



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 542 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLAKKSVANN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Grantunvegen 42  
4760 BIRKELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		138 686	79 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 686</b>	<b>79 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>
Årsresultat	2	-138 686	-79 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-138 686	-79 212
<b>Totalresultat</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-138 686	-79 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 667	32 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 667	32 352
Sum omløpsmidler		83 667	32 352
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 667</b>	<b>32 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		397 132	258 447
Sum opptjent egenkapital		-397 132	-258 447
Sum egenkapital	2	-297 132	-158 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 000	
Annen kortsiktig gjeld		290 799	190 799



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		380 799	190 799
Sum gjeld		380 799	190 799
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 667</b>	<b>32 352</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 495728

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 542 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLAKKSVANN BOLIG AS  
Forretningsadresse: Grantunvegen 42  
4760 BIRKELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 542 603  
FLAKKSVANN BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		138 686	79 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 686</b>	<b>79 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-138 686	-79 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-138 686</b>	<b>-79 212</b>



Organisasjonsnr: 999 542 603  
FLAKKSVANN BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		83 667	32 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 667	32 352
Sum omløpsmidler		83 667	32 352
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>83 667</b>	<b>32 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		397 132	258 447
Sum opptjent egenkapital		-397 132	-258 447
Sum egenkapital	2	-297 132	-158 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 000	
Annen kortsiktig gjeld		290 799	190 799
Sum kortsiktig gjeld		380 799	190 799
Sum gjeld		380 799	190 799
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>83 667</b>	<b>32 352</b>



Organisasjonsnr: 999 542 603  
FLAKKSVANN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Flakksvann Bolig AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 542 603



## Resultatregnskap

### Flakksvann Bolig AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		138 686	79 212
Sum driftskostnader		<u>138 686</u>	<u>79 212</u>
Driftsresultat		<u>-138 686</u>	<u>-79 212</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-138 686	-79 212
Resultat		<u>-138 686</u>	<u>-79 212</u>
Årsunderskudd	2	<u>-138 686</u>	<u>-79 212</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		138 686	79 212
Sum overføringer		<u>-138 686</u>	<u>-79 212</u>



## Balanse

### Flakksvann Bolig AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 667	32 352
Sum omløpsmidler		<u>83 667</u>	<u>32 352</u>
Sum eiendeler		<u>83 667</u>	<u>32 352</u>



## Balanse

### Flakksvann Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-397 132	-258 447
Sum opptjent egenkapital		<u>-397 132</u>	<u>-258 447</u>
Sum egenkapital	2	<u>-297 132</u>	<u>-158 447</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 000	0
Annen kortsiktig gjeld		290 799	190 799
Sum kortsiktig gjeld		<u>380 799</u>	<u>190 799</u>
Sum gjeld		<u>380 799</u>	<u>190 799</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>83 667</u>	<u>32 352</u>

Birkeland, 16.05.2023  
Styret i Flakksvann Bolig AS

\_\_\_\_\_  
Olav Birkeland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Gunn Edith Birkeland Abrahamsen  
styremedlem



**Flakksvann Bolig AS**  
**NOTER**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Note 2 Egenkapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	-258 447	-158 447
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-258 447</b>	<b>-158 447</b>
Årets underskudd		-138 686	-138 686
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-397 132</b>	<b>-297 132</b>

Styret er innforstått med at hele aksjekapitalen er tapt. Fortsatt drift er begrunnet i følgende:  
Selskapets eiere vil om nødvendig tilføre ytterligere kapital om nødvendig.  
Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetning om fortsatt drift er til stede.