	23 458 314
Sum varige driftsmidler		<u>23 458 314</u>	<u>23 458 314</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 464 977</u>	<u>23 466 643</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		138 184	80 552
Andre kortsiktige fordringer		139 551	125 215
Sum fordringer		<u>277 736</u>	<u>205 767</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd		2 289 273	515 210
Sum omløpsmidler		<u>2 567 008</u>	<u>720 976</u>
Sum eiendeler		<u>26 031 985</u>	<u>24 187 619</u>

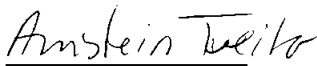


Balanse


Hollendergata 7 AS

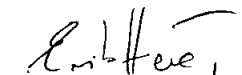
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	778 745	778 745
Sum innskutt egenkapital		<u>778 745</u>	<u>778 745</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	19 820 803	21 499 941
Sum opptjent egenkapital		<u>19 820 803</u>	<u>21 499 941</u>
Sum egenkapital	2	<u>20 599 548</u>	<u>22 278 686</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 921	150 364
Betalbar skatt	1	652 865	758 012
Utbytte		4 000 000	0
Gjeld til konsernselskap	4	250 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		490 651	500 557
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 432 437</u>	<u>1 908 933</u>
Sum gjeld		<u>5 432 437</u>	<u>1 908 933</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 031 985</u>	<u>24 187 619</u>


Oslo, 15.03.2023
Styret i Hollendergata 7 AS

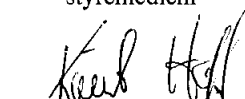

Arnstein Tveito
styreleder


Leif Egil Slåtten
styremedlem


Sigrid Hjørnegård
styremedlem


Erik Steinar Høeg
styremedlem


Mari Cecilie Gjølstad
nestleder


Knut Hoff
daglig leder



Hollendergata 7 AS Noter pr 31.12.2022

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noter og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er unntatt merverdiavgift. Selskapets inntekter består av leieinntekter og felleskostnader.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15.000.



fortsettelse noter til regnskapet for 2022

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og betalbar skatt.

Konserntilknytning

Hollendergate 7 AS inngår i konsernregnskapet til Norges Bondelag med 99,04 %. Kontoradresse til morselskapet er Hollendergata 5, 0191 Oslo.

Nærstående

Selskapet anser Norges Bondelag, Schweigaards gate 34 AS, Hollendergata 5 AS, Schweigaards gate 34 A AS, Schweigaards gate 34 D AS, Schweigaards gate 34 E AS, Schweigaards gate 34 F AS, Bondelagets Servicekontor AS, samt tilknyttede selskaper til Norges Bondelag som nærstående parter. Likeledes anses andre organisasjoner innen landbruket som nærstående.

Alle transaksjoner mellom selskapet og nærstående parter foretas til virkelige verdier etter armlengdes avstand-prinsippet. Alle selskapene har forretningskontor i Schweigaards gate 34 og Hollendergata 5 i Oslo.

Konsernregnskapene utleveres/kan hentes på denne forretningsadressen.

Selskapet har ingen forpliktelser til å gi ledende personer, styremedlemmer eller styreleder særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold/verv.

Selskapet har ingen avtaler om overskuddsdeling til styret eller ledende ansatte.



fortsettelse noter til regnskapet for 2022

Note 1 Skatt

	2022	2021
<i>Betalbar skatt fremkommer slik:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	2 975 393	3 454 975
Endring midlertidige forskjeller	-7 572	-9 465
Permanente forskjeller	-255	-
Grunnlag betalbar skatt	2 967 566	3 445 510
Betalbar skatt, 22%	652 865	758 012

	2022	2021
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>		
Betalbar skatt	652 865	758 012
Endring utsatt skatt	1 666	2 083
Årets totale skattekostnad	654 531	760 095

	2022	2021
<i>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:</i>		
Anleggsmidler	-30 288	-37 860
Sum forskjeller som utlignes	-30 288	-37 860
Utsatt skattefordel (-) / Utsatt skatt, 22%	-6 663	-8 329

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	2022	2021
<i>Egenkapital</i>				
Egenkapital i.l.	778 745	21 499 938	22 278 683	19 583 804
Avsatt til utbytte	-	-4 000 000	-4 000 000	-
Årets resultat	-	2 320 862	2 320 862	2 694 880
Egenkapital 31.12.	778 745	19 820 799	20 599 548	22 278 686

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	55 000	14,16	778 745

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022:

Aksjonær	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Norges Bondelag	54 472	99,04 %	99,04 %
Øvrige aksjonærer hvor alle er < 1 %	528	0,96 %	0,96 %
Sum	55 000	100,00 %	100,00 %



fortsettelse noter til regnskapet for 2022

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Maskiner, invent. og driftsløsøre	2022	2021
Anskaffelseskost pr. 1.1	23 066 677	391 636	860 824	24 319 137	24 319 137
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-	860 824	860 824	860 824
Regnskapsmessig bokført verdi	23 066 677	391 637	-	23 458 314	23 458 314

Leiligheter/hybler avskrives ikke

Note 4 Konserninterne transaksjoner

<u>Fordringer og gjeld</u>	Fordringer		Gjeld	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Schweigaardsgate 34 AS	-	-	250 000	-
Schweigaardsgate 34 F AS	-	-	-	500 000

<u>Inntekter og kostnader</u>	Inntekter		Kostnader	
	2022	2021	2022	2021
Schweigaardsgate 34 AS	-	-	1 507 952	1 068 404
Schweigaardsgate 34 F AS	-	-	6 708	-
Bondelagets Servicekontor AS	103 309	96 433	52 229	37 930
Norges Bondelag	155 463	114 530	-	-